

1. DÉSIGNATION D'UN PRÉSIDENT DE SÉANCE :

Majorité absolue	Oui	2 743,00	100,00 %
	Non	0,00	0,00 %
	Voix exprimées	2 743,00	-
	Abstentions	136,00	-
Oui			
Non			
Abstention			

En conséquence de quoi cette résolution est acceptée.

2. ACCORD POUR QUE LE SYNDIC SOIT LE SECRÉTAIRE DE LA SÉANCE

Majorité absolue	Oui	2 879,00	100,00 %
	Non	0,00	0,00 %
	Voix exprimées	2 879,00	-
	Abstentions	0,00	-
Oui			
Non			
Abstention			

En conséquence de quoi cette résolution est acceptée.

3. APPROBATION DES COMPTES

Majorité absolue	Oui	2 743,00	100,00 %
	Non	0,00	0,00 %
	Voix exprimées	2 743,00	-
	Abstentions	136,00	-
Oui			
Non			
Abstention			

En conséquence de quoi cette résolution est acceptée.



4. QUITUS DU COMMISSAIRE AUX COMPTES

Majorité absolue	Oui	2 743,00	100,00 %
	Non	0,00	0,00 %
	Voix exprimées	2 743,00	-
	Abstentions	136,00	-
Oui			
Non			
Abstention			

En conséquence de quoi cette résolution est acceptée.

5. RENOUELEMENT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES

Majorité absolue	Oui	2 743,00	100,00 %
	Non	0,00	0,00 %
	Voix exprimées	2 743,00	-
	Abstentions	136,00	-
Oui			
Non			
Abstention			

En conséquence de quoi cette résolution est acceptée.

6. QUITUS DU CONSEIL DE COPROPRIÉTÉ

Majorité absolue	Oui	2 602,00	100,00 %
	Non	0,00	0,00 %
	Voix exprimées	2 602,00	-
	Abstentions	277,00	-
Oui			
Non			
Abstention			

En conséquence de quoi cette résolution est acceptée.

7. RENOUELEMENT DE MR [REDACTED] AU CONSEIL DE COPROPRIÉTÉ

Majorité absolue	Oui	2 483,00	86,25 %
	Non	396,00	13,75 %
	Voix exprimées	2 879,00	-
	Abstentions	0,00	-
Oui	[REDACTED]		
Non			
Abstention			

En conséquence de quoi cette résolution est acceptée.

8. RENOUELEMENT DE [REDACTED] AU CONSEIL DE COPROPRIÉTÉ

Majorité absolue	Oui	2 743,00	100,00 %
	Non	0,00	0,00 %
	Voix exprimées	2 743,00	-
	Abstentions	136,00	-
Oui	[REDACTED]		
Non			
Abstention			

En conséquence de quoi cette résolution est acceptée.


9. RENOUELEMENT DE [REDACTED] AU CONSEIL DE COPROPRIÉTÉ

Contrairement à ce qui est indiqué dans l'ordre du jour, ce point est voté à la majorité absolue (et non à l'unanimité)

Majorité absolue	Oui	2 483,00	90,52 %
	Non	260,00	9,48 %
	Voix exprimées	2 743,00	-
	Abstentions	136,00	-
Oui	[REDACTED]		
Non			
Abstention			


En conséquence de quoi cette résolution est acceptée.

10. QUITUS AU SYNDIC

Majorité absolue	Oui	2 602,00	100,00 %
	Non	0,00	0,00 %
	Voix exprimées	2 602,00	-
	Abstentions	277,00	-
Oui			
Non			
Abstention			


En conséquence de quoi cette résolution est acceptée.

11. DÉTERMINATION DU BUDGET POUR LE NOUVEL EXERCICE (PROPOSITION D'APPELER UN MONTANT DE 57.000 €) ✓

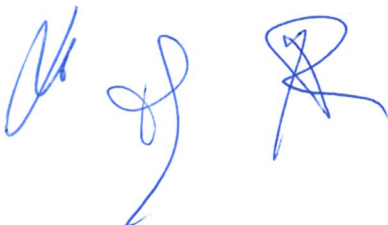
Majorité absolue	Oui	2 743,00	95,28 %
	Non	136,00	4,72 %
	Voix exprimées	2 879,00	-
	Abstentions	0,00	-
Oui			
Non			
Abstention			

En conséquence de quoi cette résolution est acceptée.

12. ACCORD POUR CRÉER UN FONDS DE ROULEMENT DE 3.000 € (DE PLUS AMPLES EXPLICATIONS VOUS SERONT DONNÉES LORS DE NOTRE RÉUNION) ✓

Majorité absolue	Oui	2 483,00	86,25 %
	Non	396,00	13,75 %
	Voix exprimées	2 879,00	-
	Abstentions	0,00	-
Oui			
Non			
Abstention			

En conséquence de quoi cette résolution est acceptée.



13. DÉTERMINATION DU MONTANT À APPELER POUR LE FONDS DE RÉSERVE (PROPOSITION DE 3.000 €)



Majorité absolue	Oui	2 266,00	82,61 %
	Non	477,00	17,39 %
	Voix exprimées	2 743,00	-
	Abstentions	136,00	-
Oui			
Non			
Abstention			

En conséquence de quoi cette résolution est acceptée.

14. ETES-VOUS D'ACCORD DE PERMETTRE AUX RÉSIDENTS DE STOCKER DES OBJETS DIVERS SUR LEURS EMPLACEMENTS DE PARKING

Majorité absolue	Oui	619,00	22,95 %
	Non	2 078,00	77,05 %
	Voix exprimées	2 697,00	-
	Abstentions	182,00	-
Oui			
Non			
Abstention			

En conséquence de quoi cette résolution est rejetée.

