

# Energieprestatiecertificaat

Residentiële eenheid



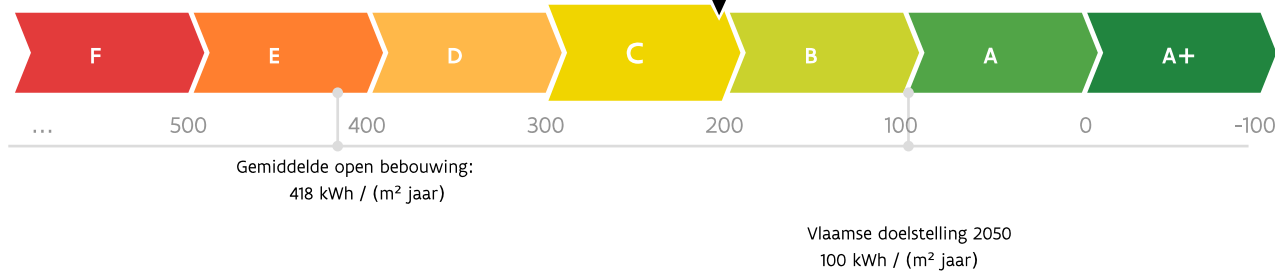
**Begonialaan 17, 2450 Meerhout**

woning, open bebouwing | oppervlakte: 213 m<sup>2</sup>

certificaatnummer: 20260522-0002392754-RES-2

## Energie label

204 kWh / (m<sup>2</sup> jaar)



De energiescore en het energielabel van deze woning zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van de bestaande toestand van het gebouw. Er wordt geen rekening gehouden met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners. Hoe lager de energiescore, hoe beter.

### Verklaring van de energiedeskundige

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

Datum: **22-05-2026**

Handtekening:



Stijn Vervoort

Vastgoedexperts  
EP20528

Dit certificaat is geldig tot en met **22 mei 2036**.