


### Legende grondplannen / snedes:

 beton

 betonblok




 isolatie

 snelbouwsteen

 gevelsteen licht

 ytong

 chape


 riolering: - regenwater  
 - afvalwater zwart  
 - afvalwater grijs

### Materiaalgebruik:


1. Gevelbekleding - baksteen - antraciet
2. Gevelbekleding - baksteen - wit/grijs
3. Gevelbekleding - aluminium - zwart
4. Buitenschrijnwerk - aluminium - zwart
5. Dakrand - aluminium - antraciet
6. Balustrade - glas


- **Isolatie** en stabiliteit verder te specificeren ivf de epb- en ingenieursstudie.
- Schematische voorstelling van de **riolering**.  
Diameters in functie van de studie technieken.


### Legende buitenaanleg:

 waterdoorlatende verharding  
waterpasserende klinkers

 waterdoorlatende verharding  
terrastegels

 waterdoorlatende verharding  
lineaire grassdallen

 boom - te rooien

 boom - te behouden

## BOUWEN VAN TWEE EENGEZINSWONINGEN

ADRES: TERBANKSTRAAT 12 - 3001 HEVERLEE (LEUVEN)  
KAD. GEG.: AFD. 10, SECTIE A, NR. 159A2

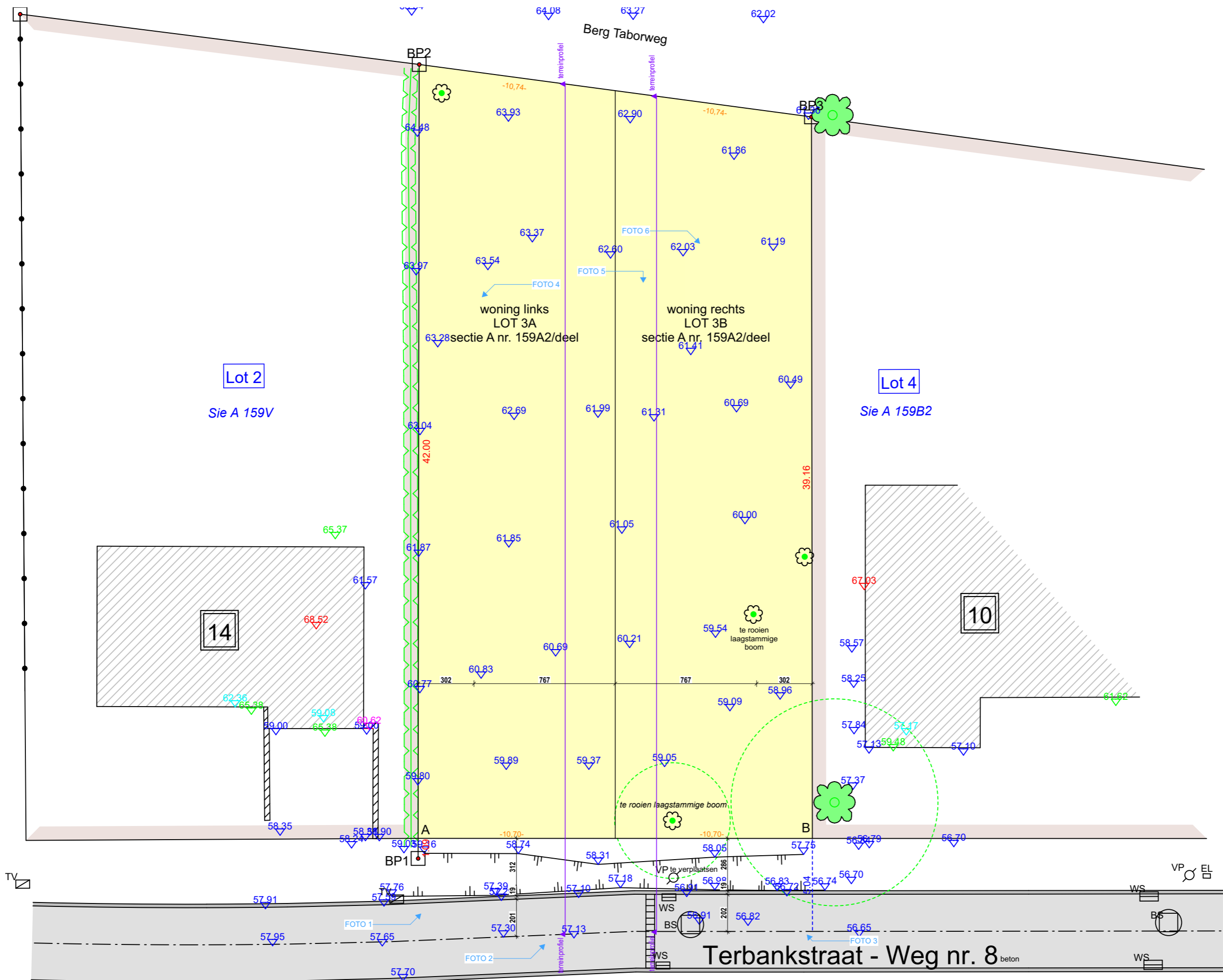
GROSEMANS  HEYLEN  
ARCHITECTEN

CAPUCIENESSENSTRAAT 12 B-3800 SINT-TRUIDEN  
lucia@grosemans-heylen.be tel 011/ 68 34 01

PLAN :  
SCHAAL:  
DATUM:  
FASE:

