




JULIMMO



€ 394.000

Huis

 Omgangstraat 77, 2880 Bornem



3



1



143m²



133m²

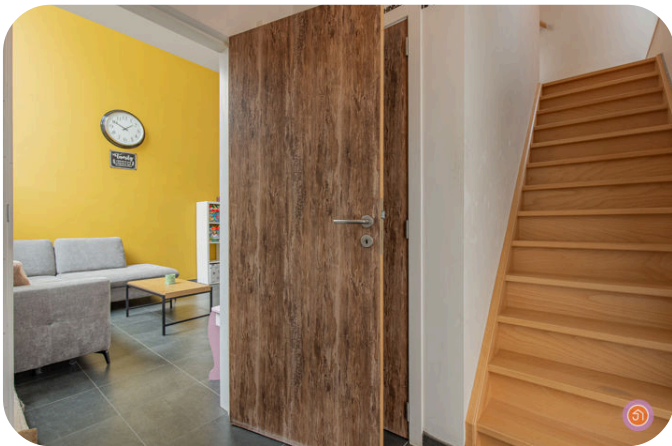


Roy Van Echelpoel

 0498627471

 roy@julimmo.be

Foto's



Details

FINANCIËEL

Prijs	€ 394.000
Kadastraal inkomen	€ 647
Beschikbaarheid	in onderling overleg
Beschikbaarheid datum	07/01/2027

HOOFDKENMERKEN

Bouwjaar	2015
Bewoonbare oppervlakte	143m ²
Bestemming gebouw	privé - eengezins
Staat	Uitstekend

TERREIN & GEBOUW

Perceel opp.	133m ²
Tuin	ja
Oriëntatie tuin	west
Terras	ja

GARAGES / PARKING

COMFORT

Type keuken	volledig geïnstalleerd
Zwembad	Nee
Slaapkamers	3
Badkamers	1
Toiletten	3
Kelder	Nee


AANSLUITINGEN

Aansluiting gas	ja
Aansluiting water	ja
Elektriciteit	ja
Water	ja

INDELING

Hal	4m ²
Woonkamer	34m ²
Keuken	5m ²
Berging	4.5m ²
Nachthal	11m ²
Slaapkamer 1	14.5m ²
Slaapkamer 2	12.5m ²
Slaapkamer 3	11.5m ²
Badkamer 1	7m ²

ENERGIE

EPC	56	
EPC-Klasse		A
Type ramen		pvc
Dubbel glas		ja
Elektriciteitskeuring		ja, conform
Type verwarming		gas cv
Renovatieverplichting		Nee
Regenwaterput		ja

STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Bestemming	woongebied	Bouwvergunning	ja
Voorkooprecht	Nee	Overstromingsrisico	Klasse D (middelgrote kans onder huidig klimaat)
G-Score	D	P-Score	D
Kadaster sectie	A	Kadaster nummer	0374AP0000

Contacteer ons



JULIMMO