

Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

NIET CONFORM

Datum keuring: 26/05/2026

Inspecteur: Arnauld Rober

Mentor:

Installateur: -

ID-label:

B.T.W. nr.:-

Klantreferentie:

Merk en type meettoestel: Metrel MI 3102 BT

Serienummer: 23120927

Datum verslag: 26/05/2026

Plaats van het onderzoek

Straatnaam Kapelleveldstraat
Huisnummer 26
Busnummer
Postcode 9420
Gemeente Erpe-Mere
Land België

Eigenaar

Naam lov immo
Straatnaam Kapelleveldstraat
Huisnummer 26
Busnummer
Postcode 9420
Gemeente Erpe-Mere
Land België

Installateur

Naam -
BTW nr. -
Telefoonnummer -
E-mail -

Type : woning

EAN : 541448860011095563

Teller Nr. : 32662978

Afbeelding schakel- en verdeelbord:



Aard onderzoek:

Netbeheerder: FLUVIUS

Aantal borden: 2

Aardelektrode: Verticaal of schuin in de grond gedreven staven, pennen of geleiders

Ri algemeen: 4,60 MΩ

OK

Controlebezoek van een huishoudelijke installatie volgens (KB 08/09/2019) - AREI Boek 1- 6.5. en 4.2.4.3.

Spanning: 1~230V

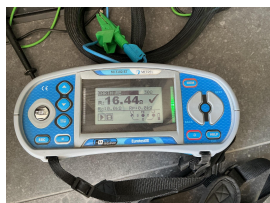
Meter / bord verbinding: mm²

Max beveiliging: A

Aantal kringen: 32

RE: 16,44 Ω

OK



DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTING

$I\Delta$ (mA)	I_n (A)	I_n - andere (A)	I_t	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
300	40		22,5kA2s (3000A)	A	31	OK	OK
30	40		22,5kA2s (3000A)	A	7	OK	OK
30	40		22,5kA2s (3000A)	A	8	OK	OK
30	40		22,5kA2s (3000A)	A	8	OK	OK
30	40		22,5kA2s (3000A)	A	8	OK	OK

BESCHRIJVING INSTALLATIE

Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm²)
Zie schema in bijlage	-	-	-	-	-
Visueel nazicht (algemeen)	NOK	Directe aanraking	OK	Indirecte aanraking	OK
Aansluitingen	OK	schema in bijlage door Aceg vzw NA			
Equipotentiale verbindingen	OK	Doorsnede geleiders	OK		
Continuïteit	NOK	Verlichting / toestellen	OK		

OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

- I2.03 De continuïteit van equipotentiaalverbindingen en/of beschermingsgeleiders zijn niet gewaarborgd. (Boek 1 Onderafdeling 5.3.5.3.G. en 5.4.3.5) Zie stopcontacten keuken
- I4.08 De beschermingsgeleiders zijn niet verdeeld over de ganse installatie. (Boek 1 Onderafdeling 5.3.5.3.G. en 5.4.3.1.)
- I5.10 De genaakbare, naakte onder spanning staande delen zijn onvoldoende afgeschermd. (Boek 1 Afdeling 5.1.4. en 4.2.2.3.) In beide verdeelborden
- I5.11 Niet gebruikte invoeringen van het verdeelbord zijn niet correct of onvoldoende afgedicht. (Boek 1 Afdeling 5.1.4. en 4.2.2.3.) Zie verdeelbord 1
- I5.14 De nominale spanning dient duidelijk vermeld te worden op een oordeelkundig gekozen plaats. (Boek 1 Onderafdeling 3.1.3.3.) Beide verdeelborden
- I6.05 De algemene differentieelstroombeschermingsinrichting dient aan het begin van de installatie geplaatst te worden (onmiddellijk na kWh teller), dit om de bescherming tegen onrechtstreekse aanraking te verzekeren bij gebruik van leidingen van klasse I (XFVB, VFVB, EXAVB, EVAVB, ...). (Boek 1 Onderafdeling 5.3.5.3 + 4.2.4.3.)
- N12 De elektrische installatie was niet volledig toegankelijk, wij hadden geen toegang tot volgende lokalen: Woning is bemeubeld
- N39 Delen van deze installatie dateren van na 1981, hierdoor zijn de uitzonderingen opgenomen in AREI boek 1 afdeling 8.2.2. ook van toepassing.