Legende

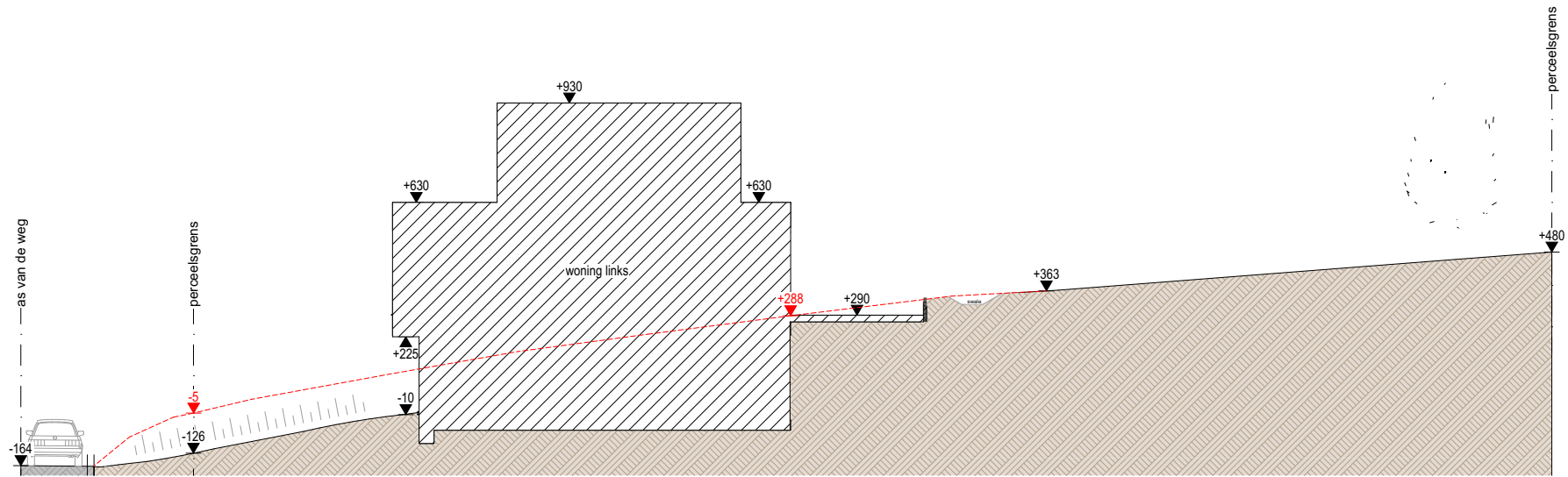
2/02/2026  
bouwaanvraag



O.b.v. plan landmeter Artois  
29-08-2024

<p><b>BOUWEN VAN TWEE EENGEZINSWONINGEN</b></p> <p>ADRES: TERBANKSTRAAT 12 - 3001 HEVERLEE (LEUVEN) KAD. GEG.: AFD. 10, SECTIE A, NR. 159A2</p>	<p><b>GROSEMANS HEYLEN</b> ARCHITECTEN</p> <p>CAPUCIENESSENSTRAAT 12 B-3800 SINT-TRUIDEN lucia@grosemans-heylen.be tel 011/ 68 34 01</p>		<p>PLAN : SCHAAL: DATUM: FASE:</p>		<p><b>Inplantingsplan bestand</b> 1:200 2/02/2026 bouwaanvraag</p>
---	--	--	--	--	--






**BOUWEN VAN TWEE EENGEZINSWONINGEN**

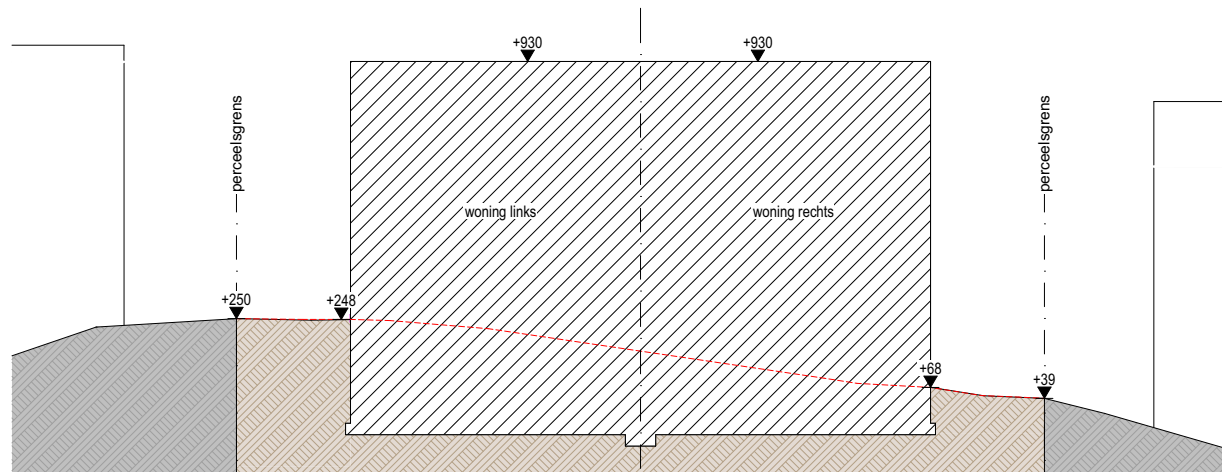
ADRES: TERBANKSTRAAT 12 - 3001 HEVERLEE (LEUVEN)  
 KAD. GEG.: AFD. 10, SECTIE A, NR. 159A2

**GROSEMANS HEYLEN**  
 A R C H I T E C T E N

CAPUCIENESSENSTRAAT 12 B-3800 SINT-TRUIDEN  
 lucia@grosemans-heylen.be tel 011/ 68 34 01

PLAN :  
 SCHAAL:  
 DATUM:  
 FASE:

**Terreinprofiel woning links**  
 1:200  
 2/02/2026  
 bouwaanvraag




**BOUWEN VAN TWEE EENGEZINSWONINGEN**

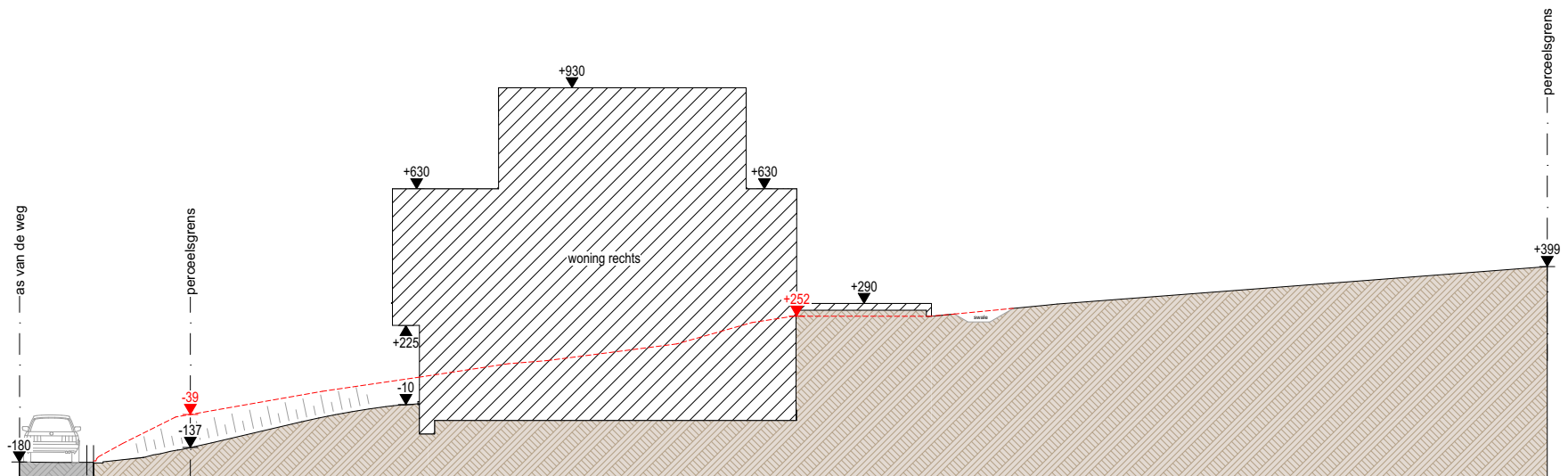
ADRES: TERBANKSTRAAT 12 - 3001 HEVERLEE (LEUVEN)  
 KAD. GEG.: AFD. 10, SECTIE A, NR. 159A2

