

Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

NIET CONFORM

Datum keuring: 05/06/2026

Inspecteur: Dirk Swalens

Mentor:

Installateur: -

ID-label:

Klantreferentie:

B.T.W. nr.:-

Merk en type meettoestel: Metrel
Eurotest ET61557

Serienummer: 19481222

Datum verslag: 05/06/2026

Plaats van het onderzoek

Straatnaam Sint-Annastraat
Huisnummer 10
Busnummer
Postcode 1820
Gemeente Steenokkerzeel
Land België

Eigenaar

Naam Ivo immo
Straatnaam Sint-Annastraat
Huisnummer 10
Busnummer
Postcode 1820
Gemeente STEENOKKERZEEL
Land België

Installateur

Naam -
BTW nr. -
Telefoonnummer -
E-mail -

Type : woning

Afbeelding schakel- en verdeelbord:

EAN : 541449400001762410

Teller Nr. : 1SAG3100745478



Aard onderzoek:

Netbeheerder: FLUVIUS

Aantal borden: 1

Aardelektrode: Aardingslus

Controlebezoek van een huishoudelijke installatie volgens (KB 08/09/2019) - AREI Boek 1- 6.5. en 4.2.4.3.

Spanning: 3N400V

Aantal kringen: 13

Meter / bord verbinding: 10 mm²

Max beveiliging: 25 A

Ri algemeen: 4,9 MΩ

RE: 7,16 Ω

OK

OK



DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTING

| Δ (mA) | In (A) | In - andere (A) | It | Type | Beveiligde kringen | Test | x 2,5 |
|---------------|--------|-----------------|------------------|------|--------------------|------|-------|
| 300 | 40 | | 22,5kA2s (3000A) | A | | OK | OK |
| 30 | 40 | | 22,5kA2s (3000A) | A | | OK | OK |

BESCHRIJVING INSTALLATIE

| Aantal kringen | Curve | Bescherming IN (A) | (andere) | P | Sectie (mm²) |
|----------------|-------|--------------------|----------|---|--------------|
| 7 | C | 20 | | 2 | 2,5 |
| 5 | C | 16 | | 2 | 1,5 |
| 1 | C | 20 | | 2 | 6 |

Visueel nazicht (algemeen)

OK

Directe aanraking

OK

Indirecte aanraking

NOK

Aansluitingen

NOK

schema in bijlage door Aceg vzw

NA

Equipotentiale verbindingen

OK

Doorsnede geleiders

OK

Continuïteit

NOK

Verlichting / toestellen

NVT

OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

I1.01 Eéndraadschema van de installatie is niet aanwezig. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2)

I1.03 Situatieschema van de installatie is niet aanwezig. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2)

I4.08 De beschermingsgeleiders zijn niet verdeeld over de ganse installatie. (Boek 1 Onderafdeling 5.3.5.3.G. en 5.4.3.1.)

I8.14 Elektrische leidingen zijn niet ingevoerd, zodat een continue bescherming verzekerd is. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.6.1.)

I8.21 Kabeldoorvoeren uit te voeren met wartels of gelijkwaardig bescherming. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.6.1.)

N3 Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's.

De keuring betreft enkel de zichtbare en bereikbare plaatsen, bemeubeld pand

BESLUIT



De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het KB 08/09/2019 - AREI Boek 1. Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd vóór 5/6/2027. De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.

Voor huishoudelijke installaties wordt bovendien:

- het nazicht op de verdwijning van de inbreuken verricht door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd

- de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd, ingelicht van het bestaan van inbreuken ingeval geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie.

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n): 9

VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG

Inspectietijd: van 11:00 tot 11:45

De inspecteur Dirk Swalens

Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 9.1.2.

Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.

Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.

Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechtsreeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.

Kwaliteit

De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.

