



# ELECTROTEST

Erkend Controleorganisme EDTC  
Organisme de Contrôle Agréé SECT

HOOFDKANTOOR VZW / SIEGE SOCIAL ASBL  
Electro-Test - Haachtsesteenweg 236 - 1820 Meisbroek  
T +32 2 751 98 39 E info@electro-test.be  
BTW/TVA BE 0434.433.603

## Verslag van onderzoek / Rapport de contrôle

Verlagnummer: N° de rapport:	227/2025/6/12/8	Datum van bezoek: Data de visite:	12/06/2025
Opdrachtgever: Donneur d'ordre:	Rue de Rosières 89 - 1332 GENVAL	EK: CI:	/
Distributienetbeheerder: Gestionnaire de réseau:	Sibelga	N° teller: N° compteur: N° teller nachttarief: N° compteur tarif de nuit:	70480030 EA N-nr: N° EA N: NC
Plaats van het onderzoek: Lieu du contrôle:	Avenue de Koekelberg 71 - 1082 BRUXELLES (BERCHEM-SAINTE-AGATHE)		
Eigenaar: Propriétaire:	Anne GEORLETTE Marc DAUGHERTY Rue de Rosières 89 - 1332 GENVAL		
Installateur:	ENERGY RENO SPRL	BTW/TVA:	BE 0661.926.812
Gebruikte interne procedure: Procédure interne utilisée:	F-ELS271 (Contrôle d'une installation domestique périodique à la même adresse (studio/appartement/maison))		

## Beschrijving van de gecontroleerde installatie / description de l'installation contrôlée:

Aard van onderzoek: AREI / Genre de contrôle: RGIE Art. hh: Huishoudelijk / Domestique

Art. onderzoek:  
Gelijkvormigheidsonderzoek voor de ingebruikname belangrijke wijziging/uitbreiding (6.4) / Contrôle de conformité avant mise en usage modification/extension importante(6.4)  
Contrôlebezoek (6.5) / Visite de contrôle (6.5)

Onderzoek: / Contrôle: Woning/Maison

Netspanning / Tension de réseau: 2x230V	Meter / Bord verbinding / Liaison compteur-tableau: 2 x 10 mm <sup>2</sup> XV8	Max. beveiliging / Protection max.: 40A
---	--	---

Aardelektrode /  
Electrode de terre: Per/Piquets 11 Ohm Isolatie /  
Isolement: 1.55 MOhm Aantal verdeelborden /  
Nombre de tableaux: 1

Differentieelschakelaars/ Interrupteurs différentiels: Aantal eindstroombanen in reservekringen /  
Nombre de circuits terminaux avec réserve comprise: 24

In (A)	Δ In (mA)	Type	Eindstroombanen / Circuits terminaux	Test Δ In	Δ In
40A	30mA	A/s	GENERAL TOUS LES CIRCUITS	OK	OK
40A	30mA	A/s	CIRCUITS: A---->H	OK	OK
40A	30mA	A/s	CIRCUITS: I---->P	OK	OK
40A	30mA	A/s	CIRCUITS: Q---->X	OK	OK

Visueel nazicht Algemeen: Contrôle visuel général:	OK	Rechtstreekse aanraking: Contact direct:	OK	Onrechtstreekse aanraking: Contact indirect:	OK
Aansluitingen: Raccordements:	OK	Equipotentiale verbindingen: Liaisons équipotentielles:	OK	Beschermingsgeleiders: Conducteurs de protection:	OK

## Inbreuken / Infractions:

## Bijkomende inbreuken / Infractions supplémentaires:

## Opmerkingen / Remarques:

## Nota's / Notes:

Het onderzoek beperkt zich tot de makkelijk bereikbare en zichtbare delen van de installatie en sluit verborgen delen zoals nissen, valse plafonds en dergelijke, uit.  
Le contrôle se limite aux parties facilement accessibles et visibles de l'installation et exclut les parties cachées telles que les niches, les faux plafonds et aubes.  
Le jour de notre visite la cuisine et la salle de bain pas mis en place, de plus l'éclairages définitif pas mis en place sur l'ensemble de la maison.

Algemene voorwaarden zijn van toepassing (beschikbaar op aanvraag of via de website) / Les conditions générales s'appliquent (disponibles sur demande ou via le site Web)

RPR Brussel  
BTW/TVA: BE 0434.433.603

KBC IBAN: BE79 7341 1260 0033  
BIC: KREDBEBB

Belfius IBAN: BE83 0682 1176 9215  
BIC: GKCCBEBB



**Besluit / Conclusion:**

De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning. De volgende controle moet worden uitgevoerd uiterlijk vóór: 12/06/2050  
De eendraadsschema's en situatieplannen van de installatie werden (opnieuw) gedateerd en ondertekend. De ingangsklemmen van de differentieelstroomrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie "werden (of waren" verzegeld.

L'installation électrique est conforme aux prescriptions du Livre 1 de l'arrêté royal du 8 septembre 2019 établissant le Livre 1 sur les installations électriques à basse tension et à très basse tension.  
Le prochain contrôle est à effectuer au plus tard avant le: 12/06/2050

Les schémas unifilaires et les plans de position de l'installation ont été datés et signés. Les bornes d'entrée du ou des dispositif(s) à courant différentiel à l'origine de l'installation « étaient (ou) ont été » scellées.

