

## Procès-verbal de contrôle d'une installation électrique en BT et TBT

CONFORME

Date inspection: 19/05/2025

Inspecteur: Daniel Malara

Mentor:

Installateur: Perfect Elec

Étiquette d'identification:

N° TVA:BE 0436 685 387

Référence client:

Marque et type d'appareil de mesure:  
Metrel MI3155

Numéro de série: 21251292

Date rapport: 19/05/2025

### Adresse de l'installation

Rue Rue de Floreffa  
Numéro 16  
Boîte A4  
Postcode 5150  
Commune Franière  
Pays Belgique

### Propriétaire

Nom NEWLIFE INVEST  
Rue Rue Reine Elisabeth  
Numéro 27  
Boîte  
Postcode 5081  
Commune La Bruyère  
Pays Belgique

### Installateur

Nom Perfect Elec  
N° TVA BE 0436 685 387  
Numéro de téléphone +32 87 89 19 39  
E-mail info@perfectelec.be

Type : Premier étage gauche

Image du tableau de repartition et de manoeuvre:

EAN : 541449045005640199

N° compteur : : à placer



### Type de contrôle:

Contrôle de conformité d'une nouvelle installation domestique selon (AR 08/09/2019) - RGIE Livre 1 - 6.4. et 4.2.4.3.

L'installation a-t-elle été entamée avant le 01/06/2023?

Non

Distributeur: ORES

Tension: 1N400V

Liaison comp / tableau: 10 mm²

Protection Max: 63 A

Nombres tableaux: 2

Nombre de circuits: 1+21

Prise de terre: Boucle

Ri général: 7.25 MΩ

RE: 6.01 Ω

OK

OK



**DISPOSITIF DE PROTECTION À COURANT DIFFÉRENTIEL - RÉSIDUEL**

ΔI (mA)	In (A)	In - autres (A)	I <sub>t</sub>	Type	Circuits protégés	Test	x 2,5
300	63		22,5kA2s (3000A)	A	TOUS	NA	NA
30	63		22,5kA2s (3000A)	A	À à H	NA	NA
30	63		22,5kA2s (3000A)	A	I à O	NA	NA

**DESCRIPTION INSTALLATION**

Nombres circuits	Curve	Protection IN (A)	(autres)	P	Section (mm²)
Voir schéma	-	-	-	-	-
<b>Contrôle visuel (général)</b>	OK	<b>Contact direct</b>	OK	<b>Contact indirect</b>	OK
<b>Raccordement</b>	OK	<b>schéma en annexe par Aceg asbl</b> NA			
<b>Liaisons équipotentielles</b>	en attente	<b>Section des conducteurs</b>	OK		
<b>Continuité</b>	OK	<b>Éclairage / machines</b>	OK		

**REMARQUES / INFRACTIONS / NOTES**

NOTE:  
 -L'installation électrique n'est pas sous tension. Le bon fonctionnement des différentiels n'a pas pu être testé  
 -récepteurs non placés ce jour: SDB, cuisine, chauffage, luminaires,...

**CONCLUSION**

- L'installation électrique est conforme aux prescriptions de l'AR 08/09/2019 - RGIE Livre 1. La prochaine visite de contrôle est à prévoir avant le 19/5/2050
- Les mesures nécessaires ont été prises afin de s'assurer que les bornes d'entrée du dispositif de protection à courant différentiel-résiduel, placé au début de l'installation soit sécurisé par plombage.
- Le(s) schéma(s) unifilaires et le(s) plan(s) de position ont été signés par l'organisme agréé.

Cet exemplaire en pdf est la version originale et peut être diffusé en copie.

Nombre d'annexe(s):

**PUBLICATION DU RAPPORT D'INSPECTION**

Durée de l'inspection: de 13:30 à 14:33

L'inspecteur Daniel Malara

452 - DANIEL MALARA

**Devoirs du propriétaire ou locataire dans les installations soumises au RGIE Livre 1 section 9.1.2.**

Le procès-verbal de conformité ou de visite doit être conservé dans le dossier électrique de l'installation.

Chaque modification apportée à l'installation doit être mentionnée dans le dossier électrique.

Tout accident survenu aux personnes et dû directement ou indirectement à la présence d'installation électrique doit être communiqué à la Direction générale de l'Energie du Service public fédéral Economie.

