

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Hier



ik!

Hogerop 61 bus 0011, 1785 Merchtem

appartement

identificatiecode: 23052-G-OMV_2020002024/EP15513/A001/D02/SD004

Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **05-07-2023**

Handtekening:

BERT Dormaels

2B-SAFE

EP15513

Dit certificaat is geldig tot en met **30 november 2032**.

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✓ Het E-peil voldoet.



Andere eisen

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - ✓ Vloeren
 - ✓ Muren
 - ✓ Vensters
 - ✓ Dak
 - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het S-peil (S21) voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	13/01/2020
Datum einde van de werken	30/11/2022
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	13
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	52
Beschermd volume (m ³)	265
Verliesoppervlakte (m ²)	62
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	87
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	2,10
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,74
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	-313
Gebouw-id / gebouweenheid-id	30969248 / 30969257

Opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever

/

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

BERT Dormaels
2B-SAFE
3380 Glabbeek
EP15513 | 0544411609

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.