

Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

NIET CONFORM

Datum keuring: 09/06/2026

Inspecteur: Dirk Swalens

Mentor:

Installateur: -

ID-label:

Klantreferentie:

B.T.W. nr.:9

Merk en type meettoestel: Metrel
Eurotest ET61557

Serienummer: 19481222

Datum verslag: 11/06/2026

Plaats van het onderzoek

Straatnaam Hoge Heide
Huisnummer 31
Busnummer
Postcode 1560
Gemeente HOEILAART
Land België

Eigenaar

Naam lov immo
Straatnaam Brusselsesteenweg
Huisnummer 415
Busnummer
Postcode 3090
Gemeente OVERIJSE
Land België

Installateur

Naam -
BTW nr. -
Telefoonnummer -
E-mail -

Type : woning

Afbeelding schakel- en verdeelbord:

EAN : 541448820049169445

Teller Nr. : 1SAG3105152754



Aard onderzoek:

Netbeheerder: FLUVIUS

Aantal borden: 1

Aardelektrode: Aardingslus

Controlebezoek van een huishoudelijke installatie volgens (KB 08/09/2019) - AREI Boek 1- 6.5. en 4.2.4.3.

Spanning: 3~230V

Meter / bord verbinding: 10 mm²

Max beveiliging: 32 A

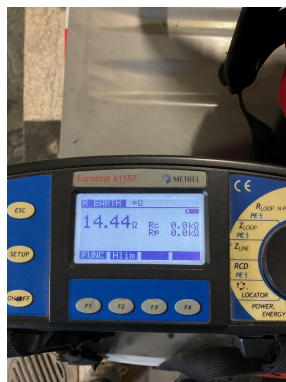
Aantal kringen: 15

Ri algemeen: 43,2 MΩ

RE: 14.44 Ω

OK

OK



DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTING

ΔI (mA)	In (A)	In - andere (A)	I _t	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
300	40		22,5kA2s (3000A)	A		NOK	OK
30	40		22,5kA2s (3000A)	A		OK	OK

BESCHRIJVING INSTALLATIE

Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm²)
9	C	20		2	2,5
3	C	16		2	2,5
1	-	16		3	2,5
1	C	25		3	6
1	C	6		2	1,5

Visueel nazicht (algemeen)	OK	Directe aanraking	NOK	Indirecte aanraking	NOK
Aansluitingen	OK	schema in bijlage door Acceg vzw	NA		
Equipotentiale verbindingen	OK	Doorsnede geleiders	OK		
Continuïteit	OK	Verlichting / toestellen	NVT		

OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

- 11.02 Eéndraadschema van de installatie komt niet overeen met de werkelijkheid. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2)
- 11.04 Situatieschema van de installatie komt niet overeen met de werkelijkheid. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2)
- 12.01 Eén of meerdere differentieelstroombeschermingsinrichtingen werken niet met testknop en/of stroominjectie. (Boek 1 Onderafdeling 6.5.7.2)
- 15.14 De nominale spanning dient duidelijk vermeld te worden op een oordeelkundig gekozen plaats. (Boek 1 Onderafdeling 3.1.3.3.)
- 19.03 Loshangend elektrisch materieel dient degelijk bevestigd te worden. (Boek 1 Afdeling 1.4.1. & 1.4.2)
- N51 Het opgegeven EAN-nummer is volgens de wiskundige controle niet correct.

De keuring betreft enkel de zichtbare en bereikbare plaatsen,
Algemene differentieel is te vervangen, deze is heel moeizaam terug op te zetten

BESLUIT

De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het KB 08/09/2019 - AREI Boek 1. Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd vóór 9/6/2027. De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.

Voor huishoudelijke installaties wordt bovendien:

- het nazicht op de verdwijning van de inbreuken verricht door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd
- de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd, ingelicht van het bestaan van inbreuken ingeval geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie.

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n): 9

VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG

Inspectietijd: van 11:12 tot 12:36

De inspecteur Dirk Swalens

Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 9.1.2.

Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.

Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.

Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechtestreeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.

Kwaliteit

De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.