BESLUIT

De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het KB 08/09/2019 - AREI Boek 1. Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd vóór 26/5/2027. De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.

Voor huishoudelijke installaties wordt bovendien:

- het nazicht op de verdwijning van de inbreuken verricht door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd
- de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd, ingelicht van het bestaan van inbreuken ingeval geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie.

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n): 9

VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG

Inspectietijd: van 14:47 tot 15:23

De inspecteur Arnauld Rober

Rober Arnauld
ACEG VZW - #484

Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 9.1.2.

Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie. Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier. Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechte reeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.

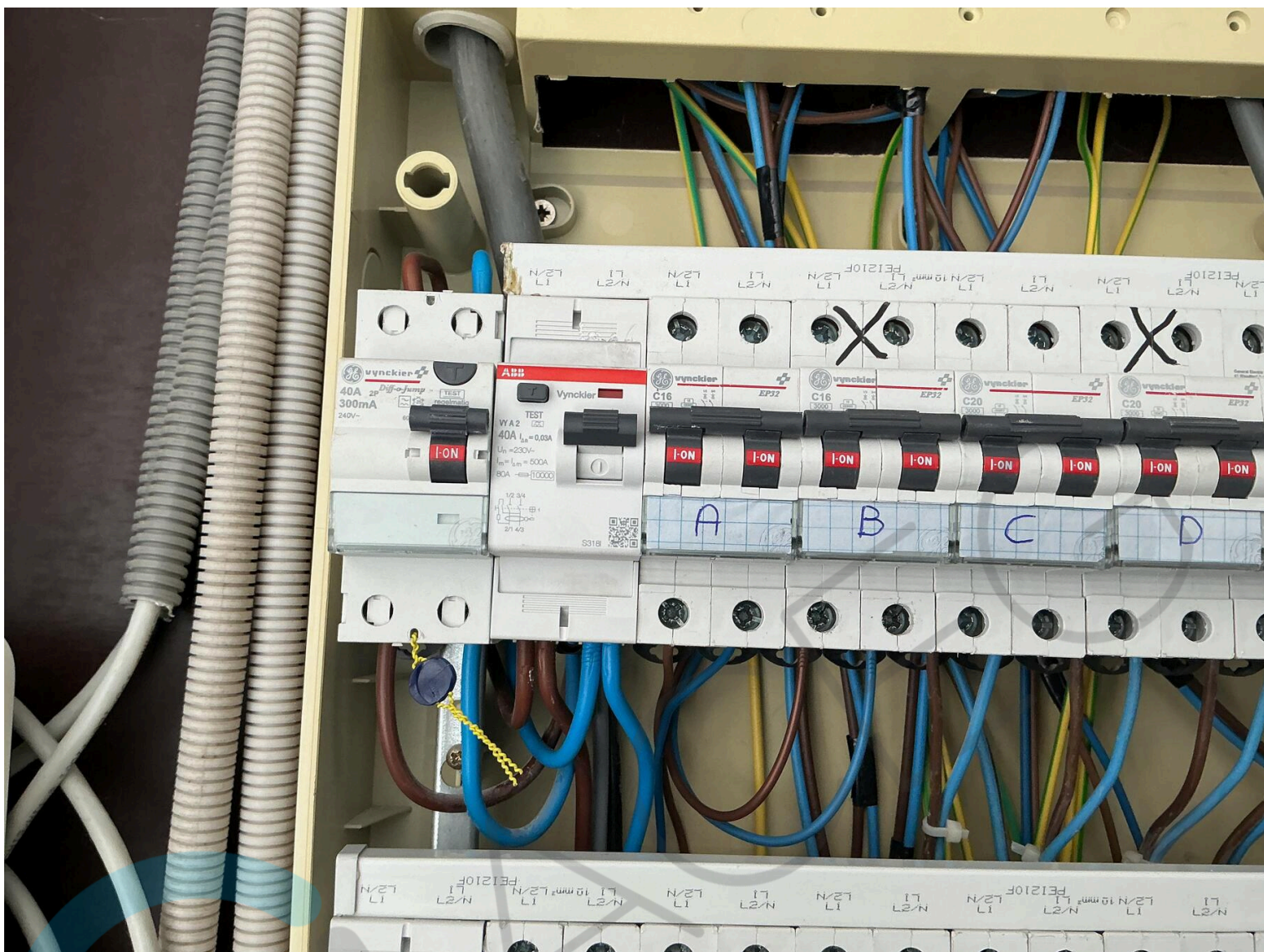
Kwaliteit

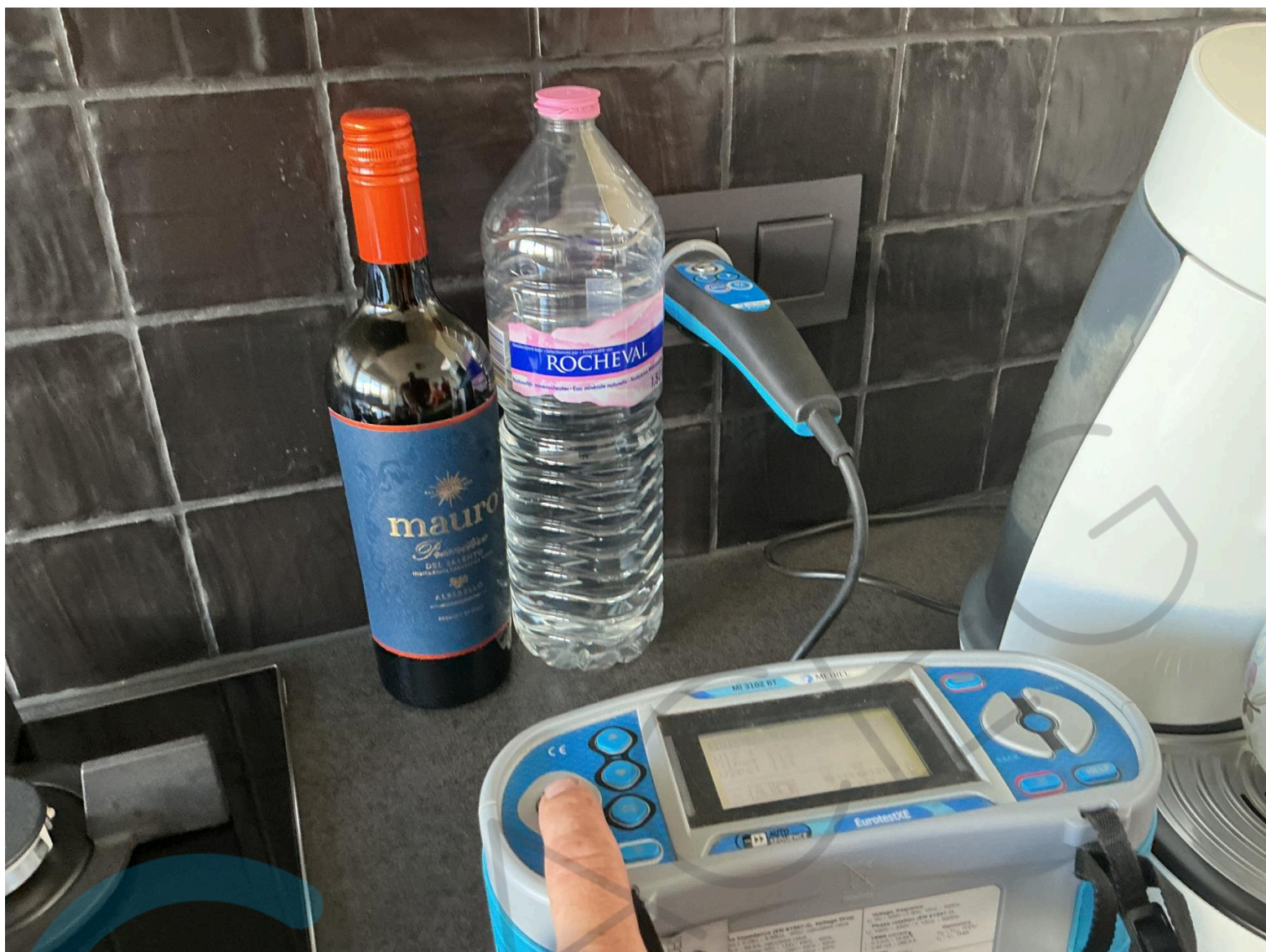
De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager. De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

