



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Marktplein 1/3, 1740 Ternat
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318



710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag

Controlebezoek - Periodiek [Hfst 6.5]

Niet conform

Inspecteur: Benny Van Lierde

Verslagnummer:
22/05122025/54015/61784/1

Algemeen

Inspectie adres: Nijlse baan 26, 2280
Grobbendonk (België)

Type: Controlebezoek - Periodiek [Hfst 6.5]

Datum van de keuring: 05/12/2025

Eigenaar: Van Uytsel Pascal

Type lokalen: Huis

Private hoogspanningscabine: Nee



Afwijking: Huishoudelijke installatie oud AREI
[Afd 8.2.2]

Elektrische installatie

Netbeheer: Fluvius Antwerpen

Nominale spanning: 230V - AC

Type netsysteem: TT

Nominale stroom aansluitbeveiliging: 40A

Voedingskabel hoofdbord: EXVB 4 x 10 mm²

Type aarding: Aardingslus

EAN: 541 448 820 044 196 408

Teller nr: 1SAG1100717467

Dagindex: 1723

Nachtindex: 1802

Aardingsweerstand: 14,46 ohm(mli)

Minimale isolatieweerstand: 1,51 MΩ

Aantal borden: 2

Aantal kringen: 21

Rechtstreekse aanraking: Ok

Onrechtstreekse aanraking: Ok

Controle van de foutlussen: Ok

Staat van vast of vast opgesteld elektrisch materieel: Ok

Continuïteit van de beschermingsgeleiders van de contactdozen: Ok

Continuïteit van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met vaste standplaats staat van vast of vast opgesteld van de klasse I: Ok

Controle van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbaren toestellen met verplaatsbare toestellen met vaste standplaats van de klasse I: Ok

Besluit

De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van boek 1 van het KB 08/09/2019 inzake de installaties op laagspanning en zeer lage spanning. Het nieuwe controlebezoek moet door hetzelfde keuringsorganisme worden uitgevoerd voor 05/12/2026. De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het plaatsbezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen getroffen worden opdat de in inbreuk zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen.

Handtekening klant

Handtekening inspecteur



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
 Marktplein 1/3, 1740 Ternat
 Tel: 02 582 62 32
 Email: info@housecheck.be
 BTW BE0681.840.318



710 - INSP
 ISO/IEC 17020
 Origineel verslag

Beveiligingen

Type	Automaat	Automaat	Automaat	Automaat	Automaat	Automaat
Aantal	5	14	1	1	1	1
Nominale stroom (A)	16	20	6	25	40	10
Aantal polen	2	2	2	2	2	2
Curve	C	C	C	C	C	C
Sectie(mm2)	1.5	2.5	1.5	4	6	1.5
Controle	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok

Differentieelstroombeschermingsinrichting

mA	300	30
Nominale stroom (A)	63	40
I2t	3000A	3000A-22,5kA2s
Type	a	a
Beveiligde kringen	21	
Controle	Ok	Ok

Inbreuken

- Het ééndraadsschema en/of het situatieplan werden niet opgesteld met de correcte symbolen en notities. - Afd 2.13.; Afd 3.1.2

Extra opmerking: O.a. type kabels, sectie, plaatsingswijze kabels

- Het eendraadsschema en situatieplan komen niet overeen met de werkelijkheid. - Afd.3.1.2

Extra opmerking: Kring N, kring rechts onder, R, werkhuis,

- De kringen die de wasmachine, vaatwasmachine, droogkast voeden, zijn niet voorzien van een (zeer) hoog gevoelige differentieelstroombeschermingsinrichting. - oAfd 4.2.4.3.b

Extra opmerking: - Afwasmachine

- De stopcontacten of schakelaars in te bouwen in de muren zijn niet voorzien van de juiste inbouwdozen. - oAfd 5.3.5.2; oAfd 5.3.5.4; oAfd 5.3.5.2

Extra opmerking: - brandwerende inbouwdozen gebruiken in hout

Opmerkingen

- De schema's zijn niet aanwezig of niet correct. Wij kunnen niet uitsluiten dat er geen nieuwe inbreuken zullen zijn bij het voorleggen van de (nieuwe) schema's.

Extra opmerking: (Opgelet bij volledig nieuwe schema's dienen deze volgens de nieuwste regels te worden opgemaakt)

- De schema's zijn aan te passen in functie van de aanpassingen om de installatie conform te maken.

- We raden aan de dienstspanning aan te duiden op het elektrisch bord.

