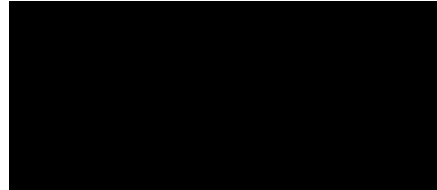


10020 - LA TOURTERELLE (0850.365.742)
RUE BEMEL 28
1150 WOLUWE-SAINT-PIERRE



Lot(s) concerné(s)

Référence	Nature de bien	Prorata
1MAR	Logement	91 / 91 jours
G17	Garage	91 / 91 jours

Charges communes

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Répartition des charges communes				
0001 - Quotités (100000)	4826.00 / 100000.00	7 559,81	364,84	364.84
61010 - Contrôle ascenseurs	4826.00 / 100000.00	637,58	30,76	30,76
61011 - Contrat d'entretien ascenseurs	4826.00 / 100000.00	1 193,78	57,61	57,61
61013 - Téléphone d'urgence ascenseurs	4826.00 / 100000.00	117,21	5,67	5,67
61037 - Autre entretien évacuation, égouts et installations de pompage	4826.00 / 100000.00	1 046,22	50,49	50,49
61050 - Nettoyage bâtiment selon contrat	4826.00 / 100000.00	1 517,34	73,23	73,23
61054 - Ordures ménagères/PMC/papier et verre selon contrat	4826.00 / 100000.00	250,42	12,09	12,09
61060 - Entretien jardins et environs immédiats selon contrat	4826.00 / 100000.00	48,72	2,35	2,35
6109 - Divers	4826.00 / 100000.00	30,99	1,50	1,50
611 - Travaux de rénovation et autres travaux exceptionnels	4826.00 / 100000.00	116,60	5,62	5,62
61210 - Electricité parties communes	4826.00 / 100000.00	517,99	25,00	25,00
61211 - Electricité ascenseurs	4826.00 / 100000.00	94,00	4,54	4,54
61300 - Honoraires syndics	4826.00 / 100000.00	1 988,96	95,98	95,98
0002 - Quotités (90310)	4316.00 / 90310.00	14 530,38	694,42	694.42
61038 - Compteurs et relevé des compteurs	4316.00 / 90310.00	2 967,75	141,83	141,83
6120 - Eau	4316.00 / 90310.00	1 241,78	59,35	59,35
61212 - Electricité chauffage et sanitaires	4316.00 / 90310.00	462,34	22,09	22,09
6122 - Gaz	4316.00 / 90310.00	9 858,51	471,15	471,15
0006 - Travaux garages	1.00 / 18.00	1 818,96	101,05	0.00
611 - Travaux de rénovation et autres travaux exceptionnels	1.00 / 18.00	1 818,96	101,05	0,00
Totaux généraux		23 909,15	1 160,31	1 059,26

Frais privatifs

Désignation	Total à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Imputation des frais privatifs	-	450,60	0,00

Désignation		Total à répartir	Part propriétaire	Part occupant	
	Totaux généraux		9 357,90	450,60	0,00

Total charges

Désignation		Total à répartir	Part propriétaire	Part occupant	
Charges communes et consommation		23 909,15	1 160,31	1 059,26	
Charges privatives		9 357,90	450,60	0,00	
	Totaux généraux		33 267,05	1 610,91	1 059,26

Votre situation de compte au 31/03/2024

Date	Code journal	Libellé	Débit	Crédit
Solde reporté au 01/01/2024			4 165,81	0,00
31/03/2024	OD	Clôture - Extourne des provisions et imputation des charges	1 160,31	0,00
31/03/2024	OD	Clôture - Valorisation charges privatives	450,60	0,00
Totaux			5 776,72	0,00
Solde débiteur au 31/03/2024			5 776,72	5 776,72

Veillez virer votre solde débiteur de 5 776,72 € avant le 26/04/2026 sur le compte de la copropriété KBC - BE04425614178131 avec pour mention votre référence client +++589/8485/16540+++