

**ACP
GAMMA**
Rue César Franck 33-35
1050 BRUXELLES
BCE : 0832 991 062



IMHOTEP CONSULT SRL
Avenue Alphonse Valkeners 5 bte 1
1160 BRUXELLES
Téléphone : 02 414 15 65
Mail : info@imhotep-consult.be
BCE : BE 0886 793 103
IPI : 506 870

Document N°	3618
Date document	30/06/2025
Date d'échéance	08/08/2025
Lot(s)	D3

Monsieur
VELLE Arnaud

Avenue de la Couronne 86
1050 BRUXELLES

Décompte du 01/04/2025 au 30/06/2025

Cpt. Rubrique de répartition	A répartir	Quotités	Prorata	Quote-Part
<u>Charges occupants (*)</u>				
6101 Entretien ascenseur	166,62	25 / 721	/	5,78
6103 Sanitaires et chauffage Appt	1.603,39	25 / 721	/	55,60
6104 Menuiseries Appt	2,65	25 / 721	/	0,09
6105 Nettoyage, traitement déchets Appt	2.558,52	25 / 721	/	88,71
6121 Electricité Appt	350,15	25 / 721	/	12,14
6122 Gaz Appt	2.354,49	25 / 721	/	81,64
6124 Décompte annuel de chauffage et d'eaux	2.628,82	160,64 / 2628,83		160,64
6130 Honoraires	2.348,46	25 / 1000	/	58,71
				463,31
<u>Charges propriétaires</u>				
6147 Franchises	6.930,14	25 / 1000	/	173,25
6160 Frais d'administration et de gestion	80,00	25 / 1000	/	2,00
6161 Frais de réunions	102,64	25 / 1000	/	2,57
6500 Charges financières	38,28	25 / 1000	/	0,96
				178,78

Arriérés : 718,62 €

A payer : 642,09 €

(*) La ventilation des charges occupants et propriétaires est donnée à titre purement informatif.

Solde à payer : 1.360,71 €

Instruction pour votre paiement

A payer avant le 08/08/2025 : 1.360,71 €

ACP GAMMA

Iban : BE91 3631 2118 5776

Bic : BBRUBEBB

Communication : 000/0003/14844