

Jacquemin Syndic

SRL JACQUEMIN SYNDIC
VOIE DU TRAM, 15
1300 WAVRE
TÉL. 010 43 54 54
info@jamimo.be
Num. IPI : 101194

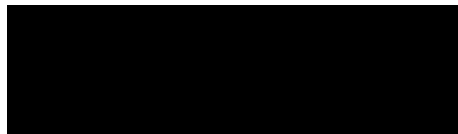
DÉCOMPTE COPROPRIÉTAIRE

FAIT LE : 19/11/2025

PÉRIODE : du 01/07/2025 au 30/09/2025 (T1)

0035 - GAULES (0850.119.876)

AVENUE DE TERVUREN, 1
1040 BRUXELLES



Charges communes

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Lot : B3 STUDIO (Prorata : 92 / 92 jours)				
610 - Entretien et maintenance communs		533,72	0,00	13.93
0001 - Quotités générales	261 / 10000	533,72	0,00	13.93
6101 - Ascenseurs		721,77	10,00	8.84
0001 - Quotités générales	261 / 10000	721,77	10,00	8.84
6103 - Chauffage		3 954,18	0,00	103.20
0001 - Quotités générales	261 / 10000	3 954,18	0,00	103.20
61060 - Entretien jardins		759,88	0,00	19.83
0001 - Quotités générales	261 / 10000	759,88	0,00	19.83
6120 - Eau		3 093,17	0,00	80.73
0001 - Quotités générales	261 / 10000	3 093,17	0,00	80.73
6121 - Electricité		648,97	0,00	16.93
0001 - Quotités générales	261 / 10000	648,97	0,00	16.93
61300 - Honoraires syndics		2 817,71	0,00	73.53
0001 - Quotités générales	261 / 10000	2 817,71	0,00	73.53
614 - Assurances		1 471,14	38,40	0.00
0001 - Quotités générales	261 / 10000	1 471,14	38,40	0.00
615 - Conciergerie		5 160,50	0,00	134.67
0001 - Quotités générales	261 / 10000	5 160,50	0,00	134.67
650 - Frais bancaires et charges des dettes		99,54	2,58	0.00
0001 - Quotités générales	261 / 10000	99,54	2,58	0.00
65005 - Appel de fonds		12 500,00	326,25	0.00
0001 - Quotités générales	261 / 10000	12 500,00	326,25	0.00
Total Lot B3		31 760,58	377,23	451,66
Totaux généraux		31 760,58	377,23	451,66

Frais privatifs

Désignation	Total à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Lot : B3 STUDIO			
30/09/2025 - Solde Chauffage & Eau -> 30/09/25	-	0,00	-137,05
Total Lot B3	-	0,00	-137,05
Totaux généraux	3 118,91	0,00	-137,05

Total charges

Désignation	Total à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Charges communes et consommation	31 760,58	377,23	451,66
Charges privatives	3 118,91	0,00	-137,05
Totaux généraux	34 879,49	377,23	314,61
			Part totale
			691,84

Votre situation de compte au 19/11/2025

Date	Code journal	Libellé	Débit	Crédit
Solde reporté au 01/07/2025			860,41	0,00
04/08/2025	FIN	388698962192	0,00	860,41
30/09/2025	VEN	Décompte T3 2025 (T1 2025)	691,84	0,00
Totaux			1 552,25	860,41
Solde débiteur au 19/11/2025			691,84	

Veillez virer votre solde débiteur de **691,84 €** avant le 09/12/2025 sur le compte de la copropriété **GKCCBEBB - BE81068904194924** avec pour mention votre référence client **+++388/6989/62192+++**