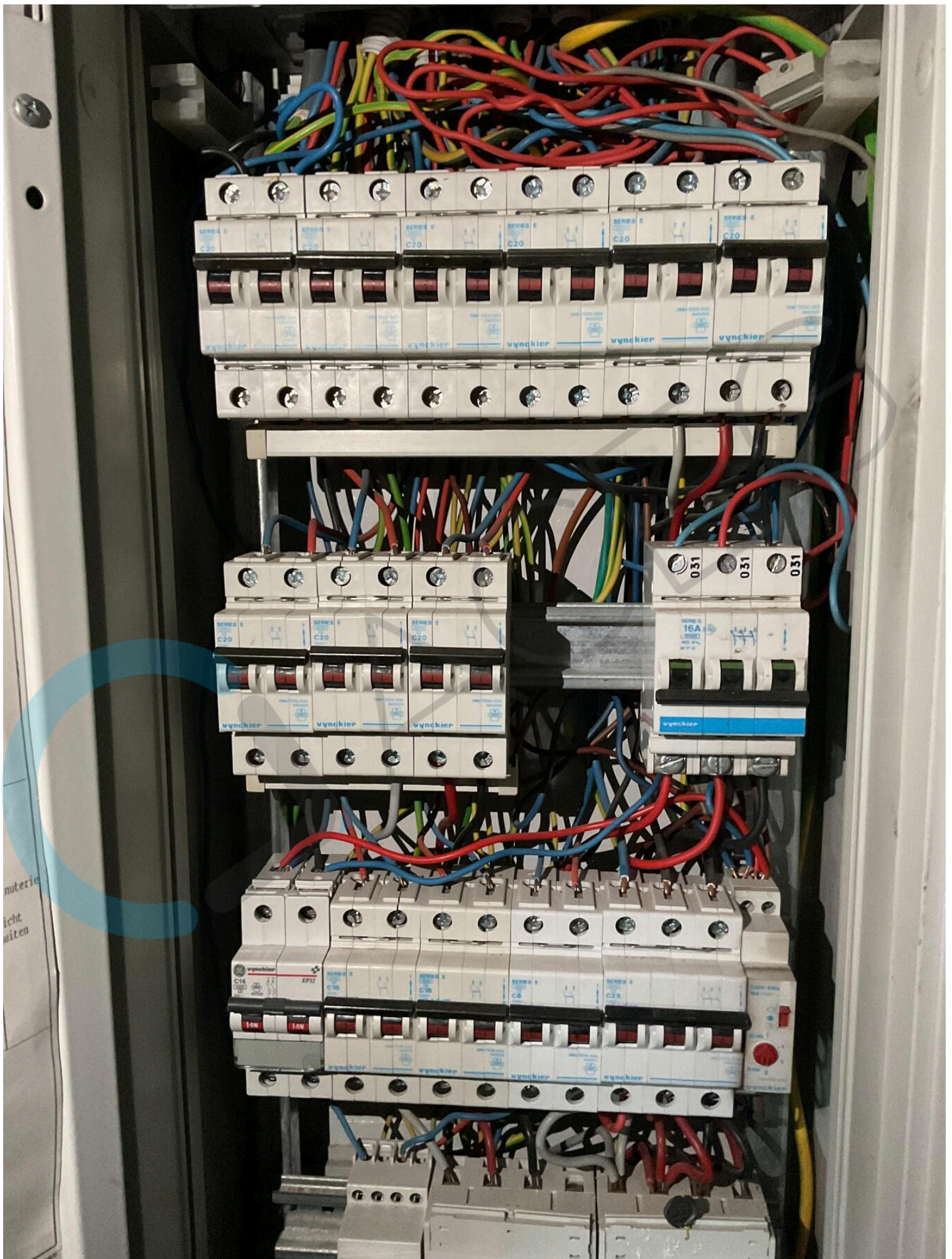
De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

