




JULIMMO



€ 380.000

Huis

 Liezele-Dorp 57, 2870 Puurs Liezele



3



1



169m²



206m²



Roy Van Echelpoel



0498627471



roy@julimmo.be

Foto's



Details

FINANCIËEL

Prijs	€ 380.000
Kadastraal inkomen	€ 498
Beschikbaarheid	mits inachtneming huurders

HOOFDKENMERKEN

Bouwjaar	1930
Bewoonbare oppervlakte	169m ²
Bestemming gebouw	privé - woning
Staat	Goede staat

TERREIN & GEBOUW

Perceel opp.	206m ²
Oriëntatie tuin	noordoosten
Terras	ja

GARAGES / PARKING

Parking	ja
Garage	ja
Parking (binnen)	ja

COMFORT

Zwembad	Nee
Slaapkamers	3
Badkamers	1
Toiletten	1
Kelder	Nee


AANSLUITINGEN

Aansluiting gas	ja
Aansluiting water	ja
Elektriciteit	ja
Water	ja

INDELING

Hal	2.5m ²
Woonkamer	20m ²
Eetkamer	36m ²
Keuken	7.5m ²
Nachthal	13m ²
Slaapkamer 1	18m ²
Slaapkamer 2	15m ²
Slaapkamer 3	11.5m ²
Badkamer 1	12m ²

ENERGIE

EPC	 336
EPC-Klasse	D
Type ramen	aluminium en hout
Dubbel glas	ja
Elektriciteitskeuring	ja, niet conform
Type verwarming	gas cv
Renovatieverplichting	Nee

STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Bestemming	woongebied	Bouwvergunning	ja
Voorkooprecht	Nee	Overstromingsrisico	Klasse A (geen kans)
G-Score	A	P-Score	A
Kadaster sectie	A	Kadaster nummer	12022A0498/00V000

Contacteer ons



JULIMMO