- De woning is bemeubeld. Het kan zijn dat niet alle onderdelen gecontroleerd zijn.

- Bij een vernieuwing van de elektrische installatie, zullen de afwijkingen niet meer van toepassing zijn.

- Keuring gebaseerd op verkregen info van eigenaar/verantwoordelijk installatie.

Raadgeving

Het verslag van het controlebezoek herinnert aan de volgende verplichtingen

De verplichting het verslag van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie.

In het dossier elke wijziging aan de elektrische installatie te vermelden.

De met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.

Wanneer er inbreuken zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de inbreuken verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede bezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het verslag van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

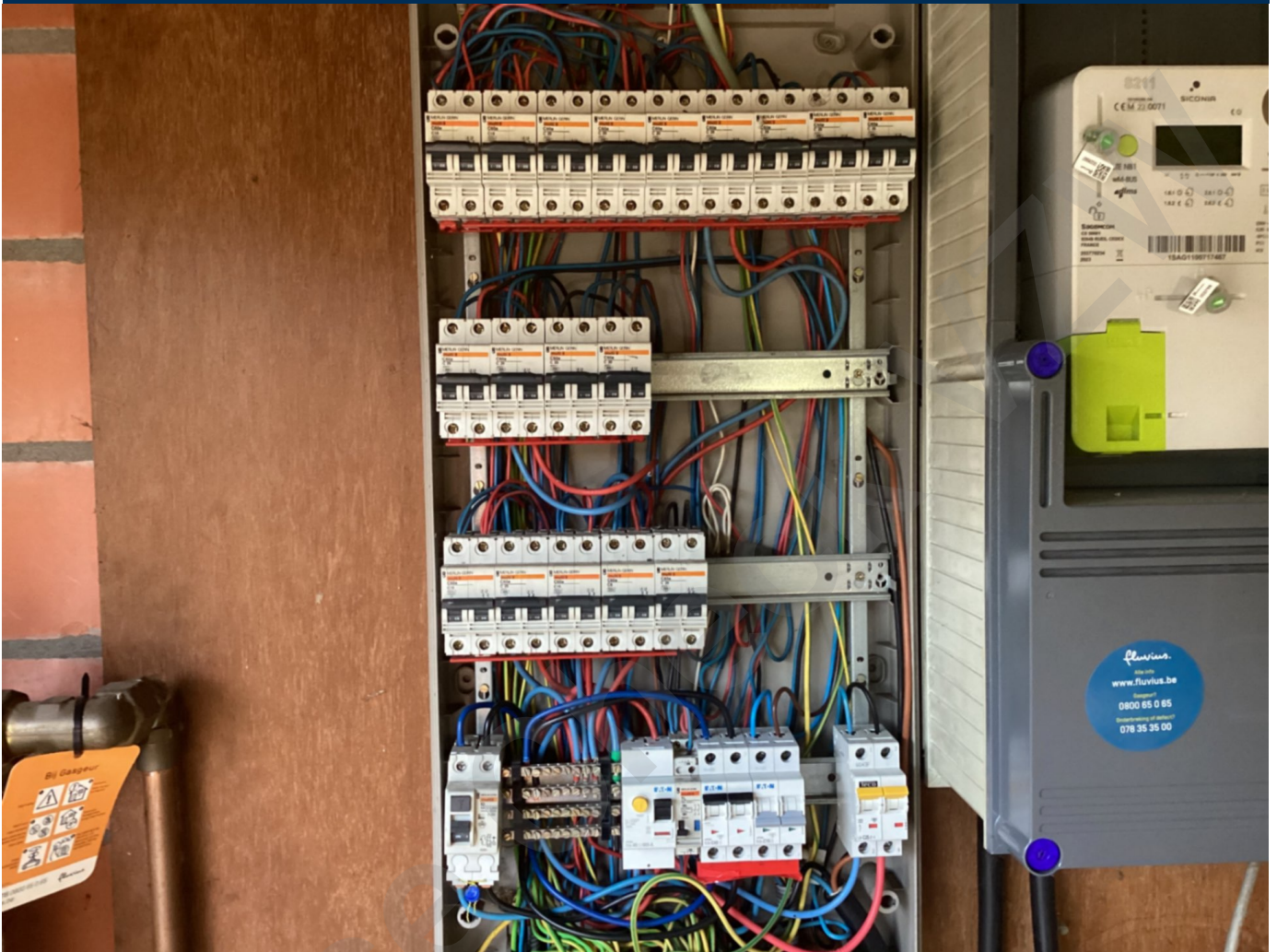


House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Marktplein 1/3, 1740 Ternat
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318



