

Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

NIET CONFORM

Datum keuring: 30/04/2026

Inspecteur: Luc De Schutter

Mentor:

Installateur: Van Den Daele
Walter

ID-label:

B.T.W. nr.:-

Klantreferentie:

Merk en type meettoestel: Metrel
ET61557

Serienummer: 18460126

Datum verslag: 30/04/2026

Plaats van het onderzoek

Straatnaam Baan op Sas 2
Huisnummer 55A
Busnummer
Postcode 2960
Gemeente BRECHT
Land België

Eigenaar

Naam Van Den Daele
Straatnaam Baan op Sas 2
Huisnummer 55A
Busnummer
Postcode 2960
Gemeente BRECHT
Land België

Installateur

Naam Van Den Daele Walter
BTW nr. -
Telefoonnummer +32479463078
E-mail walter.vandendaele@telenet.be

Type : woning

Afbeelding schakel- en verdeelbord:

EAN : 541448820047800623

Teller Nr. : 1SAG110728610



Aard onderzoek:

Netbeheerder: FLUVIUS

Aantal borden: 1

Aardelektrode: Aardingslus

Controlebezoek van een huishoudelijke installatie volgens (KB 08/09/2019) - AREI Boek 1- 6.5. en 4.2.4.3.

Spanning: 1N400V

Aantal kringen: 23

Meter / bord verbinding: 10 mm²

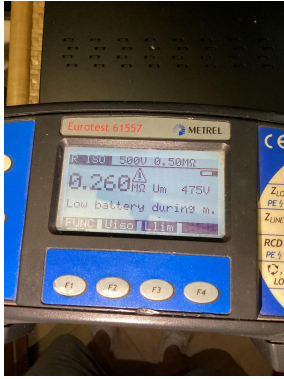
Max beveiliging: 40 A

Ri algemeen: 0,260 MΩ

RE: 14,43 Ω

NOK

OK



DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTING

Δ (mA)	In (A)	In - andere (A)	It	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
300	40		22,5kA2s (3000A)	A	23	NOK	OK
30	40		22,5kA2s (3000A)	A	23	NOK	OK

BESCHRIJVING INSTALLATIE

Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm²)
Visueel nazicht (algemeen)	NOK	Directe aanraking	NOK	Indirecte aanraking	OK
Aansluitingen	OK	schema in bijlage door Aceg vzw NA			
Equipotentiale verbindingen	OK	Doorsnede geleiders	OK		
Continuïteit	OK	Verlichting / toestellen	OK		

OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

I1.02 Eëndraadschema van de installatie komt niet overeen met de werkelijkheid. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2)

I1.04 Situatieschema van de installatie komt niet overeen met de werkelijkheid. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2)

I2.01 Eén of meerdere differentieelstroombeschermingsinrichtingen werken niet met testknop en/of stroominjectie. (Boek 1 Onderafdeling 6.5.7.2)

I2.02 De waarde van de isolatieweerstand van één of meerdere stroombanen is kleiner dan 0,5M ohm. (Boek 1 Onderafdeling 6.4.5.1.)

I5.01 De aanduiding van de stroomkringen en/of apparatuur, aansluitklemmen, enz dient aangebracht of vervolledigd te worden. (Boek 1 Onderafdeling 3.1.3.1. en 3.1.3.3.A. en 5.1.6.1)

I5.02 Elke elementaire stroombaan moet met een hoofdletter aangeduid worden. Elk lichtpunt, contactdoos, moeten genummerd worden in volgorde gezien vanaf de beschermingsinrichting tegen overstroom. (Boek 1 onderafdeling 3.1.2.1.)

I5.14 De nominale spanning dient duidelijk vermeld te worden op een oordeelkundig gekozen plaats. (Boek 1 Onderafdeling 3.1.3.3.)

I8.08 De geleiders van het type VOB moeten in daarvoor bestemde buizen, kabelgoten geïnstalleerd worden. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.9.3. en 5.2.9.6.) Lamp zolderkamer

N12 De elektrische installatie was niet volledig toegankelijk, wij hadden geen toegang tot volgende lokalen: Bemeubeld en bewoond

N3 Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's.

