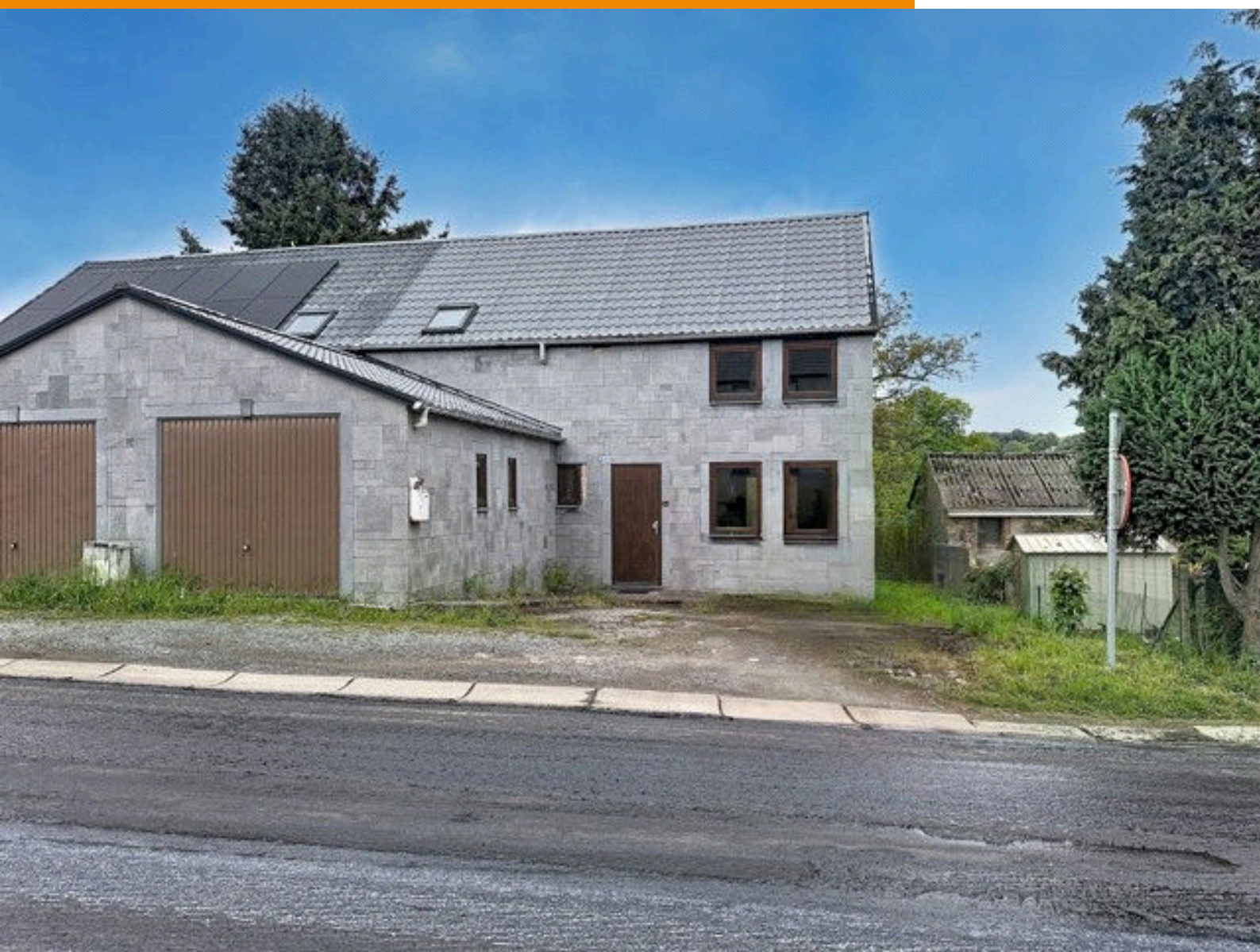


Maison Modave



À vendre

249.000 €

Route de Limet 26, 4577 Modave



Surface habitable
nombre de chambres
jardin
Étages nombre

130 m²
3
oui
2

Surface terrain
nombre de façades
parking

371 m²
3
oui

nombre salle de bains
garage
terrasse

1
oui
oui





E Spec: 315 kWh/m² E Totale: 40649 kWh/an

Code unique: 20260401013301

Financier

PEB classe	D	PEB E spec	315	PEB E totale (Kwh/an)	40649
PEB code unique	20260401013301	PEB datetime	01/04/2036	PEB datetime	01/04/2026
Revenu cadastral	545 €				

Intérieur

Garage surface (m ²)	18 m ²	Buanderie surface (m ²)	7 m ²	Salle de bains surface (m ²)	7 m ²
Toilettes nombre	2	Room 1	14 m ²	Room 2	12 m ²
Room 3	11 m ²	salle de séjour	30 m ²	Cuisine surface (m ²)	13 m ²
Double vitrage	oui	Chauffage	electrique	Salle de bains	bain
Isolation détail	oui, voir PEB	Châssis type	bois	Type de toit type	En pente
Garage détails	Une voiture	Parking nombre	2	Parking détails	Devant la maison
Année de construction année	2004	Garage nombre	1	Parking extérieur	oui
Débarras	oui	Débarras surface (m ²)	4 m ²	Coin à déjeuner	oui

Extérieur

Jardin détails	oui	Citerne à mazout	non	Égouts	oui
Gaz	non				

Sol & Communication

Environnement 1	campagne	Orientation du terrain jardin	sud est	Environs - magasins	oui
Environs - magasins distance (m)	3000	Environs - écoles	oui	Environs - écoles distance (m)	3000 m
	m	Environs - transports en commun	oui	Transport en commun	2000 m