

## Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

### NIET CONFORM

**Datum keuring:** 23/02/2026

**Inspecteur:** Jetske Augustijnen

**Mentor:**

**Installateur:** -

**ID-label:**

**Klantreferentie:**

B.T.W. nr.:-

Merk en type meettoestel: Metrel MI  
3102 BT

Serienummer: 23021936

**Datum verslag:** 24/02/2026

#### Plaats van het onderzoek

Straatnaam Hallesesteenweg  
Huisnummer 369  
Busnummer  
Postcode 1652  
Gemeente Alsemberg  
Land België

#### Eigenaar

Naam -  
Straatnaam Hallesesteenweg  
Huisnummer 369  
Busnummer  
Postcode 1652  
Gemeente Alsemberg  
Land België

#### Installateur

Naam -  
BTW nr. -  
Telefoonnummer  
E-mail -

**Type :** woning

Afbeelding schakel- en verdeelbord:

**EAN :** 541448820048801605

**Teller Nr. :** 1SAG1200360832



#### Aard onderzoek:

Netbeheerder: FLUVIUS

Spanning: 1N400V

Meter / bord verbinding: 10 mm<sup>2</sup>

Max beveiliging: 40 A

Aantal borden: 1

Aantal kringen: 21

Aardelektrode: Verticaal of schuin in de grond gedreven staven, pennen of geleiders

Ri algemeen: 0,61 MΩ

RE: 29,2 Ω

OK

OK



**DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTING**

$I\Delta$ (mA)	$I_n$ (A)	$I_n$ - andere (A)	$I_{\Delta t}$	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
300	40		22,5kA2s (3000A)	A	?	OK	OK
30	40		22,5kA2s (3000A)	A	?	OK	OK

**BESCHRIJVING INSTALLATIE**

Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm²)
11	C	20		2	2,5
4	C	16		2	1,5
1	C	16	Reserve	2	-
3	C	16		2	2,5
1	C	10		2	4
1	C	32		2	6

**Visueel nazicht (algemeen)**

NOK

**Directe aanraking**

NOK

**Indirecte aanraking**

NOK

**Aansluitingen**

NOK

**schema in bijlage door Aceg vzw**

NA

**Equipotentiale verbindingen**

OK

**Doorsnede geleiders**

OK

**Continuïteit**

OK

**Verlichting / toestellen**

NVT

**OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S**

I1.02 Eéndraadschema van de installatie komt niet overeen met de werkelijkheid. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 )

Plannen niet compleet, garage niet toegevoegd op de plannen,automaten komen niet overeen met werkelijkheid,...

I1.04 Situatieschema van de installatie komt niet overeen met de werkelijkheid. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2)

I6.05 De algemene differentieelstroombeschermingsinrichting dient aan het begin van de installatie geplaatst te worden (onmiddellijk na kWh teller), dit om de bescherming tegen onrechtstreekse aanraking te verzekeren bij gebruik van leidingen van klasse I (XFVB, VFVB, EXAVB, EVAVB, ...). (Boek 1 Onderafdeling 5.3.5.3 + 4.2.4.3.)

I8.07 Leidingen zijn te bevestigen met aangepaste bevestigingsmiddelen. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.2. en 5.2.9.)

I8.14 Elektrische leidingen zijn niet ingevoerd, zodat een continue bescherming verzekerd is. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.6.1.)

N3 Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's.

**BESLUIT**



**De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het KB 08/09/2019 - AREI Boek 1.** Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd vóór 23/2/2027. De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.

Voor huishoudelijke installaties wordt bovendien:

- het nazicht op de verdwijning van de inbreuken verricht door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd
- de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd, ingelicht van het bestaan van inbreuken ingeval geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie.

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n):

**VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG**

Inspectietijd: van 10:51 tot 11:58

De inspecteur Jetske Augustijnen



Jetske Augustijnen  
ACEG VZW - #255

**Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 9.1.2.**

Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.  
Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.  
Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechtevreeks of onrechtvreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.

**Kwaliteit**

De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.  
De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

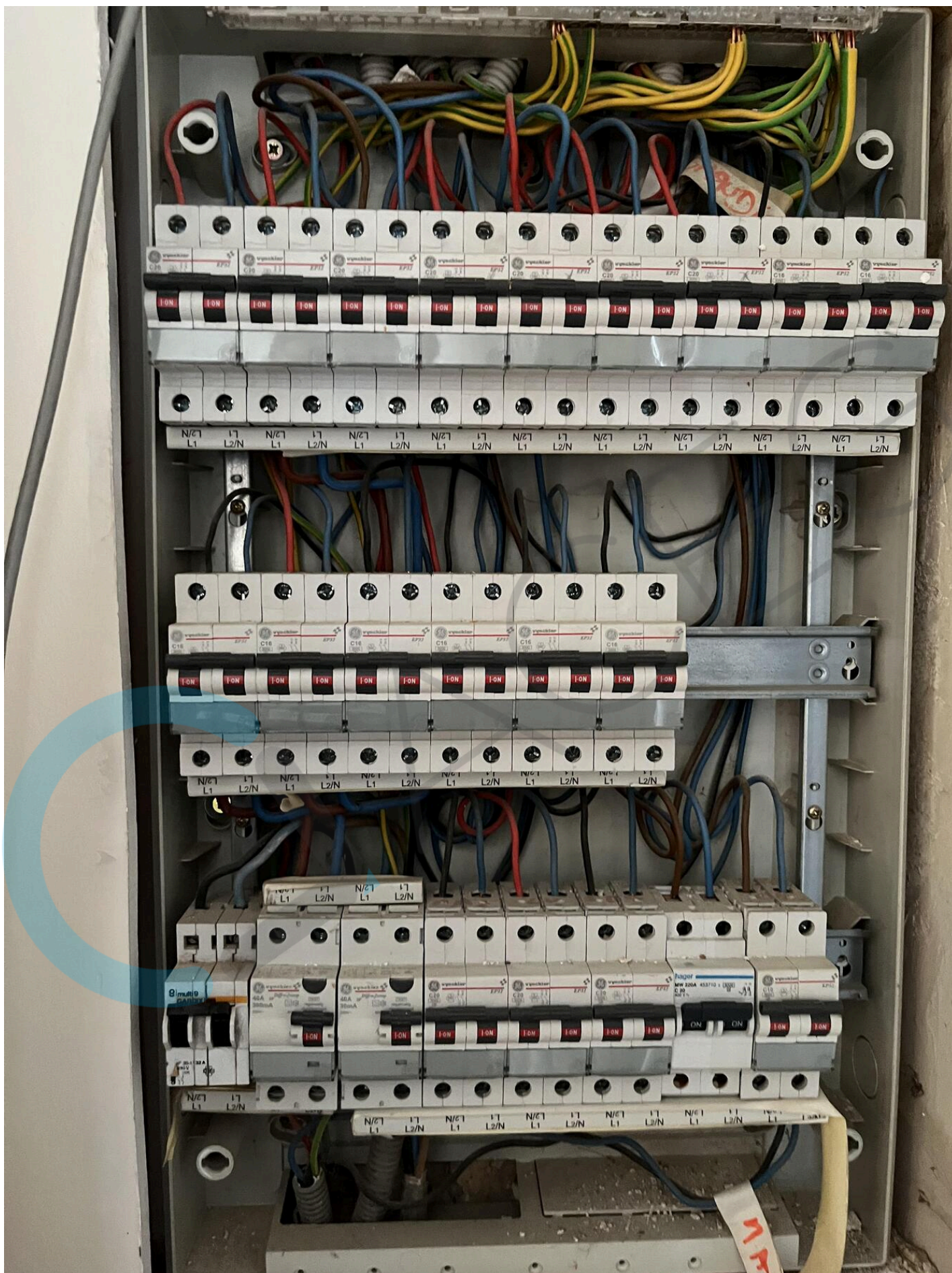
Voor vragen of algemene voorwaarden verwijzen wij graag naar [www.aceg.be](http://www.aceg.be)

BE53 0689 0209 2953 | BTW BE0839.866.481

**Stappenplan voor een installatie die niet conform is:**

Stap 1	Stap 2	Stap 3
Lees dit proces-verbaal zorgvuldig zorg ervoor dat alle inbreuken worden opgelost en besteed voldoende aandacht aan de eventuele nota's.	Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met ACEG of met uw keurder van ACEG en maak een nieuwe afspraak.	ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is.