710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag

Elektrisch bord



House



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Marktplein 1/3, 1740 Ternat
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318



710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag

Metingen





House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Marktplein 1/3, 1740 Ternat
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318



710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag



House



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Marktplein 1/3, 1740 Ternat
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318



710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag

Eendraadschema en situatieplan

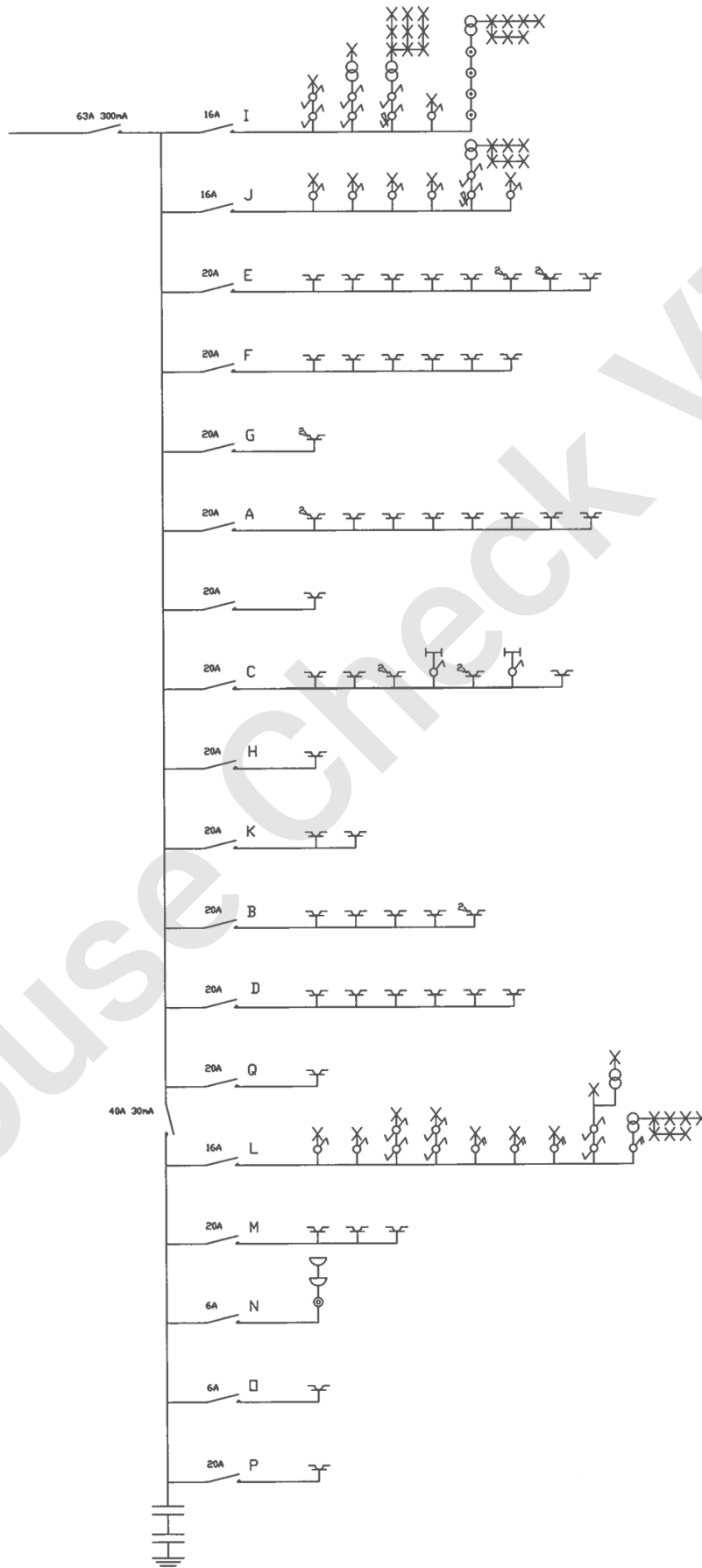
House Check VZW



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Marktplein 1/3, 1740 Ternat
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318



