

PROMESSE D'ACHAT

Le(s) soussigné(s) :

Mr. _____ **Tél :** _____

Mad. _____

Domicilié(s) à _____

Dénommé(s) l'offrant déclare(nt) faire promesse d'achat, ferme, définitive et irrévocable d'un montant

de _____

pour l'immeuble sis à _____

La présente promesse est irrévocable jusqu'au _____ **inclus.**

Si la promesse d'achat est acceptée par les vendeurs avant l'expiration du délai, celui-ci le fera savoir à l'offrant et la vente sera automatiquement réalisée entre les parties.

Dans ce cas, l'offrant se présentera au plus tard, cinq jours après l'expiration du délai, au siège de la srl Idées Immo pour y signer un compromis de vente et y déposer des arrhes d'un montant de _____ **Euro.**

En cas de non respect par le(s) soussigné(s) des conditions prévues au présent document une indemnité fixée à 15 % du montant de l'offre sera due par le(s) soussigné(s) à titre de dommages à la srl Idées Immo.

L'offrant choisi le Notaire _____ **à** _____

- ☐ **La présente offre est faite sous réserve d'acceptation du crédit hypothécaire à obtenir dans un délai de 4 semaines à dater la signature du compromis de vente.**

Fait à Profondeville, le _____

**Signature de l'offrant précédée de la mention
« Lu et approuvé »**

www.ideesimmo.be