Stappenplan voor een installatie die niet conform is:

Stap 1	Stap 2	Stap 3
<p>Lees dit proces-verbaal zorgvuldig zorg ervoor dat alle inbreuken worden opgelost en besteed voldoende aandacht aan de eventuele nota's.</p>	<p>Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met ACEG of met uw keurder van ACEG en maak een nieuwe afspraak.</p>	<p>ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is.</p>









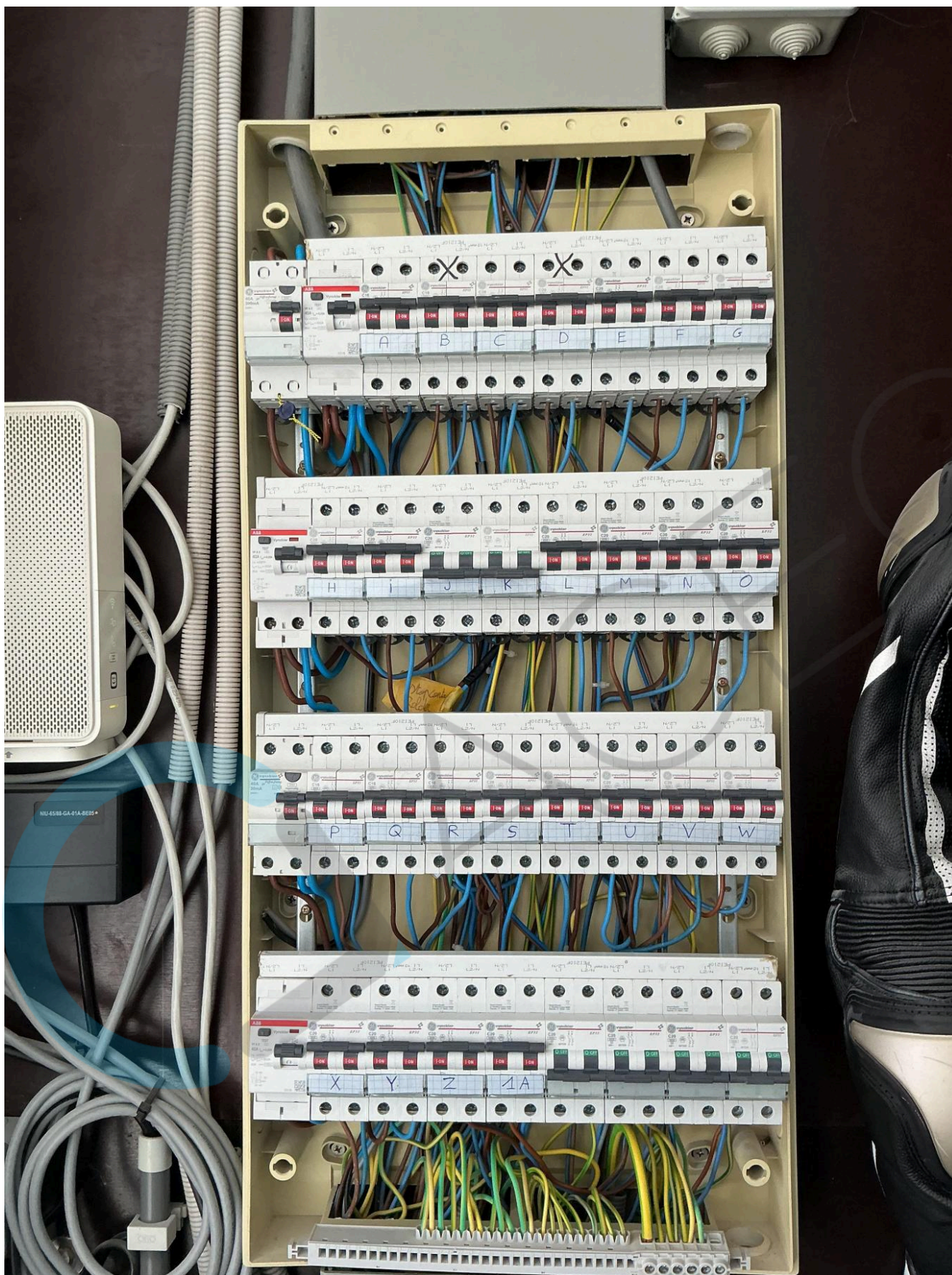


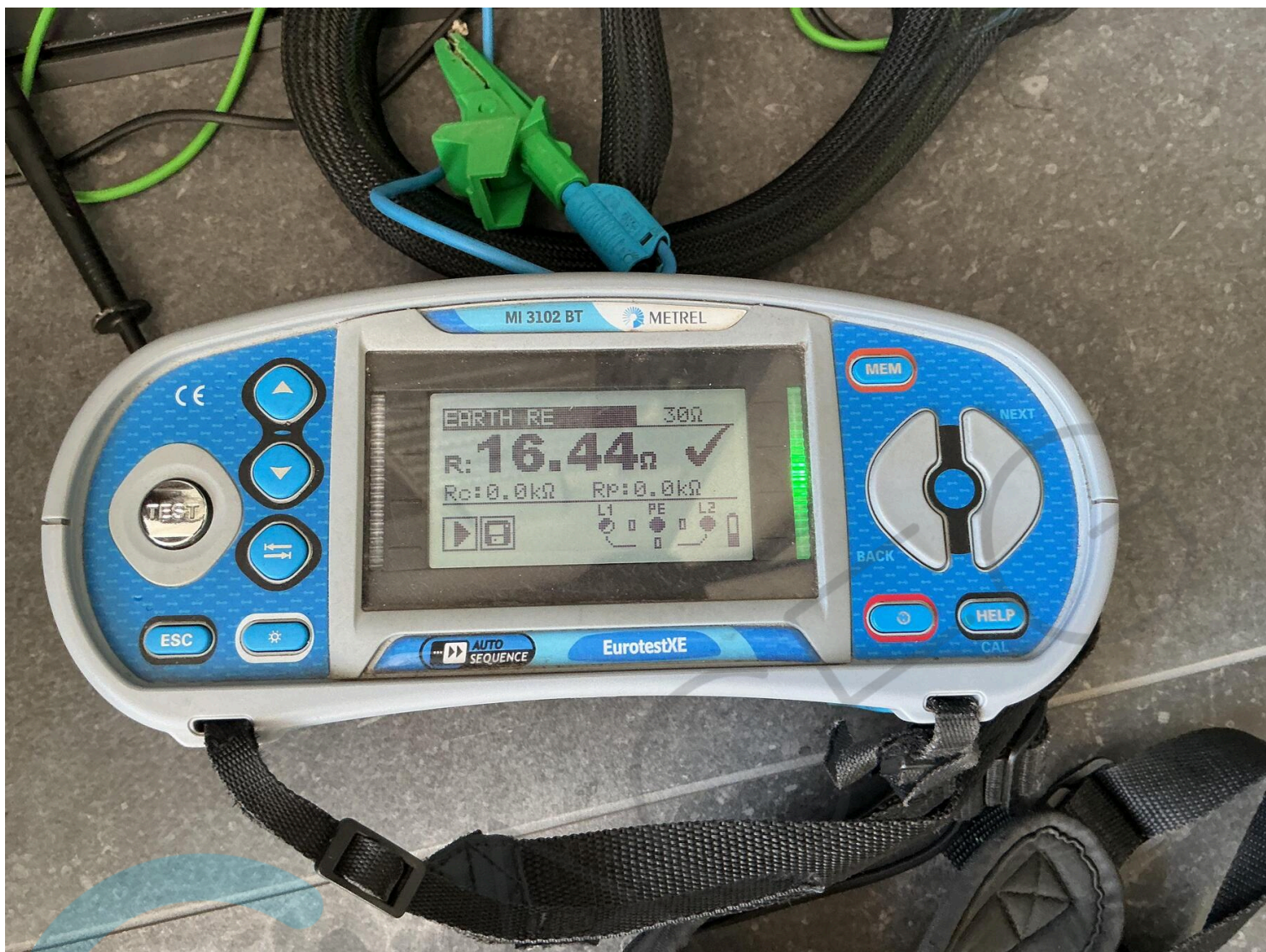
De Energielijn.
078 / 35 35 35
• Een gasreuk?
0800 / 65 0 65
• Een defect?
078 / 35 35 00
Uw gemeentelijke afvalverzamelaar
van
ELECTRABEL

