

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij**  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
**T** 015 284 284  
**F** 015 203 275  
**www.ovam.be**

<b>uw bericht van</b>	31.03.2026	<b>afdeling</b>	Bodembeheer
<b>uw kenmerk</b>	VIP-00853379	<b>contactpersoon</b>	Infolijn 015/284 138
<b>bijlagen</b>	-	<b>ons kenmerk</b>	20260225551
<b>Mechelen</b>	31.03.2026	<b>aanvraagnummer</b>	20260224891
<b>dossiernummer</b>	11658		

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2025  
afdeling: 11513 MORTSEL 3 AFD  
sectie: C  
nummer: 0181/00W002

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Volgens de gemeentelijke inventaris is of was op deze grond minstens één risico-inrichting aanwezig. Daarom is deze grond een risicoground.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### 2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 31.03.2008, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

#### 2.2.2 Nieuwe verontreiniging

In overeenstemming met het Bodemdecreet is voldaan aan de volgende verplichtingen:

- Het eindevaluatieonderzoek van 21.10.2002 werd bij de OVAM ingediend op 31.10.2002. Hierop werd door de OVAM een eindverklaring afgeleverd. Deze verklaring omvat de resultaten van de bodemsaneringswerken zoals beschreven in het bodemsaneringsproject d.d. 18.12.2000. Door de

uitgevoerde bodemsaneringswerken zijn, met betrekking tot de bodemverontreiniging opgenomen in voornoemd bodemsaneringsproject en gelet op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond, volgens het Bodemdecreet geen verdere maatregelen noodzakelijk.

## 2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

### 2.3.1 Historische verontreiniging

**DATUM: 17.02.2000**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek - M1758 - Building NV, Oude Baan 117 te 2640 Mortsel

AUTEUR: Geologica NV

**DATUM: 21.01.2003**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Building N.V. Oudebaan 117 te Mortsel

AUTEUR: Soresma NV

**DATUM: 20.02.2006**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Vooruitzicht, Oudebaan 117 te Mortsel. (124850003/Abo)

AUTEUR: Soresma NV

**DATUM: 31.03.2008**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Vooruitzicht, Oudebaan 117 te 2640 Mortsel (Id. Nr. 1269753003/Evd)

AUTEUR: Soresma NV

### 2.3.2 Nieuwe verontreiniging

**DATUM: 17.02.2000**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek - M1758 - Building NV, Oude Baan 117 te 2640 Mortsel

AUTEUR: Geologica NV

**DATUM: 30.05.2000**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Rapport M1792, Beschrijvend Bodemonderzoek Building NV, Oude Baan 117, 2640 Mortsel

AUTEUR: Geologica NV

**DATUM: 18.12.2000**

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Bodemsaneringsproject Building NV, Oudebaan 117 te 2640 Mortsel, D-2263.001

AUTEUR: Betech Engineering NV

**DATUM: 21.10.2002**

TYPE: Eindevaluatieonderzoek

TITEL: Eindevaluatie sanering Building nv Oudebaan 117 te Mortsel

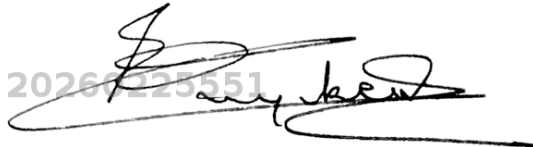
AUTEUR: Soresma NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](http://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](http://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 31.03.2026



20260225551

Ann Cuyckens  
afdelingshoofd