Jacquemin Syndic

SRL JACQUEMIN SYNDIC

VOIE DU TRAM, 15

1300 WAVRE

TÉL. 010 43 54 54

info@jamimo.be

Num. IPI : 101194

BALANCE DES TIERS

DU 01/07/2025 AU 19/11/2025

FAIT LE : 19/11/2025
IMMEUBLE : 0035 - GAULES (0850.119.876)
AVENUE DE TERVUREN, 1
1040 BRUXELLES
TIERS : COPROPRIÉTAIRE

Compte	Débit	Crédit	Solde débiteur	Solde créditeur
	74 200,04	38 315,65	38 318,92	2 434,53
	2 255,40	1 246,45	1 008,95	0,00
	960,17	642,91	317,26	0,00
	1 627,09	642,89	984,20	0,00
	881,58	623,10	258,48	0,00
	1 009,71	623,10	386,61	0,00
	1 272,06	609,82	662,24	0,00
	1 611,46	1 305,10	306,36	0,00
	1 195,43	609,82	585,61	0,00
	1 204,43	659,31	545,12	0,00
	2 303,94	0,00	2 303,94	0,00
	4 037,22	1 483,50	2 553,72	0,00
	2 042,34	860,41	1 181,93	0,00
	1 510,86	659,31	851,55	0,00
	1 552,25	860,41	691,84	0,00
	1 296,08	893,10	402,98	0,00
	1 060,27	606,62	453,65	0,00
	2 783,28	1 772,78	1 010,50	0,00
	2 596,97	1 283,20	1 313,77	0,00
	1 861,52	623,10	1 238,42	0,00
	2 601,69	867,71	1 733,98	0,00
	1 221,26	796,36	424,90	0,00
	2 866,13	1 307,05	1 559,08	0,00
	2 892,96	1 746,67	1 146,29	0,00

	Débit	Crédit	Solde débiteur	Solde créditeur
	5 403,05	2 821,99	2 581,06	0,00
	2 251,29	867,02	1 384,27	0,00
	2 808,60	867,02	1 941,58	0,00
	1 168,22	4,83	1 163,39	0,00
	2 548,40	1 219,64	1 328,76	0,00
	1 308,58	867,02	441,56	0,00
	1 326,51	606,62	719,89	0,00
	1 992,95	310,68	1 682,27	0,00
	1 368,94	606,62	762,32	0,00
	7 931,13	4 529,78	3 401,35	0,00
	0,00	156,74	0,00	156,74
	0,00	805,98	0,00	805,98
	0,00	118,25	0,00	118,25
	0,00	0,01	0,00	0,01
	0,00	1 231,05	0,00	1 231,05
	0,00	121,49	0,00	121,49
	0,00	1,01	0,00	1,01
	907,09	659,31	247,78	0,00
	2 541,18	1 797,87	743,31	0,00
Totaux :	74 200,04	38 315,65	38 318,92	2 434,53

Jacquemin Syndic

SRL JACQUEMIN SYNDIC

VOIE DU TRAM, 15

1300 WAVRE

TÉL. 010 43 54 54

info@jamimo.be

Num. IPI : 101194

BILAN COMPTABLE AU 30/09/2025 (T1)

FAIT LE :

19/11/2025

IMMEUBLE :

0035 - GAULES (0850.119.876)

AVENUE DE TERVUREN, 1

1040 BRUXELLES

Actif		Passif	
410 - Copropriétaires	36 463,28	100 - Fonds de roulement général	43 750,00
490 - Charges à reporter	2 241,81	160 - Fonds de réserve général	81 643,76
495 - Sinistres	128,80	440 - Fournisseurs	1 836,19
4993 - Comptes d'attente débiteur	726,66	482 - Solde Anciens Propriétaires	4 557,87
5510 - Compte Courant - BE81068904194924	54 988,47	494 - Compte de régularisation	81,76
5520 - Compte épargne - BE62088273556361	37 320,56		
Total actif	131 869,58	Total passif	131 869,58

Jacquemin Syndic

SRL JACQUEMIN SYNDIC

VOIE DU TRAM, 15

1300 WAVRE

TÉL. 010 43 54 54

info@jamimo.be

Num. IPI : 101194

LISTE DES DÉPENSES

DU 01/07/2025 AU 30/09/2025 (T1)

FAIT LE :

19/11/2025

IMMEUBLE :

0035 - GAULES (0850.119.876)