**Qualité**

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale et uniquement avec l'accord écrit de l'organisme et du demandeur.

Le contrôle a porté sur les parties visibles et normalement accessibles de l'installation.

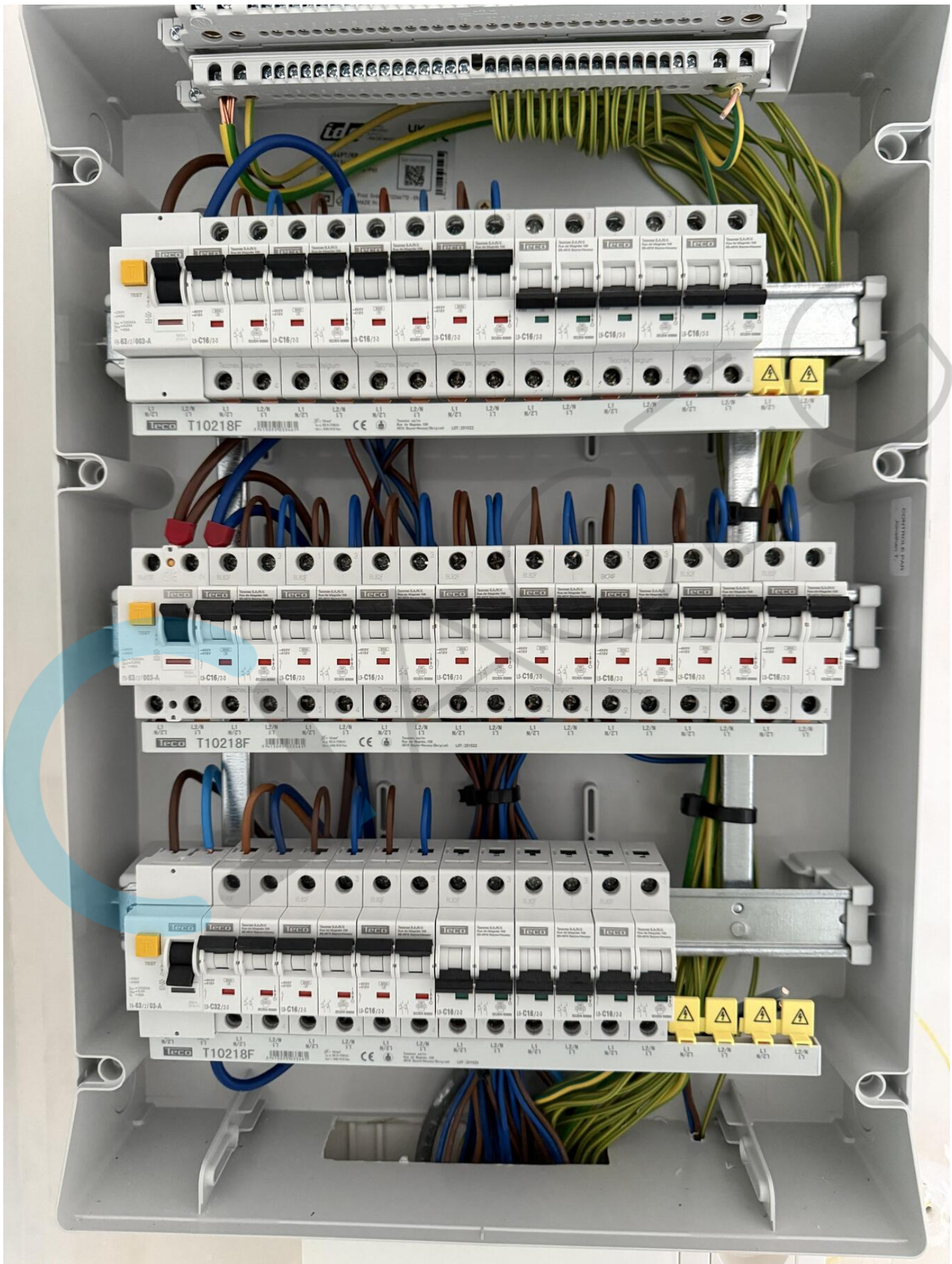
Pour toute question ou pour les conditions générales, veuillez consulter le site [www.aceg.be](http://www.aceg.be)