**Naam en handtekening van de inspecteur, voor de directeur,**

**Nom et signature de l'inspecteur, pour le directeur,**

**VISUM (Datum / Date):**

AKBACH Aurélien

**Algemene inlichtingen / renseignements généraux:**

Herinnering aan de voorschriften van het Boek 1:

1. Het te onderhouden en de uitgevoerde tussenkomsten op de elektrische installatie te documenteren (onderhoud en test).
2. De nodige maatregelen te nemen zodat de voorschriften van Boek 1 te allen tijde worden nageleefd.
3. De documenten van de elektrische installatie in een dossier te bewaren (eendraadsschema's, situatieplannen, controleverslagen, ...), dat wordt samengesteld in tweevoud. Waarvoor een kopie ter beschikking van elke eventuele huurder wordt gesteld, die het mag raadplegen en een kopie van dit dossier ter beschikking van de eventuele huurder te stellen.
4. Het dossier van de elektrische installatie aan de nieuwe eigenaar, beheerder of uitbater over te maken.
5. Onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties te stellen.
6. De verplichting in het dossier elke niet-belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie te vermelden.
7. Een gelijkvormigheidscontrole op elke belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie door een erkend organisme te laten uitvoeren.

In het kader van de wettelijke opdrachten van de erkende organismen, wordt een kopie van dit verslag tijdens een periode van 5 jaar door het erkend organisme gehouden. Deze kopie wordt gesteld ter beschikking van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen. Voor bijkomende informatie op de reglementaire voorschriften of klachten, is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (<https://www.economie.fgov.be>) bevoegd voor de erkende organismen.

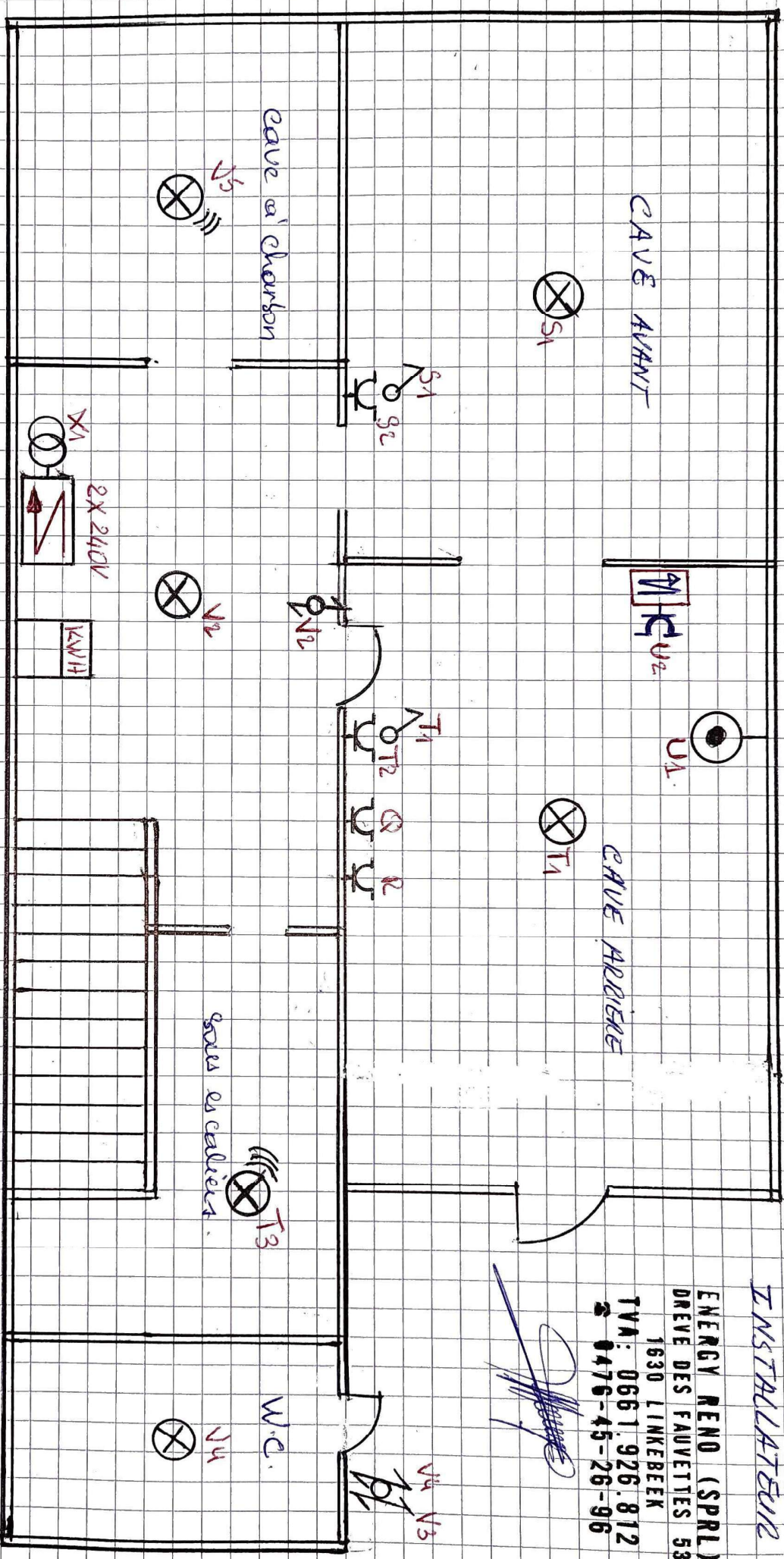
Le rappel sur les prescriptions réglementaires du Livre 1:

1. D'en assurer l'entretien et de documenter toute intervention réalisée sur l'installation électrique (entretien et test).
2. De prendre toutes mesures adéquates pour que les dispositions du Livre 1 soient en tout temps observées.
3. De conserver les documents de l'installation électrique dans un dossier, de le tenir à disposition de toute personne qui peut le consulter et de mettre à disposition une copie de ce dossier à tout éventuel locataire.
4. De transmettre le dossier de l'installation électrique au nouveau propriétaire, gestionnaire ou exploitant.
5. D'aviser immédiatement le fonctionnaire préposé à la surveillance du Service Public Fédéral ayant l'Energie dans ses attributions de tout accident survenu aux personnes et du, directement ou indirectement, à la présence d'installations électriques.
6. De renseigner dans le dossier de l'installation électrique toute modification ou extension non importante survenue sur l'installation électrique.
7. De laisser réaliser par un organisme agréé un contrôle de conformité sur toute modification ou extension importante survenue sur l'installation électrique.

Dans le cadre des missions légales des organismes agréés, une copie de ce rapport est tenue pendant une période de 5 ans par l'organisme agréé. Cette copie est tenue à la disposition de toute personne autorisée légalement à la consulter. Pour de plus amples informations sur les prescriptions réglementaires ou plaintes, la Direction générale Energie du Service public fédéral Economie, PME, Classes moyennes et Energie (<https://www.economie.fgov.be>) est l'autorité compétente des organismes agréés.

INSTALLATEUR

ENERGY RENO (SPRL)  
DREVE DES FAUVETTES 53  
1630 LINKEBEEK  
TVA: 0661.926.812  
☎ 0475-45-26-96



CAVE AVANT

KITCHEN

U1

CAVE ARRIERE

S1

T1

chambre

ENTR

T1  
U2  
U3  
U4

salle au salon

T3

W.C.