AVENUE DE TERVUREN, 1

1040 BRUXELLES

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Tri.	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
Compte : 610 - Entretien et maintenance communs					533,72	0,00	533,72
Cle : 0001 - Quotités générales					533,72	0,00	533,72
Nature : 0032 - Serrurerie/Portes					176,77	0,00	176,77
01/07/2025	NORALSY 01/04/25 au 31/03/26 (au prorata)	CLABOTS	T1	2024-F000113	176,77	0,00	176,77
Nature : 0037 - Divers					356,95	0,00	356,95
28/08/2025	28/08/25 : Dératisation	DICLO LABORATOIRES	T1	2025-F000026	356,95	0,00	356,95
Compte : 6101 - Ascenseurs					721,77	383,03	338,74
Cle : 0001 - Quotités générales					721,77	383,03	338,74
Nature : 0007 - Entretien Ascenseur					225,83	0,00	225,83
01/07/2025	Entretien 2025	LIFTINC	T1	2024-F000097	225,83	0,00	225,83
Nature : 0033 - Electricité pour ascenseur					112,91	0,00	112,91
11/07/2025	Acompte du 11/07/25	LUMINUS	T1	2025-F000005	37,00	0,00	37,00
06/08/2025	Acompte du 06/08/25	LUMINUS	T1	2025-F000008	37,00	0,00	37,00
25/08/2025	Décompte du 20/08/24 au 20/08/25 (1.083 kWh)	LUMINUS	T1	2025-F000009	-1,09	0,00	-1,09
11/09/2025	Acompte du 11/09/25	LUMINUS	T1	2025-F000007	40,00	0,00	40,00
Nature : 0040 - Travaux ascenseur					383,03	383,03	0,00
27/08/2025	Remplacement onduleur UPS	LIFTINC	T1	2025-F000046	383,03	383,03	0,00
Compte : 6103 - Chauffage					3 954,18	0,00	3 954,18
Cle : 0001 - Quotités générales					3 954,18	0,00	3 954,18
Nature : 0017 - Gaz					3 452,08	0,00	3 452,08
11/07/2025	Acompte du 11/07/25	LUMINUS	T1	2025-F000006	1 505,00	0,00	1 505,00
06/08/2025	Acompte du 06/08/25	LUMINUS	T1	2025-F000024	1 505,00	0,00	1 505,00
25/08/2025	Décompte du 20/08/24 au 20/08/25 (195.893 kWh)	LUMINUS	T1	2025-F000025	-860,92	0,00	-860,92
11/09/2025	Acompte du 11/09/25	LUMINUS	T1	2025-F000023	1 303,00	0,00	1 303,00
Nature : 0019 - Entretien chauffage					309,58	0,00	309,58

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Tri.	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
01/07/2025	Entretien 01/10/24 au 30/09/25 (au prorata)	ISB VENTILATION SA	T1	2024-F000070	309,58	0,00	309,58
Nature : 0024 - Electricité pour chauffage					192,52	0,00	192,52
11/07/2025	Acompte du 11/07/25	LUMINUS	T1	2025-F000002	59,00	0,00	59,00
06/08/2025	Acompte du 06/08/25	LUMINUS	T1	2025-F000015	59,00	0,00	59,00
25/08/2025	Décompte du 20/08/24 au 20/08/25 (1.885 kWh)	LUMINUS	T1	2025-F000016	10,52	0,00	10,52
11/09/2025	Acompte du 11/09/25	LUMINUS	T1	2025-F000014	64,00	0,00	64,00
Compte : 61060 - Entretien jardins					759,88	0,00	759,88
Cle : 0001 - Quotités générales					759,88	0,00	759,88
Nature : 0005 - Entretien jardins et abords					759,88	0,00	759,88
31/08/2025	Entretien jardin 2/3	LA SERRE OUTIL ASBL	T1	2025-F000045	759,88	0,00	759,88
Compte : 6120 - Eau					3 093,17	0,00	3 093,17
Cle : 0001 - Quotités générales					3 093,17	0,00	3 093,17
Nature : 0001 - Eau					2 392,00	0,00	2 392,00
30/08/2025	Provision du 06/25 au 08/25	VIVAQUA	T1	2025-F000047	2 392,00	0,00	2 392,00
Nature : 0011 - Relevés					-0,09	0,00	-0,09
30/09/2025	Solde Chauffage & Eau -> 30/09/24	-	T1	-	-3 118,91	0,00	-3 118,91
30/09/2025	Relevé annuel compteurs et calorimètres	ISTA	T1	2025-F000066	2 923,82	0,00	2 923,82
30/09/2025	Move-in/out	ISTA	T1	2025-F000067	195,00	0,00	195,00
Nature : 0022 - Adoucisseur					701,26	0,00	701,26
18/07/2025	Sel et résine pour adoucisseur	AQUASERVICE	T1	2025-F000027	701,26	0,00	701,26
Compte : 6121 - Electricité					648,97	0,00	648,97
Cle : 0001 - Quotités générales					648,97	0,00	648,97
Nature : 0002 - Electricité commune					648,97	0,00	648,97
11/07/2025	Acompte du 11/07/25	LUMINUS	T1	2025-F000003	117,00	0,00	117,00
11/07/2025	Acompte du 11/07/25	LUMINUS	T1	2025-F000004	74,00	0,00	74,00
06/08/2025	Acompte du 06/08/25	LUMINUS	T1	2025-F000019	117,00	0,00	117,00
06/08/2025	Acompte du 06/08/25	LUMINUS	T1	2025-F000021	74,00	0,00	74,00
25/08/2025	Décompte du 20/08/24 au 20/08/25 (3.787 kWh)	LUMINUS	T1	2025-F000018	-32,23	0,00	-32,23
25/08/2025	Décompte du 20/08/24 au 20/08/25 (2.663 kWh)	LUMINUS	T1	2025-F000022	91,20	0,00	91,20
11/09/2025	Acompte du 11/09/25	LUMINUS	T1	2025-F000017	120,00	0,00	120,00
11/09/2025	Acompte du 11/09/25	LUMINUS	T1	2025-F000020	88,00	0,00	88,00
Compte : 61300 - Honoraires syndics					2 817,71	0,00	2 817,71