N4 De controle omvat enkel het woongedeelte van het pand.

BESLUIT

De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het KB 08/09/2019 - AREI Boek 1. Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd vóór 30/4/2027. De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.

Voor huishoudelijke installaties wordt bovendien:

- het nazicht op de verdwijning van de inbreuken verricht door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd
- de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd, ingelicht van het bestaan van inbreuken ingeval geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie.

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n):

VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG

Inspectietijd: van 08:03 tot 08:39

De inspecteur Luc De Schutter

Luc De Schutter
ACEG VZW - #263

Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 9.1.2.

Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.
Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.
Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechtsreeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.

Kwaliteit

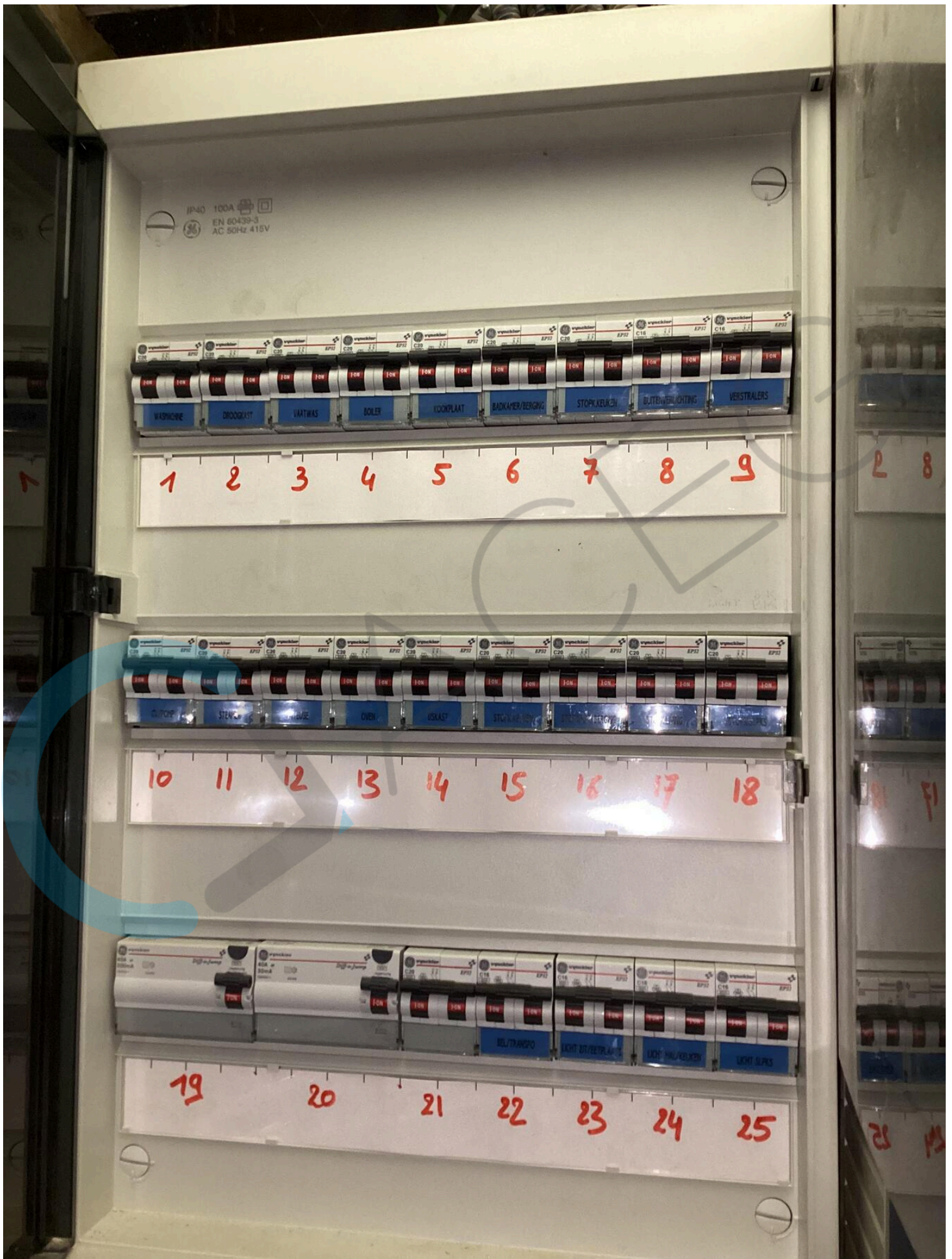
De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.
De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

