

# Energieprestatiecertificaat

Residentiële eenheid

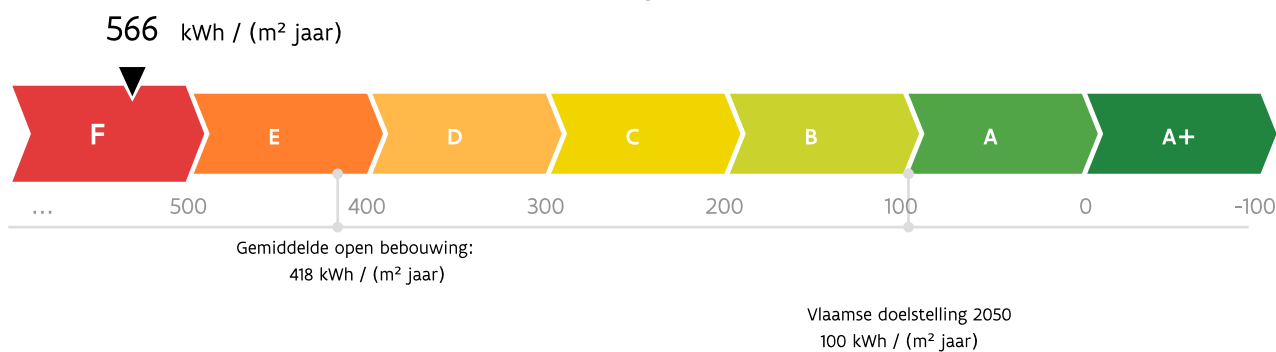


**Groenstraat 50, 3980 Tessenderlo-Ham**

woning, open bebouwing | oppervlakte: 383 m<sup>2</sup>

certificaatnummer: 20260528-0003874193-RES-1

## Energie label



De energiescore en het energielabel van deze woning zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van de bestaande toestand van het gebouw. Er wordt geen rekening gehouden met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners. Hoe lager de energiescore, hoe beter.

### Verklaring van de energiedeskundige

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

Datum: **28-05-2026**

Handtekening:

Yassine Titkine

Vastgoedexperts  
EP22647

Dit certificaat is geldig tot en met **28 mei 2036**.