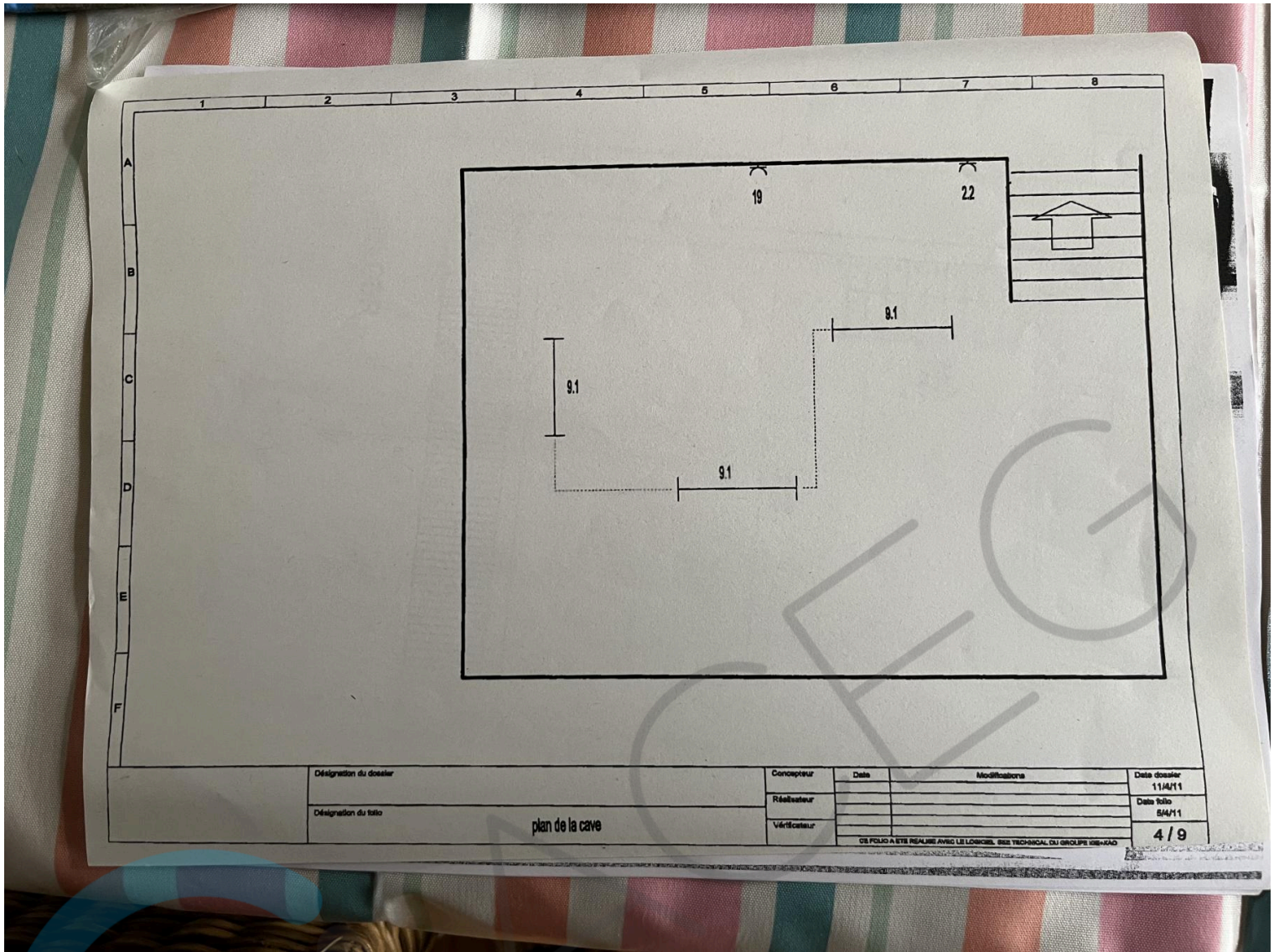


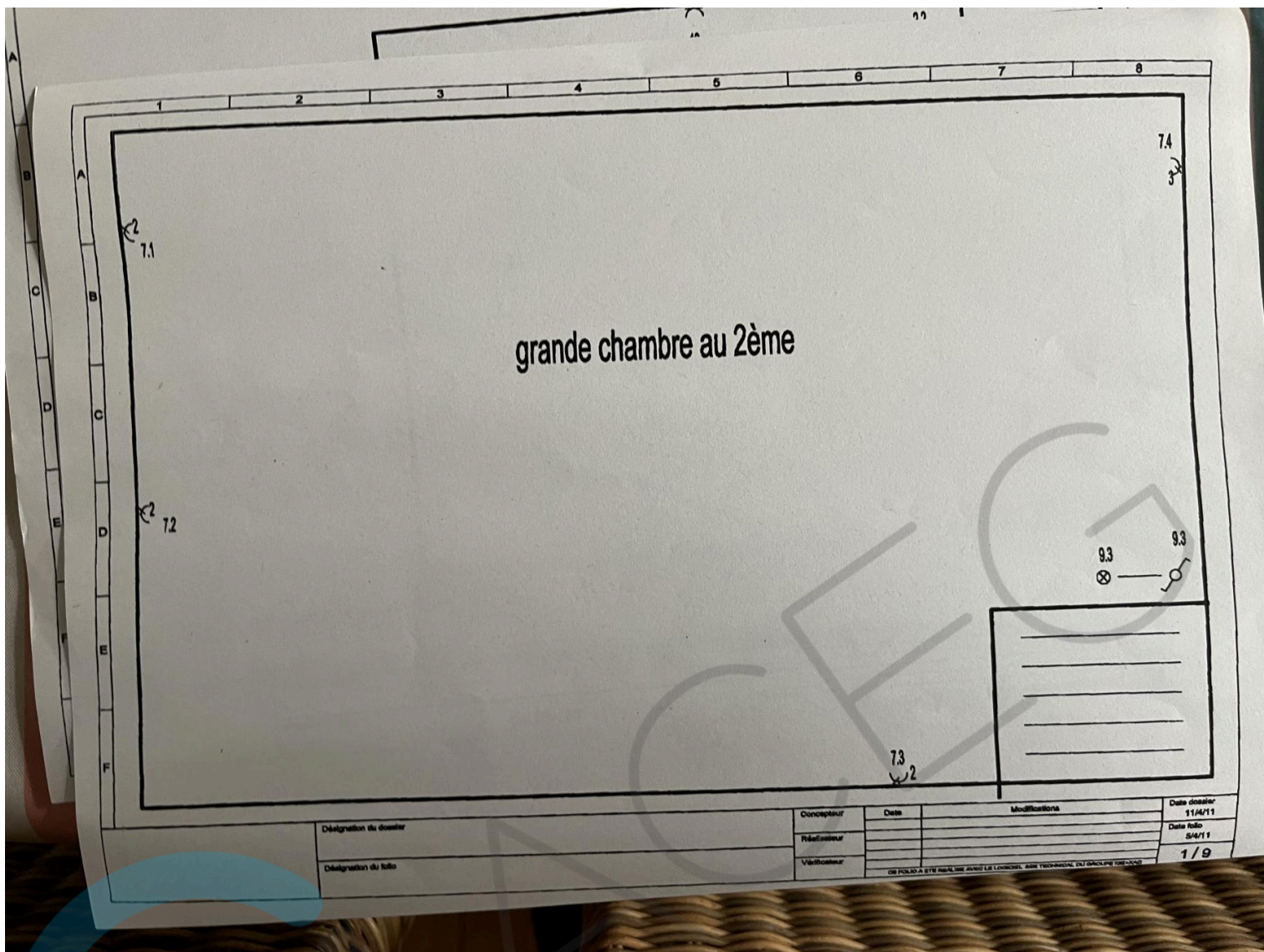






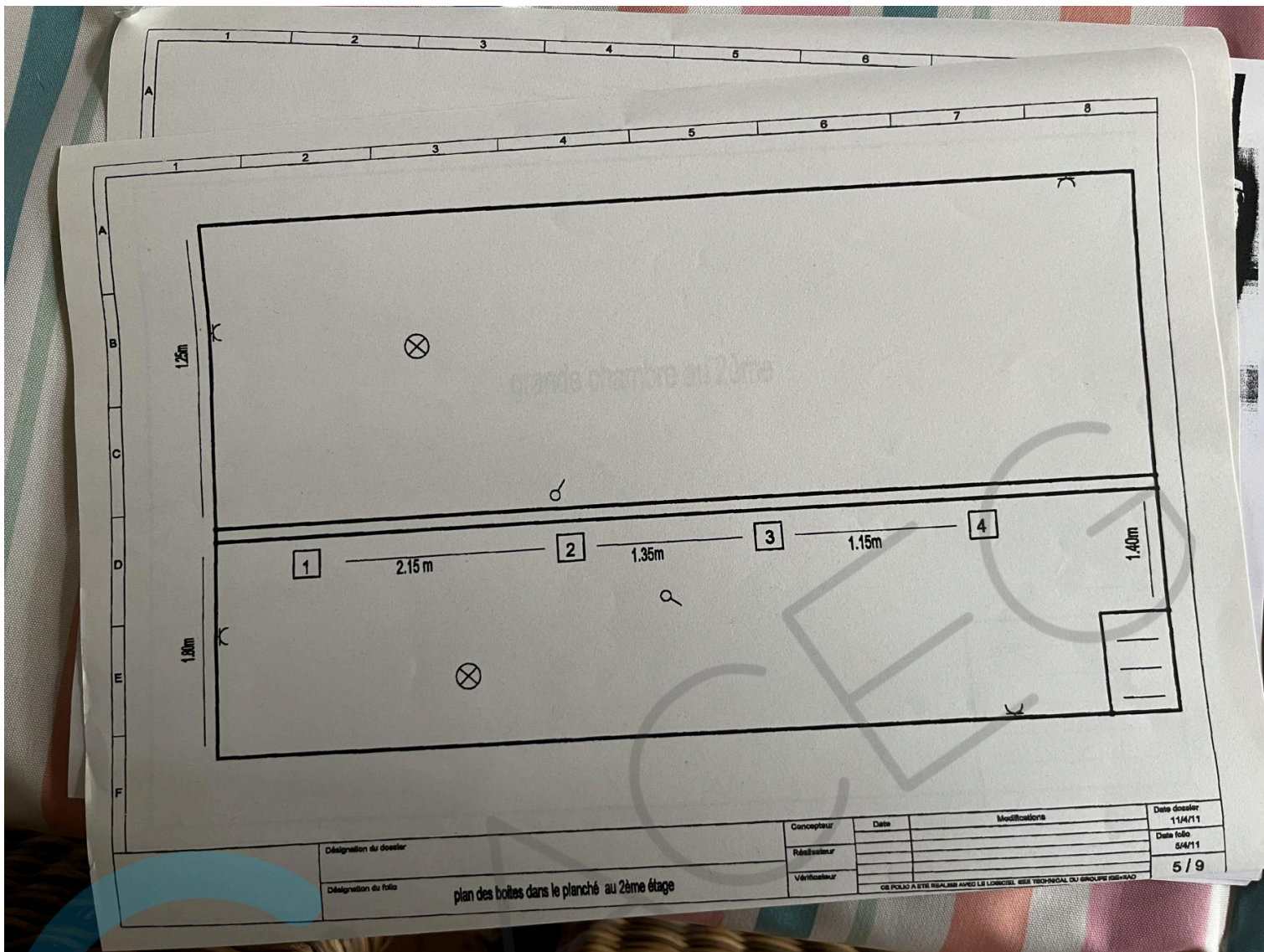


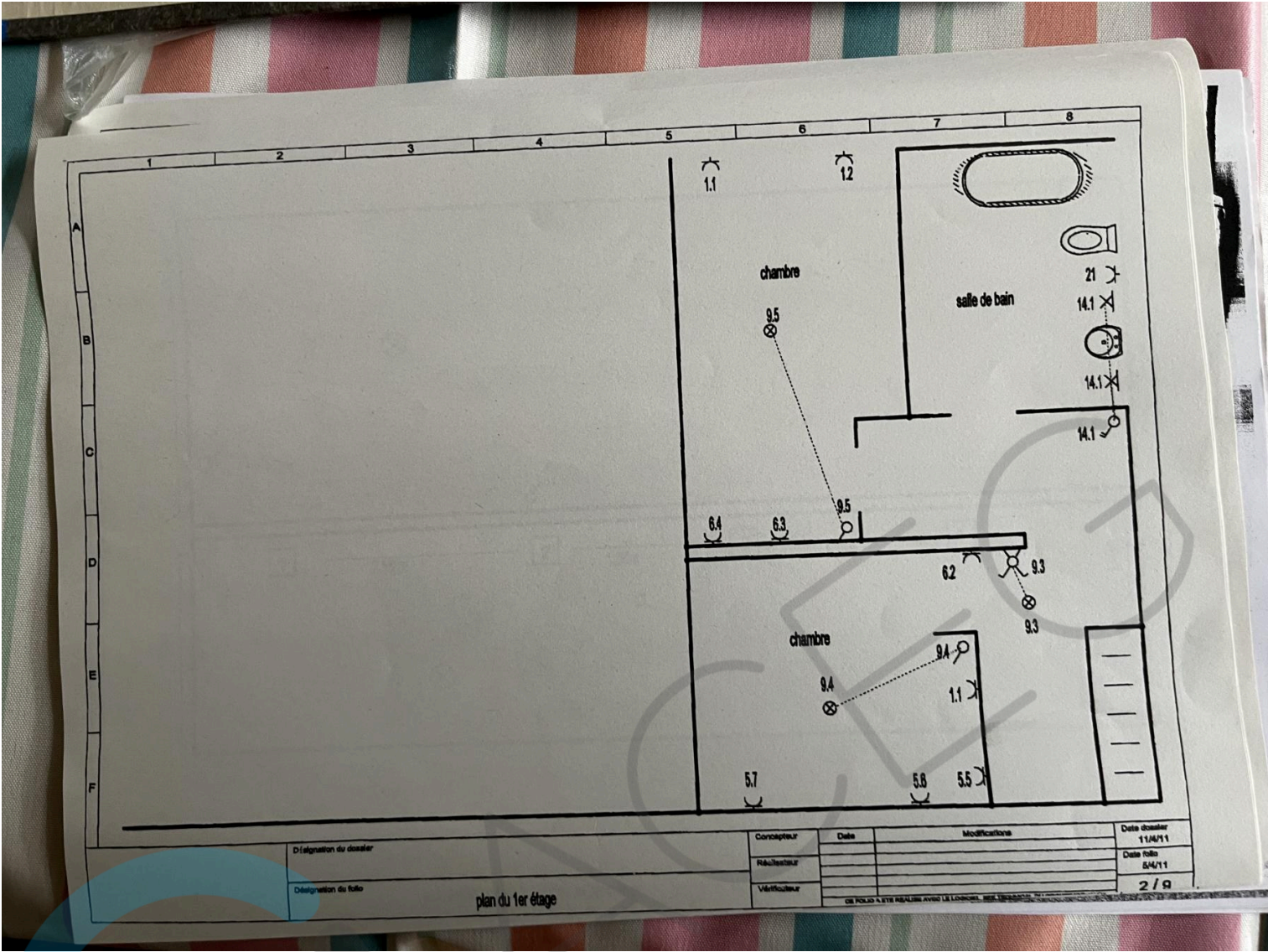


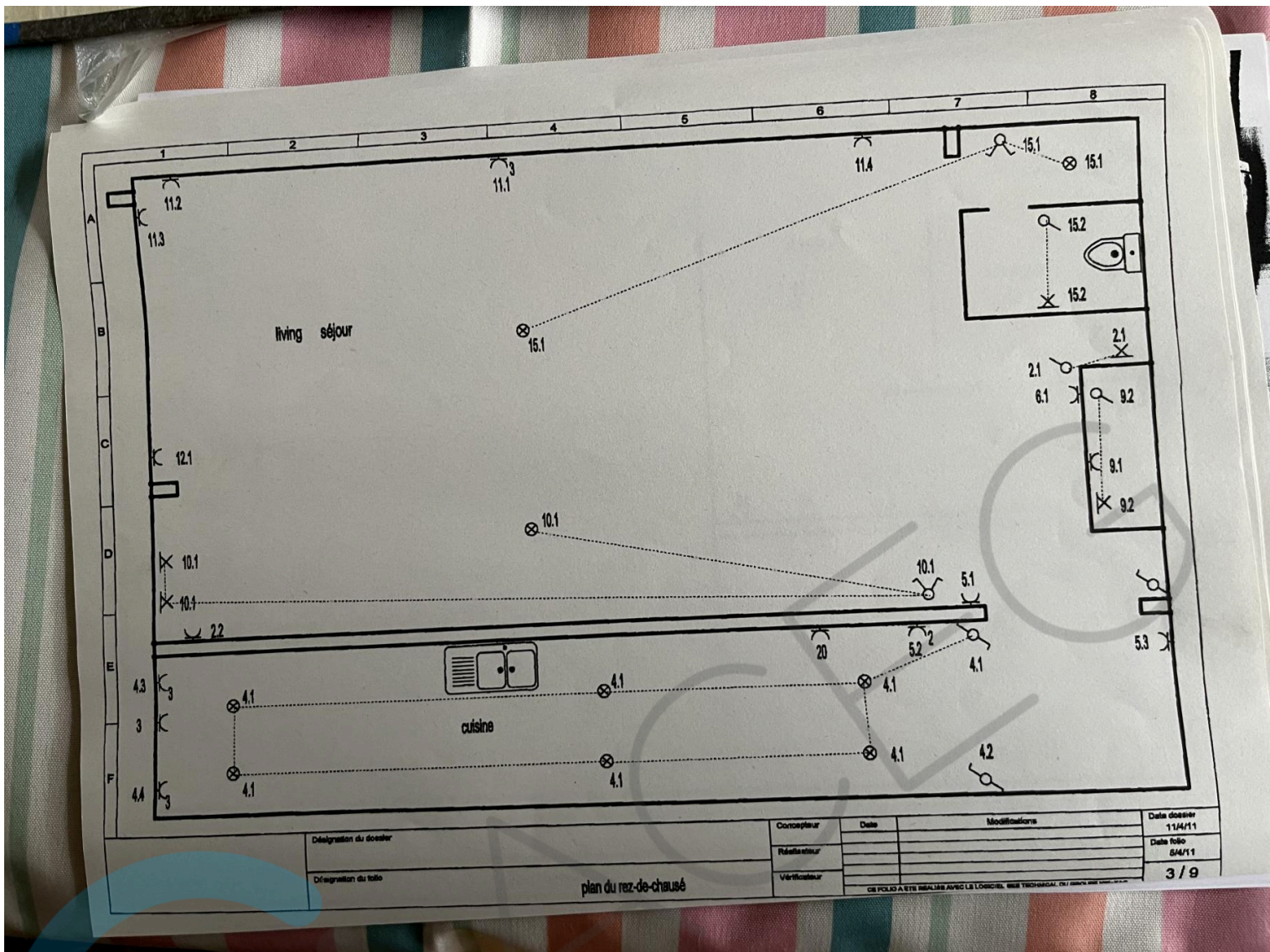