Voor vragen of algemene voorwaarden verwijzen wij graag naar www.aceg.be

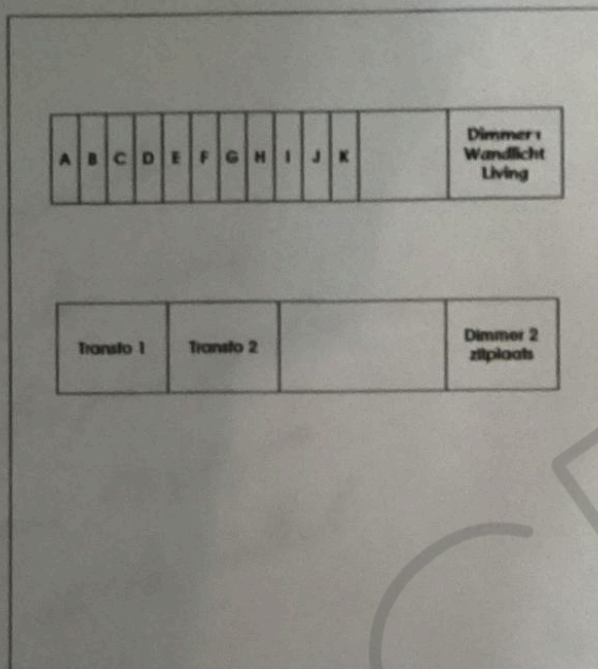
BE53 0689 0209 2953 | BTW BE0839.866.481

Stappenplan voor een installatie die niet conform is:

Stap 1	Stap 2	Stap 3
Lees dit proces-verbaal zorgvuldig zorg ervoor dat alle inbreuken worden opgelost en besteed voldoende aandacht aan de eventuele nota's.	Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met ACEG of met uw keurder van ACEG en maak een nieuwe afspraak.	ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is.



BRECHT: Elektriciteitskast *RECHTS*



- A. Dag nacht contact
- B. Living (2 drukknoppen – 6 lichtpunten)
- C. Living (2 drukknoppen - 2 lichtpunten)
- D. Hal
- E. Nachthal boven
- F. Keuken
- G. Slaapkamer 1
- H. Bed links
- I. Bed rechts
- J. Plantenbak slaapkamer 1
- K. algemeen alles uit slaapkamer

BRECHT: Elektriciteitskast li

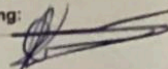
Installatie is gecontroleerd door

O.C.B.
Kon. Astridlaan 60 2550 KONTICHT

Onderzoeker: D. van R.