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Tri.	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
Cle : 0001 - Quotités générales					2 817,71	0,00	2 817,71
Nature : 0003 - Honoraires Syndic					2 613,12	0,00	2 613,12
24/07/2025	Honoraires syndic 07/25	JACQUEMIN SYNDIC	T1	2025-F000048	871,04	0,00	871,04
25/08/2025	Honoraires syndic 08/25	JACQUEMIN SYNDIC	T1	2025-F000012	871,04	0,00	871,04
22/09/2025	Honoraires syndic 09/25	JACQUEMIN SYNDIC	T1	2025-F000011	871,04	0,00	871,04
Nature : 0009 - Frais de bureau					204,59	0,00	204,59
22/09/2025	Frais de bureau T3 2025	JACQUEMIN SYNDIC	T1	2025-F000010	204,59	0,00	204,59
Compte : 614 - Assurances					1 471,14	1 471,14	0,00
Cle : 0001 - Quotités générales					1 471,14	1 471,14	0,00
Nature : 0004 - Assurance incendie					1 471,14	1 471,14	0,00
01/07/2025	Assurance 2025 (au prorata)	AXA	T1	2024-F000087	1 471,14	1 471,14	0,00
Compte : 615 - Conciergerie					5 160,50	0,00	5 160,50
Cle : 0001 - Quotités générales					5 160,50	0,00	5 160,50
Nature : 0025 - Salaire concierge					2 055,23	0,00	2 055,23
31/07/2025	Salaire 07/25	MARTINS COMES PINTO Ana...	T1	2025-F000028	179,70	0,00	179,70
31/07/2025	Salaire 07/25 (complément)	MARTINS COMES PINTO Ana...	T1	2025-F000029	288,79	0,00	288,79
31/08/2025	Salaire 08/25	MARTINS COMES PINTO Ana...	T1	2025-F000030	541,48	0,00	541,48
30/09/2025	Salaire 09/25	MARTINS COMES PINTO Ana...	T1	2025-F000031	1 045,26	0,00	1 045,26
Nature : 0026 - ONSS + Précompte professionnel					979,05	0,00	979,05
18/07/2025	ONSS empl. + trav. 07/25	PARTENA	T1	2025-F000035	129,22	0,00	129,22
12/08/2025	ONSS empl. + trav. 07/25 (complément)	PARTENA	T1	2025-F000038	202,20	0,00	202,20
21/08/2025	ONSS empl. + trav. 08/25	PARTENA	T1	2025-F000041	405,06	0,00	405,06
22/09/2025	ONSS empl. + trav. 09/25	PARTENA	T1	2025-F000044	242,57	0,00	242,57
Nature : 0027 - Secrétariat Social					470,00	0,00	470,00
18/07/2025	Frais de gestion 07/25	PARTENA	T1	2025-F000033	10,39	0,00	10,39
18/07/2025	Frais de gestion 07/25	PARTENA	T1	2025-F000034	115,12	0,00	115,12
12/08/2025	Frais de gestion 07/25	PARTENA	T1	2025-F000036	115,12	0,00	115,12
12/08/2025	Frais de gestion 07/25	PARTENA	T1	2025-F000037	22,59	0,00	22,59
19/08/2025	Frais de gestion 07/25 (note de crédit)	PARTENA	T1	2025-F000049	-114,36	0,00	-114,36
21/08/2025	Frais de gestion 08/25	PARTENA	T1	2025-F000039	32,98	0,00	32,98
21/08/2025	Frais de gestion 08/25	PARTENA	T1	2025-F000040	115,12	0,00	115,12
22/09/2025	Frais de gestion 09/25	PARTENA	T1	2025-F000042	32,98	0,00	32,98