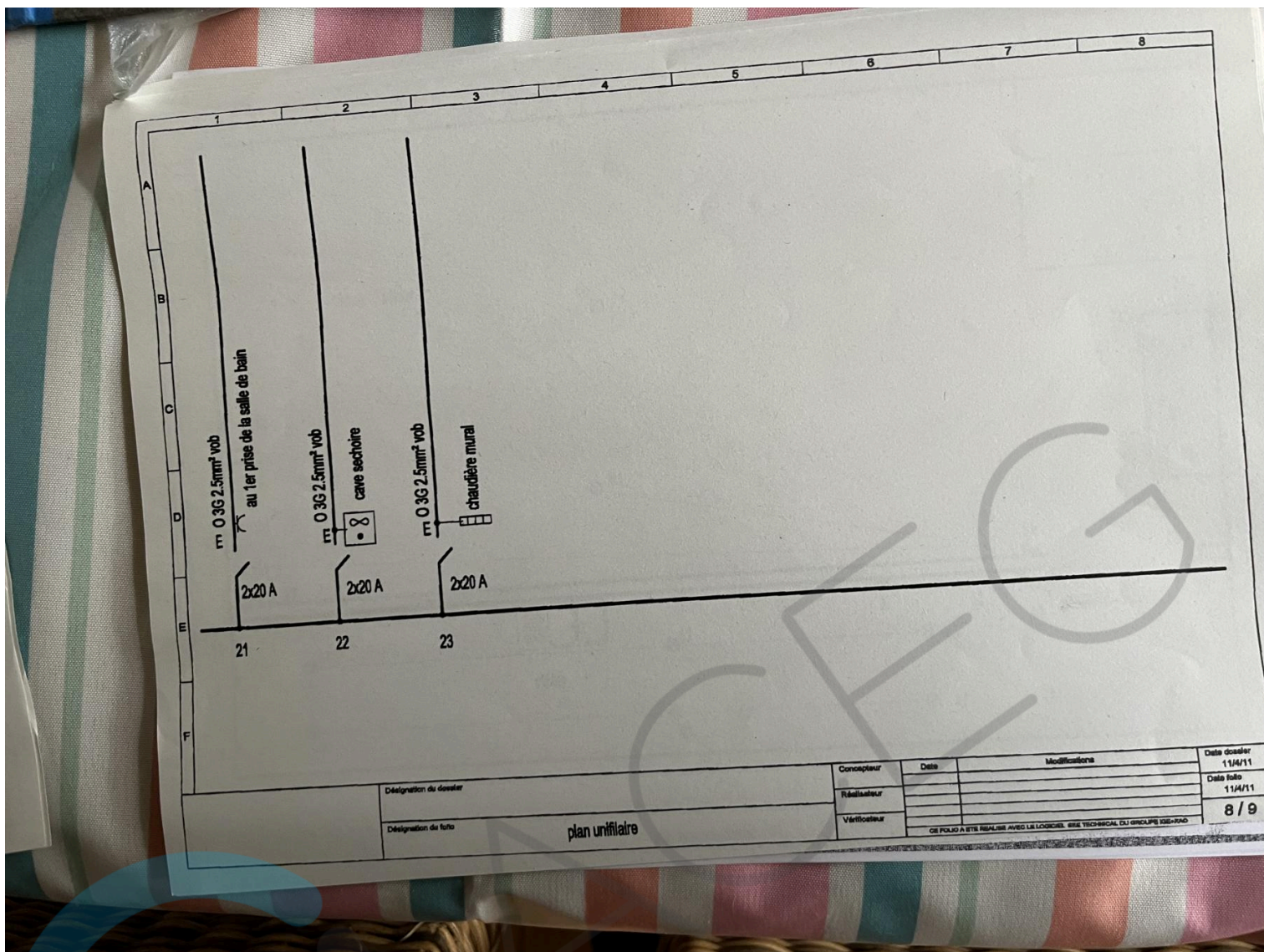
Désignation du dossier	Concepteur	Date	Modifications	Date dossier
	Réalisateur			11/04/11
Désignation du lot	Vérificateur			Date folio
				54/11
				1 / 9

