

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Hier



ik!

Bergensesteenweg 261 bus 1, 1600 Sint-Pieters-Leeuw

appartement

identificatiecode: 23077-G-OMV_2018096348/EP17848/A001/D01/SD001

Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **24-08-2023**

Handtekening:

JONAS BAVEGHEMS

EP17848

Dit certificaat is geldig tot en met **27 april 2032**.

Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✓ Het E-peil voldoet.



Andere eisen

- ✗ Niet alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - ✓ Vloeren
 - ✓ Muren
 - ✓ Vensters
 - ✓ Dak
 - ✗ Andere constructiedelen
- ✓ Het S-peil (S28) voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	09/08/2018
Datum einde van de werken	27/04/2022
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	3.901
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	76
Beschermd volume (m ³)	264
Verliesoppervlakte (m ²)	168
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	85
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	3,17
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,42
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	454
Gebouw-id / gebouweenheid-id	20458767 / 20458816

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

JONAS BAVEGHEMS
1700 DILBEEK
EP17848

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.