

**VERKAVELING VAN EEN BOUWGROND**

Kwerpsebaan 163  
2650 Kortenberg  
Kad. Afd. 2, sectie G, nr 141 N

**BOUWHEER**

Jan Salens en Noëlle Oboussier  
Arendsnestlaan 6  
2650 Edegem

**ARCHITECT**














Astrid Van kerckhoven  
Industriepark 11  
2235 Hulshout  
astridvankerkhoven@hotmail.com

**verkavelingsplan BT**

VK\_kwerpsebaan verkaveling Salens\_P\_B  
schaal: 1/500  
datum: 05/04/2022





	te verkavelen
	max. bebouwbare oppervlakte woning
	max. bebouwbare oppervlakte carport
	tuinzone
	kosteloos grondoverdracht van een strook van 1m65 overgedragen aan gemeente
	valt buiten de verkaveling
	perceelgrenzen
	bebouwing buren
	straatkolk
VP 	straatverlichting
WL 	waterleiding
	hoogtecijfer terrein
RD 	riooldeksel

# Gemeente Kortenberg 2°afd. /Erps-Kwerps/

Sectie G nr. 141 N deel

bestaande grenzen zijn gebaseerd op plans van:

pt. 2-3: landmeter Taes dd.12-5-1962

pt. 1-4-5-6-7: landmeter Pelsmaekers dd.27-2-1976

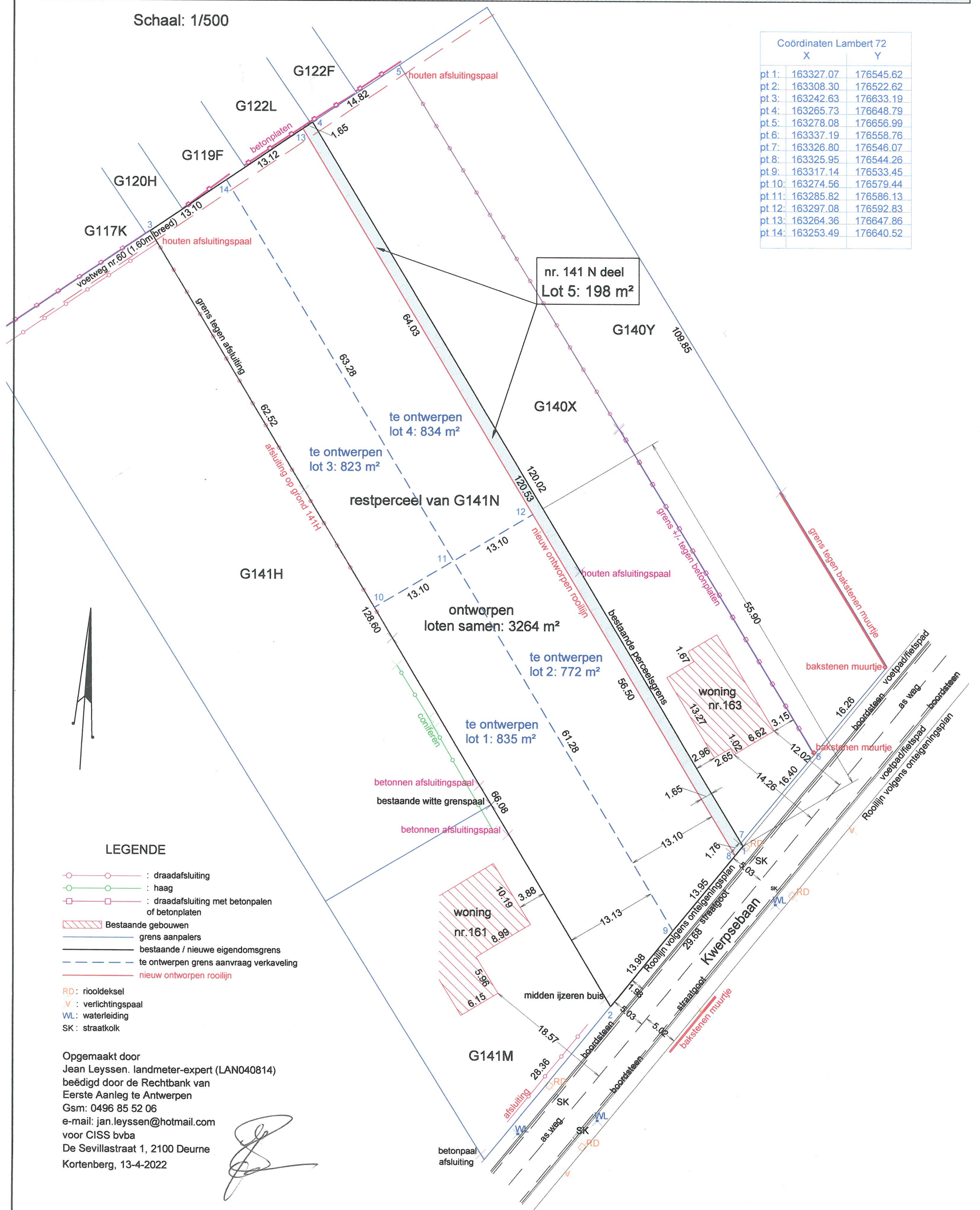
\* grenzen zonder vermelding van haag/afsluiting ....geen zichtbare scheiding

\*geen marking grenspunten en grenzen.

Lot 5: 198 m<sup>2</sup> gratis af te staan aan de gemeente i.f.v. nieuwe voetweg, breedte 1.65m, als aansluiting op bestaande voetweg nr.60

Schaal: 1/500

Coördinaten Lambert 72		
	X	Y
pt 1:	163327.07	176545.62
pt 2:	163308.30	176522.62
pt 3:	163242.63	176633.19
pt 4:	163265.73	176648.79
pt 5:	163278.08	176656.99
pt 6:	163337.19	176558.76
pt 7:	163326.80	176546.07
pt 8:	163325.95	176544.26
pt 9:	163317.14	176533.45
pt 10:	163274.56	176579.44
pt 11:	163285.82	176586.13
pt 12:	163297.08	176592.83
pt 13:	163264.36	176647.86
pt 14:	163253.49	176640.52



## LEGENDE

- : draadafsluiting
- : haag
- : draadafsluiting met betonpalen of betonplaten
- : Bestaande gebouwen
- : grens aanpalers
- : bestaande / nieuwe eigendomsgrens
- : te ontwerpen grens aanvraag verkaveling
- : nieuw ontworpen rooilijn
- RD : riooldeksel
- V : verlichtingspaal
- WL : waterleiding
- SK : straatkolk

Opgemaakt door  
 Jean Leyssen, landmeter-expert (LAN040814)  
 beëdigd door de Rechtbank van  
 Eerste Aanleg te Antwerpen  
 Gsm: 0496 85 52 06  
 e-mail: jan.leyssen@hotmail.com  
 voor CISS bvba  
 De Sevillastraat 1, 2100 Deurne  
 Kortenberg, 13-4-2022

Handtekening(en)