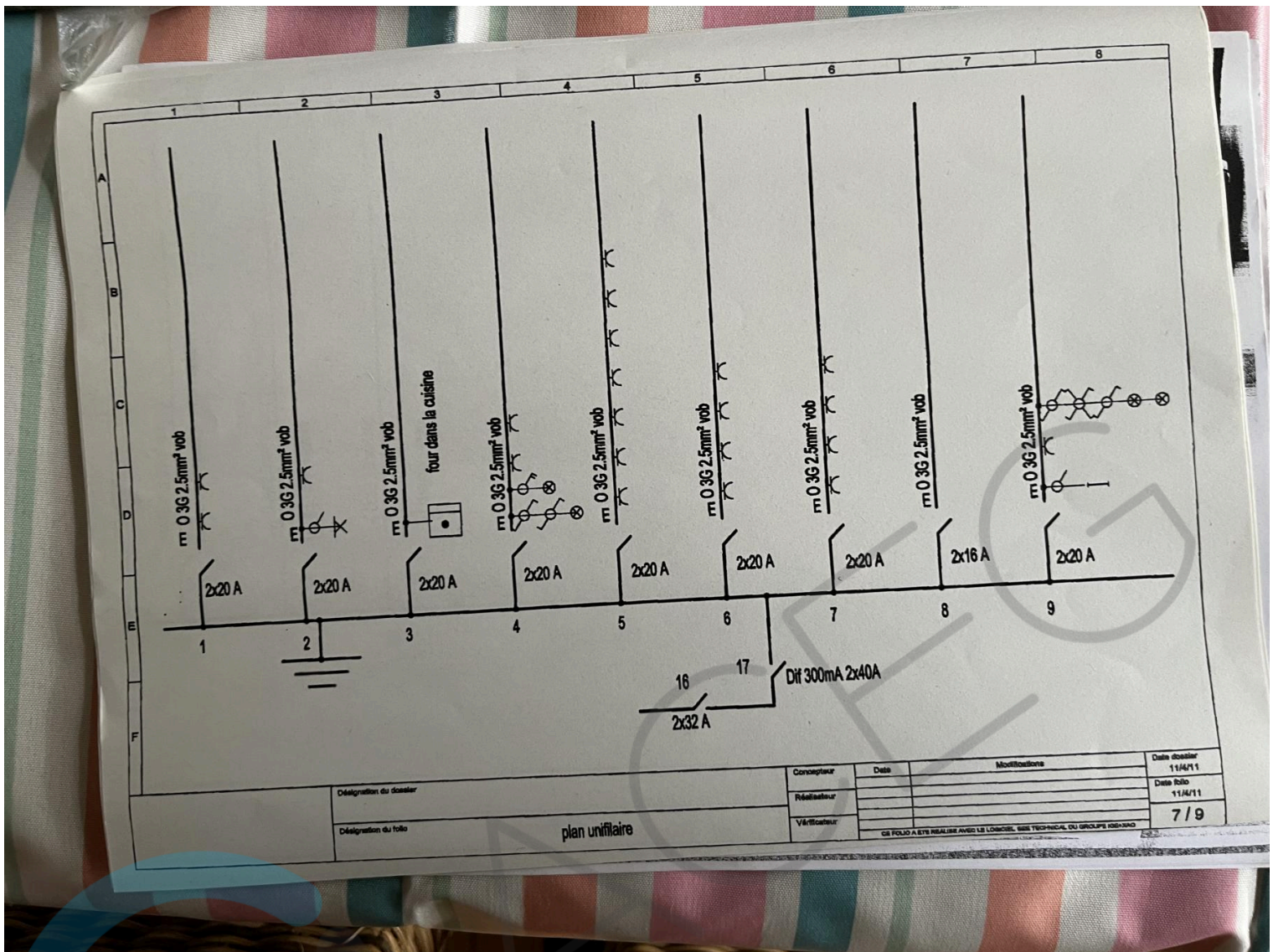
ON POUVA ETRE REQUIS AVANT LE LANCER DES TRAVAUX EN BRICOLAGE





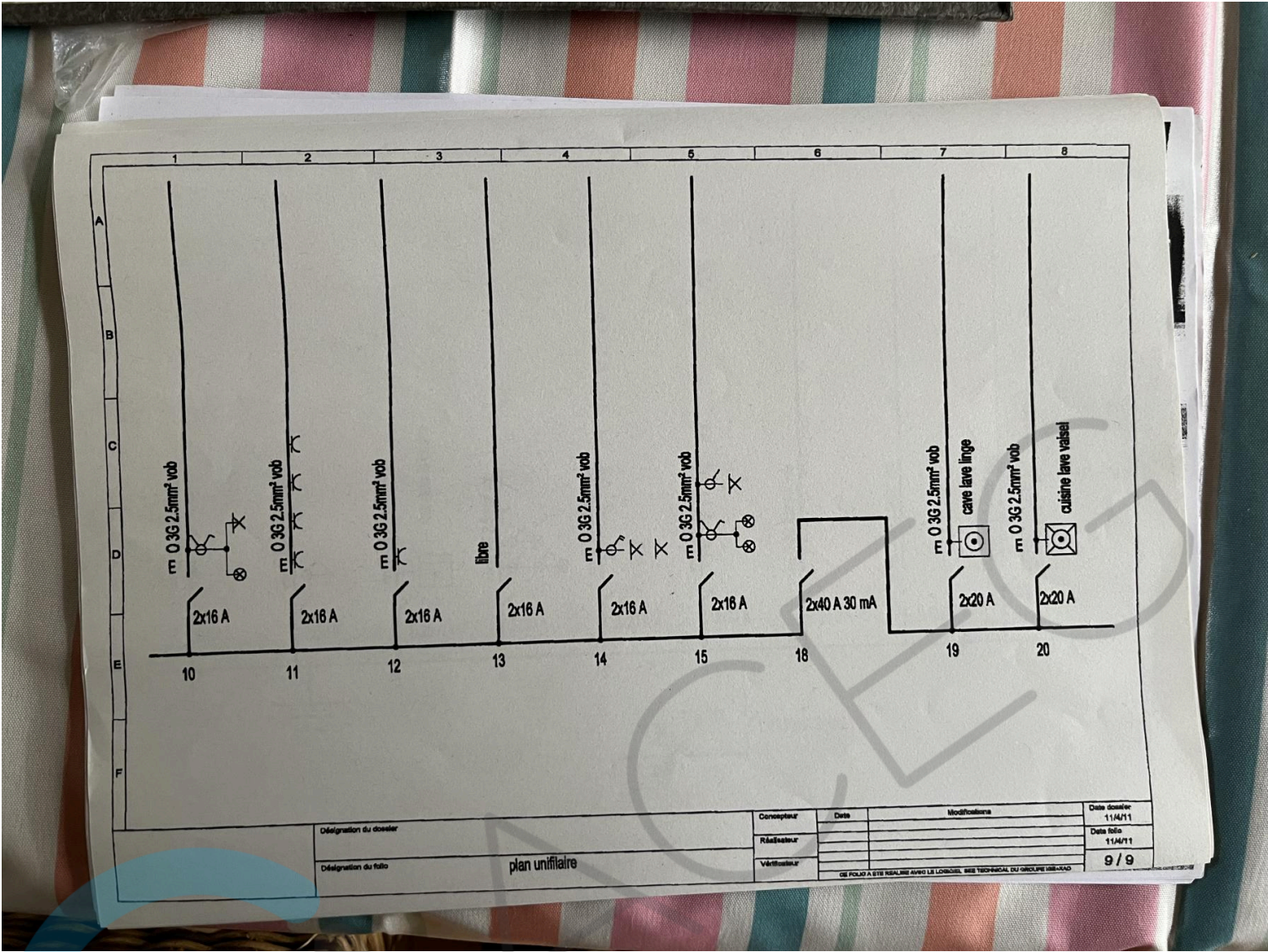




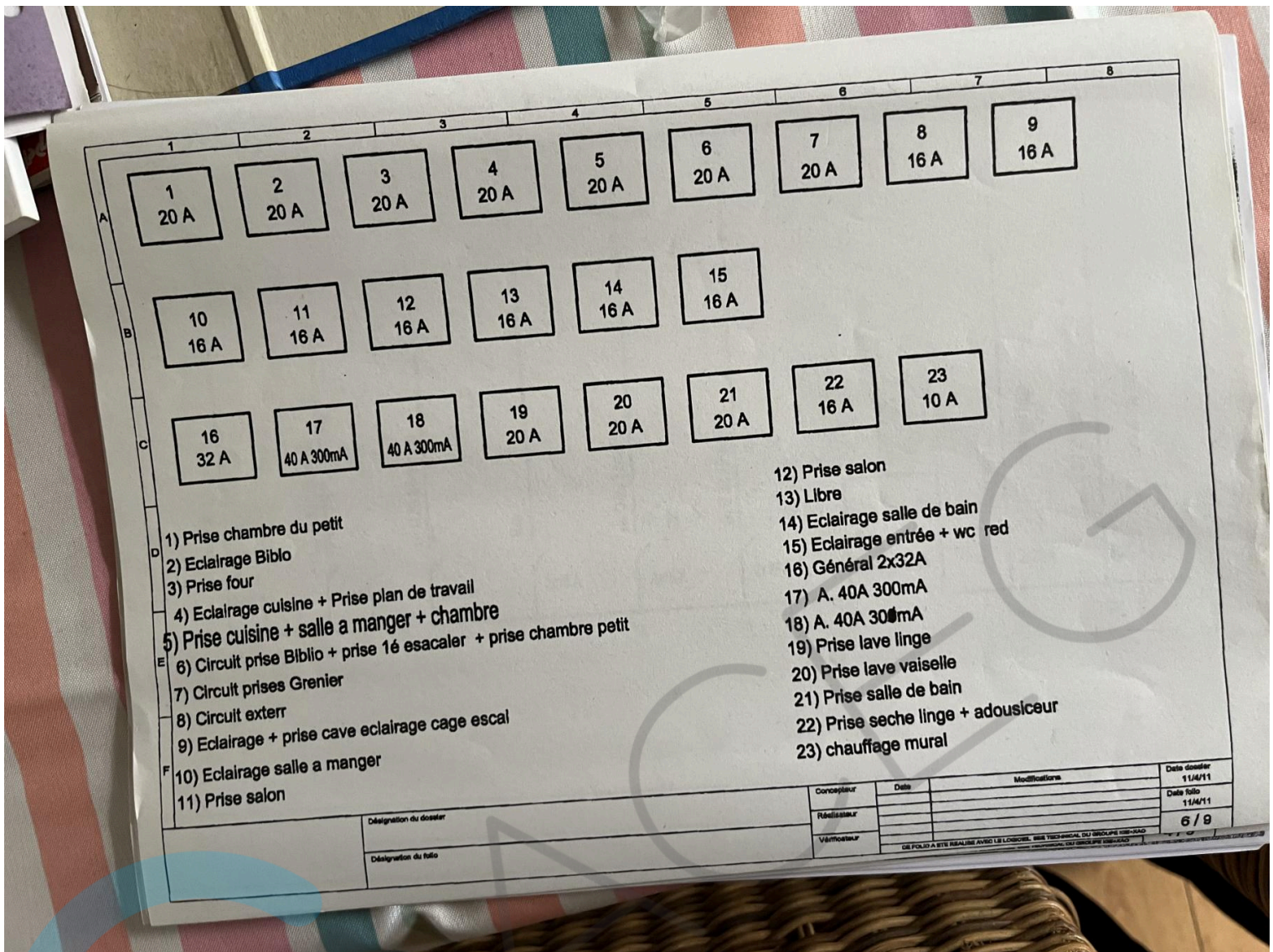


Désignation du dossier	Concepteur	Date	Modifications	Date dossier
	Réalisateur			Date folio
	Vérificateur			11/01/11
Désignation du folio	plan unifilaire			7 / 9

