KORZAART
Verkoopprijzen Korzaart
Hoek van Kortestraat en Ezaart in Mol
(wijzigingen/errata voorbehouden Mei 2026)

21% BTW

WONING	slaap-kamers	Bruto bewoonbare opp m²	terras/tuin m²	grondaandeel	constructie-aandeel	verkoopprijs	verkoop-rechten 12%	btw 21%	ereloon notaris (incl. btw)	allerlei kosten* (incl. btw)	totaal incl. raming aankoopkosten
A1	4	197,40	18,48 / 127,80	99.293 €	350.708 €	**450.000 €**	12.015 €	73.649 €	2.980 €	4.412 €	**543.056 €**
A2	4	197,40	18,48 / 70,18	92.008 €	341.992 €	**434.000 €**	11.141 €	71.818 €	2.972 €	4.152 €	**524.083 €**
B1	4	186,34	20,60 / 231,06	98.900 €	331.100 €	**430.000 €**	11.968 €	69.531 €	2.973 €	4.246 €	**518.719 €**
B2	4	197,40	17,60 / 52,12	92.180 €	326.820 €	**419.000 €**	11.162 €	68.632 €	2.967 €	4.136 €	**505.897 €**
B3	4	206,40	15,00 / 49,64	92.620 €	328.380 €	**421.000 €**	11.214 €	68.960 €	2.968 €	4.266 €	**508.408 €**

*aktekosten (dossierkost notaris), aandeel in de basisakte, netuitbereidingen, overschrijving hypotheekkantoor bij benadering

Kosten voor nutsvoorzieningen worden geschat op €4.500 euro excl. btw. Dit is een raming, de uiteindelijke prijs van het binnenbrengen van nutsvoorzieningen kan hoger of lager liggen.

De hierboven berekende aankoopkosten zijn louter indicatief.