**GROSEMANS HEYLEN**  
 A R C H I T E C T E N

CAPUCIENESSENSTRAAT 12 B-3800 SINT-TRUIDEN  
 lucia@grosemans-heylen.be tel 011/ 68 34 01

PLAN :  
 SCHAAL:  
 DATUM:  
 FASE:

**Terreinprofiel**  
 1:200  
 2/02/2026  
 bouwaanvraag



**BOUWEN VAN TWEE EENGEZINSWONINGEN**

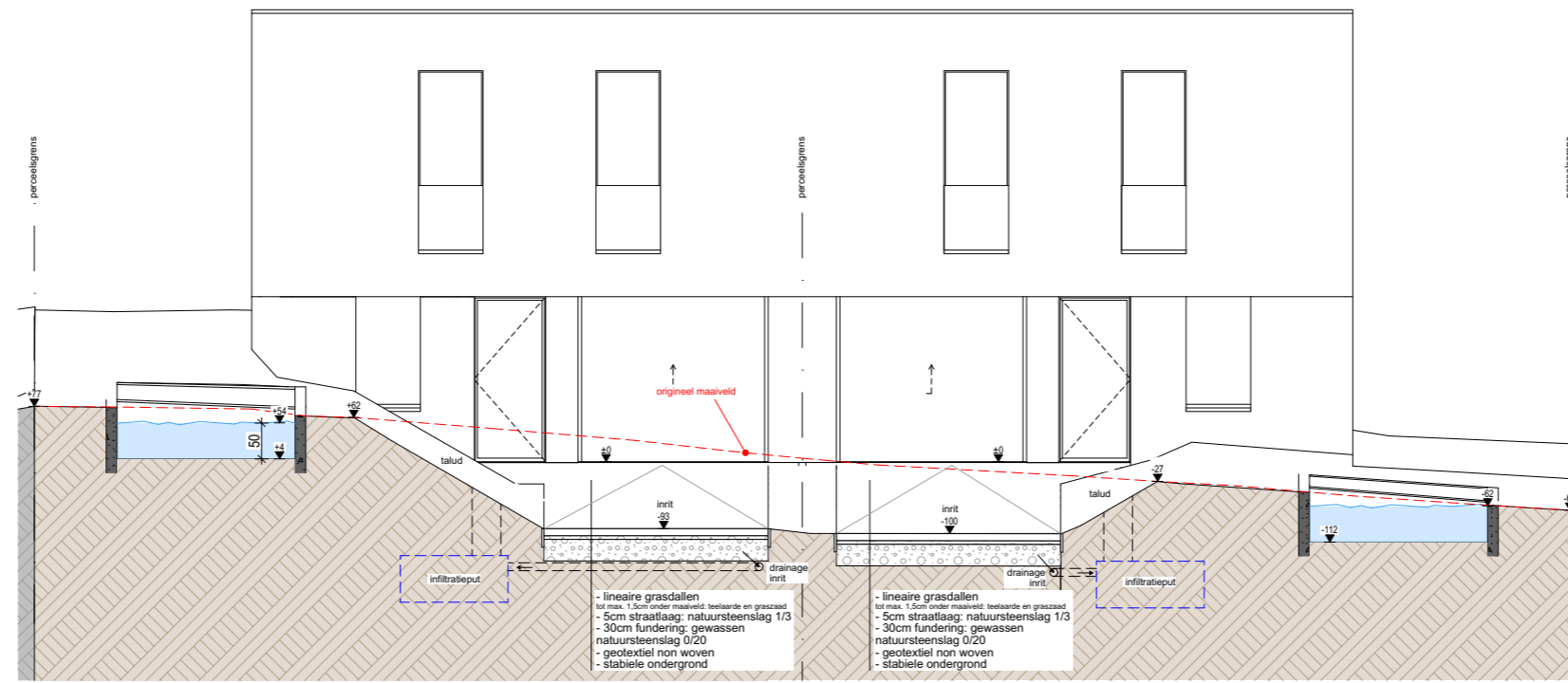
ADRES: TERBANKSTRAAT 12 - 3001 HEVERLEE (LEUVEN)  
 KAD. GEG.: AFD. 10, SECTIE A, NR. 159A2

**GROSEMANS HEYLEN**  
 A R C H I T E C T E N

CAPUCIENESSENSTRAAT 12 B-3800 SINT-TRUIDEN  
 lucia@grosemans-heylen.be tel 011/ 68 34 01

PLAN :  
 SCHAAL:  
 DATUM:  
 FASE:

**Terreinprofiel woning rechts**  
 1:200  
 2/02/2026  
 bouwaanvraag



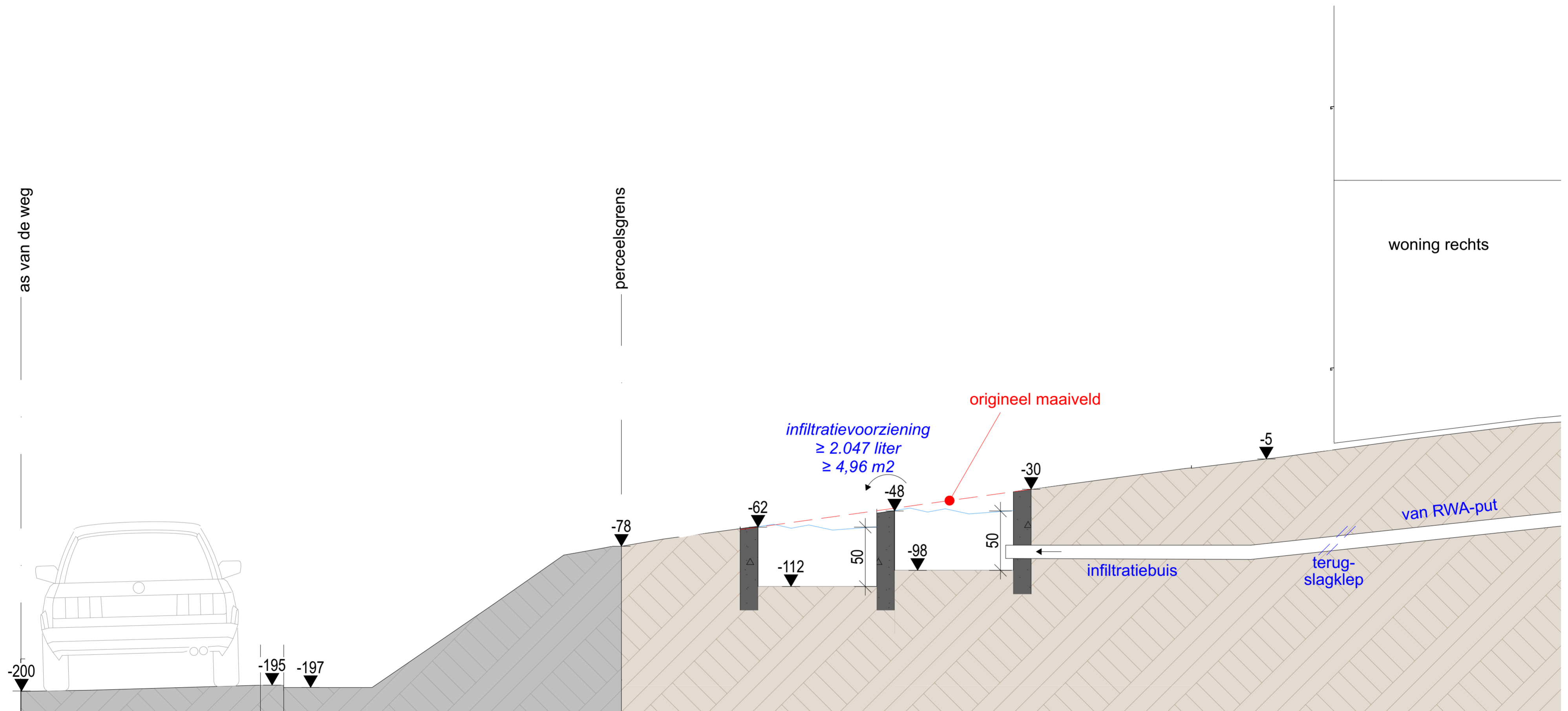
**BOUWEN VAN TWEE EENGEZINSWONINGEN**

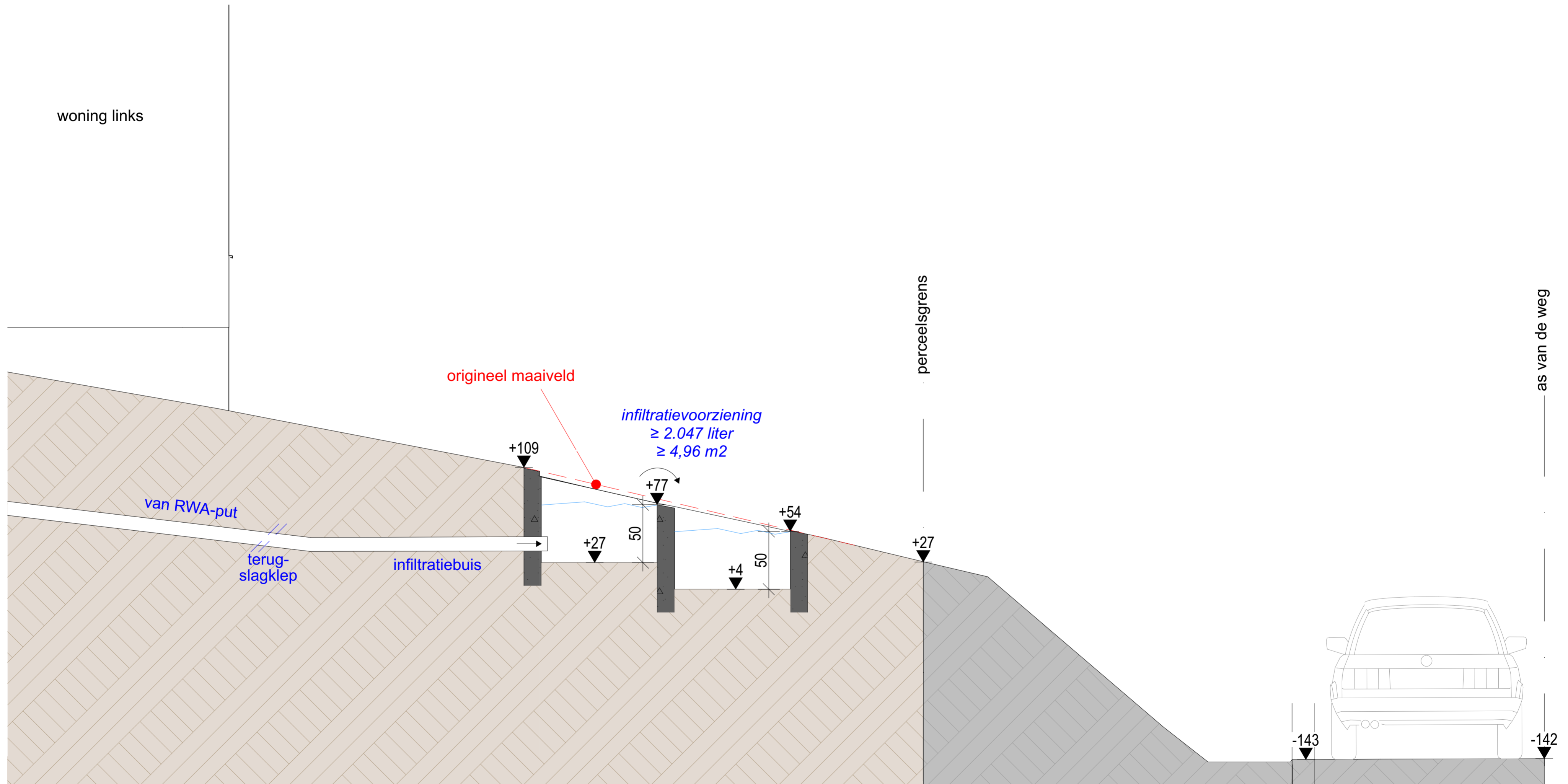
ADRES: TERBANKSTRAAT 12 - 3001 HEVERLEE (LEUVEN)  
KAD. GEG.: AFD. 10, SECTIE A, NR. 159A2

