

PROCES VERBAAL VAN OPMETING

Ten jare tweeduizend zesentwintig, de negentiende der maand mei;
ben ik ondergetekende, Peeters Patrick, Landmeter-Expert van Onroerende Goederen, kantoor houdende te 1800 VILVOORDE, Hondenbergstraat nr 30, (tel. 02/253 21 23) wettelijk in die hoedanigheid beëdigd voor de Rechtbank van Eerste Aanleg zetelende te BRUSSEL en ingeschreven op het Tableau van de Federale Raden van de landmeters-experten, met het lan nr 04 0081, Optredende in de hoedanigheid van bestuurder van de bv LANDMETER – EXPERT PATRICK PEETERS, met zetel op zelfde adres, Overgegaan tot het opmeten van :

GEMEENTE TERNAT

LOT 1:

Een perceel bouwgrond,
gelegen langsheen de Beukstraat en achteraan de Rodestraat 38,
ten kadaster gekend onder TERNAT
3e Afdeling Sektie C nr. 472t deel

met een oppervlakte na meting van : 4a01ca, hetzij
"Vier are één centiare",

LOT 2:

Een perceel grond met woning,
gelegen langsheen de Rodestraat 38,
ten kadaster gekend onder TERNAT
3e Afdeling Sektie C nr. 472t deel

met een oppervlakte na meting van : 4a82ca, hetzij
"Vier are tweeëntachtig centiare",

De loten 1 en 2 zijn gekend in de goedgekeurde en niet vervallen omgevingsvergunning tot verkavelen, verleend door de Deputatie van Provincie Vlaams Brabant dd.30-04-2026, met referentienr OMV_2025082323 en VGN-2025-0938-BGP-DEP-01.

Waarvan tegenwoordig proces verbaal van opmeting, opgemaakt ten zijne huize, in datum als vermeld, om te dienen en te gelden als naar recht.

De Beëdigde Landmeter – Expert

Onroerende Goederen

PEETERS Patrick

D10583_PV

Patrick Peeters

Beëdigde Landmeter Schatter

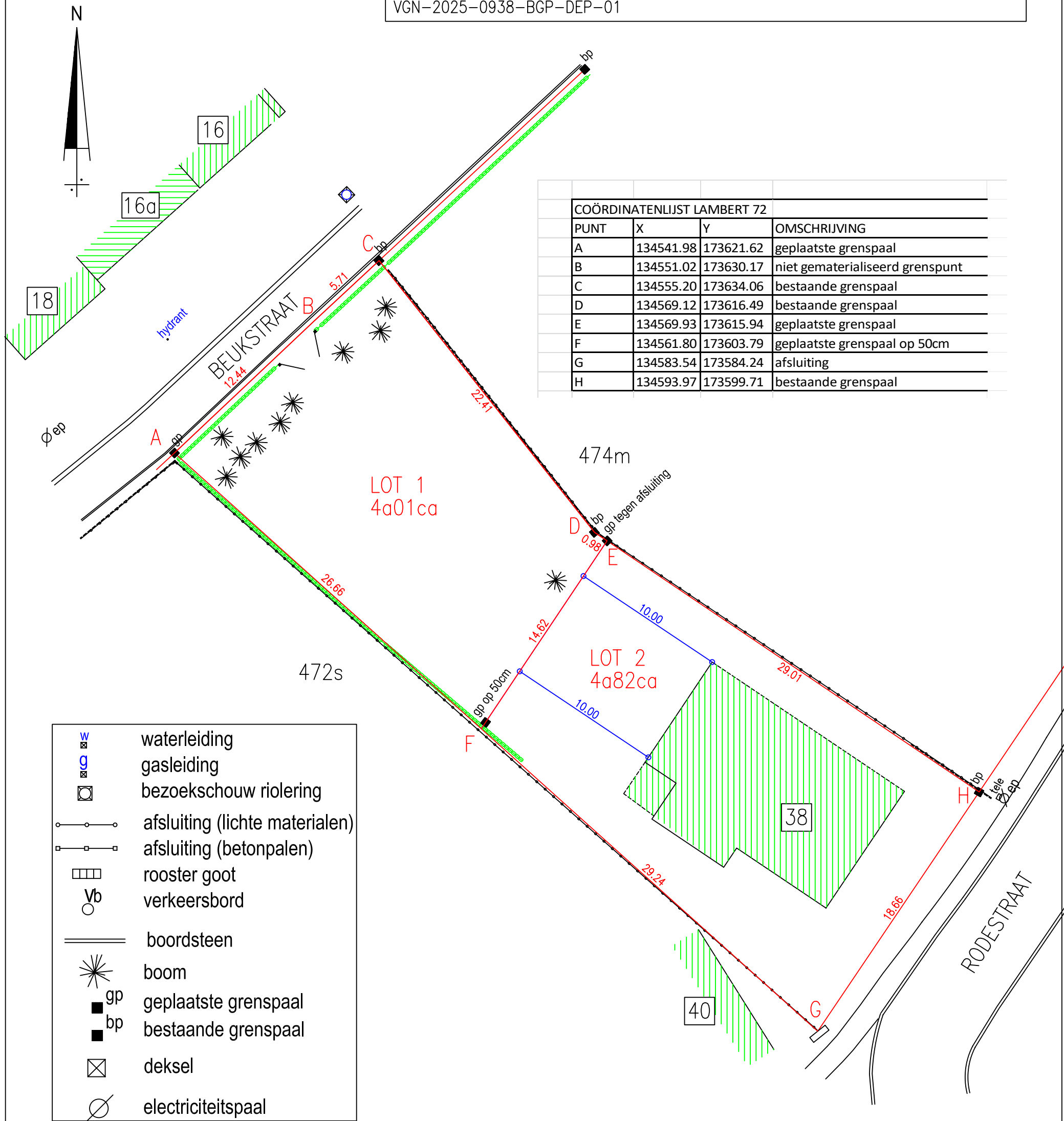
Onroerende goederen

Hondenbergstraat 30 - 1800 VILVOORDE

02/253.21.23 - 0478/44.68.75

GRENSOMSCHRIJVING & MATERIALISATIE

F-A-B-C-D-E-H-G-F grens volgens plan landmeter VERDOODT L. dd.03-06-1985
E-F nieuwe grens volgens goedgekeurde en niet vervallen omgevingsvergunning tot verkavelen, verleend door de Deputatie van Provincie Vlaams Brabant dd.30-04-2026, met referentienr OMV_2025082323 en VGN-2025-0938-BGP-DEP-01



| COÖRDINATENLIJST LAMBERT 72 | | | |
|-----------------------------|-----------|-----------|---------------------------------|
| PUNT | X | Y | OMSCHRIJVING |
| A | 134541.98 | 173621.62 | geplaatste grenspaal |
| B | 134551.02 | 173630.17 | niet gematerialiseerd grenspunt |
| C | 134555.20 | 173634.06 | bestaande grenspaal |
| D | 134569.12 | 173616.49 | bestaande grenspaal |
| E | 134569.93 | 173615.94 | geplaatste grenspaal |
| F | 134561.80 | 173603.79 | geplaatste grenspaal op 50cm |
| G | 134583.54 | 173584.24 | afsluiting |
| H | 134593.97 | 173599.71 | bestaande grenspaal |

- waterleiding
- gasleiding
- bezochschouw riolering
- afsluiting (lichte materialen)
- afsluiting (betonpalen)
- rooster goot
- verkeersbord
- boordsteen
- boom
- geplaatste grenspaal
- bestaande grenspaal
- deksel
- electriciteitspaal

REFERENTIENR PRECAD
23071 /