CE FOLIO A ETE REALISE AVEC LE LOGICIEL SANS TECHNIQUE DU GROUPE ISE-340



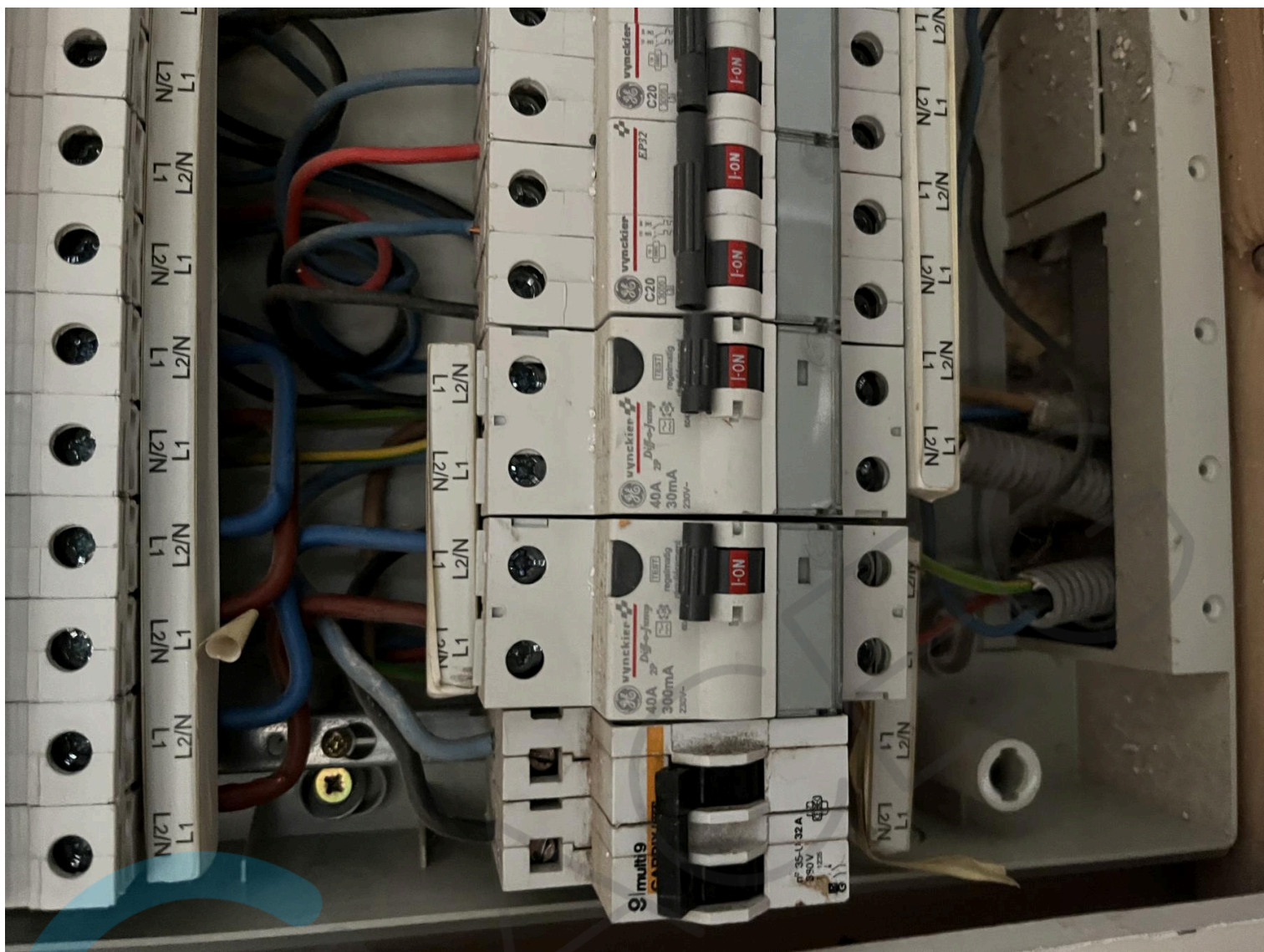
Désignation du dossier	Concepteur	Date	Modification	Date dossier
	Réalisateur			Date filio
	Vérificateur			11/11/11
Désignation du filio	plan unifilaire			9 / 9

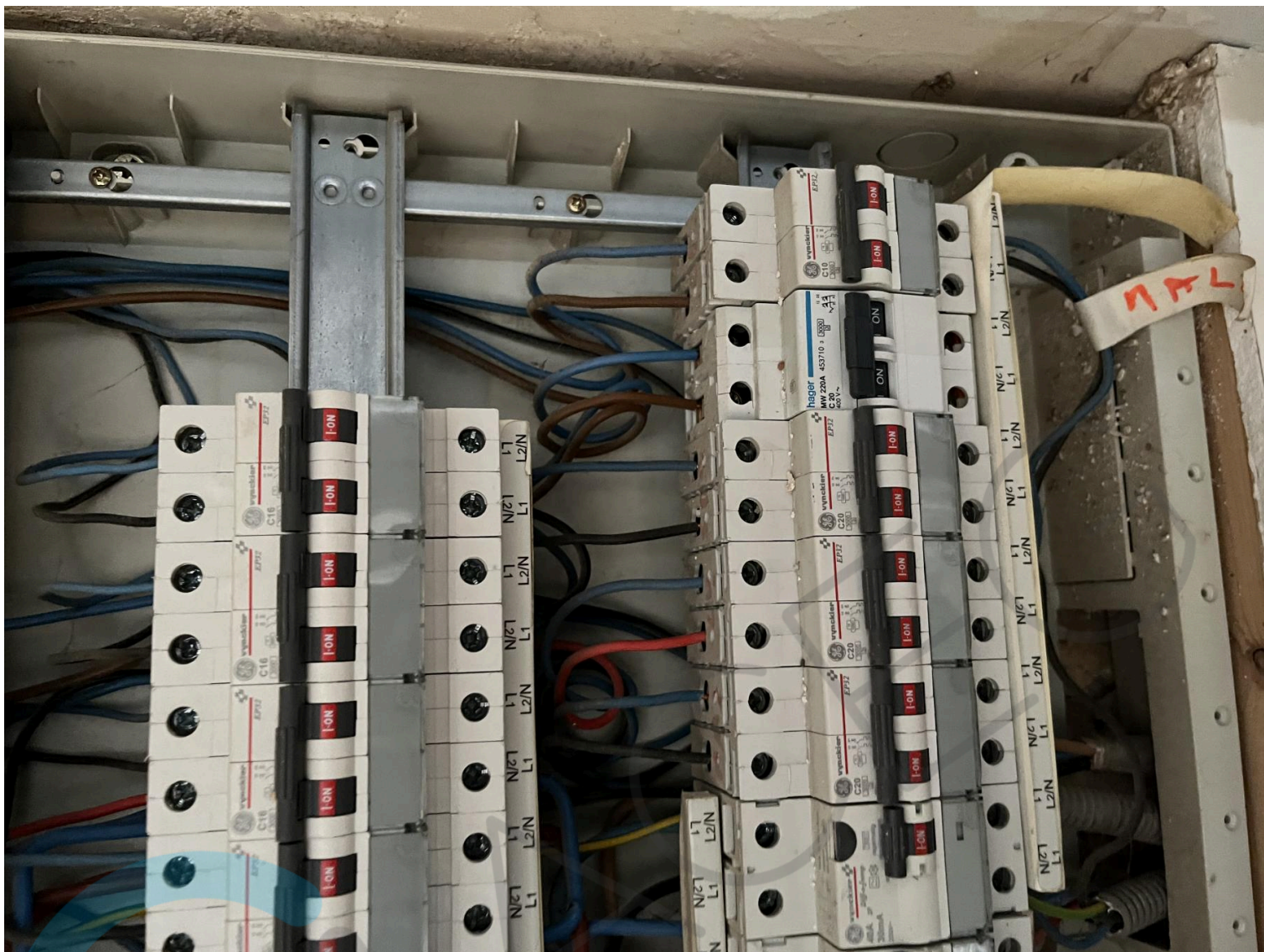


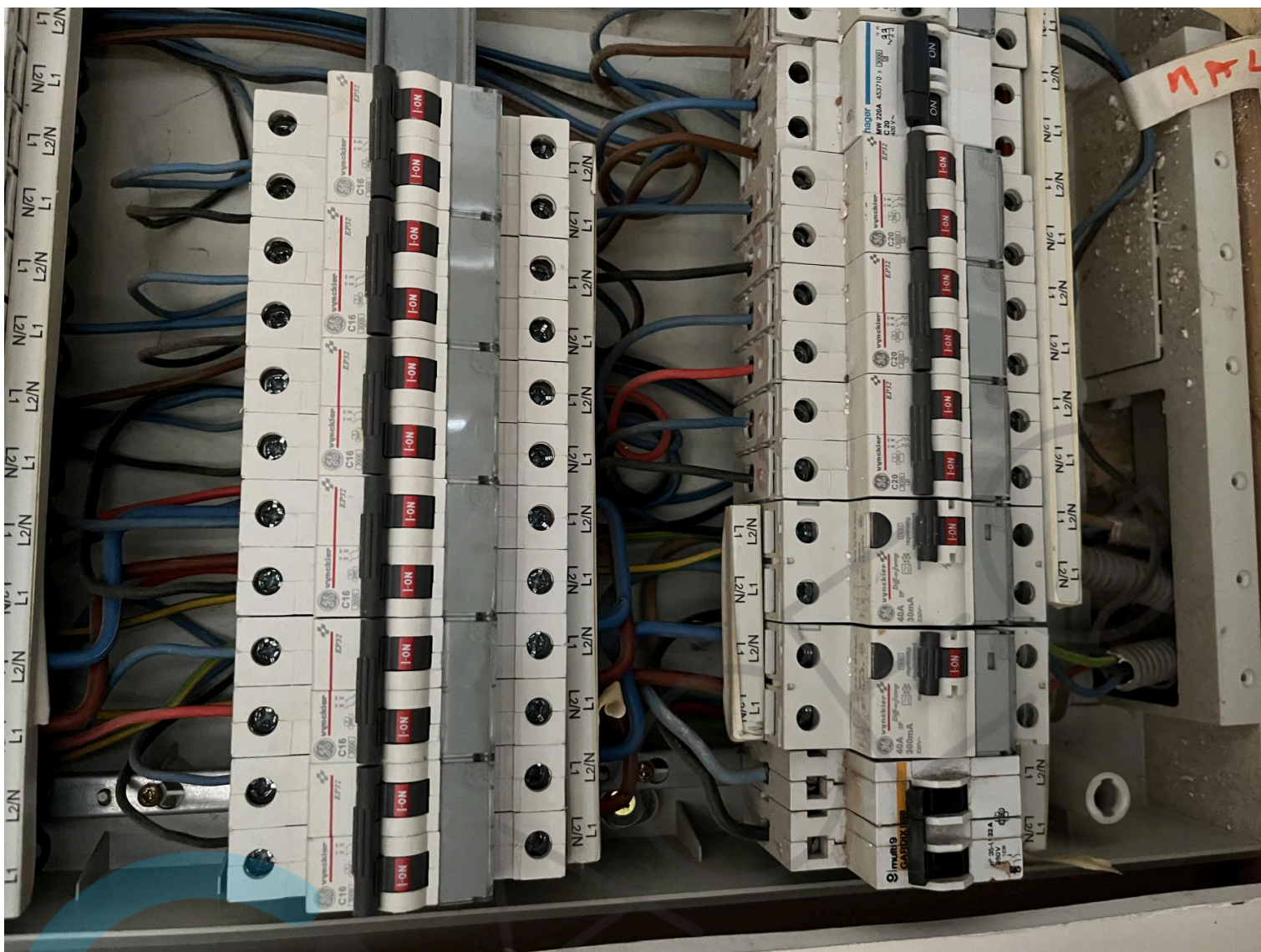
- 1) Prise chambre du petit
- 2) Eclairage Biblio
- 3) Prise four
- 4) Eclairage cuisine + Prise plan de travail
- 5) Prise cuisine + salle a manger + chambre
- 6) Circuit prise Biblio + prise 1é escaler + prise chambre petit
- 7) Circuit prises Grenier
- 8) Circuit exterr
- 9) Eclairage + prise cave eclaireage cage escal
- 10) Eclairage salle a manger
- 11) Prise salon
- 12) Prise salon
- 13) Libre
- 14) Eclairage salle de bain
- 15) Eclairage entrée + wc red
- 16) Général 2x32A
- 17) A. 40A 300mA
- 18) A. 40A 300mA
- 19) Prise lave linge
- 20) Prise lave vaiselle
- 21) Prise salle de bain
- 22) Prise seche linge + adouisseur
- 23) chauffage mural