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Tri.	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
22/09/2025	Frais de gestion 09/25	PARTENA	T1	2025-F000043	140,06	0,00	140,06
Nature : 0028 - Remplacement					1 461,08	0,00	1 461,08
31/08/2025	Remplacement concierge du 14/07 au 14/08	CLEAN & Co	T1	2025-F000013	1 461,08	0,00	1 461,08
Nature : 0035 - Assurance accident du travail					195,14	0,00	195,14
01/07/2025	Assurance accident du travail S2 2025 (au prorata)	ALLIANZ	T1	2025-F000001	195,14	0,00	195,14
Compte : 643 - Frais privés					3 118,91	0,00	3 118,91
Cle : Frais Privatifs					3 118,91	0,00	3 118,91
Nature : 0034 - Frais privés					3 118,91	0,00	3 118,91
30/09/2025	Solde Chauffage & Eau -> 30/09/25 6EME VAN DAELE-DECO...	-	T1	-	-962,64	0,00	-962,64
30/09/2025	Solde Chauffage & Eau -> 30/09/25 A1 KOPICZKO Olga	-	T1	-	-194,42	0,00	-194,42
30/09/2025	Solde Chauffage & Eau -> 30/09/25 A2 BELIN Hughes	-	T1	-	-302,06	0,00	-302,06
30/09/2025	Solde Chauffage & Eau -> 30/09/25 AG3 GOSSA Lionel - FEA...	-	T1	-	-196,40	0,00	-196,40
30/09/2025	Solde Chauffage & Eau -> 30/09/25 A4 DE POTTER Thibaut	-	T1	-	364,86	0,00	364,86
30/09/2025	Solde Chauffage & Eau -> 30/09/25 A5 DE BRUYN	-	T1	-	-312,96	0,00	-312,96
30/09/2025	Solde Chauffage & Eau -> 30/09/25 B1 DEMARET Daniel	-	T1	-	352,04	0,00	352,04
30/09/2025	Solde Chauffage & Eau -> 30/09/25 B2 LENCHANT Lucas - G...	-	T1	-	317,40	0,00	317,40
30/09/2025	Solde Chauffage & Eau -> 30/09/25 B3 FOUARGE Emmanuel	-	T1	-	-137,05	0,00	-137,05
30/09/2025	Solde Chauffage & Eau -> 30/09/25 B4 DESES Manfred	-	T1	-	353,04	0,00	353,04
30/09/2025	Solde Chauffage & Eau -> 30/09/25 B5 DEBEFVE Pierre	-	T1	-	-271,71	0,00	-271,71
30/09/2025	Solde Chauffage & Eau -> 30/09/25 C1 RUTTEN Guy	-	T1	-	-393,74	0,00	-393,74
30/09/2025	Solde Chauffage & Eau -> 30/09/25 C2 IMM-HO-TEP	-	T1	-	898,68	0,00	898,68
30/09/2025	Solde Chauffage & Eau -> 30/09/25 C3 KERROCH Sydney	-	T1	-	-91,99	0,00	-91,99
30/09/2025	Solde Chauffage & Eau -> 30/09/25 C4 MATHA-GUINARD c/o...	-	T1	-	548,97	0,00	548,97
30/09/2025	Solde Chauffage & Eau -> 30/09/25 C5 PETIT Jean-Claude	-	T1	-	1 106,28	0,00	1 106,28
30/09/2025	Solde Chauffage & Eau -> 30/09/25 D1 FRIGOLA-PRUNIER	-	T1	-	-387,41	0,00	-387,41
30/09/2025	Solde Chauffage & Eau -> 30/09/25 D2 DE WONCKB c/o THIR...	-	T1	-	-90,07	0,00	-90,07
30/09/2025	Solde Chauffage & Eau -> 30/09/25 D3 ROBERT Patrick c/o C...	-	T1	-	533,03	0,00	533,03
30/09/2025	Solde Chauffage & Eau -> 30/09/25 D4 HELAERS Thierry	-	T1	-	148,58	0,00	148,58
30/09/2025	Solde Chauffage & Eau -> 30/09/25 D5 EMOND Héloïse c/o A...	-	T1	-	216,36	0,00	216,36
30/09/2025	Solde Chauffage & Eau -> 30/09/25 E1 GILTIA-POUCET	-	T1	-	-130,80	0,00	-130,80
30/09/2025	Solde Chauffage & Eau -> 30/09/25 E2 SHAM S. Miah	-	T1	-	-54,71	0,00	-54,71
30/09/2025	Solde Chauffage & Eau -> 30/09/25 E3 THIJS J-M et VEN Kar...	-	T1	-	177,87	0,00	177,87
30/09/2025	Solde Chauffage & Eau -> 30/09/25 E4 ANTYPAS Paul	-	T1	-	424,50	0,00	424,50