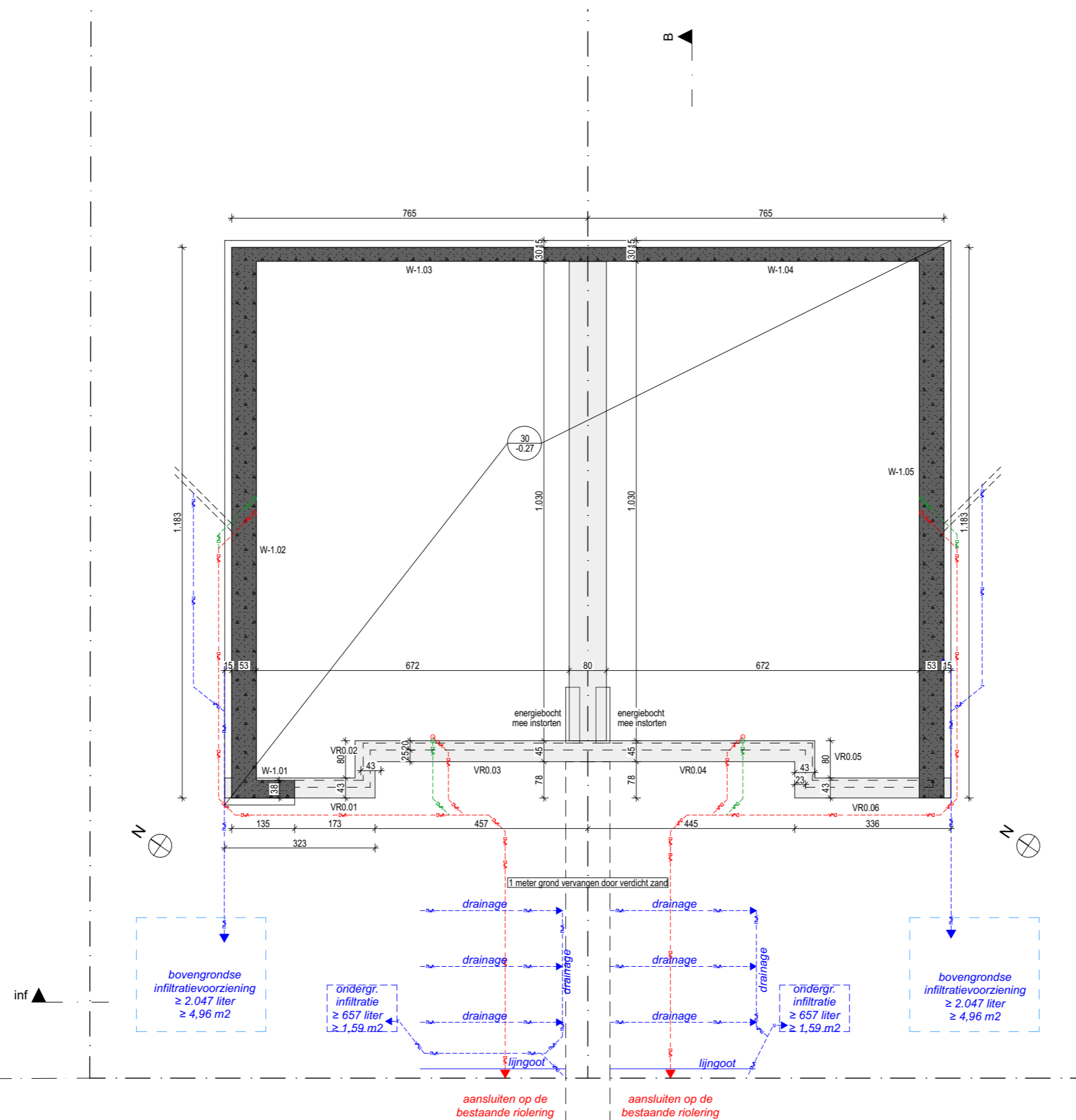
**GROSEMANS HEYLEN**  
ARCHITECTEN  
CAPUCIENESSENSTRAAT 12 B-3800 SINT-TRUIDEN  
lucia@grosemans-heylen.be tel 011/ 68 34 01

PLAN :  
SCHAAL:  
DATUM:  
FASE:

**Terreinsnede door wadi dwars**  
1:100  
2/02/2026  
bouwaanvraag

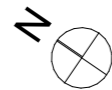




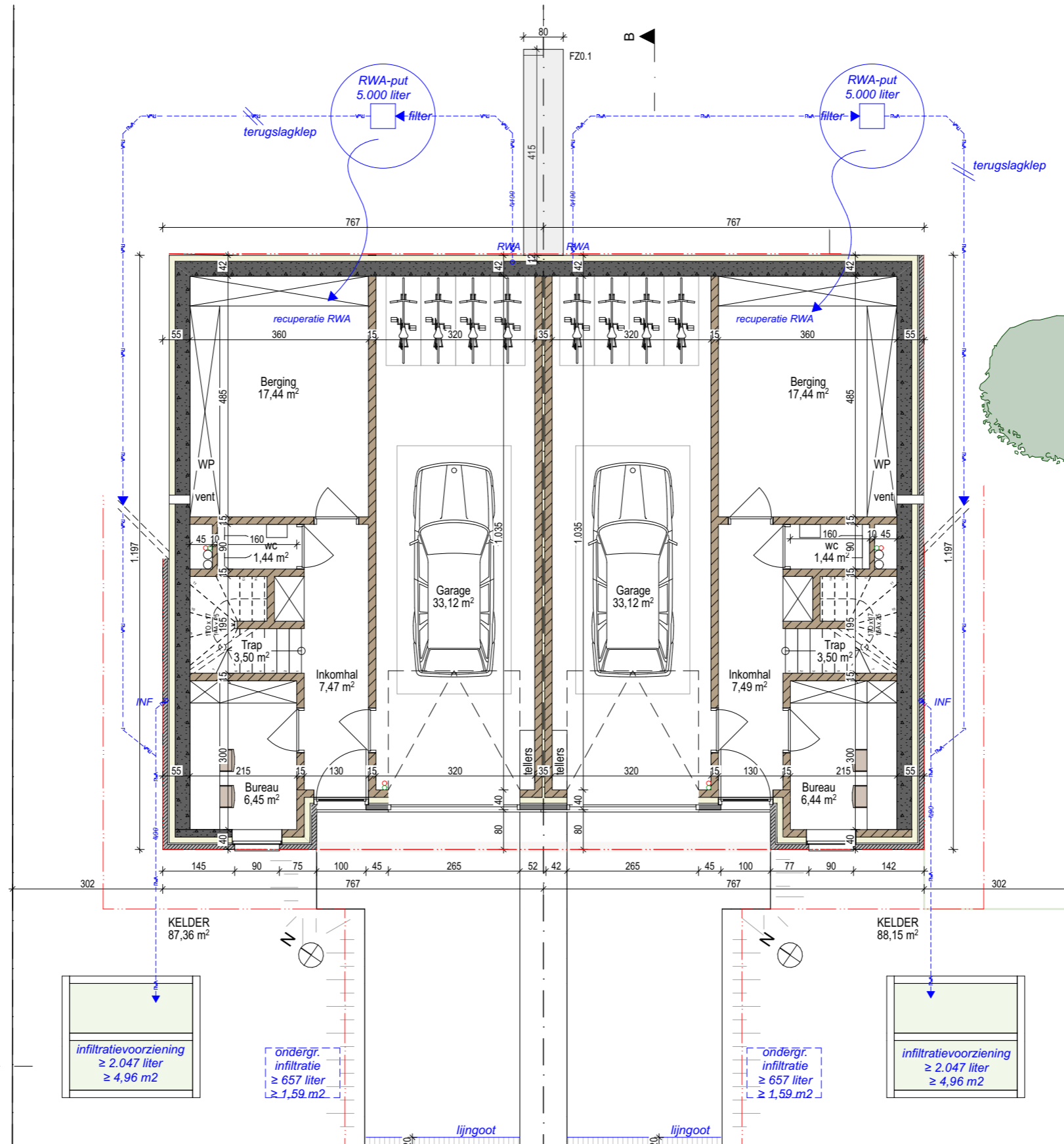


**BOUWEN VAN TWEE EENGEZINSWONINGEN**  
 ADRES: TERBANKSTRAAT 12 - 3001 HEVERLEE (LEUVEN)  
 KAD. GEG.: AFD. 10, SECTIE A, NR. 159A2

**GROSEMANS HEYLEN**  
 ARCHITECTEN  
 CAPUCIENESSENSTRAAT 12 B-3800 SINT-TRUIDEN  
 lucia@grosemans-heylen.be tel 011/ 68 34 01



PLAN : Fundering en riolering  
 SCHAAL: 1:100  
 DATUM: 2/02/2026  
 FASE: bouwaanvraag

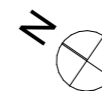


**BOUWEN VAN TWEE EENGEZINSWONINGEN**

ADRES: TERBANKSTRAAT 12 - 3001 HEVERLEE (LEUVEN)  
 KAD. GEG.: AFD. 10, SECTIE A, NR. 159A2

**GROSEMANS HEYLEN**  
 ARCHITECTEN

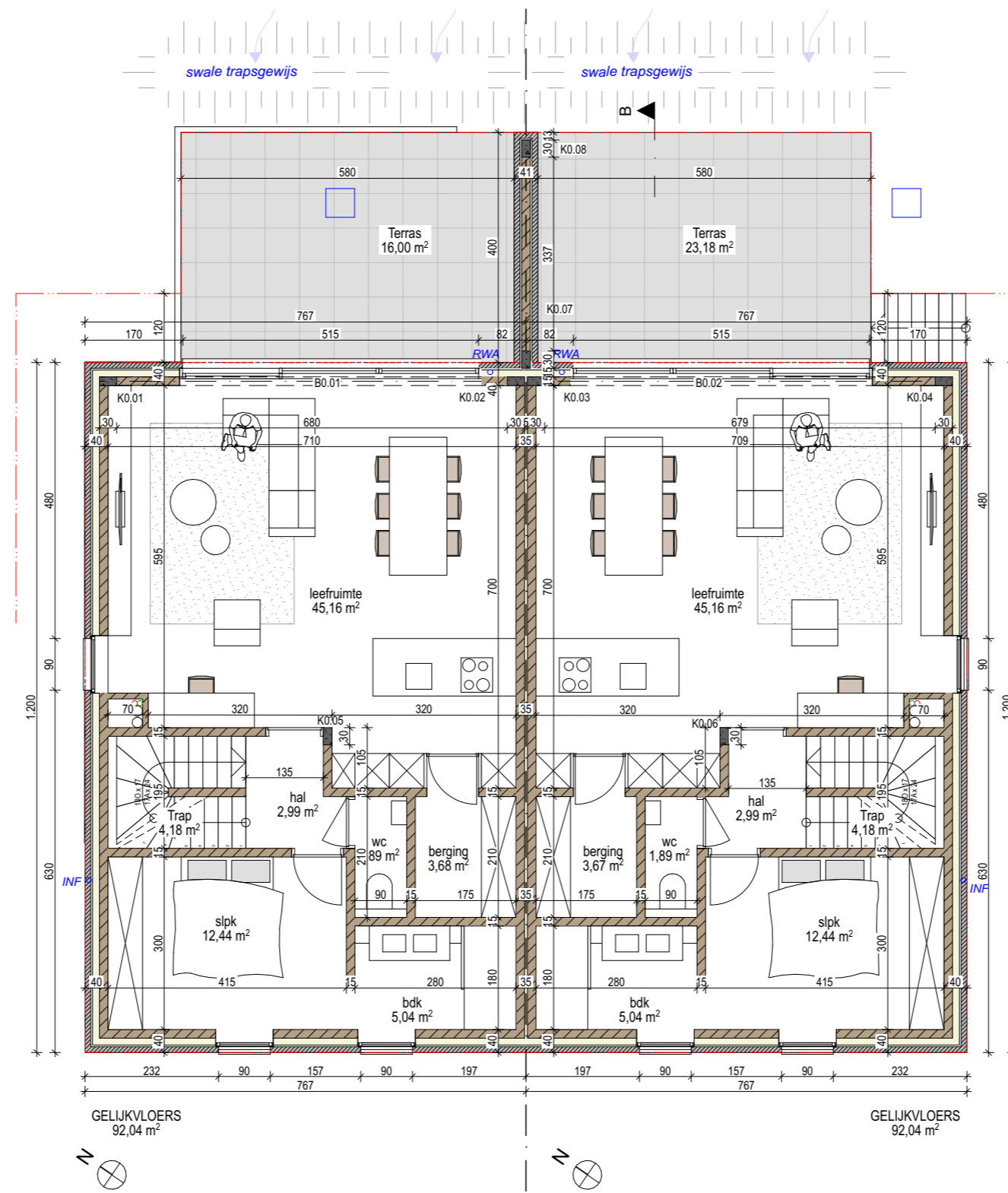
CAPUCIENESSENSTRAAT 12 B-3800 SINT-TRUIDEN  
 lucia@grosemans-heylen.be tel 011/ 68 34 01



PLAN :  
 SCHAAL :  
 DATUM :  
 FASE :