710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag

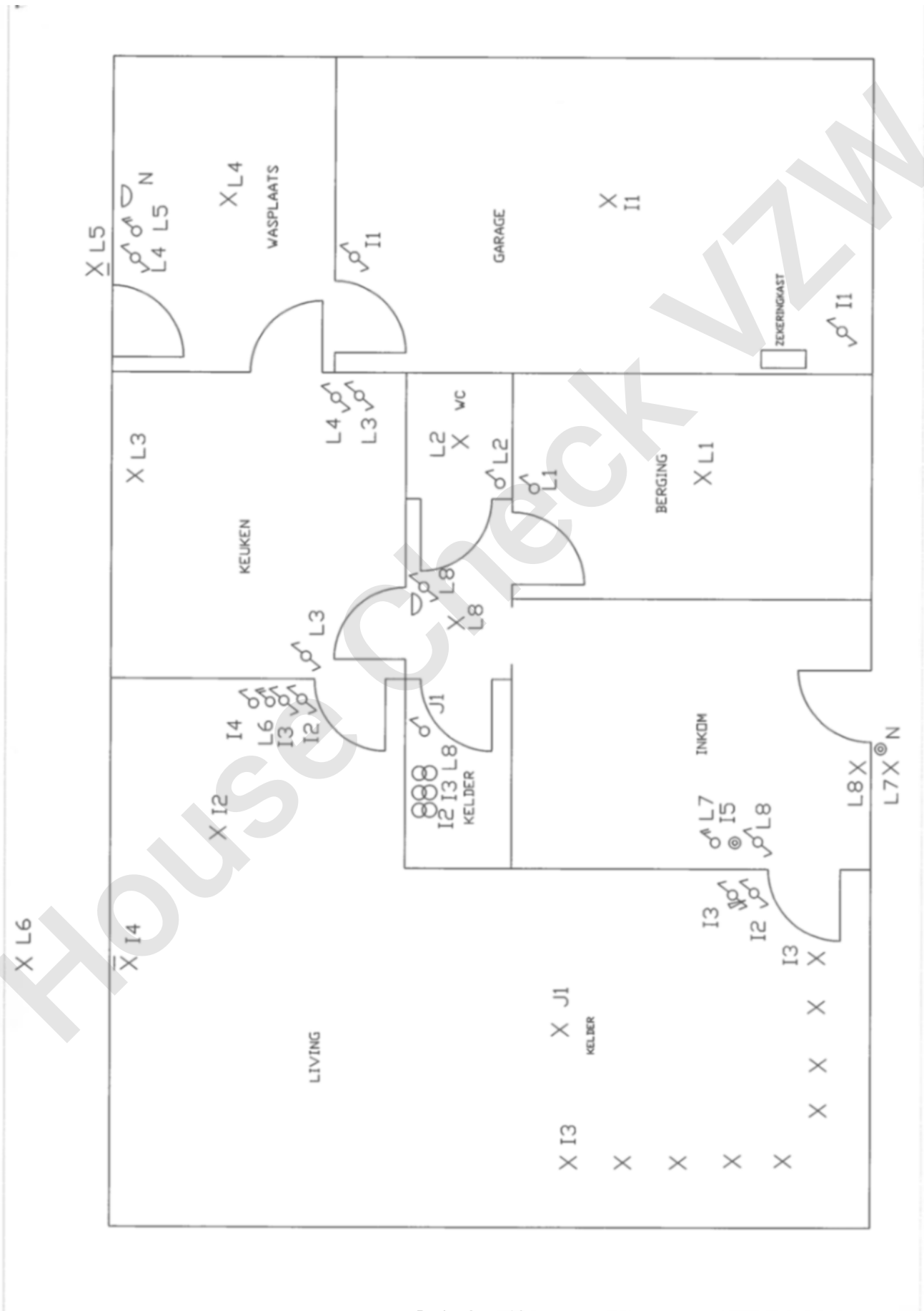




House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
 Marktplein 1/3, 1740 Ternat
 Tel: 02 582 62 32
 Email: info@housecheck.be
 BTW BE0681.840.318