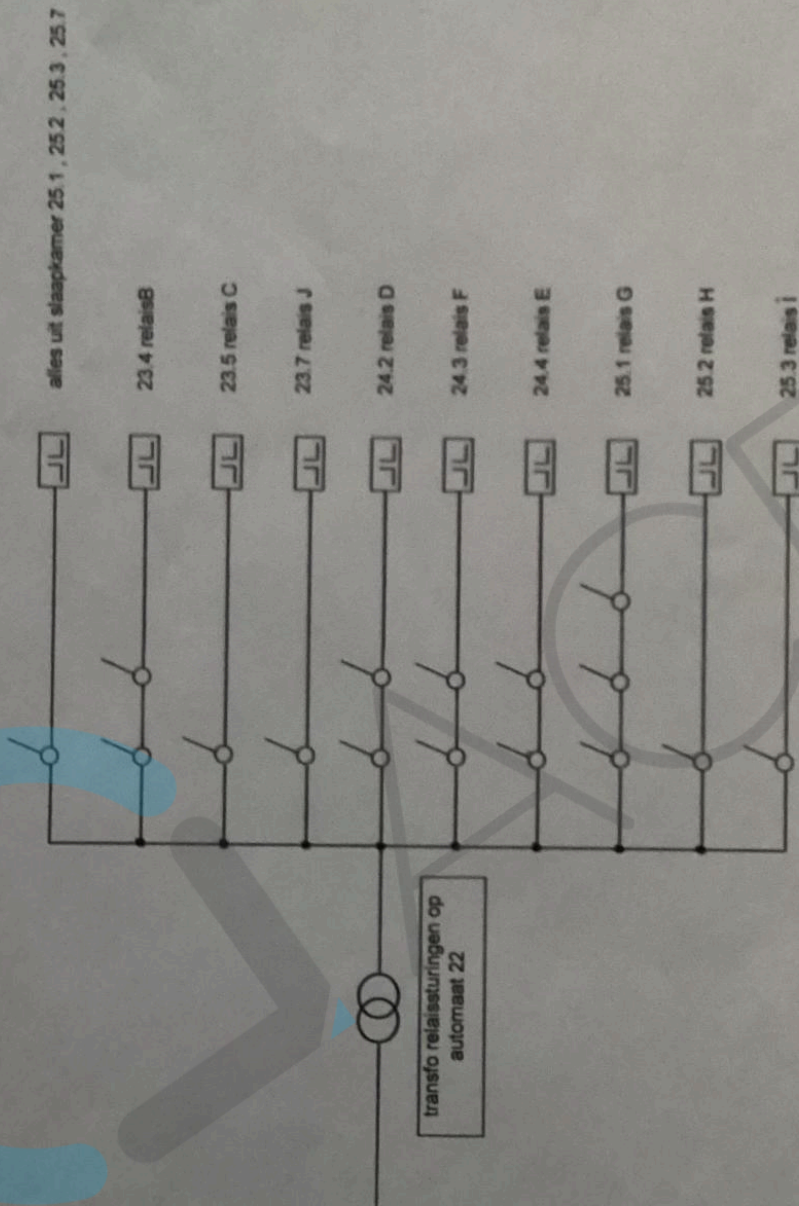
Datum: 1/3/02

P.V. nr.: 02181431 3-2

Handtekening: 