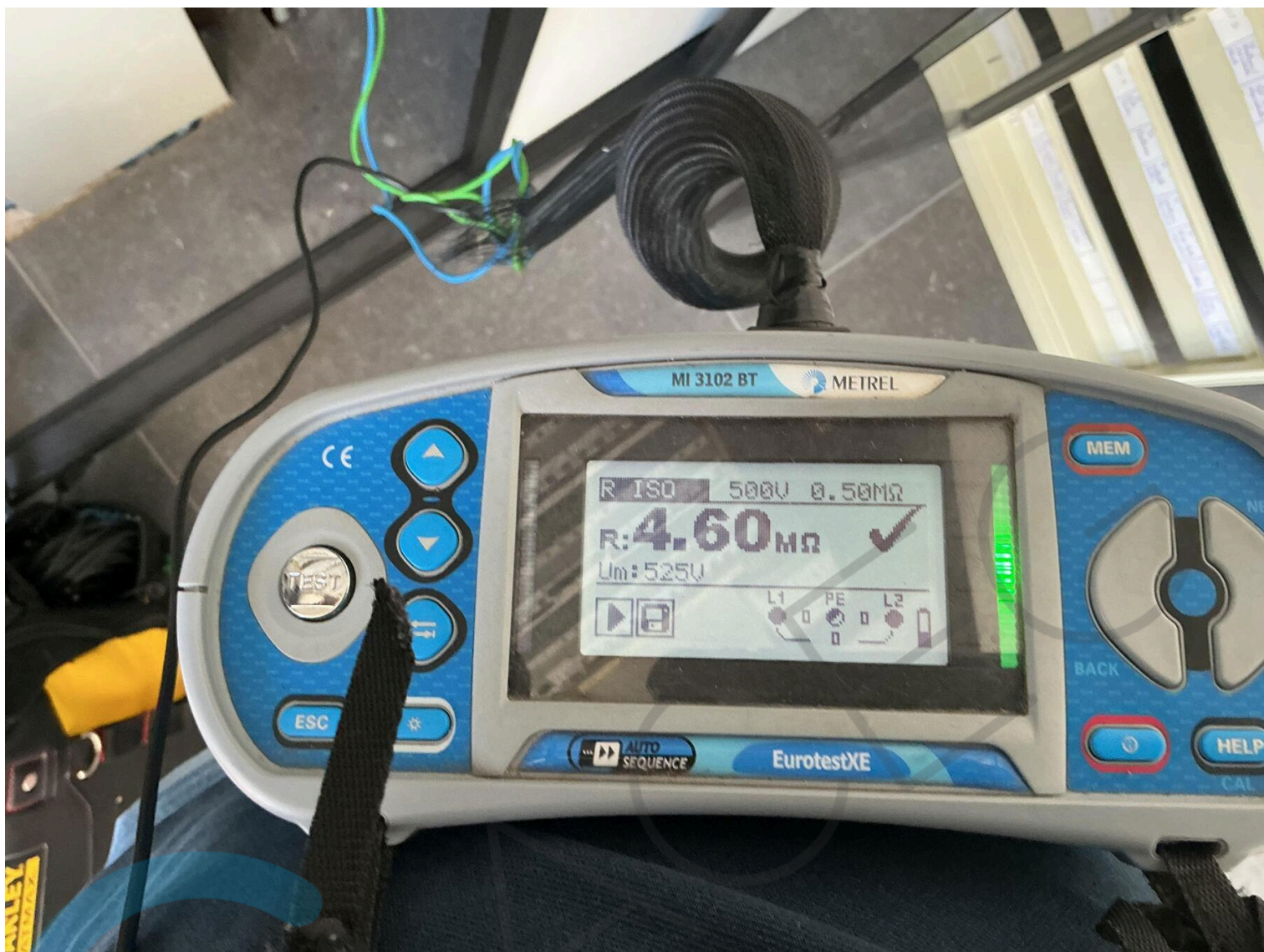
0 5 3 2 1 3 kWh * kWh
0 3 7 9 1 2 5 kWh C kWh
SIXDd 1080A
230 V, 50 Hz
CE
Nr. 32662978
2001
C 375 kWh Schamberger