710 - INSP
 ISO/IEC 17020
 Origineel verslag

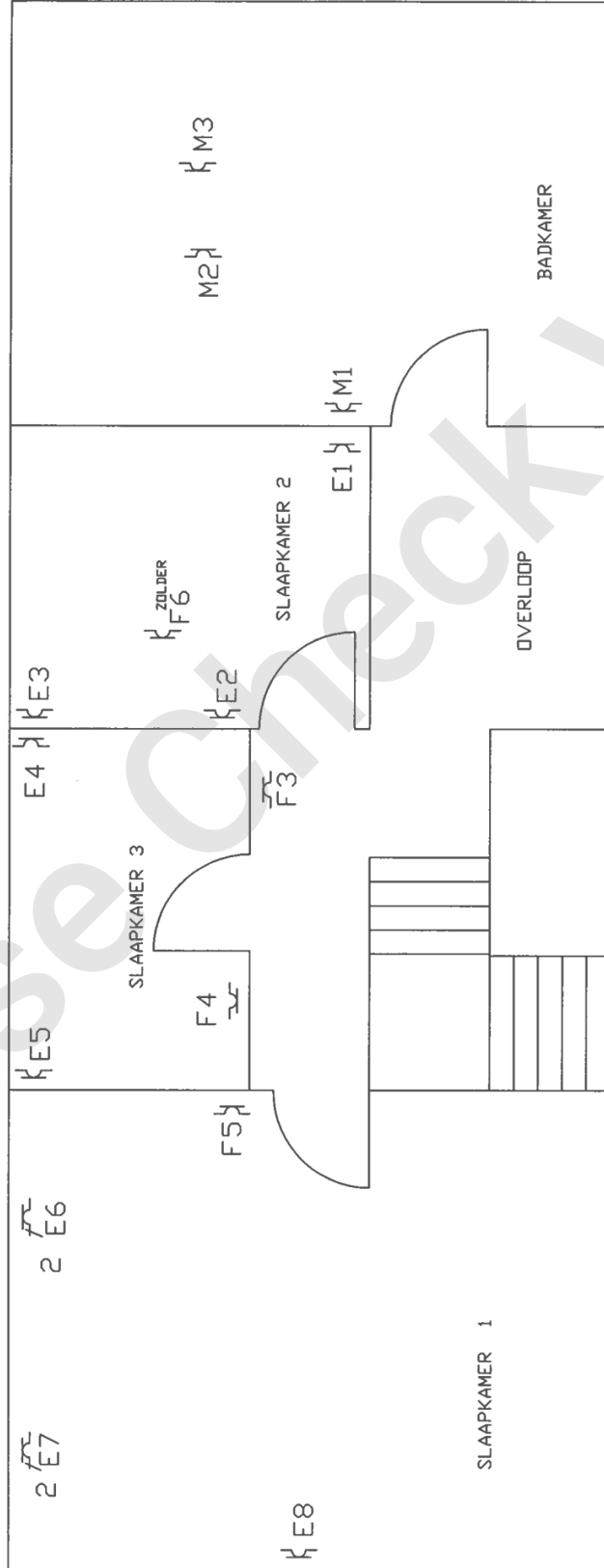




House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Marktplein 1/3, 1740 Ternat
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318



710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag





House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Marktplein 1/3, 1740 Ternat
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318



710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag

House Check VZW



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Marktplein 1/3, 1740 Ternat
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318



710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag

Andere





House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Marktplein 1/3, 1740 Ternat
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318



