



GROENE POORT
Verkoopprijzen
Bisschopslaan, Beerse
(wijzigingen/errata voorbehouden 12.05.2026)
21% BTW

appartement	slaap-kamers	Bruto bewoonbare opp m ²	terras m ²	grondaandeel	constructie-aandeel	verkoopprijs	verkoop-rechten 12%	btw 21%	ereloon notaris (incl. btw)	allerlei kosten* (incl. btw)	totaal incl. raming aankoopkosten
A0.2	2	126,00	24,00	123.625 €	421.575 €	545.200 €	14.835 €	88.531 €	3.021 €	0 €	651.587 €
A1.1	2	95,00	14,00	90.272 €	312.728 €	403.000 €	10.833 €	65.673 €	2.961 €	0 €	482.466 €
A1.2	1	69,00	8,00	64.870 €	224.730 €	289.600 €	7.784 €	47.193 €	2.913 €	0 €	347.491 €
A2.1	2	95,00	14,00	94.998 €	329.102 €	424.100 €	11.400 €	69.111 €	2.970 €	0 €	507.581 €
A2.2	1	69,00	8,00	66.035 €	228.765 €	294.800 €	7.924 €	48.041 €	2.915 €	0 €	353.680 €
A2.5	2	101,00	15,00	102.637 €	355.563 €	458.200 €	12.316 €	74.668 €	2.984 €	0 €	548.169 €

autostaanplaats	Berging opp m ²	grondaandeel	constructie-aandeel	verkoopprijs	verkoop-rechten 12%	btw 21%			totaal incl. raming aankoopkosten
P3		6.975,0 €	24.025,0 €	31.000 €	837 €	5.045 €			36.882 €
P4		6.525,0 €	22.475,0 €	29.000 €	783 €	4.720 €			34.503 €
P5		5.850,0 €	20.150,0 €	26.000 €	702 €	4.232 €			30.934 €
P12 + B8	6,32	8.100,0 €	27.900,0 €	36.000 €	972 €	5.859 €			42.831 €
P13 + B9	6,32	8.100,0 €	27.900,0 €	36.000 €	972 €	5.859 €			42.831 €
P16 + B11	6,32	8.100,0 €	27.900,0 €	36.000 €	972 €	5.859 €			42.831 €
P18 + B13	6,32	8.100,0 €	27.900,0 €	36.000 €	972 €	5.859 €			42.831 €
P21 + B16	6,32	8.100,0 €	27.900,0 €	36.000 €	972 €	5.859 €			42.831 €
P22		6.975,0 €	24.025,0 €	31.000 €	837 €	5.045 €			36.882 €
P23 + B17	6,32	7.875,0 €	27.125,0 €	35.000 €	945 €	5.696 €			41.641 €

De aankoop van een appartement in combinatie met een berging is verplicht, een autostaanplaats kan optioneel aangekocht worden

*aktekosten (dossierkost notaris), aandeel in de basisakte, overschrijving hypotheekkantoor bij benadering

De hierboven berekende aankoopkosten zijn louter indicatief.

