

28/04/2026

Dossier 2260479

Naam persoon

Identificatie persoon

Detail van het geselecteerde artikel

Kadastrale afdeling 44363 GENT 23 AFD/GENTBRUGGE 3 AFD/

Identificatie en eventuele rechten van de eigenaar(s)

Naam	Straat	Gemeente	Rechten	Andere
	Arsenaalstraat, 72	9050 Gent (België)	VE 1/1	

Betrokken goederen : Totale opp 66.0 - Toestand op : 28/04/2026

Ligging	Pol/Wa	Sectie	Nummer van het perceel	Aard	Opp. in ca	Inhoud in m3	Jaar van beëindiging van de opbouw	Code	Kadastraal inkomen
1 - Arsenaalstraat 72		B	0383E2P0000	HUIS	66.0	---	van 1900 tot 1918	2F	538

Bijlagen**1 - Kadastrale afdeling : 44363 - GENT 23 AFD/GENTBRUGGE 3 AFD/ - Sectienummer : B - Nummer van het perceel : 0383E2P0000****Perceel Informatie**

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44021 - GENT

Code en beschrijving validatie van de oppervlakte : - - Oppervlakte - geen titel of geen verificatie

Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01

X coördinaat : 107004

Y coördinaat : 191017

Kadastrale Informatie

Code en beschrijving motivering betekening 1 : 9 - Herschatting, aanzienlijke wijziging

Code en beschrijving motivering betekening 2 : 30 - Laattijdige aangifte

Datum eerste ingebruikname goed : 2019-07-08

Bouw Informatie

Aantal badkamers : 1

Bloknummer : *

Bebouwde oppervlakte : 56

Centrale verwarming : Ja

Code en beschrijving indicie van het gebouw : 40 - Huis zonder bewoonbare kelder

Code en beschrijving kwaliteit van het gebouw : N - Normaal

Code en beschrijving bouwtype (aantal gevels) : A - Gesloten bebouwing

Code en beschrijving kadastrale aard van de PUR : 200 - HUIS

Detail code privaatief deel : ****

Aantal verdiepingen bovengrond : 2

Vloeroppervlakte : 130

Verdieping tot (privatief deel op meerdere verdiepingen) : 2

Bewoonbare dakverdieping, mansarde : Ja

Aantal woonegelegenheden : 1

Jaar van de laatste fysieke wijziging : 2019

Aantal woonplaatsen : 5

Nuttige oppervlakte : 115

Bouwjaar van (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 4

Bouwjaar tot (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 4

Deze kopij van kadastrale inlichtingen is toegelaten door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, dewelke deze aanlevert op basis van gegevensbanken die gekend zijn en dewelke in haar documentatie vervat zijn.

Adres Informatie

Postcode : 9000
Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44021 - GENT
Huisnummer voor te sorteren : 72
Begindatum adrestoestand : 2000-01-01

Eigendomstoestand Informatie

Vorige artikel inschrijving : NA
Artikel registratie : NA
Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2022-06-27
Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2022-06-13
Juridische begindatum van de eigendomstoestand : 2022-06-13
ID van de eigendomstoestand : 215672276

Perceelstoestand Informatie

Begindatum perceelstoestand : 2019-07-08
Detail code privaatief deel : ****
ID perceelstoestand : 206122316
Schetsnummer betrokken bij creatie of mutatie van het perceel : 44363200400648
Begin versie timestamp perceelstoestand : 2021-05-06

Bodem informatie

Code en beschrijving PUR aard : 70 - GROND
Ligging ongebouwd : Arsenalstraat