U4

SCHEMA DE POSITION DES CAVES

PROPRIETAIRES

Adresse de L'INSTALLATION

AVENUE DE KODEKELBERG 71

B 1082 BRUXELLES

NOMS: ANNE GEORLETTE & MARC DAUGHERTY

Adresse: Rue de ROSIERES 89, 81832 GENVAL

Email: ANNE.GEORLETTE@gmail.com

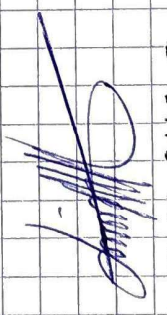
Tel 0476 80 34 24

**ELECTROBEST**  
 André LINKBACH  
 Installateur  
 Avenue de Rosières 135  
 81832 GENVAL  
 Tél 0476 80 34 24

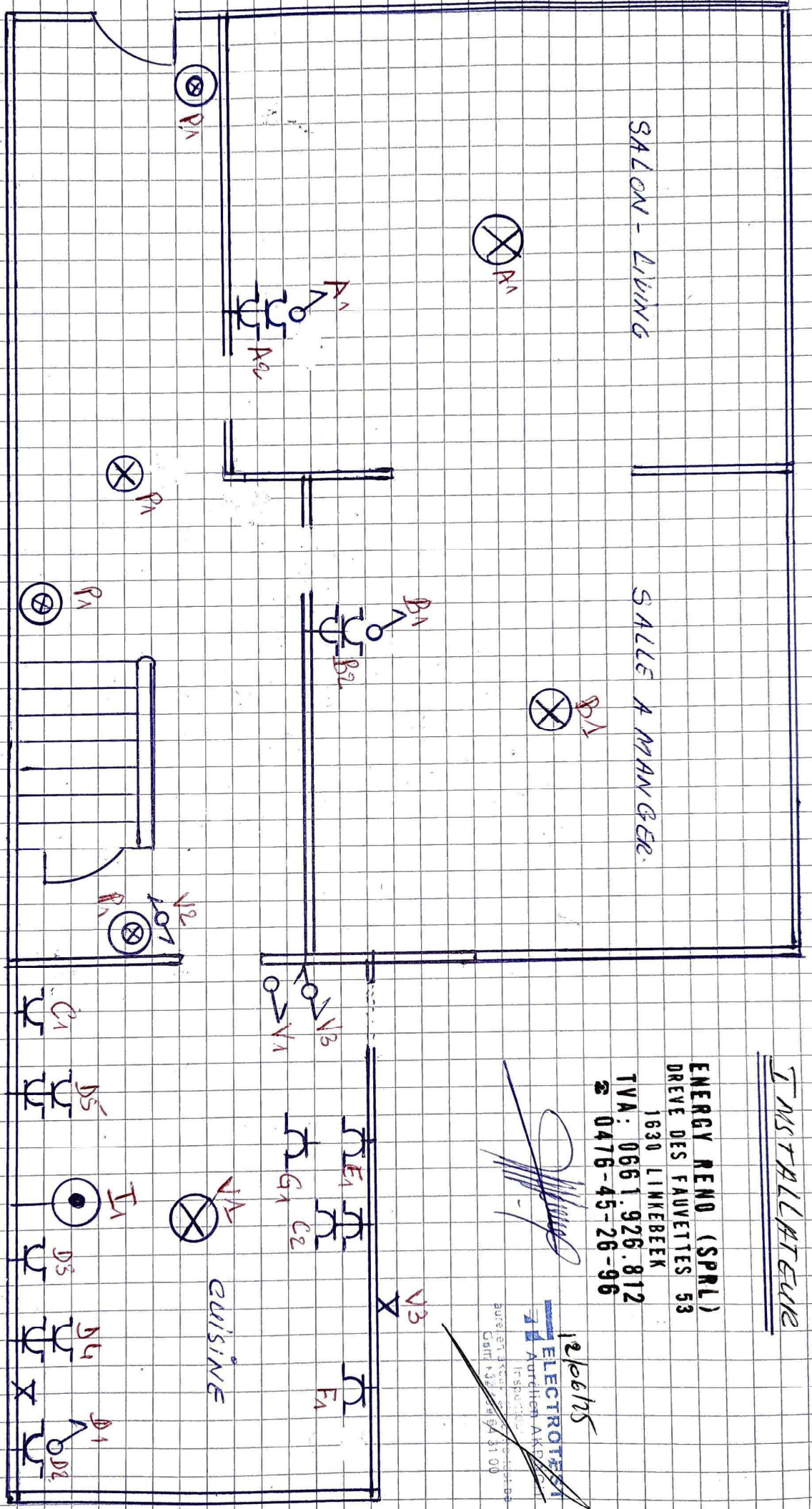
INSTALLATEUR

ENERGY RENO (SPRL)  
DREVE DES FAUVEITES 53

1630 LINKEBEEK  
TVA: 0661.926.812  
☎ 0476-45-26-96



**12/6/15**  
**ELECTROTECHNIQUE**  
Auteurs A.K.P.  
Irispark  
Boulevard de la Woluwe 62  
1200 Brussels  
Tel: +32 (0)2 735 51 00



SALON - LIVING

SALLE A MANGER

CUISINE

Adresse de l'INSTALLATION

AVENUE DE PROEKELBERG 71

B 1082 BRUXELLES

PROPRIETAIRES

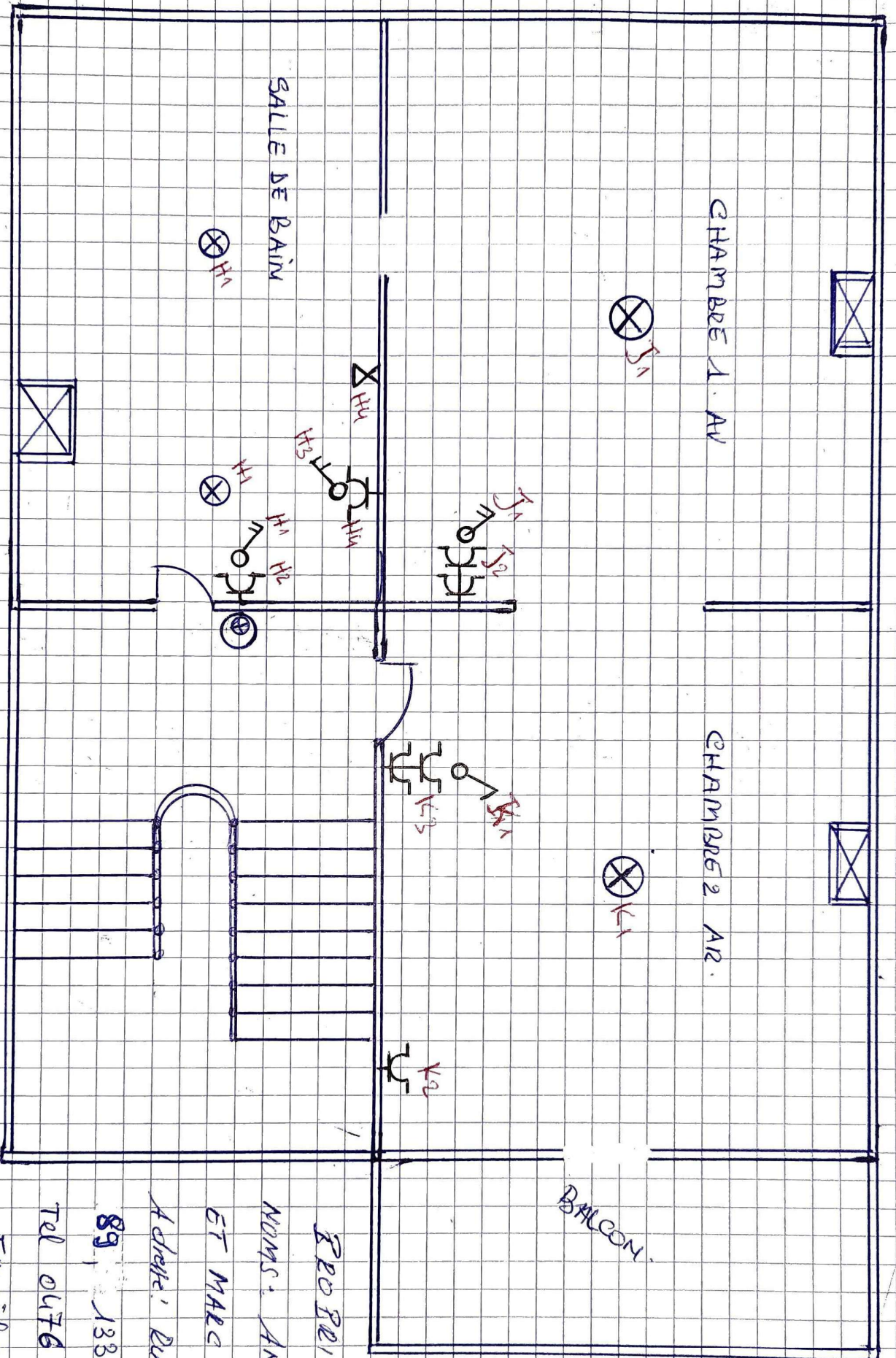
NOMS ANNE GEORLETTE & MARC DAUGHERTY

Adresse: Rue de Rosières 89, B 1332 GENVAL.

