

Charges 1er trim 26

Sq. de Biarritz 3 bt 11
 1050 Bruxelles

ACP Résidence Le Lac
 Square de Biarritz, 2 à 7
 Rue Lannoy, 15
 1050 Bruxelles
 - N° BCE : 887401332
 Le 27/04/2026

Désignation	Charges 1er trim 26					
	Quotités	Montant à répartir	Prorata temporis	Quote part	Dont TVA	Charges occupant
Période du 01/01/2026 au 31/03/2026						
Compte : 0254/400COPPOLE COPPOLECCHIA - SOMERS Page - 1 - ITEM SOLUTION						
P0151 Appartement						
ASCENSEUR BLOC 1-2	15,00 / 2 000,00	380,49	90 / 90	2,85	0,16	2,85
ASSURANCE	964,00 / 100 000,00	6 098,00	90 / 90	58,78		
CHAUFFAGE BLOC 1-2	265,00 / 10 000,00	9 186,19	90 / 90	243,43	16,42	243,43
EAU	964,00 / 100 000,00	8 366,40	90 / 90	80,65	4,57	80,65
ELECTRICITE BLOC 1-2	265,00 / 10 000,00	540,42	90 / 90	14,32	0,81	14,32
FRAIS DE GESTION COMMUN	964,00 / 100 000,00	1 887,48	90 / 90	18,21	1,04	0,24
HONORAIRE	964,00 / 100 000,00	11 984,72	90 / 90	115,54	4,65	84,84
JARDIN	964,00 / 100 000,00	720,87	90 / 90	6,95	1,21	6,95
NETTOYAGE	964,00 / 100 000,00	17 353,82	90 / 90	167,29	29,04	167,29
TRAVAUX OCCUPANT COMMUN	964,00 / 100 000,00	190,80	90 / 90	1,84	0,10	1,84
TRAVAUX OCCUPANT BLOC 1-2	265,00 / 10 000,00	118,32	90 / 90	3,14	0,18	3,14
TRAVAUX PROPRIETAIRE BLOC 1-2	265,00 / 10 000,00	805,14	90 / 90	21,34	1,21	
Total du lot P0151		57 632,65		734,34	59,39	605,55
	Total copropriété	57 632,65		734,34	59,39	605,55
	Total individuel					

Relevé de votre compte personnel arrêté au 31/03/2026

Date	Libellé	Débit	Crédit
25/02/2026	Solde précédent	952,46	
31/03/2026	M PAOLO COPPOLECCHIA OU M FABIO		952,46
	Charges 1er trim 26	734,34	
	T o t a l	1 686,80	952,46
	Solde débiteur	734,34	

Nous vous prions de payer le montant repris ci-dessus dans les 30 jours de réception de la présente.

COUPON A JOINDRE A VOTRE REGLEMENT
 BIC : BBRUBEBB
 IBAN : BE75363015045851
 Communication : 097/0076/72797

734,34 €