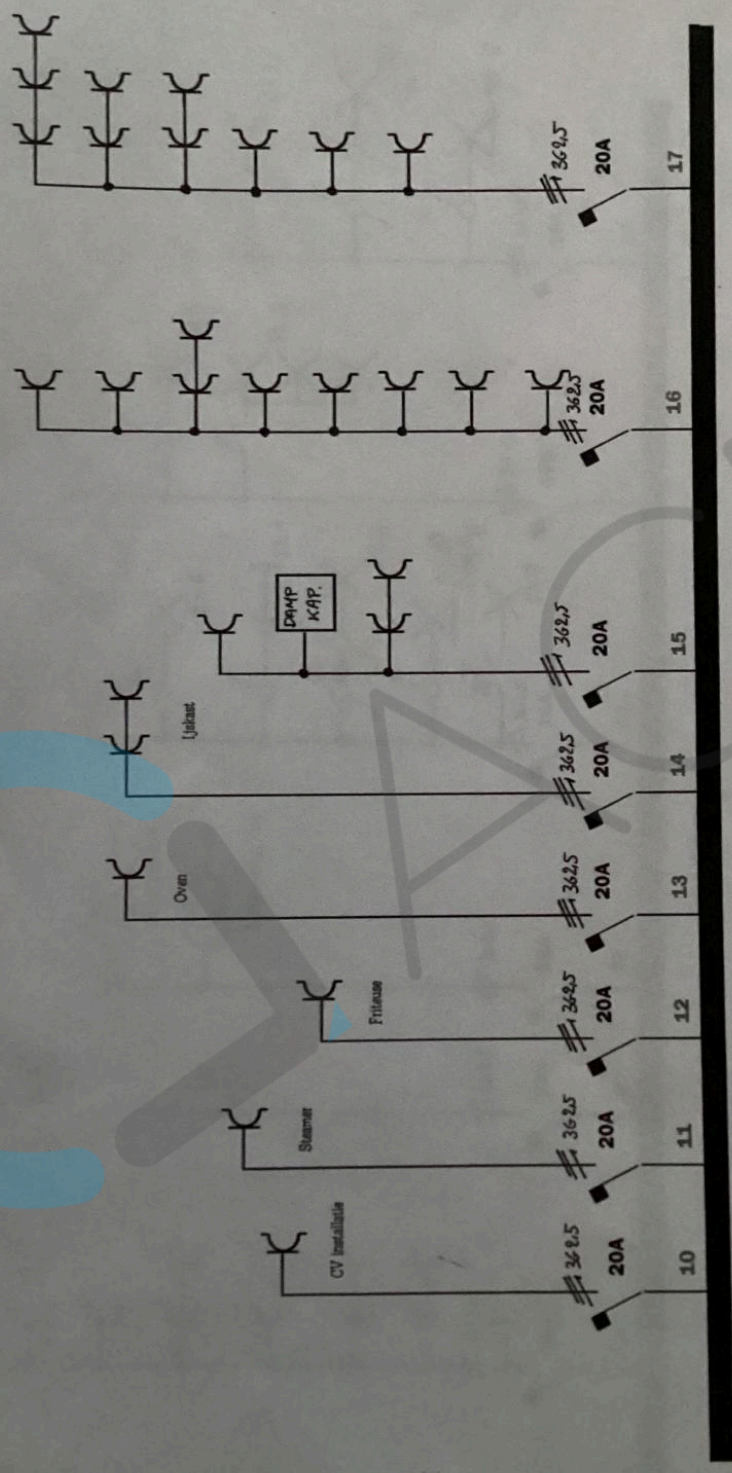
20A	20A	20A	20A	20A	20A	20A	20A	16A	16A
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
20A	20A	20A	20A	20A	20A	20A	20A	20A	20A
10	11	12	13	14	15	16	17	18	
Diff 300mA 40A	Diff 30mA 40A	20A	16A	16A	16A	16A			
19	20	21	22	23	24	25			

1. Wasmachine (HWD stopcontact)
2. Droogkast (HWD stopcontact)
3. Vaatwasser
4. Boiler (HWD stopcontact)
5. Kookplaat (electrische ontsteking gasfornuis)
6. Badkamer 1 en 2 (stopcontacten + lichtschakeling)
7. Stopcontacten keuken (3-voudig)
8. Buitenverlichting
9. Verstralers
10. CV installatie (HWD stopcontact)
11. Steamer
12. Friteuse
13. Oven (3-voudig stopcontact , oven = stopcontact rechts)
14. ijskast(3-voudig stopcontact , ijskast = links + midden)
15. Stopcontacten keuken, dampkap + stopcontacten hal boven
16. Stopcontacten living(hifi) , boiler ruimte, hal, keuken aan trap en deur
17. Stopcontacten living
18. Stopcontacten slaapkamers
19. Hoofddifferentieel.
20. Differentieel vochtige ruimtes
21. Stopcontact WC gelijkvloers
22. Transfo parlofonie + sturingstransfo contact en relais
23. Verlichting eetkamer , zitplaats, berging elektriciteitskast
24. Verlichting hal, keuken, wc
25. verlichting slaapkamer