Kelder  
 1:100  
 2/02/2026  
 bouwaanvraag



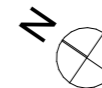
inf ▲

**BOUWEN VAN TWEE EENGEZINSWONINGEN**

ADRES: TERBANKSTRAAT 12 - 3001 HEVERLEE (LEUVEN)  
KAD. GEG.: AFD. 10, SECTIE A, NR. 159A2

**GROSEMANS HEYLEN**  
ARCHITECTEN

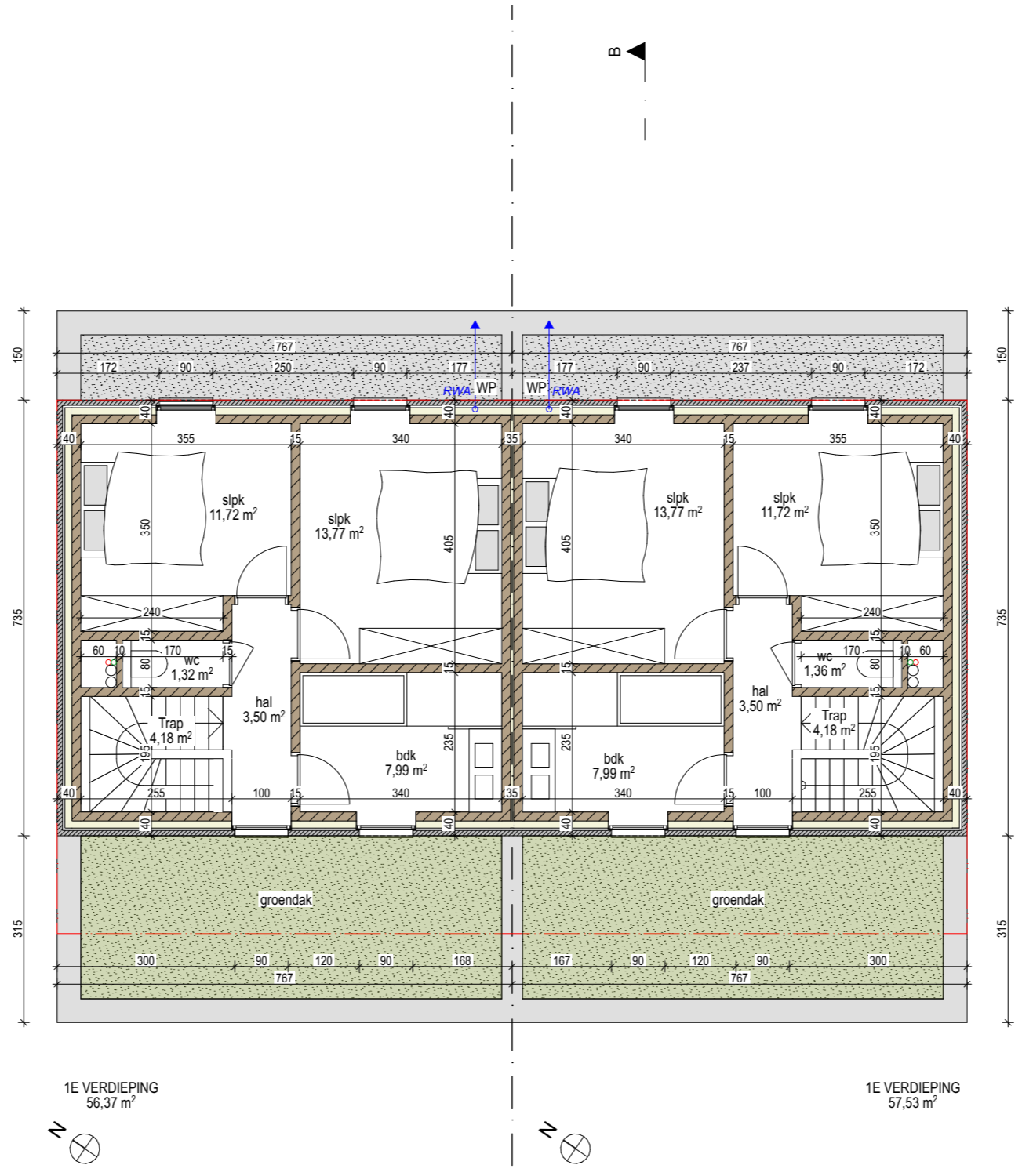
CAPUCIENESSENSTRAAT 12 B-3800 SINT-TRUIDEN  
lucia@grosemans-heylen.be tel 011/ 68 34 01



PLAN :  
SCHAAL :  
DATUM :  
FASE :

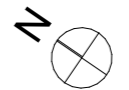


**Gelijkvloers**  
1:100  
2/02/2026  
bouwaanvraag



**BOUWEN VAN TWEE EENGEZINSWONINGEN**  
 ADRES: TERBANKSTRAAT 12 - 3001 HEVERLEE (LEUVEN)  
 KAD. GEG.: AFD. 10, SECTIE A, NR. 159A2

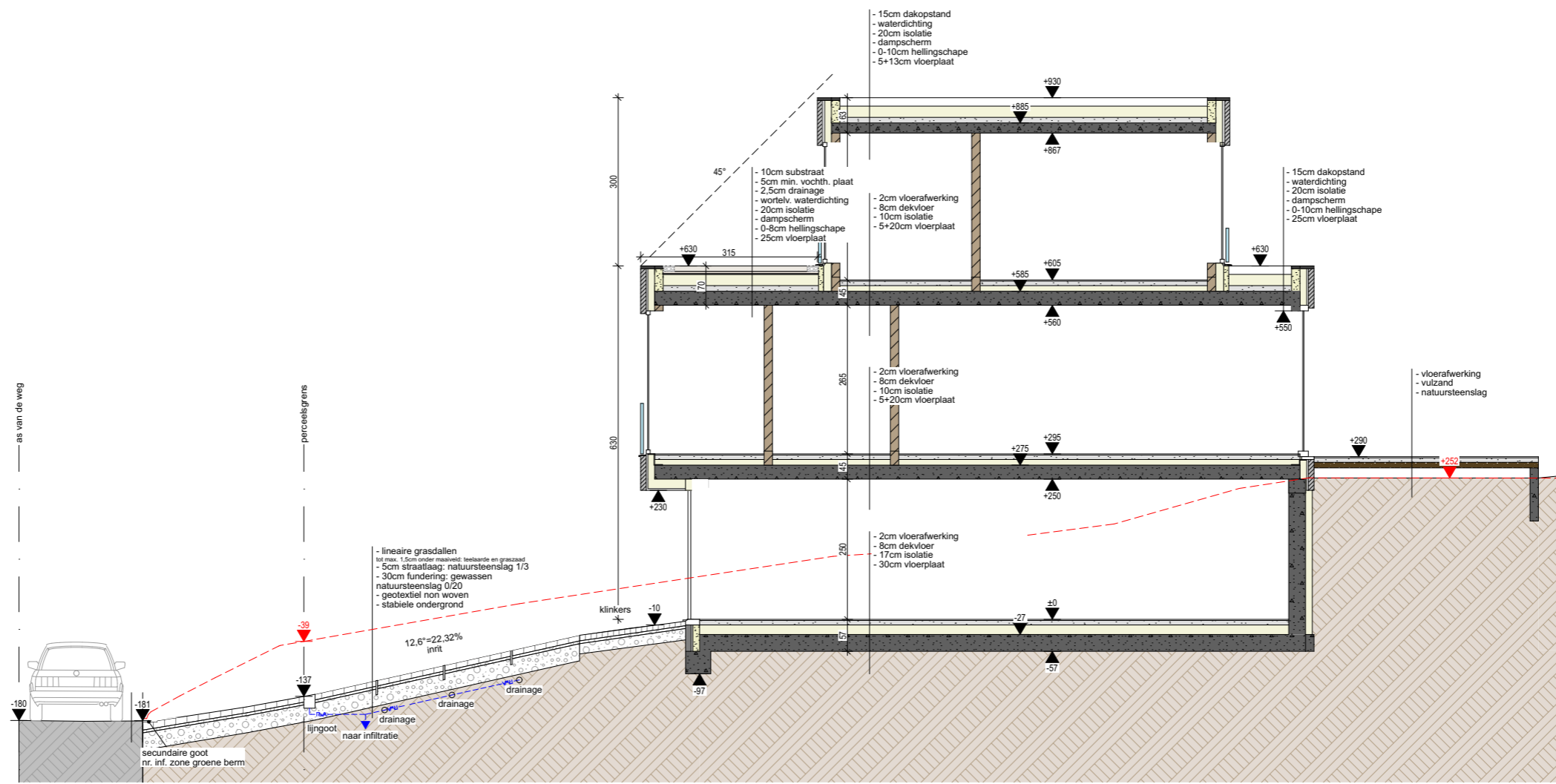
**GROSEMANS HEYLEN**  
 ARCHITECTEN  
 CAPUCIENESSENSTRAAT 12 B-3800 SINT-TRUIDEN  
 lucia@grosemans-heylen.be tel 011/ 68 34 01