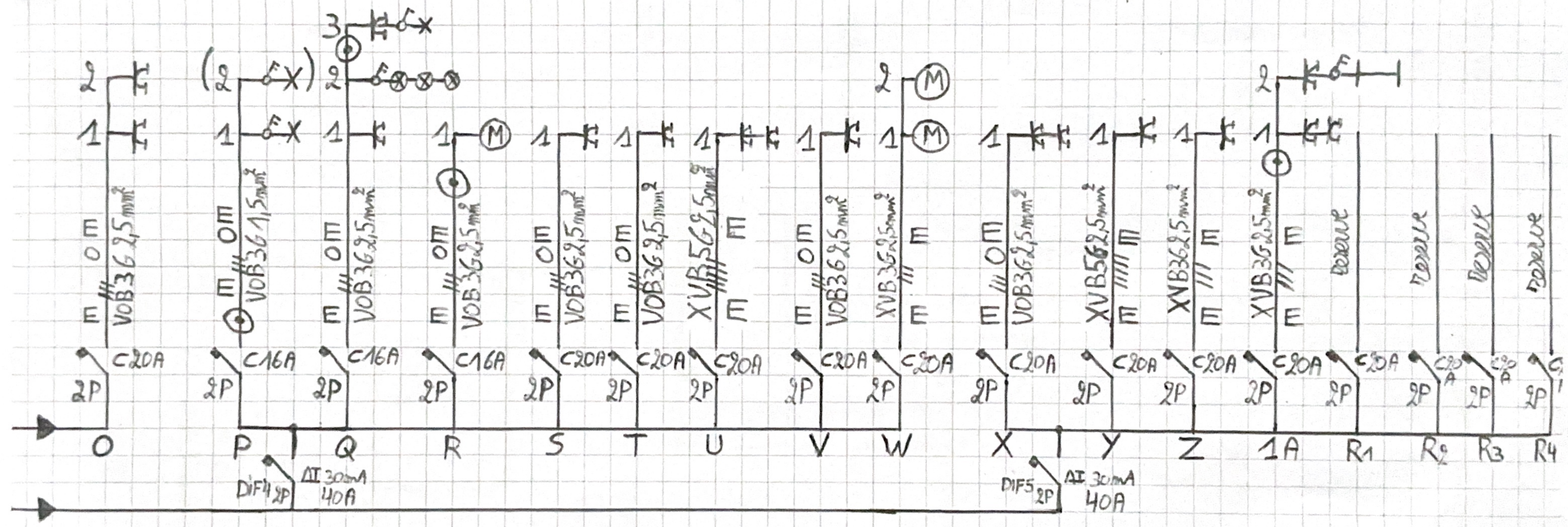
Meternummer - 05 748 331 32662 937
Klein meter
omgekeerde
meter
Begeleider
omgekeerde
meter
DAG 90605 0000-7
C MACHT
max C (DUT)
max C (DUT)
Datum 2/5/19
(Appart.) brievenbus
U MBI P10 01











Installateur / executor
 naam: Van Riederkerke Glenny
 adres: Kapelleveldstraat 26
 9490 Epe-Mere
 datum: 23-5-2026
 Randtekening: ~~Van Riederkerke~~

Reuring:
 Spanning:
 datum:
 Randtekening:

Werk:
 naam: Van Riederkerke Glenny
 adres: Kapelleveldstraat 26
 9490 Epe-Mere
 Randtekening: Van Riederkerke

schema blad nr 1B
 EAN 5414488600109556:

Belleveldstraat 26 - 9420 Mere

Gelijkvloers