SCHEMA DE POSITION R.D.C.

Email: Anne.GEORLETTE@gmail.com

Tel 0476 80 84 24.



Adresse de l'INSTALLATION  
AVENUE DE MOEKELBERG 71  
3 1082 BRUXELLES

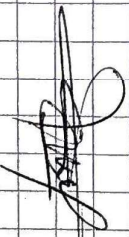
SCHEMA DE POSITION 1er ETAGE

**ELECTROTEST**  
 126CHS  
 Avenue de l'Industrie  
 1370 Louvain-la-Neuve  
 Belgique  
 Tel: 0476 499 84 31 00  
 www.electrotest.be

INSTALLATEUR

**ENERGY RENO (SPRL)**  
 DREVE DES FAUVETTES 53  
 1630 LINKEBEEK  
 TVA: 0661.926.812  
 ☎ 0476-45-26-96

PROPRIETAIRES  
 NOMS: ANNE GEORGETTE  
 ET MARG DAVAGHEEY  
 Adresse: Rue de POSIERES  
 89, 1382 GENVAL.  
 Tel 0476 803424  
 Email: Anne.Georgette@gmail.com

  
 8/5

PROPRIÉTAIRE

NOM: Anne GEORLETTE


B MME C DAUGHERTY

Adresse: Rue de

ROSIERES 89, B 1332

GENVAL

Tel: 0476 80 3424

Email: 

ANNE. GEORLETTE @

Gmail.com

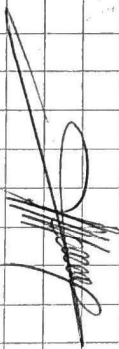
INSTALLATEUR

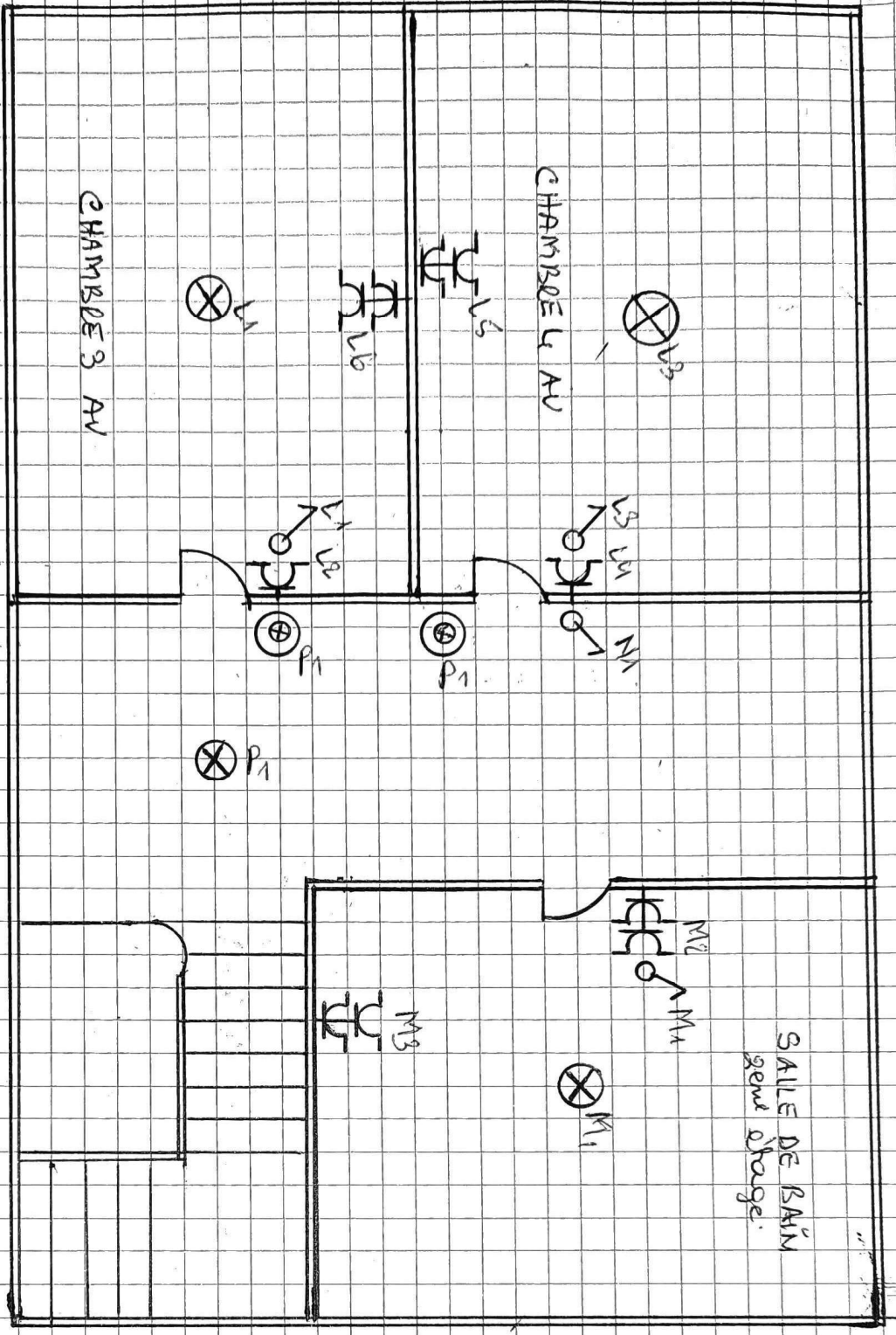
ENERGY RENO (SPRL)  
DREVE DES FAVETTES 53