De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

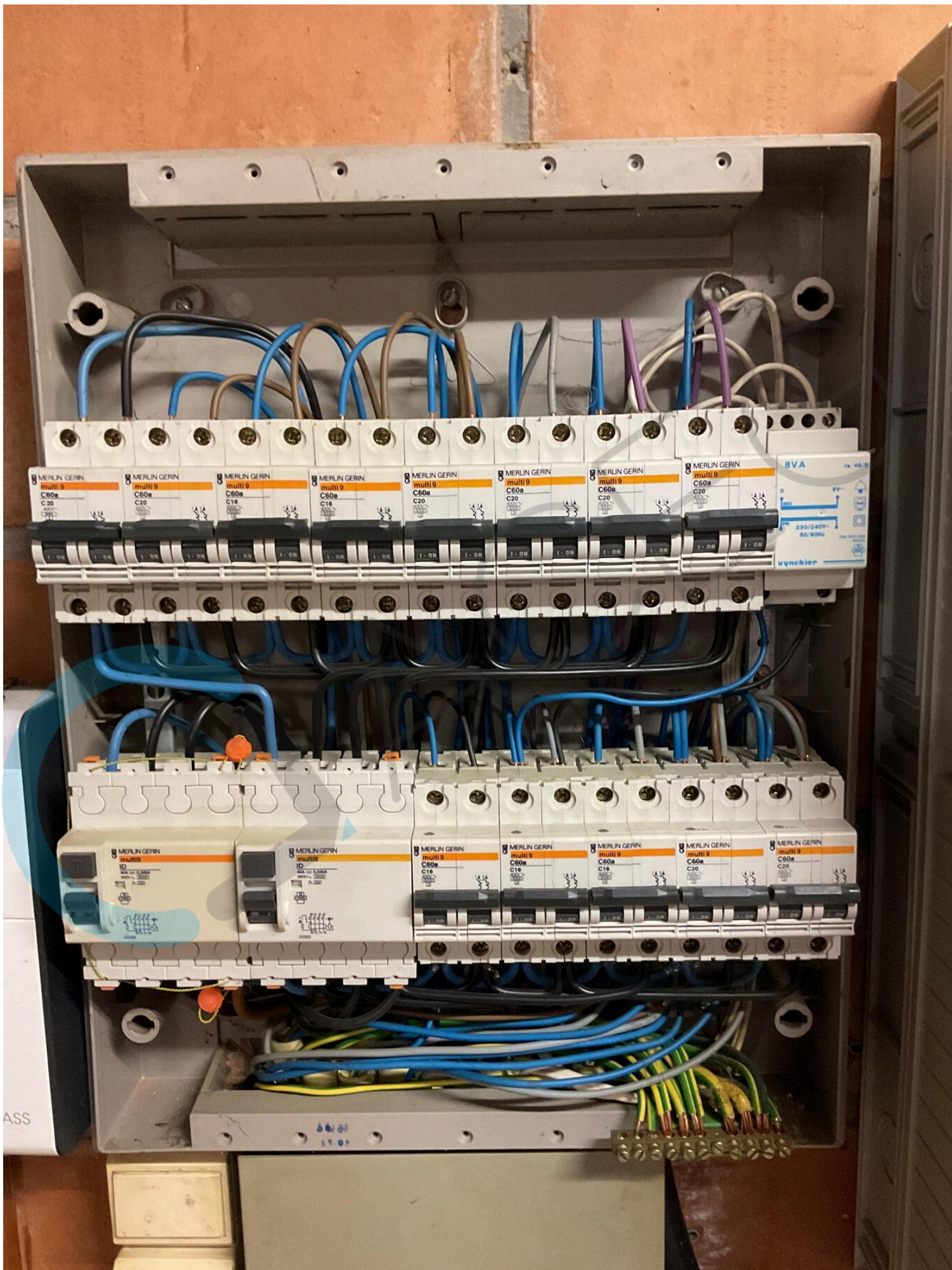
Voor vragen of algemene voorwaarden verwijzen wij graag naar www.aceg.be

BE53 0689 0209 2953 | BTW BE0839.866.481

Stappenplan voor een installatie die niet conform is:

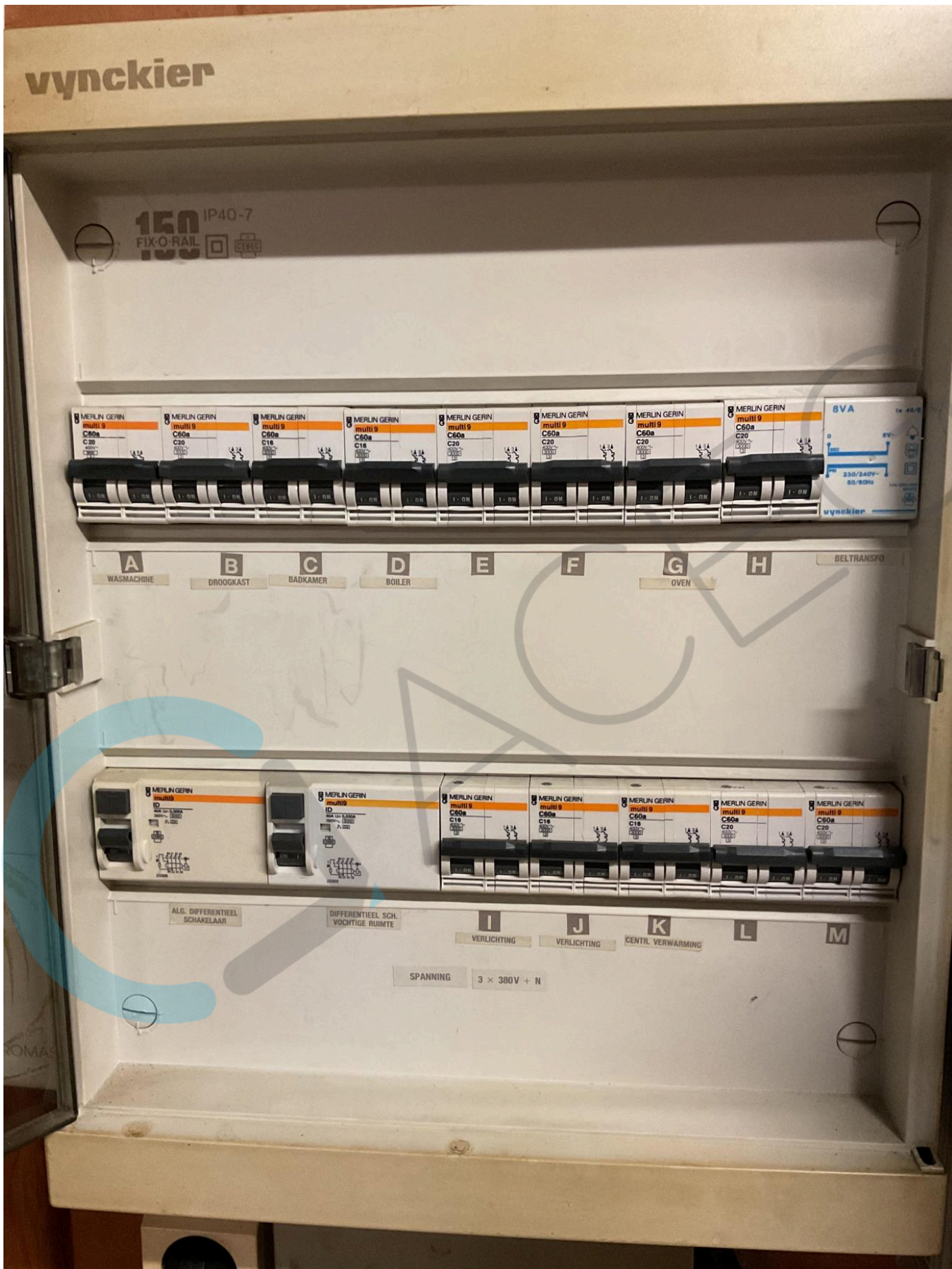
| Stap 1 | Stap 2 | Stap 3 |
|--|--|--|
| Lees dit proces-verbaal zorgvuldig zorg ervoor dat alle inbreuken worden opgelost en besteed voldoende aandacht aan de eventuele nota's. | Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met ACEG of met uw keurder van ACEG en maak een nieuwe afspraak. | ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is. |

