

FAIT LE : **08/06/2026**

PÉRIODE : du 01/01/2024 au 31/12/2024

EASY SYNDIC
AVENUE LOUISE 251
1050 BRUXELLES**1683 - ACP LES ROBINIERS 2 (BE0568.953.203)**
RUE DE JODOIGNE, 2
1360 THOREMBAIS-SAINT-TRONDMadame HERION Marie-Therese
Rue de Jodoigne, 2
1360 Thorembais-Saint-Trond**Charges communes**

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire
Lot : Appartement 0.2 Appartement (Prorata : 366 / 366 jours)			
0001 - Quotités [1.000]	188 / 1000	4 140,81	778,52
0002 - Nb. lots [5]	1 / 5	513,75	102,75
Total Lot Appartement 0.2		4 654,56	881,27
Totaux généraux		4 654,56	881,27

Total charges

Désignation	Total à répartir	Part propriétaire
Charges communes et consommation	4 654,56	881,27
Charges privatives	14,00	0,00
Totaux généraux	4 668,56	881,27

Votre situation de compte au 31/12/2024

Date	Code journal	Libellé	Débit	Crédit
01/01/2024	AN	Reprise au 31/12/2023	0,00	67,76
01/01/2024	VEN	Fonds de réserve 2024 (01/2024)	23,50	0,00
15/02/2024	FIN	Votre paiement	0,00	178,99
16/02/2024	FIN	Votre paiement	0,00	23,50
01/04/2024	VEN	Fonds de réserve 2024 (04/2024)	23,50	0,00
02/04/2024	FIN	Votre paiement	0,00	246,75
02/04/2024	FIN	Votre paiement	0,00	23,50
23/05/2024	FIN	Votre paiement	0,00	246,75
24/05/2024	FIN	Votre paiement	0,00	23,50
01/07/2024	VEN	Fonds de réserve 2024 (07/2024)	23,50	0,00
02/07/2024	FIN	Votre paiement	0,00	238,00
02/07/2024	FIN	Votre paiement	0,00	23,50
30/09/2024	FIN	Votre paiement	0,00	238,00
30/09/2024	FIN	Votre paiement	0,00	23,50
01/10/2024	VEN	Fonds de réserve 2024 (10/2024)	23,50	0,00
31/12/2024	OD	Clôture - Extourne des provisions et imputation des charges	881,27	0,00
Totaux			975,27	1 333,75
Solde créditeur au 31/12/2024				358,48

Vous avez un solde créditeur, la copropriété vous est redevable de **358,48 €**