BE53 0689 0209 2953 | BTW BE0839.866.481

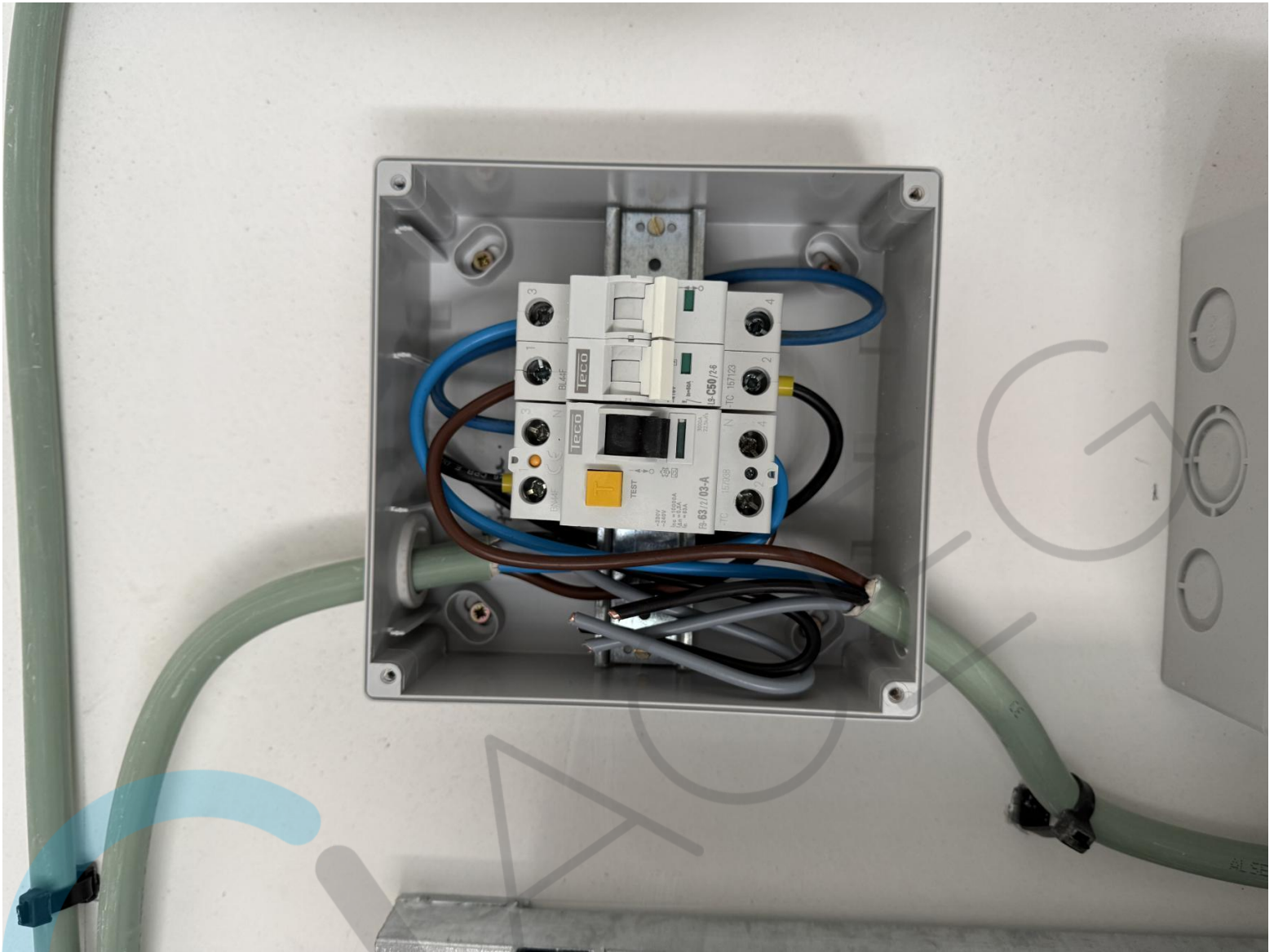
**Feuille de route pour une installation qui est conforme:**

Etape 1	Etape 2	Etape 3	Etape 4
Lisez ce protocole attentivement et faites attention à toutes les notes.	Si vous faites des modifications ou extensions importantes à l'installation, vous devez les faire contrôler.	Le prochain contrôle périodique est prévu pour 19/5/2050	ACEG est à votre service pour tout autres contrôles nécessaires.



