

EASY SYNDIC
AVENUE LOUISE 251
1050 BRUXELLES

FAIT LE : 08/06/2026
PÉRIODE : du 01/01/2025 au 31/12/2025

1683 - ACP LES ROBINIERS 2 (BE0568.953.203)
RUE DE JODOIGNE, 2
1360 THOREMBAIS-SAINT-TROND

Madame HERION Marie-Therese
Rue de Jodoigne, 2
1360 Thorembois-Saint-Trond

Charges communes

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire
Lot : Appartement 0.2 Appartement (Prorata : 365 / 365 jours)			
0001 - Quotités [1.000]	188 / 1000	6 143,57	1 155,11
0002 - Nb. lots [5]	1 / 5	48,00	9,60
Total Lot Appartement 0.2		6 191,57	1 164,71
Totaux généraux		6 191,57	1 164,71

Frais privatifs

Désignation	Total à répartir	Part propriétaire
Lot : Appartement 0.2 Appartement		
30/04/2025 - 01/04/2025 - Réponse concernant le paiement des charges trimestrielles (rappel) - Madame HERION Marie-Therese - Appartement 0.2 (188/188)	-	14,00
Total Lot Appartement 0.2	-	14,00
Totaux généraux	14,00	14,00

Total charges

Désignation	Total à répartir	Part propriétaire
Charges communes et consommation	6 191,57	1 164,71
Charges privatives	14,00	14,00
Totaux généraux	6 205,57	1 178,71

Votre situation de compte au 31/12/2025

Date	Code journal	Libellé	Débit	Crédit
Solde reporté au 01/01/2025			0,00	358,48
02/01/2025	FIN	Votre paiement	0,00	23,50
02/01/2025	FIN	Votre paiement	0,00	248,99
31/03/2025	FIN	Votre paiement	0,00	133,83
31/03/2025	FIN	Votre paiement	0,00	23,50
01/07/2025	FIN	Votre paiement	0,00	133,83
02/07/2025	FIN	Votre paiement	0,00	23,50
23/09/2025	FIN	Votre paiement	0,00	23,50
23/09/2025	FIN	Votre paiement	0,00	138,00
31/12/2025	OD	Clôture - Extourne des provisions et imputation des charges	1 164,71	0,00
31/12/2025	OD	Clôture - Valorisation charges privatives	14,00	0,00
Totaux			1 178,71	1 107,13
Solde débiteur au 31/12/2025				71,58

Veillez virer votre solde débiteur de **71,58 €** avant le 18/06/2026 sur le compte de la copropriété **GKCCBEBB - BE18068945249465** avec pour mention votre référence client +++548/2254/06514+++