15. MODIFICATION DU R.O.I. : RELATIVEMENT AU STOCKAGE D'OBJETS DIVERS SUR LES EMPLACEMENTS DE PARKING, ÊTES-VOUS D'ACCORD POUR IMPOSER UNE ASTREINTE DE 250 € PAR AN POUR LES RÉSIDENTS (PROPRIÉTAIRES OU NON) QUI LAISSENT DES OBJETS SUR LEUR E.P.

Majorité absolue	Oui	1 384,00	57,36 %
	Non	1 029,00	42,64 %
	Voix exprimées	2 413,00	-
	Abstentions	466,00	-
Oui			
Non			
Abstention			

En conséquence de quoi cette résolution est acceptée.

16. MODIFICATION DU R.O.I. : ÊTES-VOUS D'ACCORD POUR INSTAURER UNE ASTREINTE DE 250 € AUX RÉSIDENTS QUI N'EFFECTUENT PAS LEURS EMMÉNAGEMENTS ET LEURS DÉMÉNAGEMENT PAR LIFT ?

Majorité absolue	Oui	1 954,00	72,45 %
	Non	743,00	27,55 %
	Voix exprimées	2 697,00	-
	Abstentions	182,00	-
Oui			
Non			
Abstention			

En conséquence de quoi cette résolution est acceptée.

17. DEMANDE DE [REDACTED] : EST-IL UTILE SELON VOUS D'ANALYSER L'ÉVOLUTION DE LA QUANTITÉ DE NOS DÉCHETS (OM ET PAPIERS CARTONS) DEPUIS 5 ANS ?

Majorité absolue	Oui	937,00	41,06 %
	Non	1 345,00	58,94 %
	Voix exprimées	2 282,00	-
	Abstentions	597,00	-
Oui			
Non			
Abstention			

En conséquence de quoi cette résolution est rejetée.

18. DEMANDE DE [REDACTED] : ACCEPTEZ-VOUS QUE DES MESURES DE SENSIBILISATION À UNE MEILLEURE GESTION DE NOS DÉCHETS DE FAÇON À LES RÉDUIRE, SOIENT MENÉES ?

Majorité absolue	Oui	949,00	50,67 %
	Non	924,00	49,33 %
	Voix exprimées	1 873,00	-
	Abstentions	1 006,00	-
Oui			
Non			
Abstention			

En conséquence de quoi cette résolution est acceptée.

19. ETES-VOUS D'ACCORD AVEC LE DEVIS DE EDLS POUR L'ENTRETIEN DE LA PORTE SECTIONNELLE (96 € HTVA) ?

Majorité absolue	Oui	2 738,00	95,10 %
	Non	141,00	4,90 %
	Voix exprimées	2 879,00	-
	Abstentions	0,00	-
Oui			
Non			
Abstention			

En conséquence de quoi cette résolution est acceptée.

20. ETES-VOUS D'ACCORD AVEC LA PROPOSITION DE ITHODAALEROP (ENTRETIEN DE LA VENTILATION EN SOUS-SOLS) AU PRIX DE 1750 € HTVA ?

Majorité absolue	Oui	162,00	5,90 %
	Non	2 586,00	94,10 %
	Voix exprimées	2 748,00	-
	Abstentions	131,00	-
Oui			
Non			
Abstention			

En conséquence de quoi cette résolution est rejetée.

21. DONNEZ-VOUS VOTRE ACCORD POUR QU'UN EMPLACEMENT DE PARKING EN FACE DU N°15 SOIT DÉDIÉ AUX PERSONNES À MOBILITÉ RÉDUITE ?

Majorité absolue	Oui	1 895,00	70,19 %
	Non	805,00	29,81 %
	Voix exprimées	2 700,00	-
	Abstentions	179,00	-
Oui			
Non			
Abstention			

En conséquence de quoi cette résolution est acceptée.

22. ACCORD POUR POSER DES ÉLÉMENTS SÉPARATIFS (EN DEMI-LUNES) POUR LES EMPLACEMENTS DE PARKING EN FACE DU CHÊNE MOYENNANT UNE PARTICIPATION MAXIMALE DE 400 €

Majorité absolue	Oui	585,00	21,67 %
	Non	2 115,00	78,33 %
	Voix exprimées	2 700,00	-
	Abstentions	179,00	-
Oui			
Non			
Abstention			

En conséquence de quoi cette résolution est rejetée.

23. NOUVEAU SERVICE : ETES-VOUS D'ACCORD DE DISPOSER D'UN ESPACE SÉCURISÉ VOUS DONNANT LA POSSIBILITÉ DE CONSULTER LES DOCUMENTS LIÉS À VOTRE COPROPRIÉTÉ (1€/MOIS/PERSONNE)?

Majorité absolue	Oui	636,00	24,41 %
	Non	1 970,00	75,59 %
	Voix exprimées	2 606,00	-
	Abstentions	273,00	-
Oui			
Non			
Abstention			

En conséquence de quoi cette résolution est rejetée.

24. RENOUVELLEMENT DU MANDAT DE GESTION DE MONS-SYNDIC

Majorité absolue	Oui	2 229,00	100,00 %
	Non	0,00	0,00 %
	Voix exprimées	2 229,00	-
	Abstentions	650,00	-
Oui			
Non			
Abstention			

En conséquence de quoi cette résolution est acceptée.

25. ADAPTATION DE LA COMMUNICATION DES ASCENSEURS

Le syndic a informé l'Assemblée Générale que Schindler allait procéder à un upgrade de l'ascenseur consistant à mettre une carte sim dans les quatre ascenseurs et que les contrats avec Proximus allaient être résiliés.

Plus personne ne demandant la parole, la séance est levée à 20:51.

Le Président

Le Secrétaire

