




JULIMMO




€ 294.000

Huis

 Kuitegemstraat 68, 2890 Puurs-Sint-Amands

 2

 1

 150m²

 370m²



Erik Timmermans

 0496 59 39 80

 erik@julimmo.be

Foto's



Details

FINANCIIEEL

Prijs	€ 294.000
Kadastraal inkomen	€ 302
Beschikbaarheid	vanaf akte

HOOFDKENMERKEN

Bouwjaar	1936
Bewoonbare oppervlakte	150m ²
Bestemming gebouw	privé - woning
Staat	Goede staat

TERREIN & GEBOUW

Perceel opp.	370m ²
Tuin	ja
Oriëntatie tuin	noordwesten
Terras	ja

GARAGES / PARKING

Garage	Nee
Parking (buiten)	ja

COMFORT

Rolluiken	ja
Type keuken	VS volledig geïnstalleerd
Veranda	ja
Zwembad	Nee
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Toiletten	1
Kelder	ja


AANSLUITINGEN

Aansluiting water	ja
Elektriciteit	ja
Water	ja

INDELING

Woonkamer	14m ²
Eetkamer	14m ²
Keuken	24m ²
Slaapkamer 1	20m ²
Slaapkamer 2	14m ²
Zolder	28m ²

ENERGIE

EPC	
EPC-Klasse	D
Type ramen	pvc
Dubbel glas	ja
Elektriciteitskeuring	ja, niet conform
Type verwarming	stookolie cv
Renovatieverplichting	Nee

STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Bestemming	Woongebied met landelijk karakter
Voorkooprecht	Nee
G-Score	C
Kadaster sectie	B

Bouwvergunning	Nee
Overstromingsrisico	Klasse B (kleine kans onder klimaatverandering sc2050)
P-Score	D
Kadaster nummer	12034B0424/00G000

Contacteer ons



JULIMMO