Voor vragen of algemene voorwaarden verwijzen wij graag naar www.aceg.be

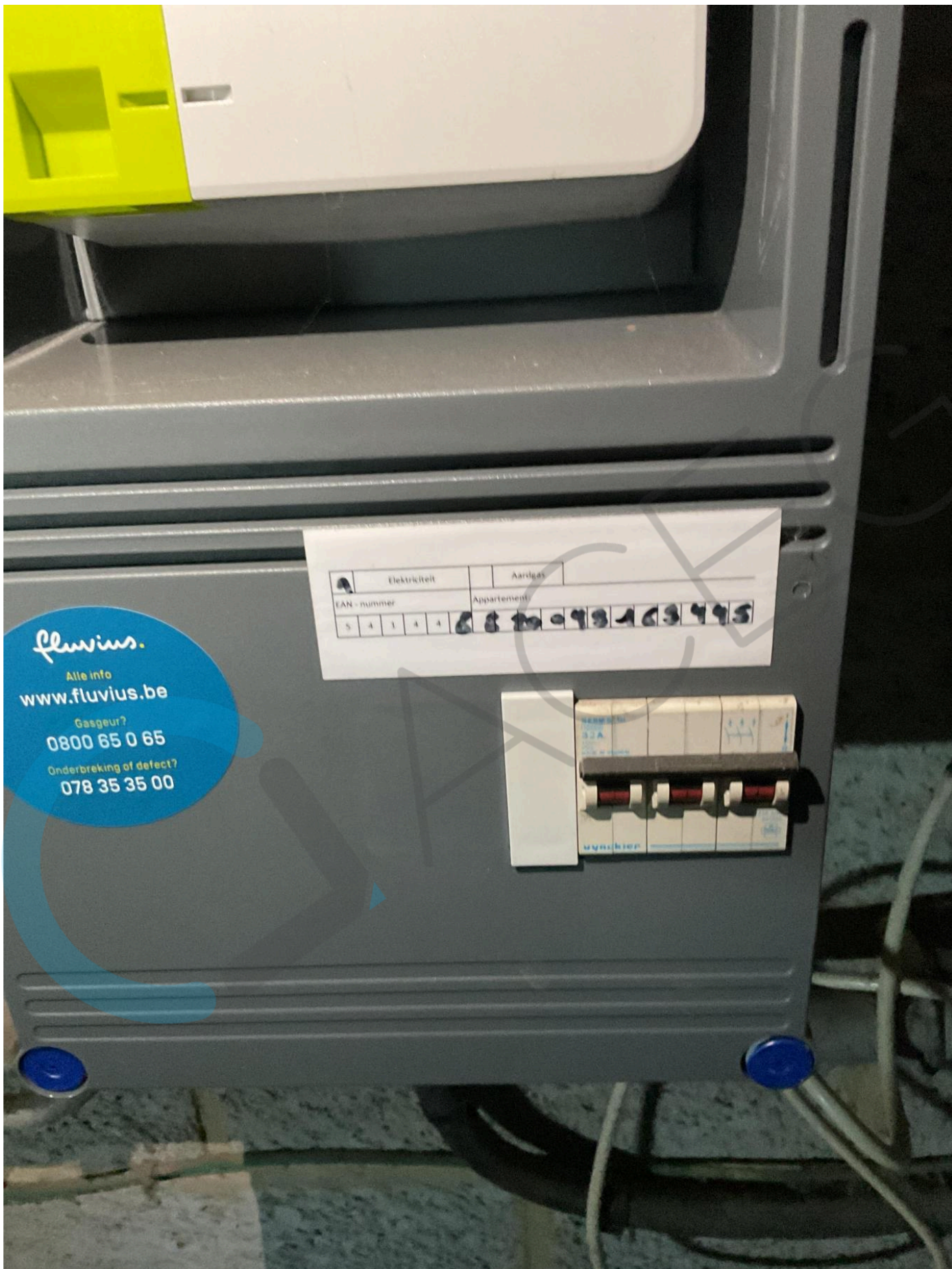
BE53 0689 0209 2953 | BTW BE0839.866.481

Stappenplan voor een installatie die niet conform is:

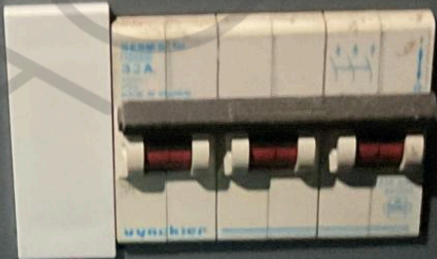
Stap 1	Stap 2	Stap 3
Lees dit proces-verbaal zorgvuldig zorg ervoor dat alle inbreuken worden opgelost en besteed voldoende aandacht aan de eventuele nota's.	Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met ACEG of met uw keurder van ACEG en maak een nieuwe afspraak.	ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is.