1630 LINKEBEEK

TVA: 0661.926.812

S 0476-45-26-96





SCHEMA DE POSITION d'une ETAGE

ADRESSE DE L'INSTALLATION

AVENUE DE KOEKELBERG 71

B 1082 BRUXELLES

~~12/06/15~~  
~~ELECTROTEST~~  
~~Aurélien AKENICH~~  
~~1630 LINKEBEEK~~  
~~0476 80 3424~~

PROPRIETAIRES

NOMS Anne GODELLET

8 MARC DAUGHERTY

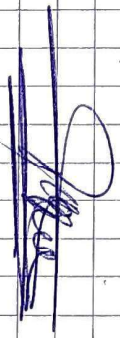
Adresse: Rue de Boisises

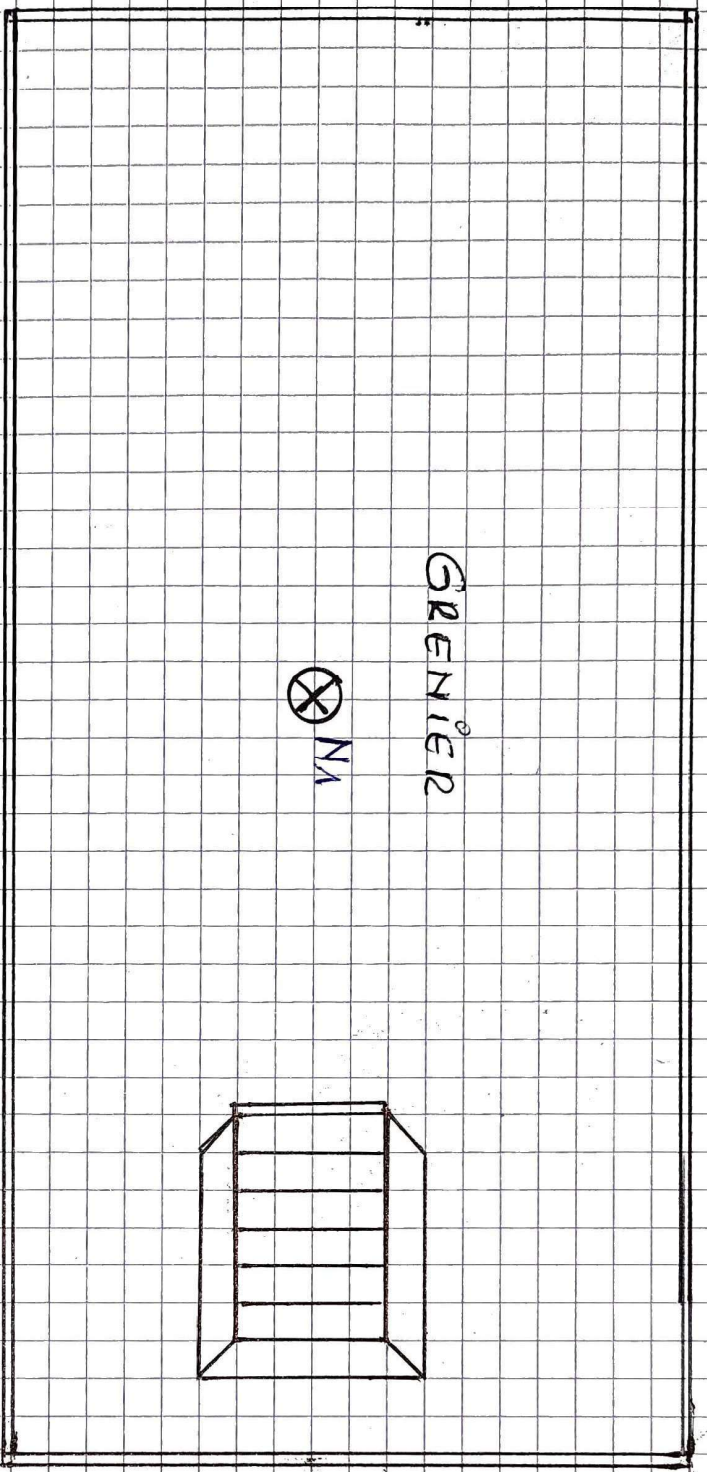
89, 1332 GENVAI.

Tel: 0476 808424.

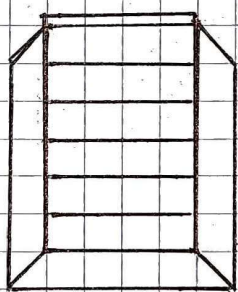
Email: Anne.Godellet@

@ Gmail.com.





