

AGEPI
avenue des Cattleyas 3 bte 1
1150 BRUXELLES
Tel : 02/772.33.13 | Fax : 02/762.52.12
Email : info@agepi.be
Num. IPI : 504.249

Date édition : 27/07/2024

Mr et Mme MONTEIRO DE OLIVEIRA -
GRUCKA
boulevard St Michel 10
1150 Bruxelles
BELGIQUE

DÉCOMPTÉ INDIVIDUEL PROPRIÉTAIRE

Copropriété : 0029 - St Michel 10
Numéro BCE : **BCE 850.133.437**
Exercice : du 01/01/2024 au 31/12/2024
Période : du 01/04/2024 au 30/06/2024
Lot concerné : APPARTEMENT - 2B00

Répartition des charges communes et individuelles

Désignation	Total	Répart.	Nb. jours	Prop.	Part Occup.
610 - ENTRETIEN ET PETITES RÉPARATIONS (999/999)	371.68	62 / 999.00	91 / 91	23.07	23.07
61015 - ELECTRICITÉ ASCENSEURS (952/952)	621.00	61 / 952.00	91 / 91	39.79	39.79
61054 - ORDURES MÉNAGÈRES/PMC/PAPIER ET VERRE SELON CONTRAT (952/952)	149.12	62 / 999.00	91 / 91	9.25	9.25
6107 - TRAVAUX IMMOBILIERS ET AUTRES FRAIS PROPRIÉTAIRES (PROPRIÉTAIRES)	2 035.20	62 / 999.00	91 / 91	126.31	0.00
6120 - EAU (999/999)	1 044.38	62 / 999.00	91 / 91	64.82	64.82
61210 - ELECTRICITÉ PARTIES COMMUNES (999/999)	525.00	62 / 999.00	91 / 91	32.58	32.58
61221 - GAZ (CHAUFFERIE)	3 390.00	61 / 986.00	91 / 91	209.73	209.73
61300 - HONORAIRES SYNDICS (999/999)	1 516.86	62 / 999.00	91 / 91	94.14	94.14
6150 - TÉLÉPHONE - INTERNET CONCIERGE (999/999)	225.00	62 / 999.00	91 / 91	13.96	13.96
6151 - ELECTRICITÉ CONCIERGERIE (999/999)	5.00	62 / 999.00	91 / 91	0.31	0.31
6153 - GAZ CONCIERGERIE (999/999)	168.00	62 / 999.00	91 / 91	10.43	10.43
61710 - ALIMENTATION FONDS DE RÉSERVE GÉNÉRAL (PROPRIÉTAIRES) (999/999)	2 000.00	62 / 999.00	91 / 91	124.12	0.00
620 - RÉMUNÉRATIONS ET AVANTAGES SOCIAUX DIRECTS (999/999)	3 543.96	62 / 999.00	91 / 91	219.95	219.95
621 - COTISATIONS PATRONALES POUR ASSURANCES SOCIALES (999/999)	3 633.50	62 / 999.00	91 / 91	225.50	225.50
623 - AUTRES FRAIS DE PERSONNEL (999/999)	576.48	62 / 999.00	91 / 91	35.78	35.78
657 - FRAIS GESTION COMPTE(S) BANCAIRE(S) (PROPRIÉTAIRES)	275.08	62 / 999.00	91 / 91	17.07	0.00
6600 - CRÉDIT D'INVESTISSEMENT - MENSUALITÉS ET FRAIS (PROPRIÉTAIRES)	3 210.10	62 / 999.00	91 / 91	199.23	0.00
643 - FRAIS PRIVATIFS	0.00			0.00	0.00
TOTAL	23 290.36			1 446.04	979.31

AGEPI

avenue des Cattleyas 3 bte 1
1150 BRUXELLES
Tel : 02/772.33.13 | Fax : 02/762.52.12
Email : info@agepi.be
Num. IPI : 504.249

Date édition : 27/07/2024

Copropriété : 0029 - St Michel 10

Numéro BCE : **BCE 850.133.437**

Période : du 01/04/2024 au 30/06/2024

Lot concerné : APPARTEMENT - 2B00

Occupation : du 01/04/2024 au 30/06/2024

Mr et Mme MONTEIRO DE OLIVEIRA - GRUCKA
boulevard St Michel 10
1150 Bruxelles

Votre situation au 30/06/2024

Date	Désignation	Type	Débit	Crédit
30/06/2024	RÉPARTITION CHARGES 2ÈME TRIMESTRE	Charges	1 446.04	0.00
Rappel de votre situation de compte au 30/06/2024				
01/01/2024	Solde précédent	Solde	2 207.13	0.00
08/03/2024	Décompte 4T2023;	Mouvement	0.00	2 207.13
31/03/2024	Décompte 1T2024	Charges	1 792.41	0.00
27/05/2024	Décompte 1T2024;	Mouvement	0.00	1 792.41
TOTAUX :			5 445.58	3 999.54
SOLDE :			-1 446.04	

Veuillez virer votre solde débiteur de **1446.04 €** dans les meilleurs délais sur le compte de la copropriété :

GKCCBEBB BE27 0688 9756 5073

avec pour mention votre référence client : **+++326/2573/06079+++**