

# Energieprestatiecertificaat

Residentiële eenheid



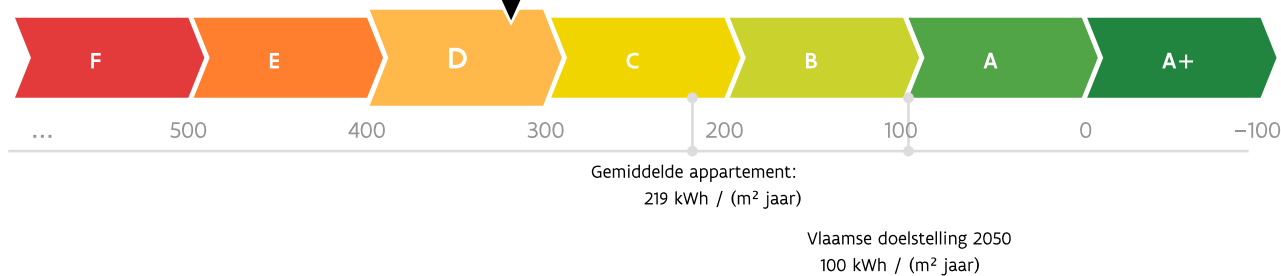
## Klavet 1, 2440 Geel

appartement | oppervlakte: 116 m<sup>2</sup>

certificaatnummer: 20240126-0003113311-RES-2

## Energielabel

321 kWh / (m<sup>2</sup> jaar)



De energiescore en het energielabel van dit appartement zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van de bestaande toestand van het gebouw. Er wordt geen rekening gehouden met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners. Hoe lager de energiescore, hoe beter.

### Verklaring van de energiedeskundige

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

Datum: 26-01-2024

Handtekening:

SIMON LEEN

Vastgoedexperts  
EP18855

Dit certificaat is geldig tot en met 20 januari 2034.