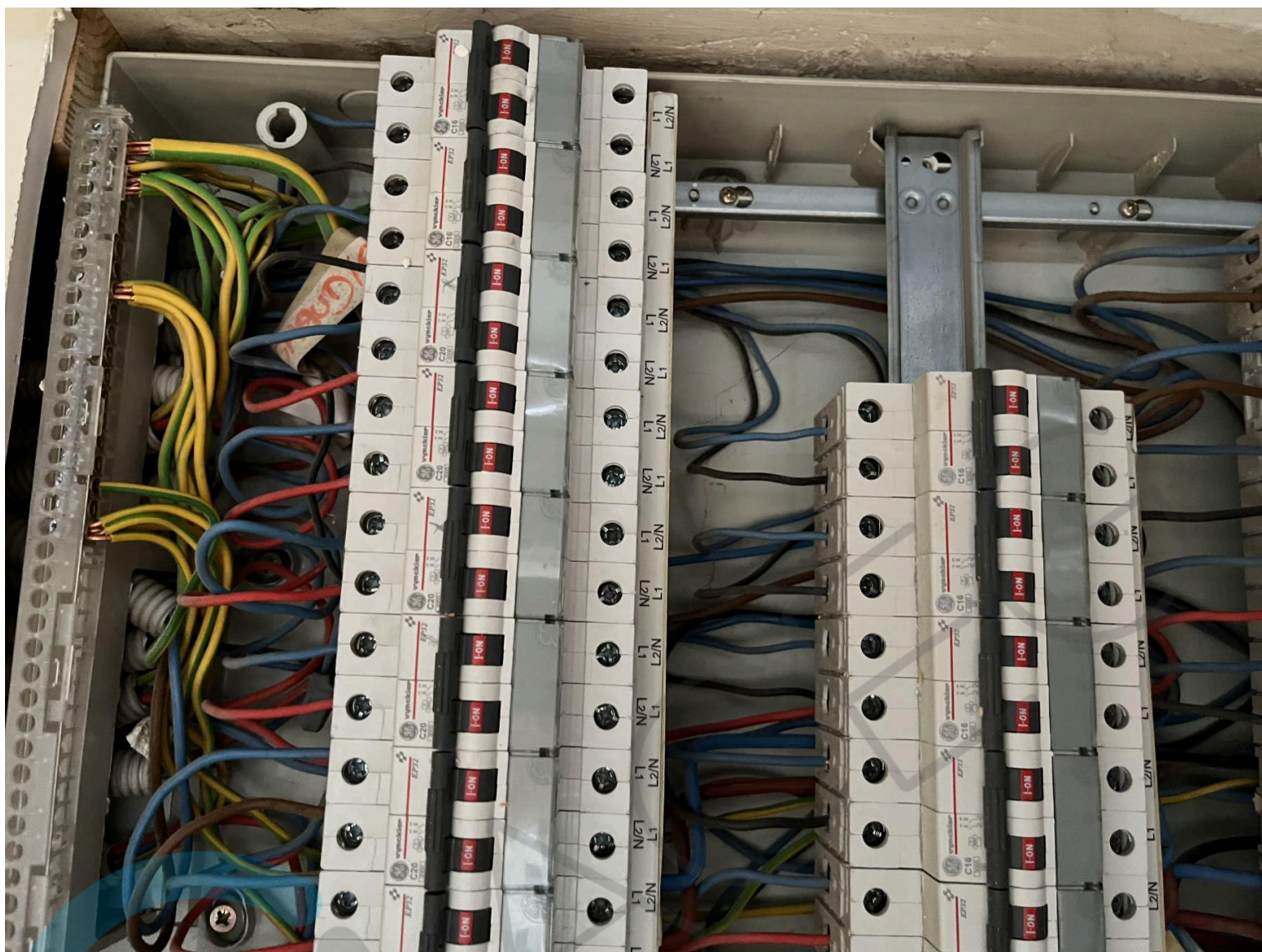
Concepteur	Date	Modifications	Date dossier
Réalisateur			11/4/11
Vérificateur			Date folio
			11/4/11
			6 / 9