GRENIER



SCHEMA DE POSITION DU GRENIER

Adresse de L'INSTALLATION

AVENUE DE BROECKELBERG 71

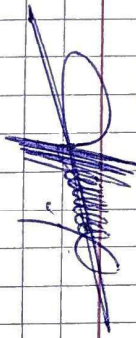
13082 BECKHEM-SHYNITE-AGHTE

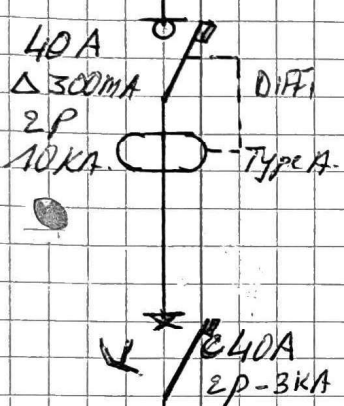
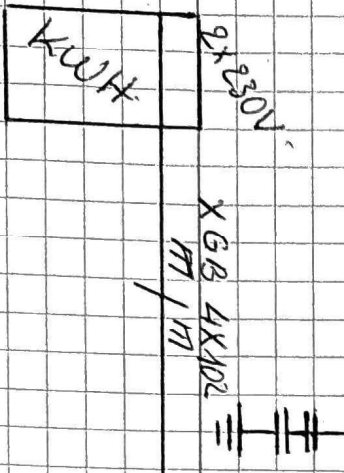
1206115  
~~ELECTROTECHNIQUE  
Aurélien AKERCH  
16300  
aurelien.akerch@orange.fr  
Gsm: +33 491 49 10 00~~