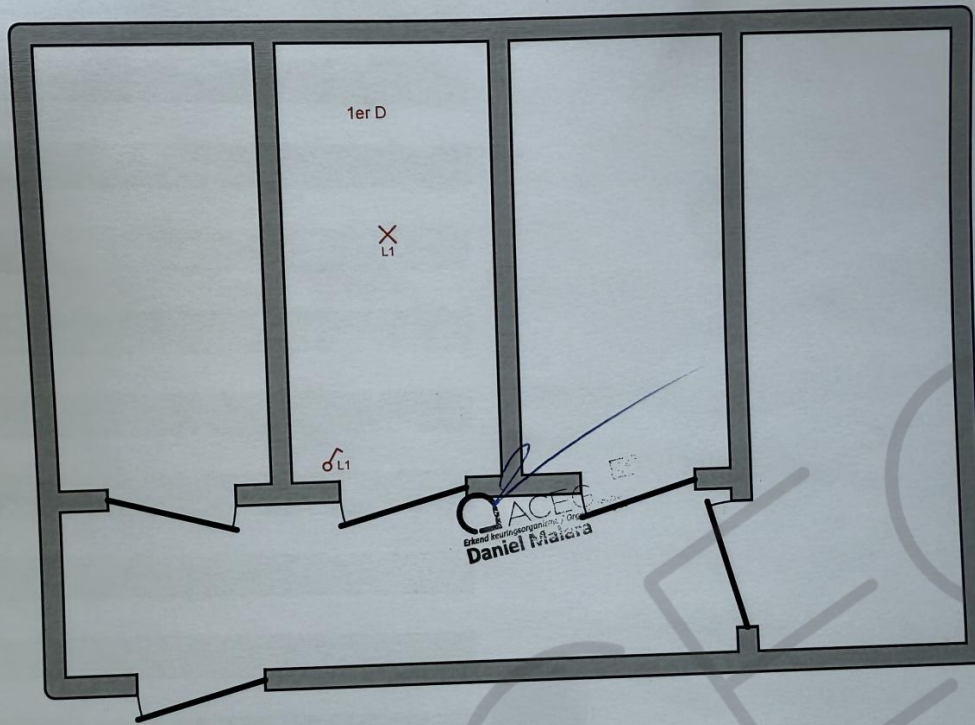












Palier

**Implantation box au 2éme**

Organisme agréé  
ACEG vzw - Brussel HQ  
Ringlaan 39  
1853 Strombeek-Bever  
Tél.: 02 880 88 90  
e-mail: info@aceg.be  
BE 0839.866.481

Adresse de l'installation électrique  
Newlife Invest, Rue Reine Elisabeth 27, 5081 La Bruyère  
Rue de Floreffe 16. Appartement 1er Droite  
5150 Franière  
2024-0268  
EAN: 541449045005640212