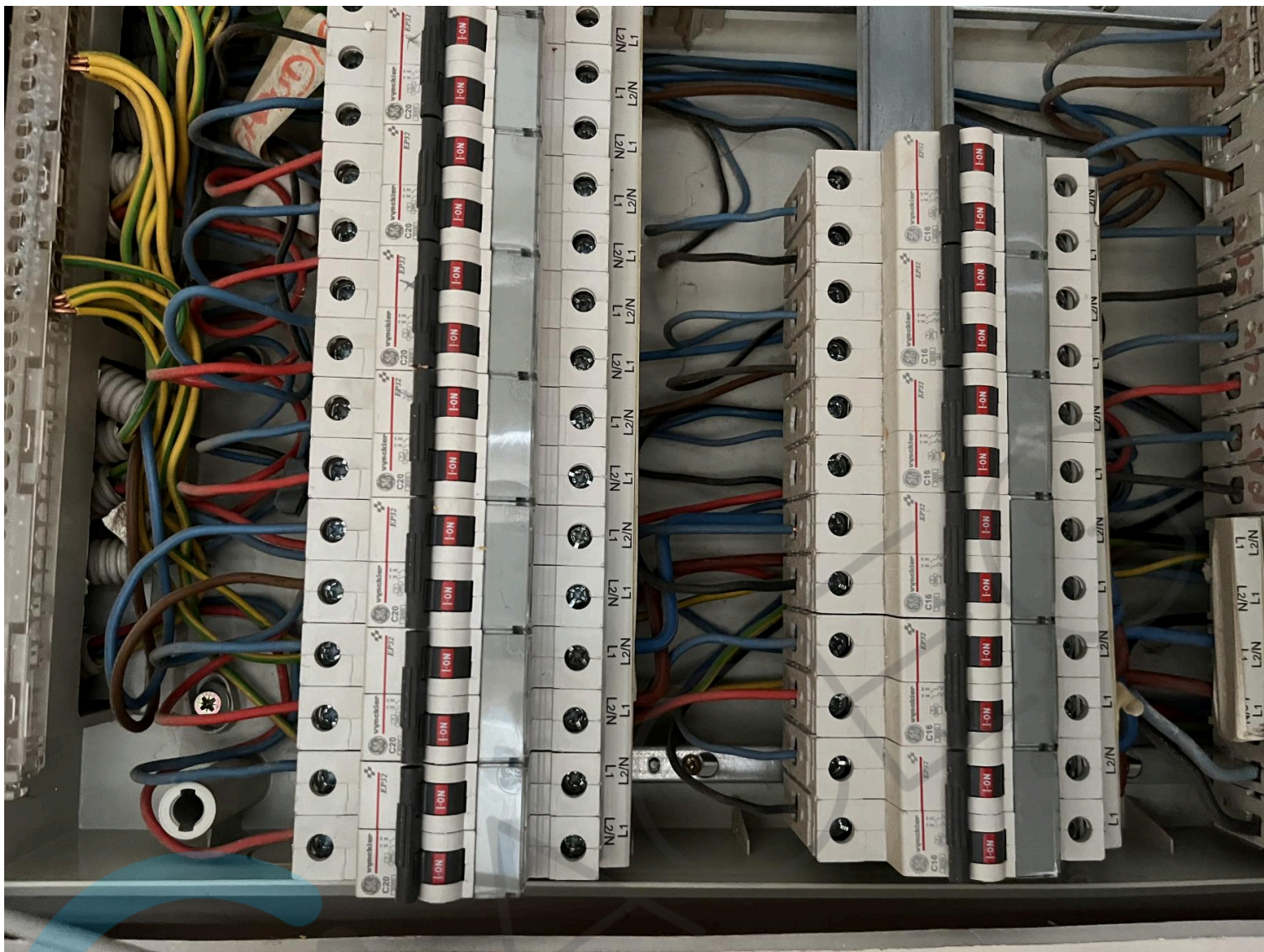
DE FOLIO A BITE REALISE AVANT LE LANCER. SER TECHNIQUE DU GROUPE USP-040

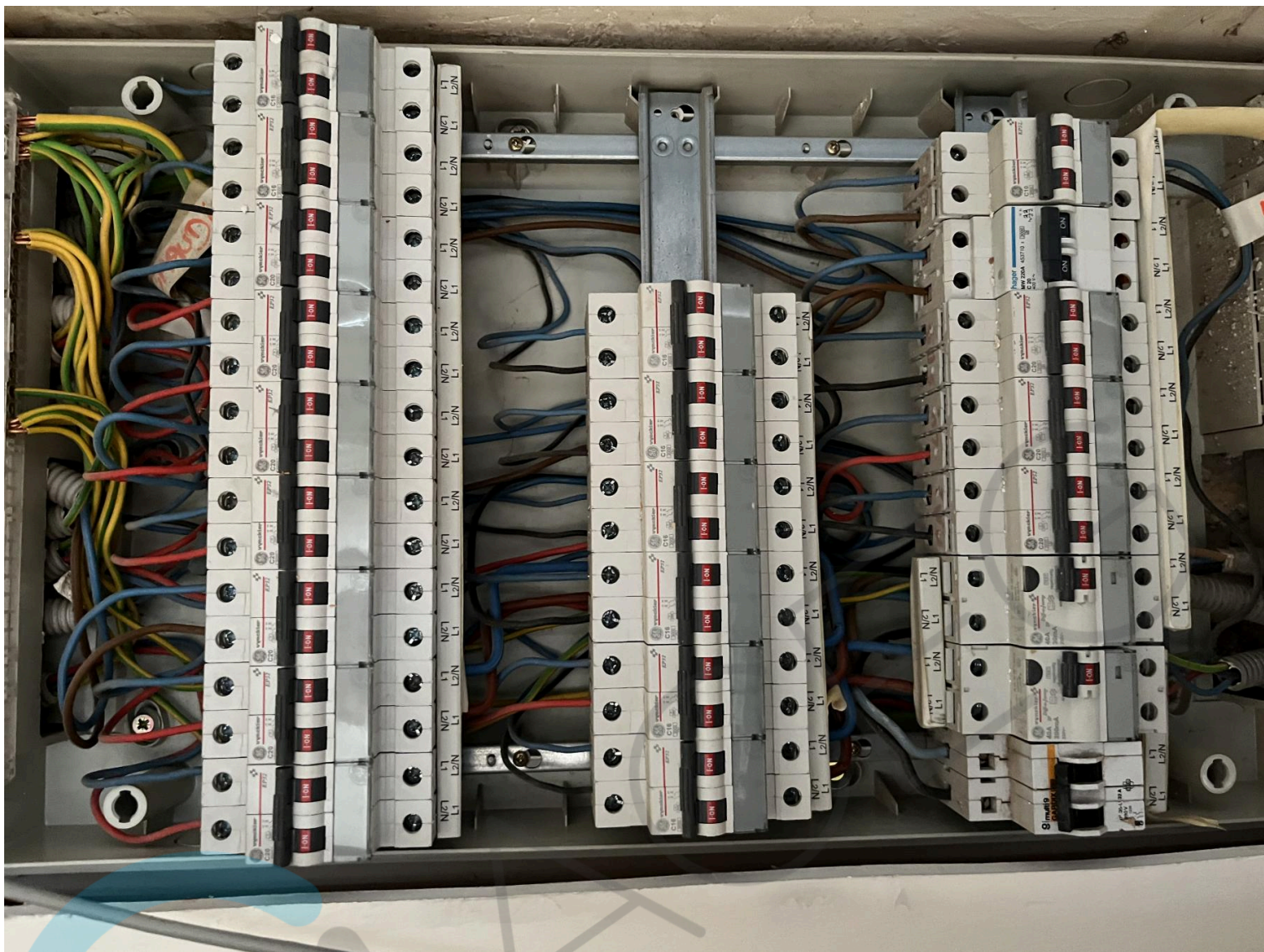


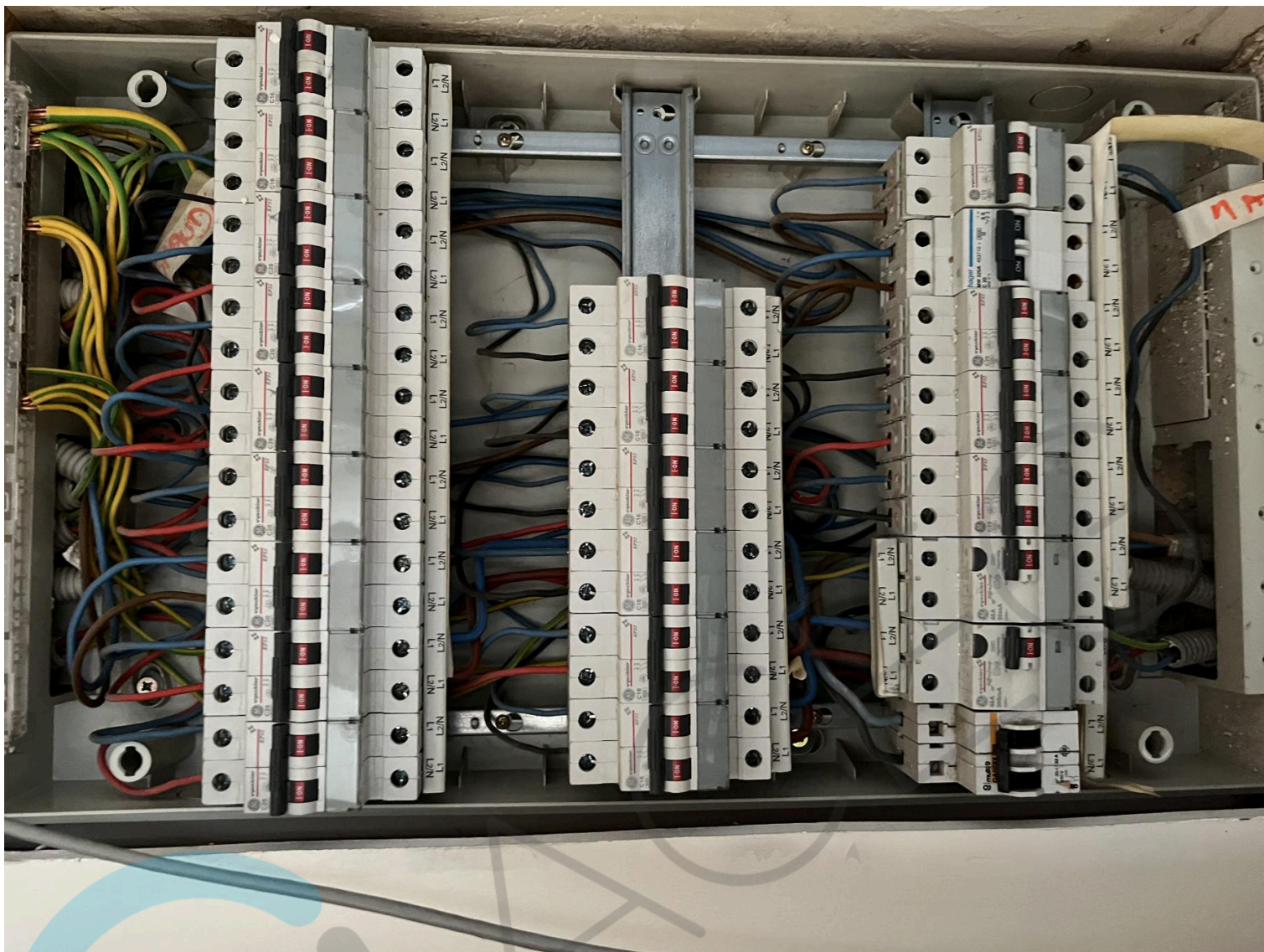




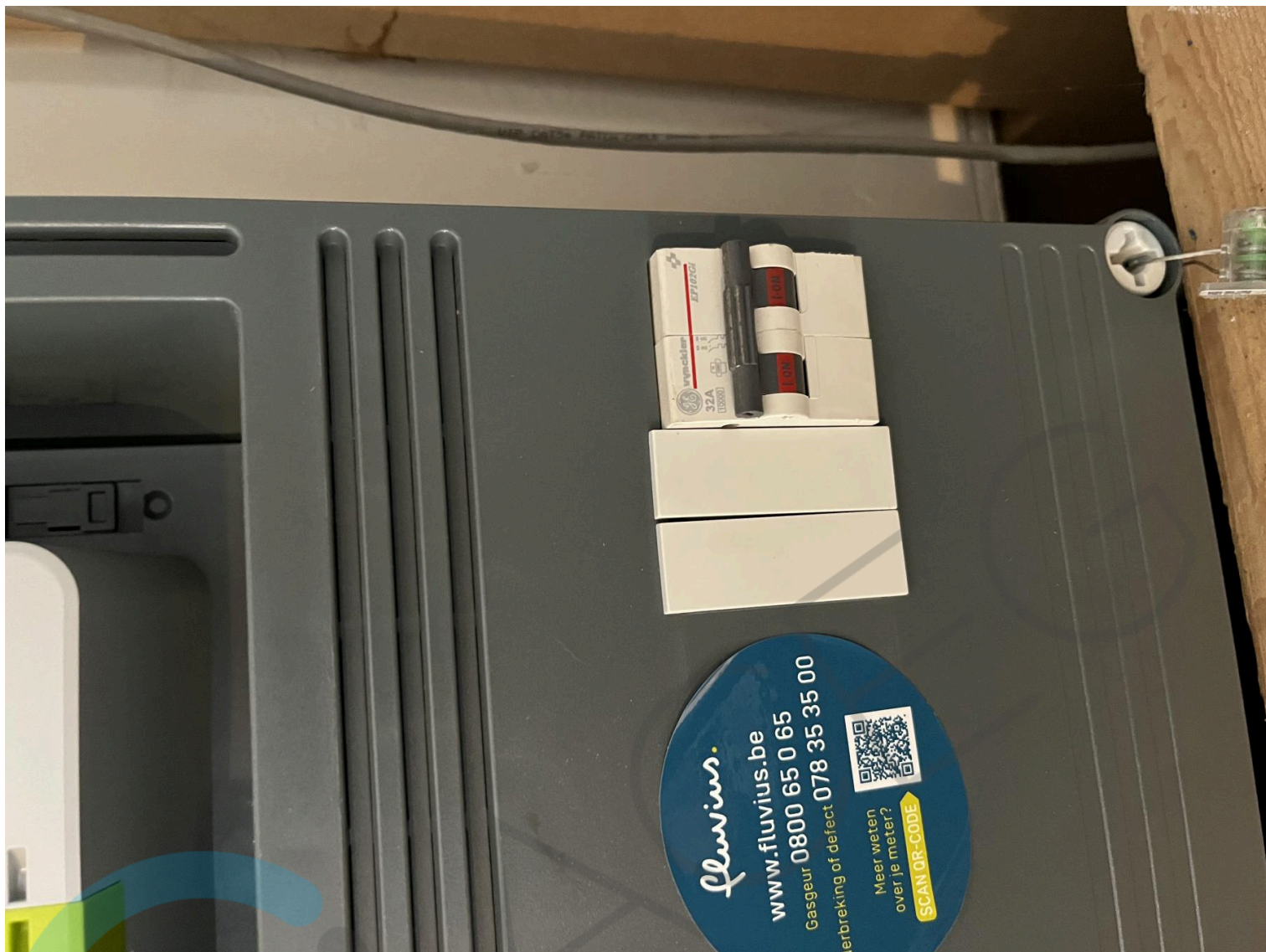


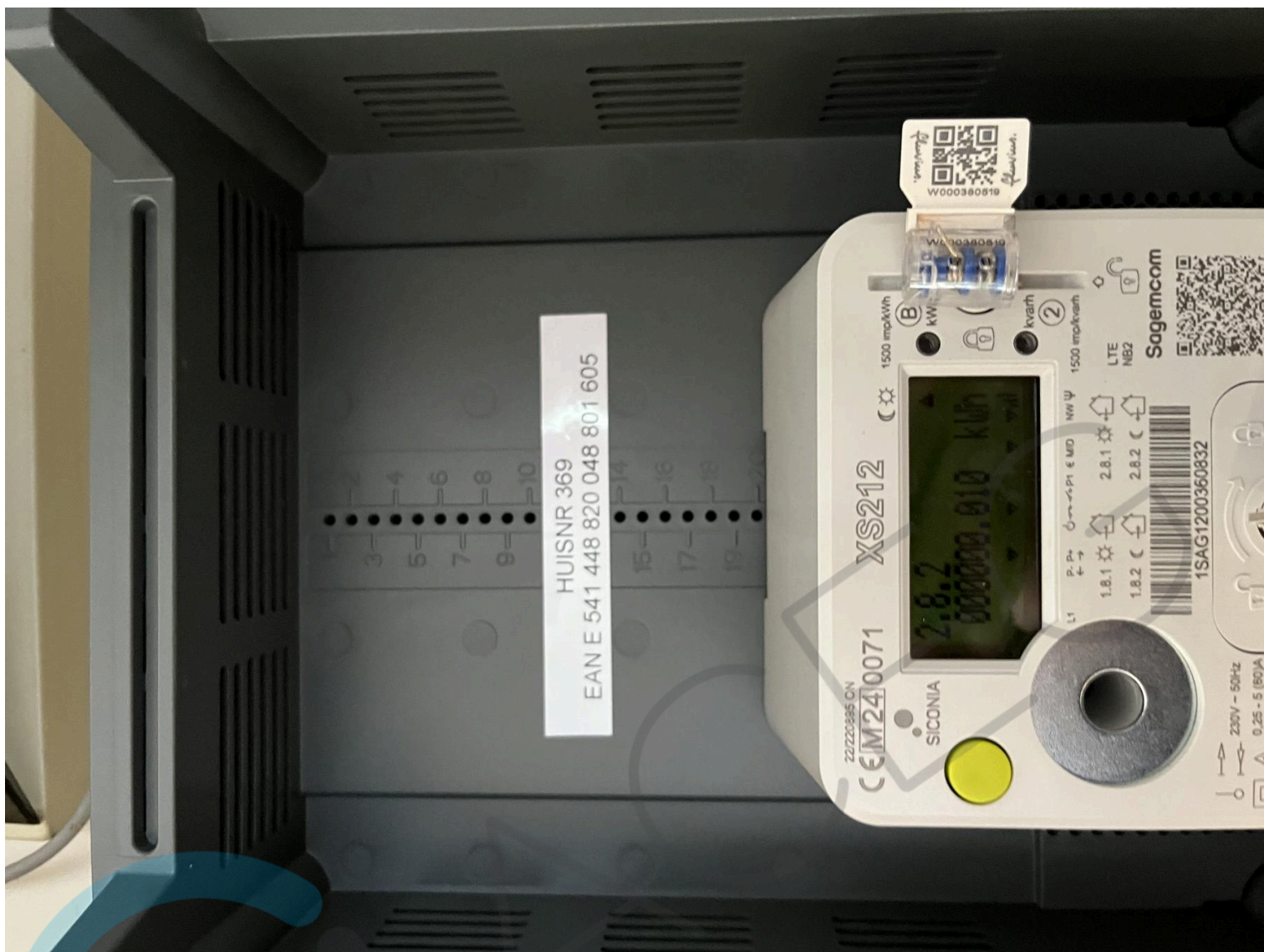


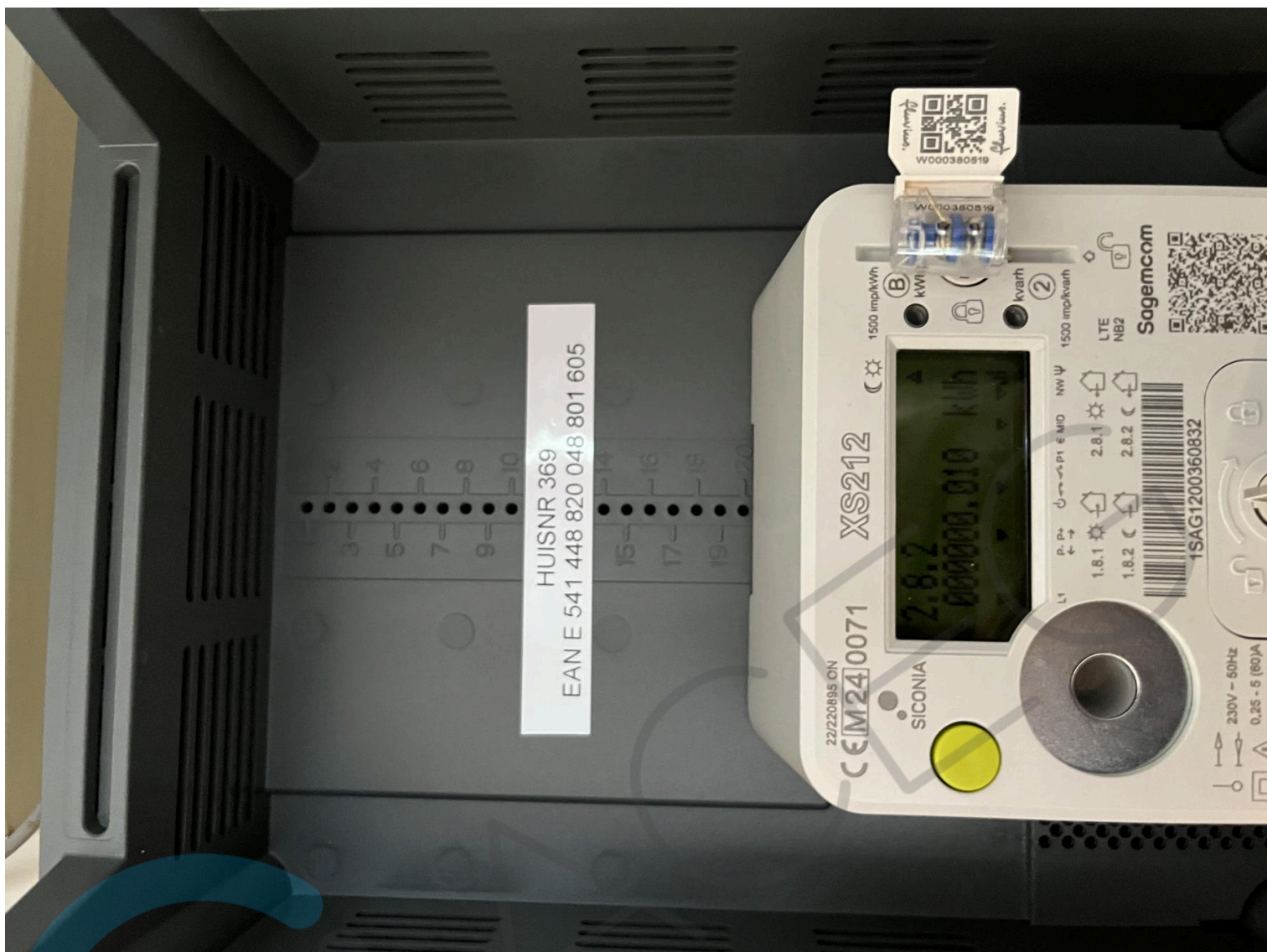


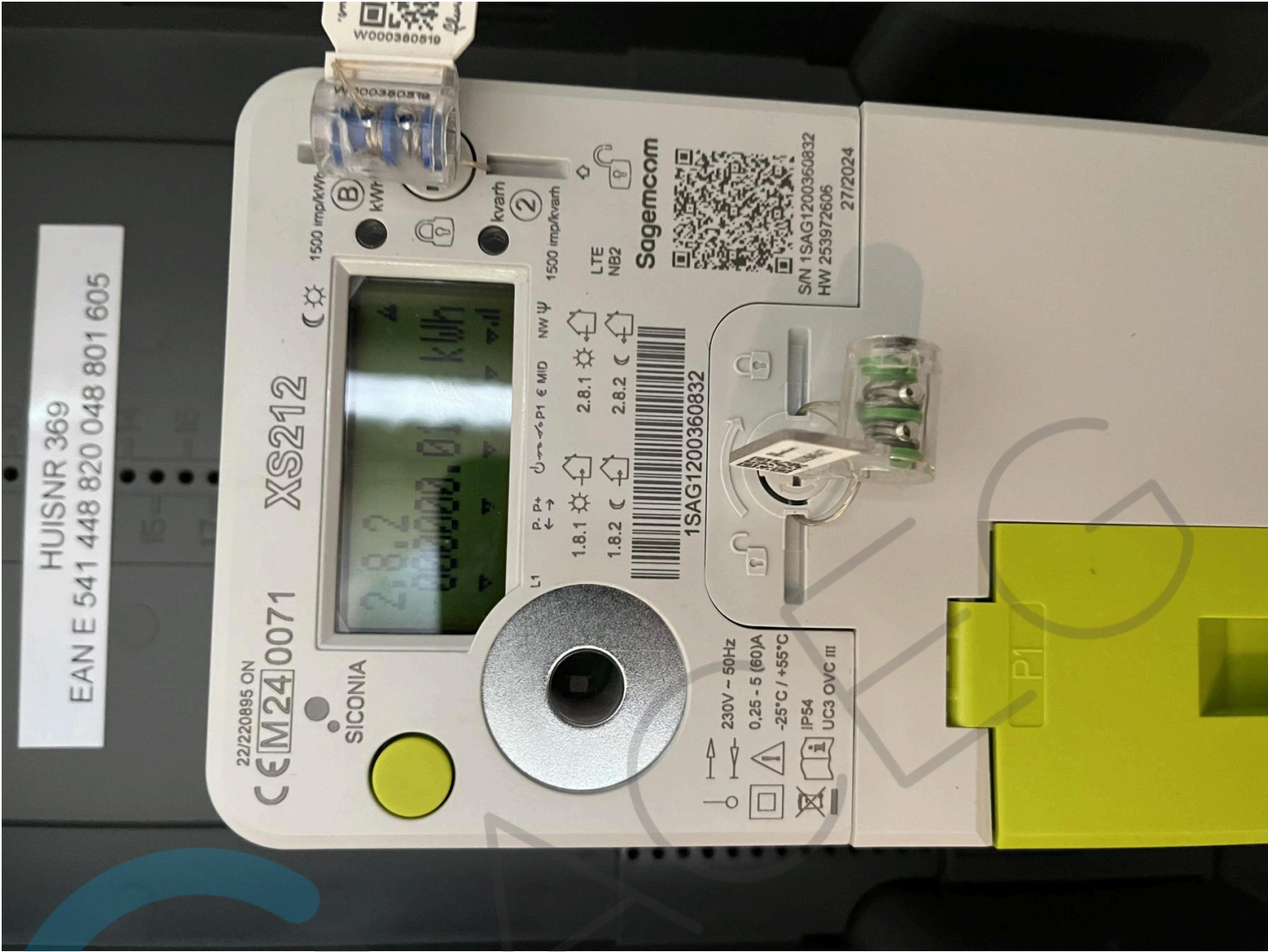












HUISNR 369  
 EAN E 541 448 820 048 801 605

22/220895 ON  
**CEM240071**

**XS212**

SICONIA

2.8.2  
 000000.01 kWh

L1 P+ P- → ← P1 ε MID NW ψ  
 1.8.1 ☀ 2.8.1 ☀  