INSTALLATEUR

ENERGY RENO (SPRL)  
DREVE DES FAUVETTES 53  
1630 LINKEBEEK

TVA: 0661.926.812  
☎ 0476-45-26-96

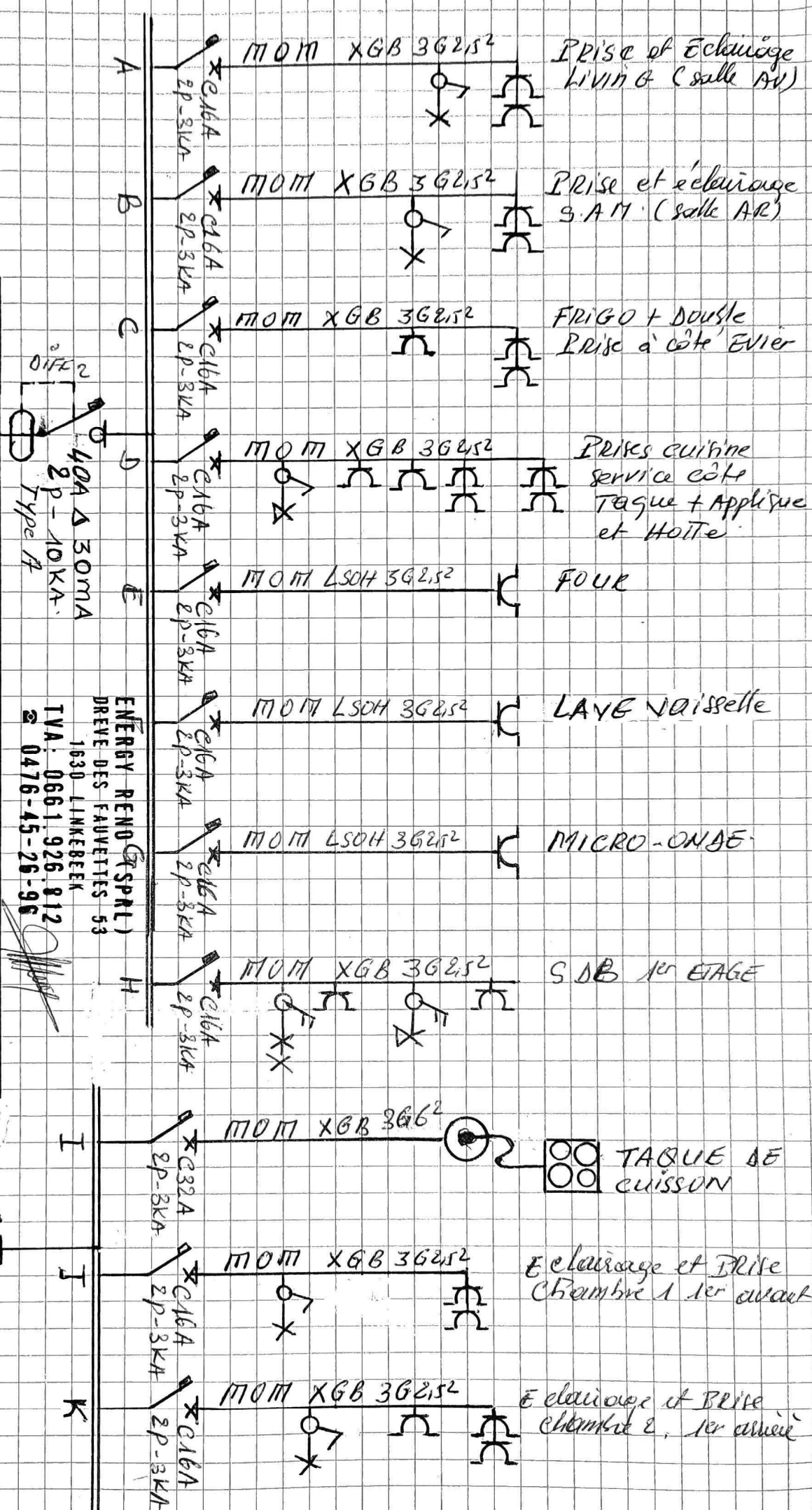


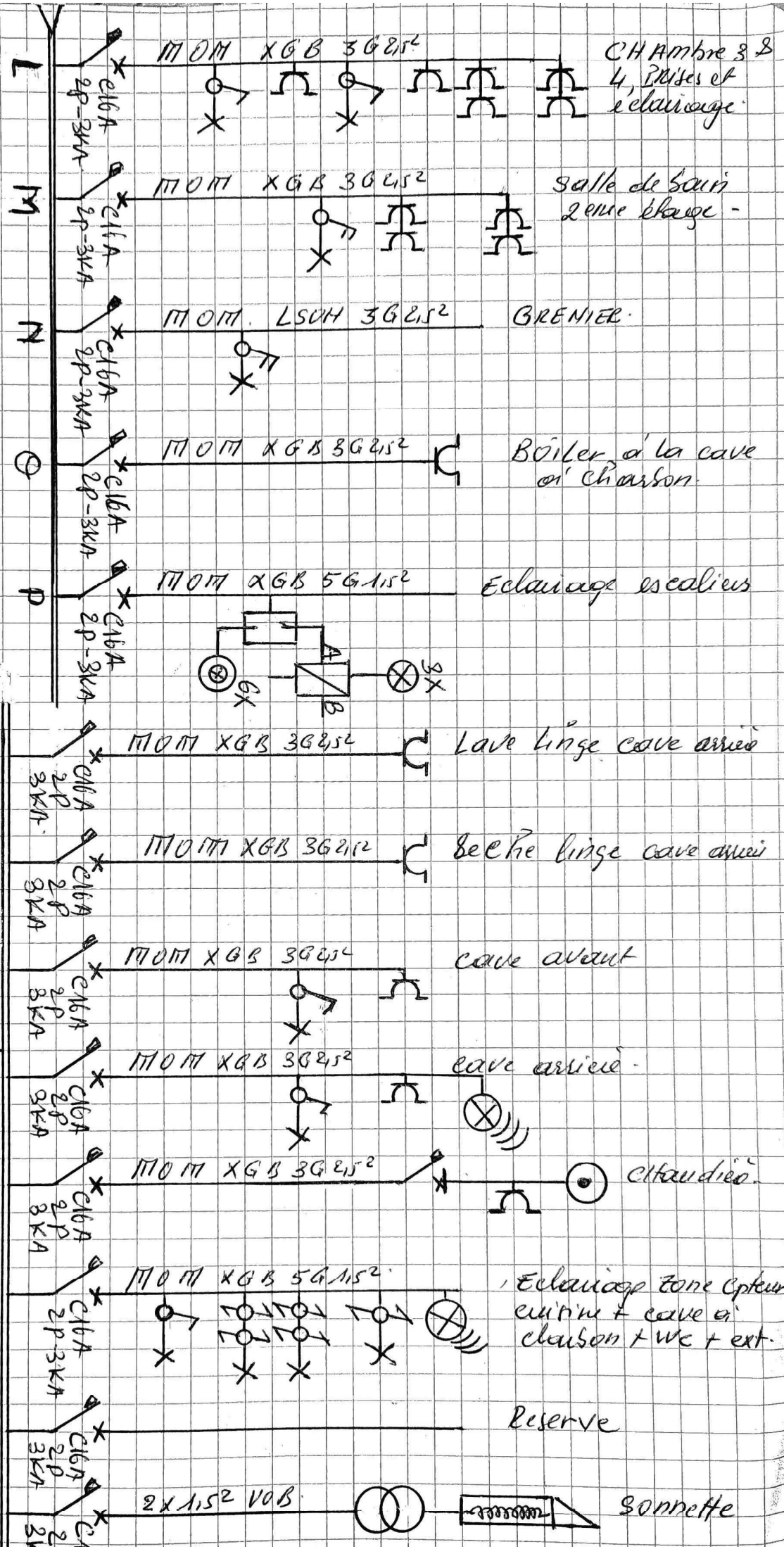


*A dresse de l'INSTALLATION:*  
12/6/15  
ELECTROTREST  
Avenue de l'Aviation  
Boulevard de l'Aviation  
GSM +32 476 45 26 96

*AVENUE de KOCKELBERG  
71, 1082 BRUXELLES*

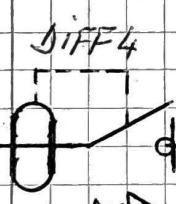
112





Adresse de l'INSTALLATION  
 AVENUE DE KODEKELBERG 71  
 1080 Berchem-sainte-Asathe

SCHEMA de CABLAGE de l'INSTALLATION



40A Δ 30mA ENERGY RENO (SPAL)  
 2P-10KA. DREVE DES FAUVETTES 53  
 Type A.  
 1x/eff15  
 ELECTROTEST  
 Auftrich Alexander  
 1630 LINKEBEEK  
 TVA: 0661.926.812  
 ☎ 0476-45-26-96

sur le site  
 03 21 04 31 00

*[Signature]*