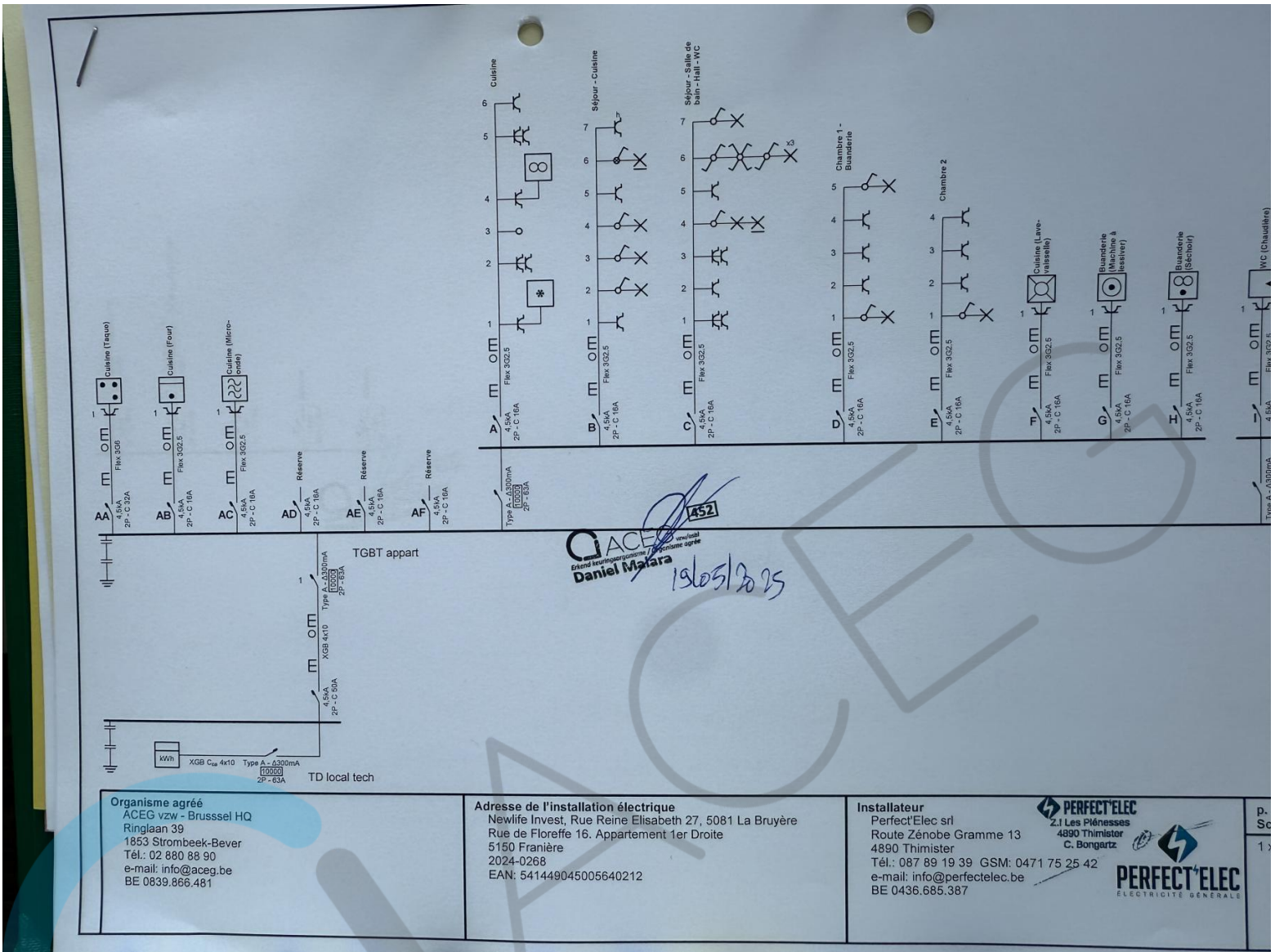
Installateur  
Perfect'Elec srl  
Route Zénobe Gramme 13  
4890 Thimister  
Tél.: 087 89 19 39 GSM: 0471 75 25 42  
e-mail: info@perfectelec.be  
BE 0436.685.387