 1.8.2 ☾ 2.8.2 ☾

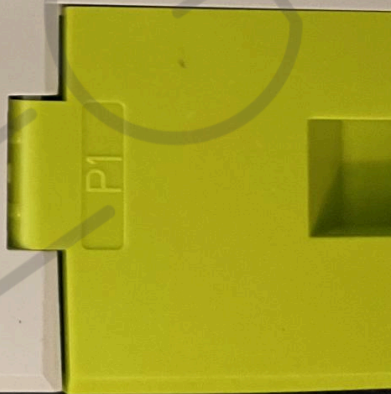
1SAG1200360832

230V ~ 50Hz  
 0.25 - 5 (60)A  
 -25°C / +55°C  
 IP54  
 UC3 OVC III

Sagemcom



SIN 1SAG1200360832  
 HW 253972606  
 27/2024





HUISNR 369  
EAN E 541 448 820 048 801 605

22Z20885 ON  
**CEM240071**  
XS212  
SICOMIA

1500 mpa/kWh  
1500 mpa/kWh

kw  
kw

1500 mpa/kWh

LTE NB2

Sagencam

S/N 1 SA-G1-2003916532  
HW 23597606 27/2024

ISAG1200360832

230V - 50Hz  
0,25 - 5 (60)A  
-35°C / +55°C  
IP54  
UC3 OVC III

1.8.1  
1.8.2  
2.8.1  
2.8.2

4.8.4  
00000.010

QR code