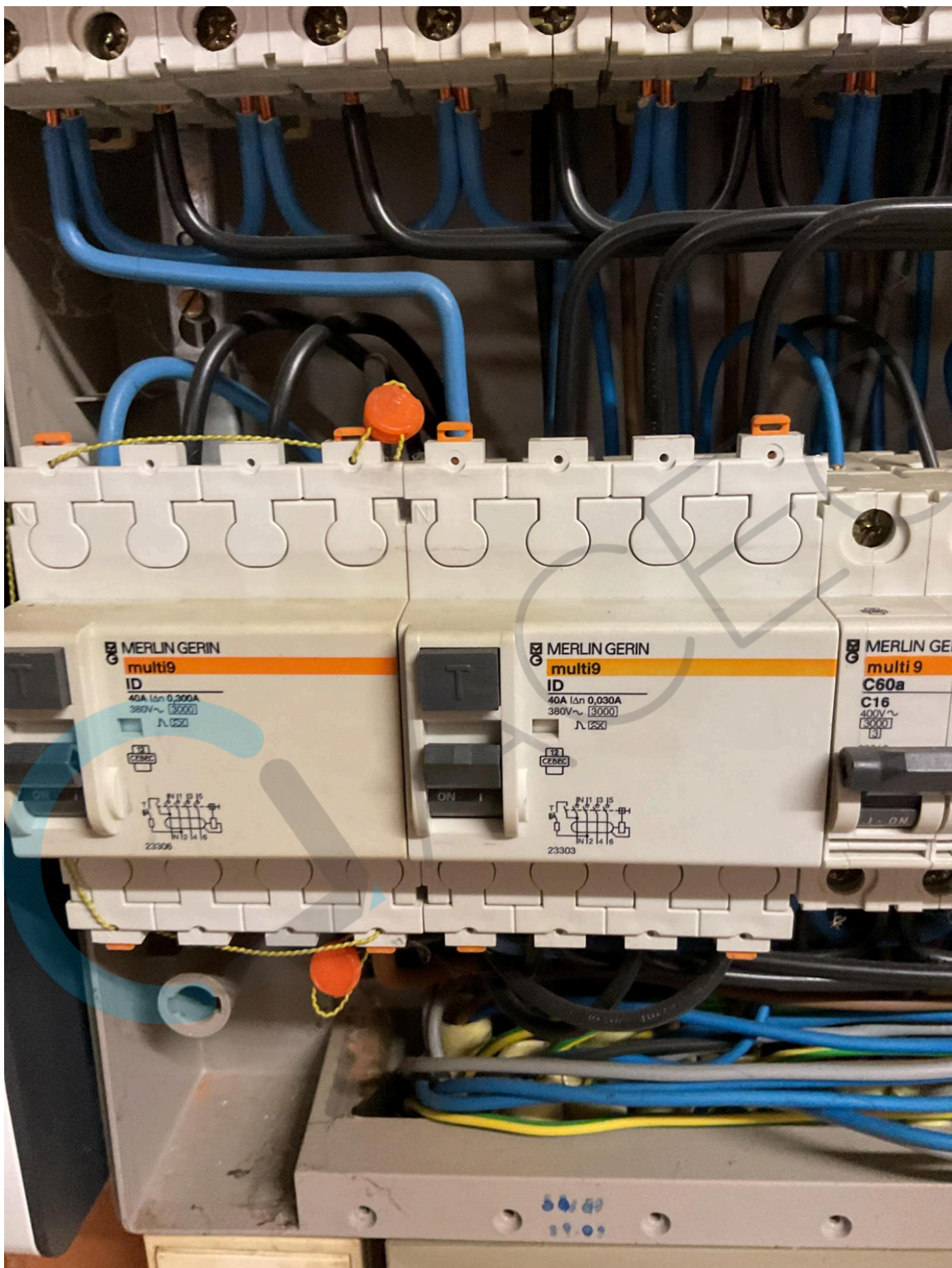














Elektriciteit

R. De Geest

Tervuursesteenweg 63
1820 PERK (Steenokkerzeel)
Tel. 02 / 751 90 37

De Backer -Alenbergh St. Annastraat Perk

Indeling verdeelbord:

- A wasauto vaat
 - B droogkast
 - C badkamer
 - D boiler
 - E stopk. keuken: koelkast-2 dubbele boven tablet - tuinhuis
 - F " living kant zithoek
 - G " keuken :oven
 - H stopk. living eethoek en keuken
 - I licht: buiten voordeur - inkom - gang - berging - overloop -3 kamers
 - J " WC - living - keuken - buiten achter - bel
 - K CV
 - L stopk. + licht garage - stopk. 2 kamers boven
 - M garage (enkel) + pomp - berging bovenste dubbel
- Differentiaal : bedient de kringen A tot en met M
 Differentiaal vochtigs rainten = 40/030 mA bedient de kringen A tot en met H.