710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag

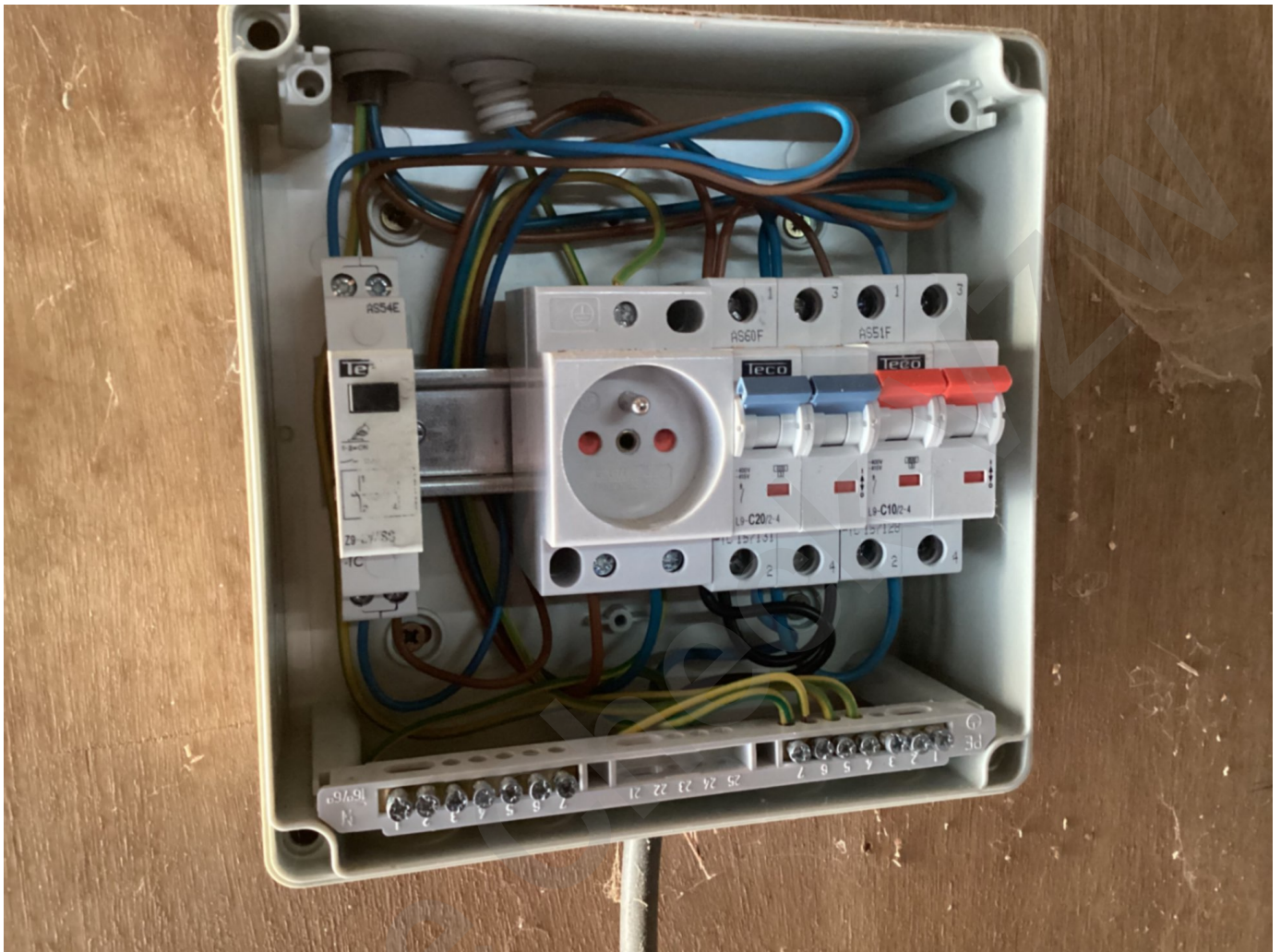




House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Marktplein 1/3, 1740 Ternat
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318



710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag



House



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Marktplein 1/3, 1740 Ternat
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318



710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag

1 van 6



Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning (Boek 1 - KB 08/09/2019)
Algemene Directie Energie



DE INSTALLATIE IS CONFORM

Datum(s) van controle: 23/11/2023 Uitgiftedatum verslag: 23/11/2023
Verslagnummer: 0851-231123-04

Identificatie van het erkend organisme en de agent-bezoeker:

Naam: Normec BTV
Adres: Roderveldlaan 2, 2600 Berchem
T: 03 216 28 90 E: antwerpen-btv@normecgroup.com Ondernemingsnummer: 0406.486.616
De agent-bezoeker: nummer 0851

Identificatie van derden:

Opdrachtgever: SUN ECO
Adres: KURKSTRAAT 1, 2200 HERENTALS
Naam eigenaar, uitbater of beheerder: Van Uytsel Pascal
Adres: NIJLSE BAAN 26, 2280 GROBBENDONK
Verantwoordelijke voor de uitvoering van het werk: SUN ECO
Adres: KURKSTRAAT 1, 2200 HERENTALS
BTW-nummer: 0678862418

Identificatie van de elektrische installatie:

Naam: Van Uytsel Pascal
Adres: NIJLSE BAAN 26, 2280 GROBBENDONK
EAN- code: 541448820044196408
Nummer teller: 1SAG1100717467
Private hoogspanningscabine: Nee
Type installatie: gedecentraliseerde productie-installatie

Gegevens van de controle:

Type controle volgens Boek 1 - KB 08/09/2019: Gelijkvormigheidscontrole voor ingebruikname - belangrijke wijzigingen/uitbreiding (6.4)
Datum uitvoering van de installatie: Vanaf 01/06/2020

Informatie inhoud controle:

- 1 De controle beperkt zich tot de PV-installatie en de invloed ervan op de bestaande installatie.
- 2 De overeenkomst tussen de karakteristieken van omvormer(s) en panelen behoort niet tot de controle.



VMA - 64.02

Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning
(Boek 1 - KB 08/09/2019)

Maatschappelijke zetel / Siège social:
Roderveldlaan 2
2600 Berchem

Ondernemingsnummer / Numéro d'entreprise: 0406.486.616
RPR Antwerpen / RPM Anvers
normecbtv.com