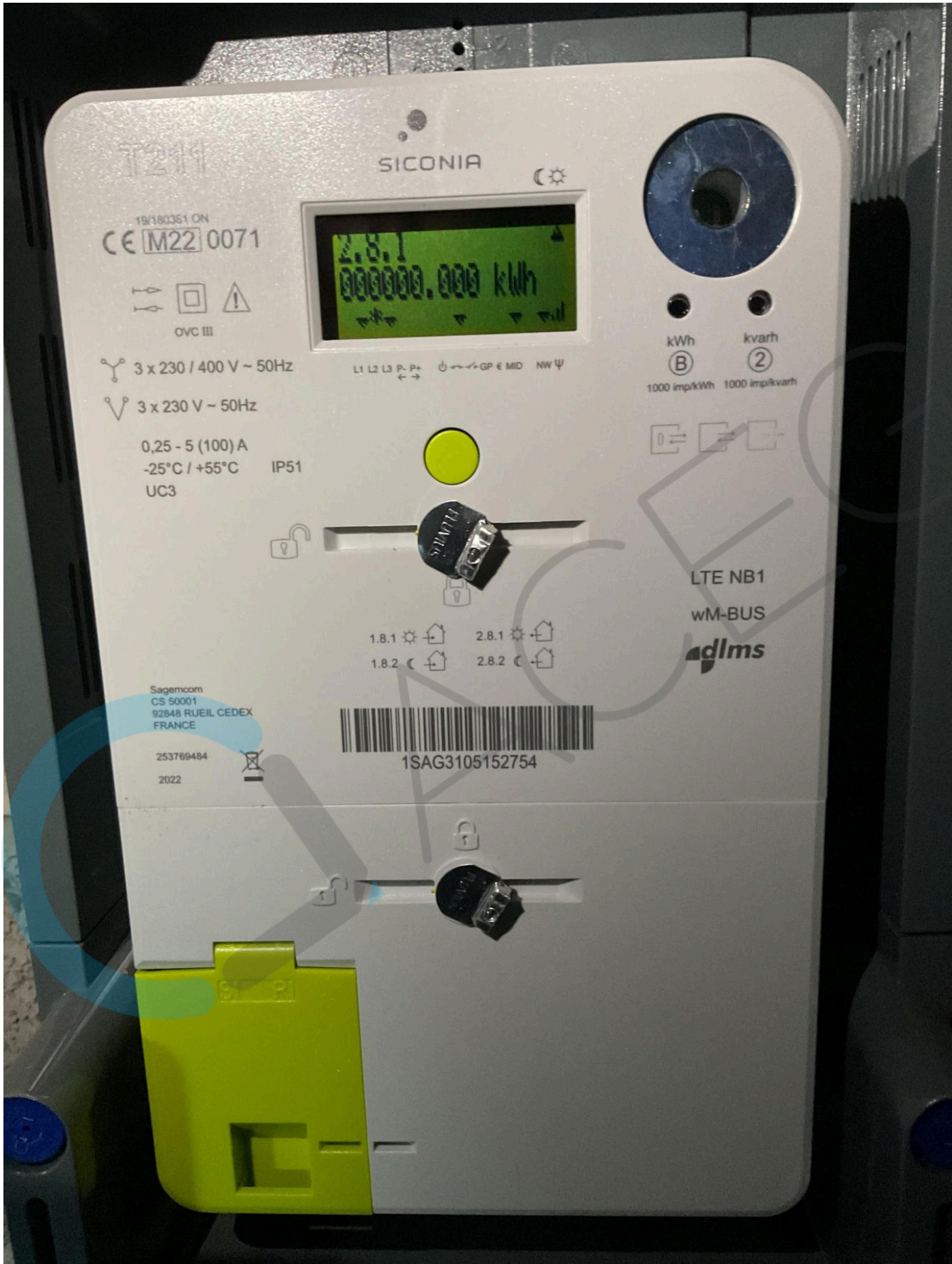


materie
icht
aiten



	Elektriciteit	Aardgas
EAN - nummer	5 4 1 4 4 6 8 10 9 3 1 0 3 9 5	





T211
 19/180361 ON
 CE M22 0071

SICONIA

2.8.1
 000000.000 kWh

OVC III

3 x 230 / 400 V ~ 50Hz

L1 L2 L3 P+ P- GP E MID NW Ψ

kWh (B) 1000 imp/kWh
 kvarh (2) 1000 imp/kvarh

3 x 230 V ~ 50Hz

0,25 - 5 (100) A
 -25°C / +55°C IP51
 UC3

DLMS G3

Emergency stop button (yellow circle) and RJ45 port with lock icon.

