Charges 2e trim 24

[redacted]
Sq. de Biarritz 3 bt 11
1050 Bruxelles

ACP Résidence Le Lac
Square de Biarritz, 2 à 7
Rue Lannoy, 15
1050 Bruxelles
- N° BCE : 887401332
Le 17/07/2024

Charges 2e trim 24
Période du 01/04/2024 au 30/06/2024

Compte : 0254/400COPPOLE
COPPOLECCHIA -SOMERS

ITEM SOLUTION

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Prorata temporis	Quote part	Dont TVA	Charges occupant
P0151 Appartement						
ASCENSEUR BLOC 1-2	15,00 / 2 000,00	918,38	91 / 91	6,89	0,67	6,89
ASSURANCE	964,00 / 100 000,00	5 504,58	91 / 91	53,06		
CHAUFFAGE BLOC 1-2	265,00 / 10 000,00	-29 234,09	91 / 91	-774,71	44,68	-774,71
CONSOM CHAUFF & EAU	1 139,66 / 131 822,69	131 822,69	91 / 91	1 139,66		1 139,66
EAU	964,00 / 100 000,00	-23 544,82	91 / 91	-226,97	4,06	-226,97
ELECTRICITE BLOC 1-2	265,00 / 10 000,00	-384,21	91 / 91	-10,18	-0,58	-10,18
FRAIS DE GESTION COMMUN	964,00 / 100 000,00	757,12	91 / 91	7,29	0,15	
FRAIS DE GESTION BLOC 1-2	265,00 / 10 000,00	136,62	91 / 91	3,62	0,63	
HONORAIRE	964,00 / 100 000,00	8 359,34	91 / 91	80,58		80,58
JARDIN	964,00 / 100 000,00	693,15	91 / 91	6,68	1,16	6,68
NETTOYAGE	964,00 / 100 000,00	16 879,50	91 / 91	162,72	28,24	162,72
TRAVAUX OCCUPANT COMMUN	964,00 / 100 000,00	2 292,49	91 / 91	22,10	3,41	22,10
TRAVAUX PROPRIETAIRE COMMUN	964,00 / 100 000,00	747,30	91 / 91	7,20	1,25	
Total du lot P0151		114 948,05		477,94	83,67	406,77
	Total copropriété	114 948,05				
	Total individuel			477,94	83,67	406,77

Relevé de votre compte personnel arrêté au 30/06/2024

Date	Libellé	Débit	Crédit
	Solde précédent	1 133,65	
15/04/2024	MEVR. JOHANNA SOMERS		811,19
15/05/2024	REGUL FDS RESERVE	811,19	
15/05/2024	MEVR. JOHANNA SOMERS		810,00
05/06/2024	Mme JOHANNA SOMERS		1 133,65
14/06/2024	MME SYLVIE CORNIER		684,56
17/06/2024	MEVR. JOHANNA SOMERS		810,00
18/06/2024	REGUL FDS RESERVE	1 861,00	
30/06/2024	Charges 2e trim 24	477,94	
	T o t a l	4 283,78	4 249,40
	Solde débiteur	**34,38**	

Nous vous prions de payer le montant repris ci-dessus dans les 30 jours de réception de la présente.

COUPON A JOINDRE A VOTRE REGLEMENT
BIC : BBRUBEBB
IBAN : BE75363015045851
Communication : 097/0076/72797

34,38 €