

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van	14.04.2026	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	VIP-00916247	contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20260313184
Mechelen	05.05.2026	aanvraagnummer	20260257635
dossiernummer	235		

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2025
afdeling: 13004 BEERSE 1 AFD/BEERSE/
sectie: E
nummer: 0169/00V000

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Volgens de gemeentelijke inventaris is of was op deze grond minstens één risico-inrichting aanwezig. Daarom is deze grond een risicoground.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 22.04.2004, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

Volgens het Bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 15.06.2015 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond. De bodemverontreiniging aangetroffen in

dit bodemonderzoek, is niet tot stand gekomen op deze grond. U vindt meer informatie op <https://ovam.vlaanderen.be/hoe-interpreteren>.

2.3 BIJKOMENDE ADVIEZEN EN/OF BEPALINGEN

2.3.1 GEBRUIKSADVIEZEN

GA5 Advies bij houden van schapen: De range van drempelwaarden in bodem voor koper voor schapen wordt t.h.v. verschillende bodemstalen overschreden. Actueel worden er geen schapen gehouden in deze zones. Aangezien de kopergevoeligheid bij schapen rasgebonden is, is het aangewezen om voorafgaandelijk aan het houden van schapen op deze grond de nodige informatie in te winnen over het aanwezige kopergehalte in het vaste deel van de aarde.

GA5 Teeltadvies: De gehalten aan zware metalen in de bodem zijn wat hoger zoals op vele plaatsen in Vlaanderen. Voor het telen van groenten in je tuin, hou je best rekening met de voor de regio Beerse geldende teeltadviezen, zoals deze geformuleerd worden door de Medische Milieudeskundigen (www.gezondheidsmilieu.be). Voor meer algemene tips en adviezen verwijzen we je ook graag naar www.gezonduiteigengrond.be

2.4 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.4.1 Historische verontreiniging

DATUM: 18.03.1997

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek op de Kmo-Zone "Absheide" te Beerse

AUTEUR: Geolab BVBA

DATUM: 14.04.1997

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek op een Gedeelte van de Kmo-Zone "Absheide" te Beerse (Beerse/Afd 1/Sie E/169 M)

AUTEUR: Geolab BVBA

DATUM: 09.09.1999

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek op een Deel van de Kmo-Zone "Absheide" te Beerse

AUTEUR: Geolab BVBA

DATUM: 01.02.2002

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek op een Deel van de Kmo-Zone "Absheide" te Beerse - 02.01.009

AUTEUR: Geolab BVBA

DATUM: 22.04.2004

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Ketelaarstraat 5 Bus 9 te Beerse (04.03.087)

AUTEUR: Geolab BVBA

DATUM: 15.06.2015

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek nabije omgeving Metallo Beerse

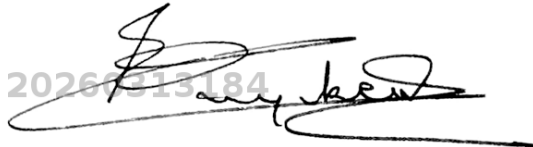
AUTEUR: Tauw België NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 05.05.2026

20260313184


Ann Cuyckens
afdelingshoofd



Gebruiksadviezen:

— Teeltadvies

De gehalten aan zware metalen in de bodem zijn wat hoger zoals op vele plaatsen in Vlaanderen. Voor het telen van groenten in je tuin, hou je best rekening met de voor de regio Beerse geldende teeltadviezen, zoals deze geformuleerd worden door de Medische Milieukundigen (www.gezondheidsmilieu.be). Voor meer algemene tips en adviezen verwijzen we je ook graag naar www.gezonduiteigengrond.be

— Advies bij houden van schapen

De range van drempelwaarden in bodem voor koper voor schapen wordt t.h.v. verschillende bodemstalen overschreden. Actueel worden er geen schapen gehouden in deze zones. Aangezien de kopergevoeligheid bij schapen rasgebonden is, is het aangewezen om voorafgaandelijk aan het houden van schapen op deze grond de nodige informatie in te winnen over het aanwezige kopergehalte in het vaste deel van de aarde.