PLAN :  
 SCHAAL: 1:100  
 DATUM: 2/02/2026  
 FASE: bouwaanvraag

1e Verdieping





**BOUWEN VAN TWEE EENGEZINSWONINGEN**

ADRES: TERBANKSTRAAT 12 - 3001 HEVERLEE (LEUVEN)  
 KAD. GEG.: AFD. 10, SECTIE A, NR. 159A2

**GROSEMANS HEYLEN**  
 ARCHITECTEN  
 CAPUCIENESSENSTRAAT 12 B-3800 SINT-TRUIDEN  
 lucia@grosemans-heylen.be tel 011/ 68 34 01

PLAN :  
 SCHAAL: 1:100  
 DATUM: 2/02/2026  
 FASE: bouwaanvraag

Snedes B



**BOUWEN VAN TWEE EENGEZINSWONINGEN**

ADRES: TERBANKSTRAAT 12 - 3001 HEVERLEE (LEUVEN)  
 KAD. GEG.: AFD. 10, SECTIE A, NR. 159A2

**GROSEMANS HEYLEN**  
 ARCHITECTEN

CAPUCIENESSENSTRAAT 12 B-3800 SINT-TRUIDEN  
 lucia@grosemans-heylen.be tel 011/ 68 34 01

PLAN : Voorgevel/terreinprofiel  
 SCHAAL: 1:100  
 DATUM: 2/02/2026  
 FASE: bouwaanvraag





**BOUWEN VAN TWEE EENGEZINSWONINGEN**

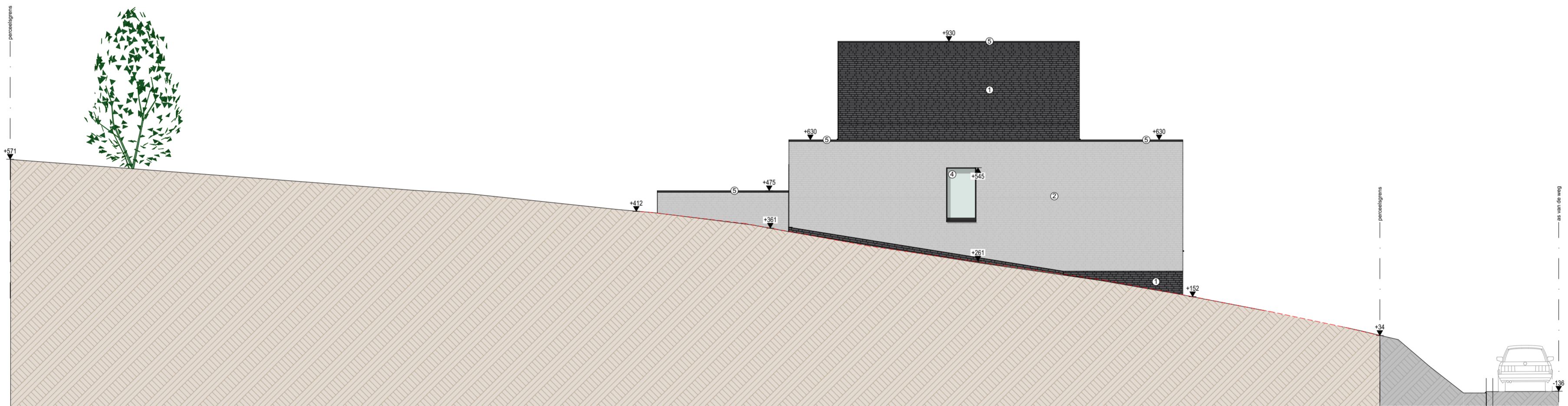
ADRES: TERBANKSTRAAT 12 - 3001 HEVERLEE (LEUVEN)  
 KAD. GEG.: AFD. 10, SECTIE A, NR. 159A2

**GROSEMANS HEYLEN**  
 ARCHITECTEN

CAPUCIENESSENSTRAAT 12 B-3800 SINT-TRUIDEN  
 lucia@grosemans-heylen.be tel 011/ 68 34 01

PLAN : Voorgevel- zicht vanop straat  
 SCHAAL: 1:100  
 DATUM: 2/02/2026  
 FASE: bouwaanvraag







**BOUWEN VAN TWEE EENGEZINSWONINGEN**

ADRES: TERBANKSTRAAT 12 - 3001 HEVERLEE (LEUVEN)  
 KAD. GEG.: AFD. 10, SECTIE A, NR. 159A2

**GROSEMANS HEYLEN**  
 ARCHITECTEN  
 CAPUCIENESSENSTRAAT 12 B-3800 SINT-TRUIDEN  
 lucia@grosemans-heylen.be tel 011/ 68 34 01

PLAN : Achtergevel/terreinprofiel  
 SCHAAL: 1:100  
 DATUM: 2/02/2026  
 FASE: bouwaanvraag