LTE NB1
 wM-BUS

1.8.1 ⚙️ 🏠 2.8.1 ⚙️ 🏠
 1.8.2 € 🏠 2.8.2 € 🏠

dlms

Sagemcom
 CS 50001
 92848 RUEIL CEDEX
 FRANCE

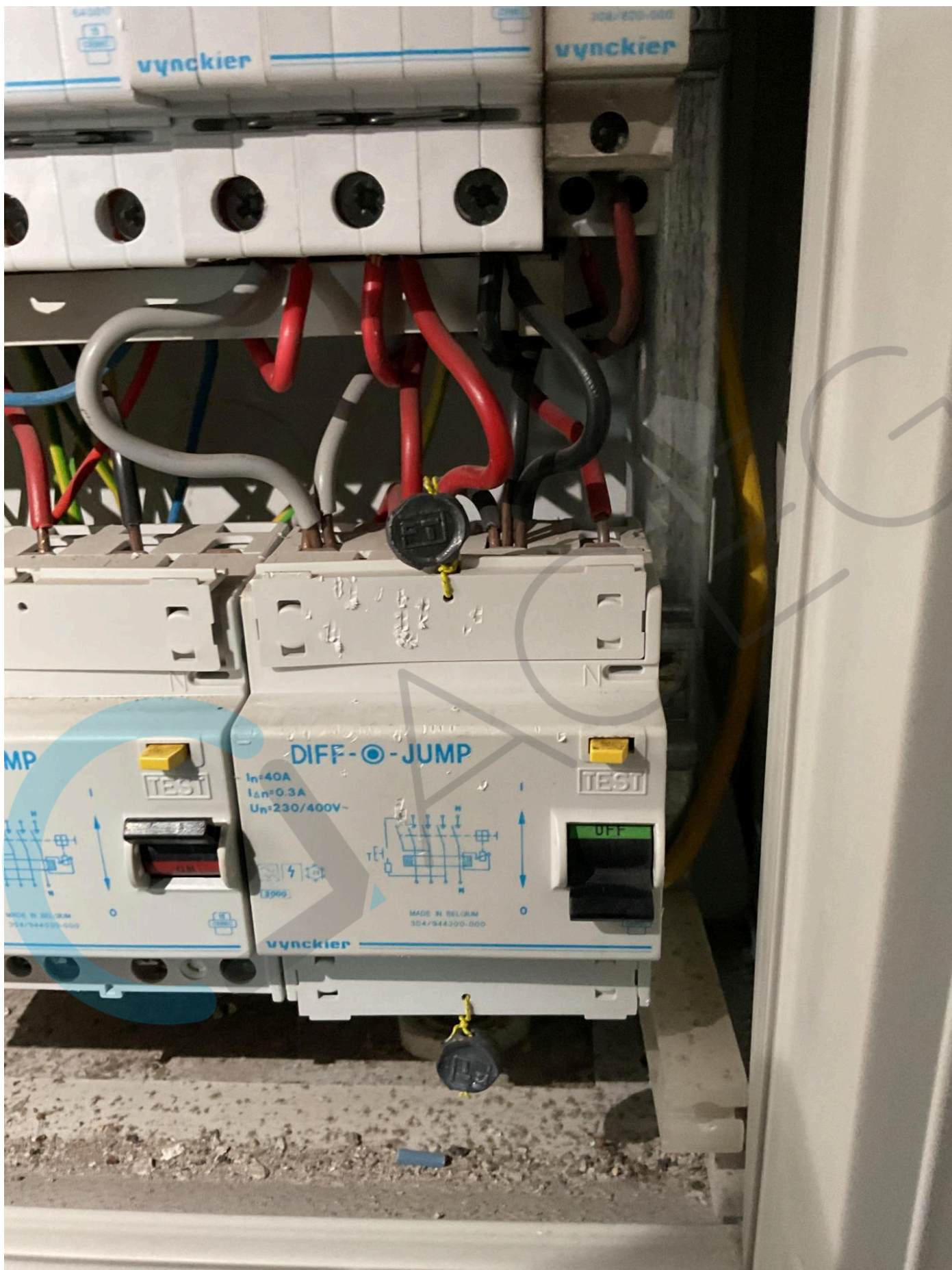
Barcode
 1SAG3105152754