**PERFECT'ELEC**  
2.1 Les Plânesses  
4890 Thimister  
C. Bongartz



p. 4/5  
Plan d

1 x 400



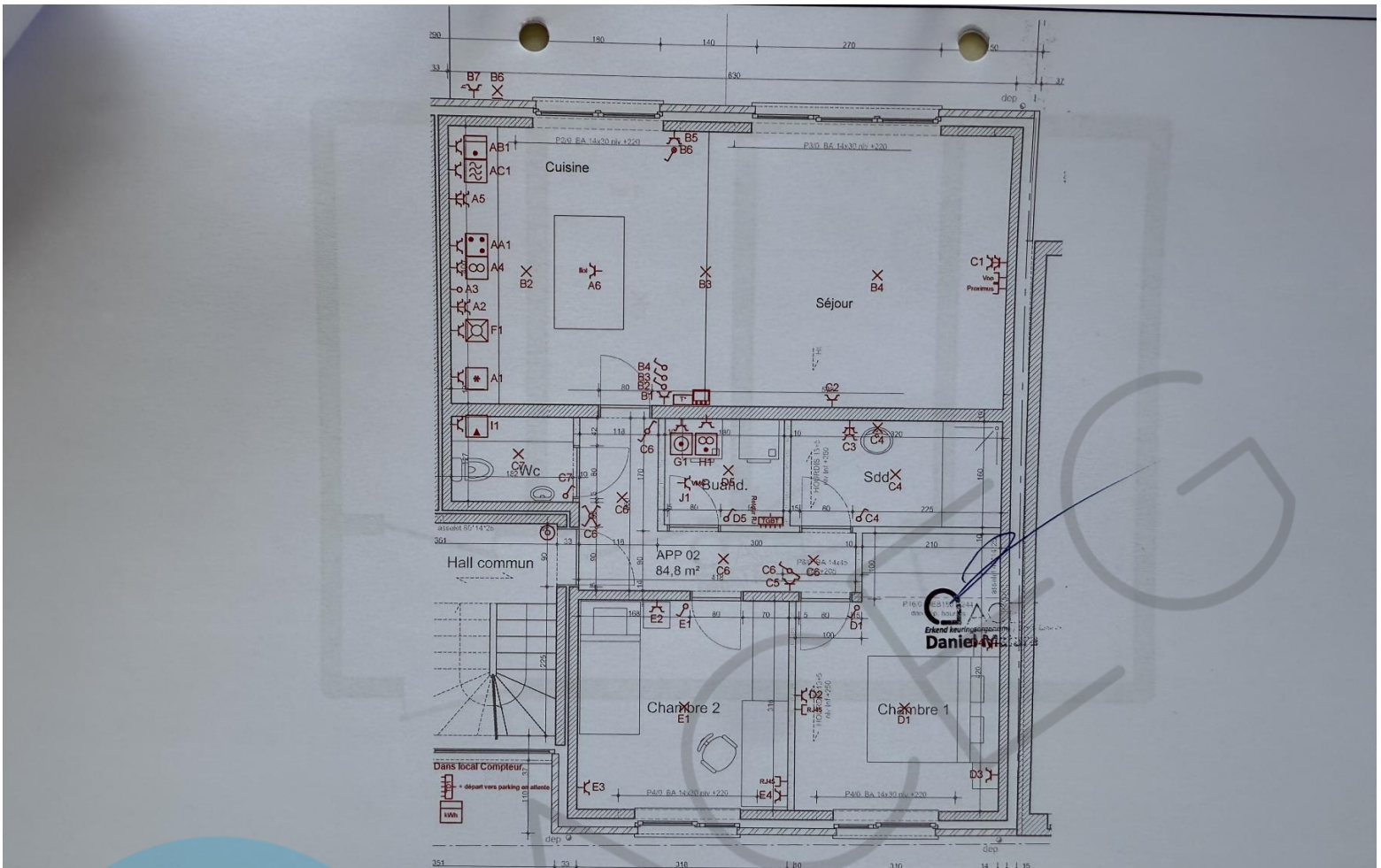
**ACEG**  
 Daniel Makara  
 19/05/2025


Organisme agréé  
 ACEG vzw - Brussels HQ  
 Ringlaan 39  
 1853 Strombeek-Bever  
 Tél.: 02 880 88 90  
 e-mail: info@aceg.be  
 BE 0839.866.481

Adresse de l'installation électrique  
 Newlife Invest, Rue Reine Elisabeth 27, 5081 La Bruyère  
 Rue de Floreffe 16. Appartement 1er Droite  
 5150 Franrière  
 2024-0268  
 EAN: 541449045005640212

Installateur  
 Perfect'Elec srl  
 Route Zénobe Gramme 13  
 4890 Thimister  
 C. Bongartz  
 Tél.: 087 89 19 39 GSM: 0471 75 25 42  
 e-mail: info@perfectelec.be  
 BE 0436.685.387





<b>Implantation appartement</b>		
<p><b>Organisme agréé</b>          ACEG vzw - Brussel HQ          Ringlaan 39          1853 Strombeek-Bever          Tél.: 02 880 88 90          e-mail: info@aceg.be          BE 0639.866.481</p>	<p><b>Adresse de l'installation électrique</b>          Newlife Invest, Rue Reine Elisabeth 27, 5081 La Bruyère          Rue de Floreffe 16. Appartement 1er Droite          5150 Franière          2024-0268          EAN: 541449045005640212</p>	<p><b>Installateur</b>          Perfect'Elec srl          Route Zénobe Gramme 13          4890 Thimister          Tél.: 087 89 19 39 GSM: 0471 75 25 42          e-mail: info@perfectelec.be          BE 0436.685.387</p> <div style="text-align: right;">   <b>PERFECT'ELEC</b>          ELECTRICITE GENERALE       </div>
		<p>p. 3/5          Plan de p          1 x 400V +</p>





