



FICHE SYNTHETIQUE DE LA COPROPRIETE AE7-697-782

(conforme aux dispositions de l'article 8-2 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965)

générée à partir des données mises à jour le 15/10/2025



10 r baronie
31000 Toulouse

IDENTIFICATION DE LA COPROPRIETE

Nom d'usage de la copropriété		RESIDENCE BARONIE	
Adresse de référence de la copropriété		10 r baronie 31000 Toulouse	
Adresse(s) complémentaire(s) de la copropriété		null	
Date d'immatriculation	18/02/2019	Numéro d'immatriculation	AE7-697-782
Date du règlement de copropriété	07/07/1966	N°SIRET du syndicat de copropriétaires	Sans objet

IDENTITE DU REPRESENTANT LEGAL

Représentant légal de la copropriété	BROSER IMMOBILIER de numéro SIRET 37917061600039
Agissant dans le cadre	d'un mandat de syndic
Adresse	46 RUE DE LA COLOMBETTE 31000 TOULOUSE
Numéro de téléphone	0562734040

ORGANISATION JURIDIQUE

Type de syndicat	Syndicat principal	
Si le syndicat est un syndicat secondaire	Sans objet	
Spécificités	<input type="checkbox"/> Syndicat coopératif	<input type="checkbox"/> Résidence service

CARACTERISTIQUES TECHNIQUES

Nombre de lots	19
Nombre de lots à usage d'habitation, de commerces et de bureaux	9
Nombre de bâtiments	1
Période de construction des bâtiments <i>Année d'achèvement de la construction</i>	Avant 1949 Non renseigné
Avez-vous voté l'adoption d'un plan pluriannuel de travaux (partiellement ou totalement) ?	Non
Est-ce que le projet de plan pluriannuel de travaux a été inscrit à l'ordre du jour de votre assemblée générale ?	Oui

EQUIPEMENTS

Type de chauffage	<input checked="" type="checkbox"/> individuel <input type="checkbox"/> collectif – chauffage urbain <input type="checkbox"/> collectif hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte – chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> sans chauffage
Nombre d'ascenseurs	0

CARACTERISTIQUES FINANCIERES

Approbation des comptes	Oui
Date de début de l'exercice clos	01/01/2024
Date de fin de l'exercice clos	31/12/2024
Date de l'Assemblée Générale ayant approuvé les comptes	24/09/2025
Charges pour opérations courantes	7989 €
Charges pour travaux et opérations exceptionnelles	0 €
Dettes fournisseurs, rémunérations et autres	336 €
Montant des sommes restant dues par les copropriétaires	756 €
Nombre de copropriétaires débiteurs de plus de 300 €	1
Montant du fonds de travaux	2515 €
Présence d'un gardien ou de personnel employé par le syndicat de copropriétaires	Non

**Fiche délivrée par le registre national des copropriétés
le 15/10/2025,
sur la foi des déclarations effectuées par le représentant légal.**