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Tri.	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
30/09/2025	Solde Chauffage & Eau -> 30/09/25 E5 SCHAUTERDEN Brig...	-	T1	-	135,44	0,00	135,44
30/09/2025	Solde Chauffage & Eau -> 30/09/25 F1 DEMARET Daniel	-	T1	-	772,49	0,00	772,49
30/09/2025	Solde Chauffage & Eau -> 30/09/25 F2 COEN Vincent	-	T1	-	-213,69	0,00	-213,69
30/09/2025	Solde Chauffage & Eau -> 30/09/25 F3 HENRION Fabien	-	T1	-	638,12	0,00	638,12
30/09/2025	Solde Chauffage & Eau -> 30/09/25 F4 BRUNIN Jean-Michel	-	T1	-	-341,82	0,00	-341,82
30/09/2025	Solde Chauffage & Eau -> 30/09/25 F5 FREIGOFAS Ramunas	-	T1	-	-197,32	0,00	-197,32
30/09/2025	Solde Chauffage & Eau -> 30/09/25 G1 ROBIN-TAVERNA Marc	-	T1	-	148,63	0,00	148,63
30/09/2025	Solde Chauffage & Eau -> 30/09/25 G2 DE DONCKER-ORRE...	-	T1	-	-1,93	0,00	-1,93
30/09/2025	Solde Chauffage & Eau -> 30/09/25 G4 CORRE Valérie	-	T1	-	59,70	0,00	59,70
30/09/2025	Solde Chauffage & Eau -> 30/09/25 G5 ROBIN-TAVERNA Marc	-	T1	-	5,05	0,00	5,05
30/09/2025	Solde Chauffage & Eau -> 30/09/25 REZD MARKOU EI	-	T1	-	-137,62	0,00	-137,62
30/09/2025	Solde Chauffage & Eau -> 30/09/25 RAVG LAMMENS	-	T1	-	305,96	0,00	305,96
30/09/2025	Solde Chauffage & Eau -> 30/09/25 RARG LAMMENS	-	T1	-	30,25	0,00	30,25
Compte : 650 - Frais bancaires et charges des dettes					99,54	99,54	0,00
Cle : 0001 - Quotités générales					99,54	99,54	0,00
Nature : 0010 - Frais bancaires					99,54	99,54	0,00
01/07/2025		-	T1	-	21,00	21,00	0,00
01/07/2025		-	T1	-	2,50	2,50	0,00
03/07/2025		-	T1	-	9,68	9,68	0,00
01/08/2025		-	T1	-	21,00	21,00	0,00
01/08/2025		-	T1	-	2,50	2,50	0,00
05/08/2025		-	T1	-	9,68	9,68	0,00
01/09/2025		-	T1	-	21,00	21,00	0,00
01/09/2025		-	T1	-	2,50	2,50	0,00
03/09/2025		-	T1	-	9,68	9,68	0,00
Compte : 65005 - Appel de fonds					12 500,00	12 500,00	0,00
Cle : 0001 - Quotités générales					12 500,00	12 500,00	0,00
Nature : 0012 - Appel de fonds					12 500,00	12 500,00	0,00
30/09/2025	Appel de Fonds T3 AG 25/11/24	COPROPRIETE	T1	2025-F000032	12 500,00	12 500,00	0,00
Totaux généraux immeuble :					34 879,49	14 453,71	20 425,78