



SRL PARTE GROUP
JAN VAN GENTSTRAAT , 7, 301
2000 ANTWERPEN
info@parte.be

SITUATION DE COMPTE AU 28/05/2026

FAIT LE : 28/05/2026
IMMEUBLE : 0895 - HELMET-LAMBOTTE
CHAUSSÉE D'HELMET 176 - RUE DR ELIE
LAMBOTTE, 92
1030 BRUXELLES
COPROPRIÉTAIRE : C2432 - Monsieur LIMPENS André

Monsieur LIMPENS André
Rue Docteur Elie Lambotte 92 bte 2
1030 Bruxelles

Liste des lots : L1G (APPARTEMENT)

Date	Ref. interne	Extrait	Libellé	Débit	Crédit	Cumul
Solde reporté au 01/10/2024 :				0,00	1 294,48	1 294,48
01/10/2024	2024-A000002		Appel de provision 10/2024 (10/2024)	581,25	0,00	713,23
02/01/2025	2024-A000003		Appel provisions 1T25 (01/2025)	581,25	0,00	131,98
01/04/2025	2024-A000004		Appel de provisions (04/2025)	581,25	0,00	-449,27
01/04/2025	2024-A000006		Appel fonds de réserve Lambotte (AG 12/202...	171,00	0,00	-620,27
01/07/2025	2024-A000005		Appel de provisions (07/2025)	581,25	0,00	-1 201,52
01/07/2025	2024-A000007		Appel fonds de réserve Lambotte (AG 12/202...	171,00	0,00	-1 372,52
12/07/2025			Frais de relance du 12/07/2025	15,47	0,00	-1 387,99
30/09/2025			Clôture - Extourne des provisions	0,00	2 325,00	937,01
30/09/2025			Clôture - Imputation des charges	1 268,01	0,00	-331,00
30/09/2025			Clôture - Valorisation charges privatives	648,32	0,00	-979,32
01/10/2025	2025-A000001		Appel Fonds de réserve Lambotte (AG12/202...	171,00	0,00	-1 150,32
01/10/2025	2025-A000005		Appels de provisions (10/2025)	581,25	0,00	-1 731,57
01/01/2026	2025-A000002		Appel Fonds de réserve Lambotte (AG12/202...	171,00	0,00	-1 902,57
01/01/2026	2025-A000019		PROVISIONS TRIMESTRIELLES (BUDGET A...	403,63	0,00	-2 306,20
08/01/2026			Frais de relance du 08/01/2026	30,95	0,00	-2 337,15
11/02/2026			Frais de relance du 11/02/2026	31,59	0,00	-2 368,74
01/04/2026	2025-A000003		Appel Fonds de réserve Lambotte (AG12/202...	171,00	0,00	-2 539,74
01/04/2026	2025-A000020		PROVISIONS TRIMESTRIELLES (BUDGET A...	403,63	0,00	-2 943,37
09/04/2026		023	272871144176	0,00	2 337,15	-606,22
11/05/2026	2025-A000022		Appel au fonds de réserve LAMBOTTE AG 05...	3 337,20	0,00	-3 943,42
Totaux :				9 900,05	5 956,63	-3 943,42

Veuillez virer votre solde débiteur de **3 943,42 €** sur le compte de la copropriété : **GEBABEBB - BE84001274100959**
avec pour mention votre référence client : **+++272/8711/44176+++**