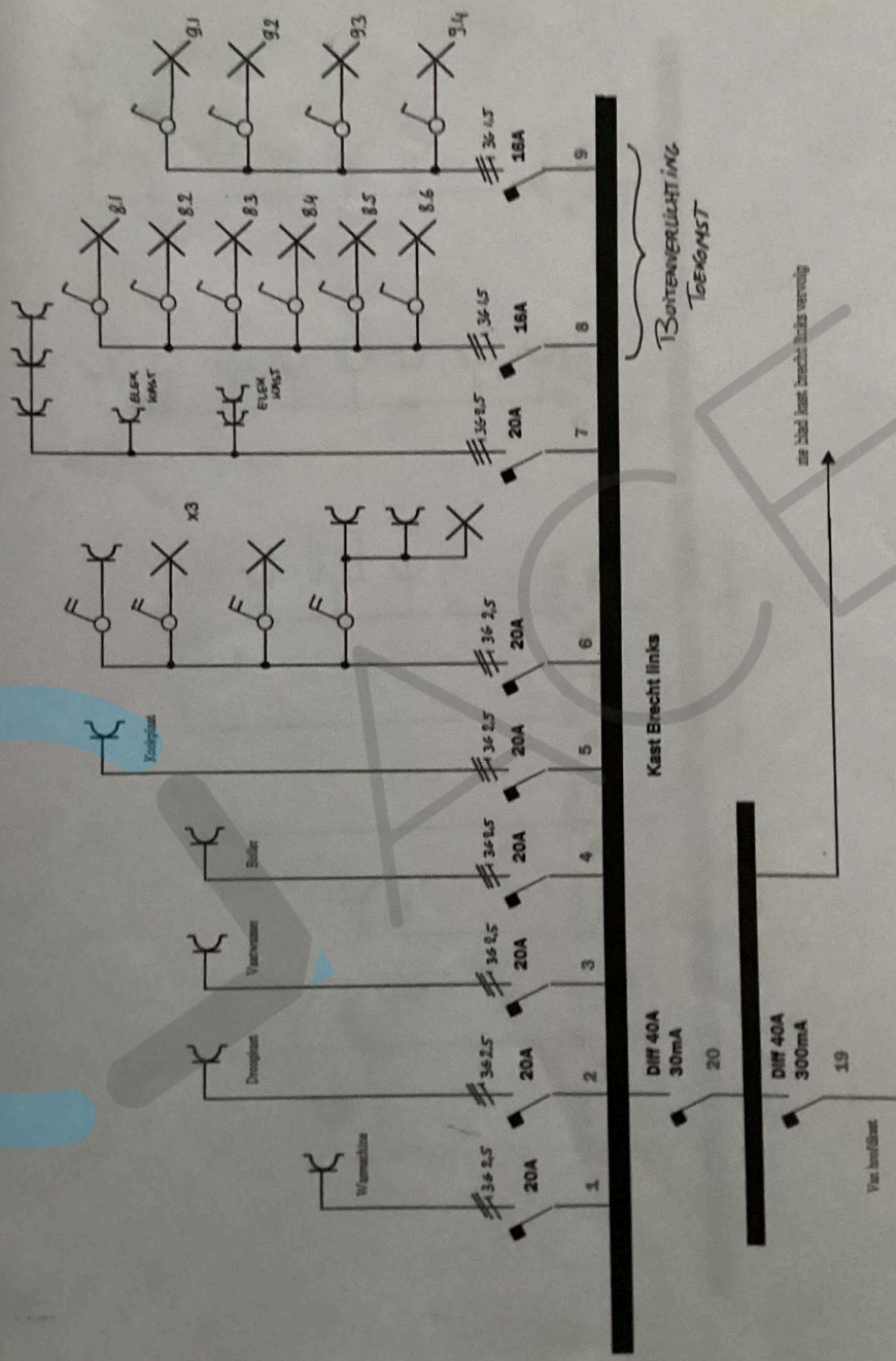
ut van
ai jam
le p
i jam
cris
Pano

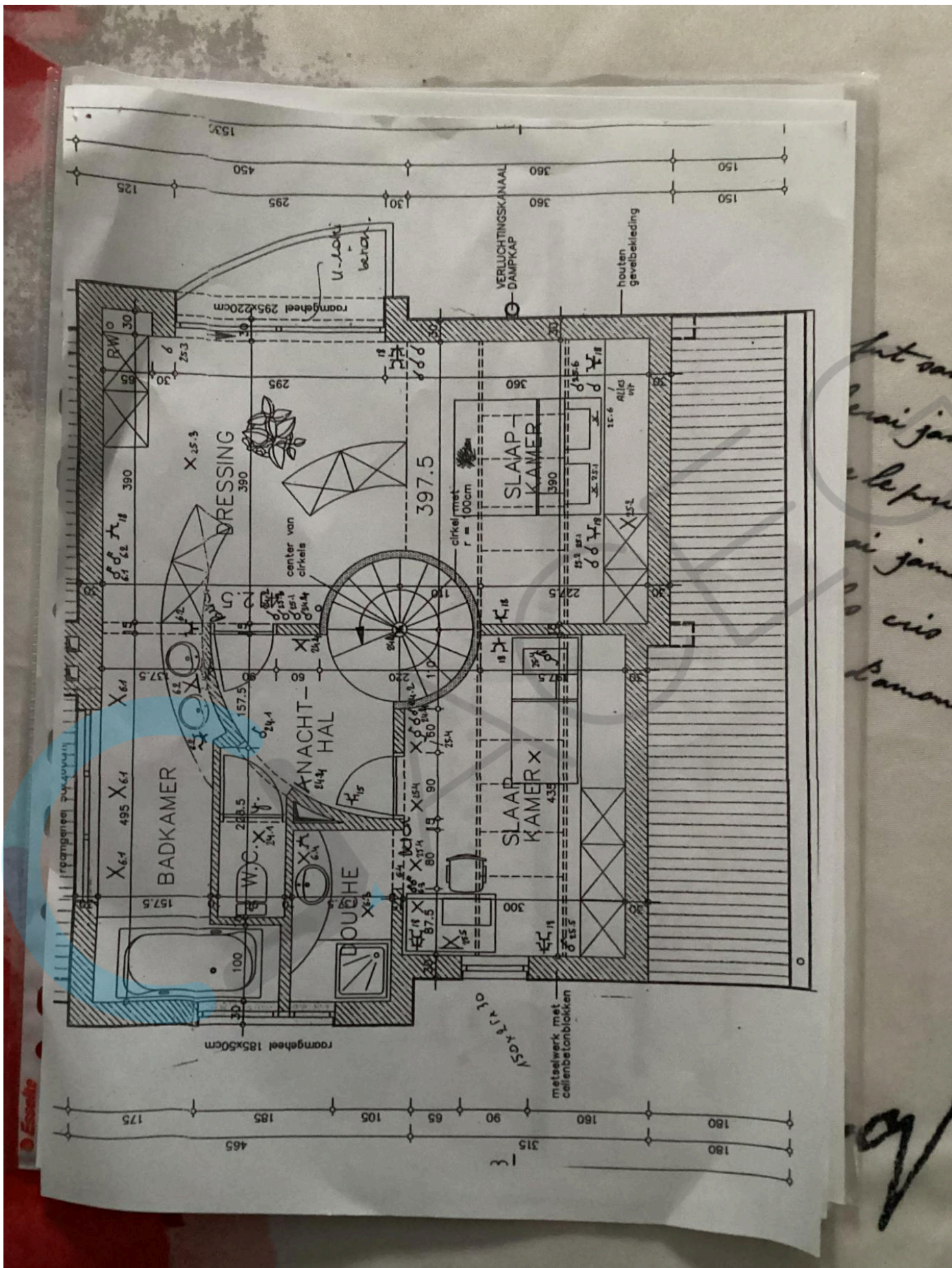
109



Kast Brecht links vervolg

Handwritten notes in Dutch, partially obscured by a watermark. Visible words include "fot", "erai", "le", "ai", "er", "Pam".





Handwritten notes in Dutch:
 ...nt aan
 ...rai ja
 ...le pu
 ...ai ja
 ...ris
 ...man

Handwritten number: 109