253769484
 2022

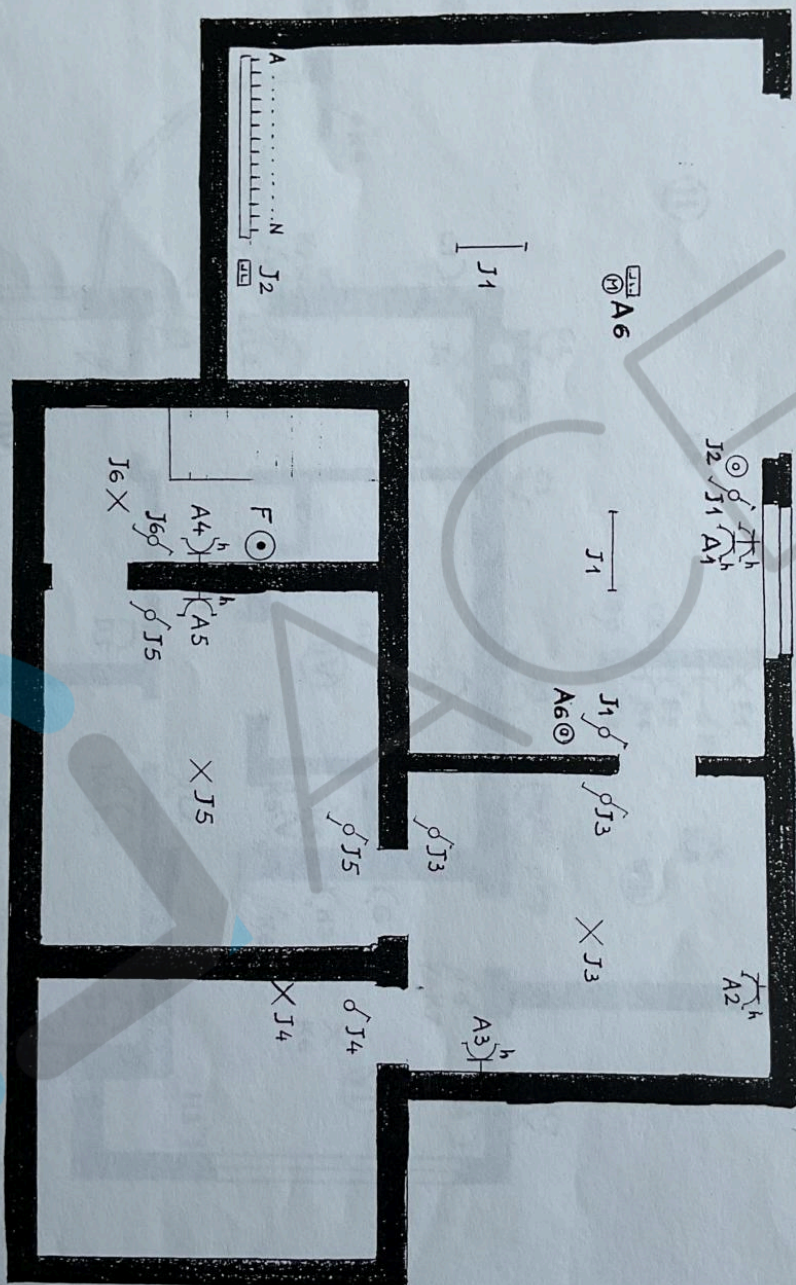
Second RJ45 port with lock icon.

Yellow protective cover for the RJ45 ports.





Lokatie :
Hoge Heide, 31
1560 Hoeillaart



KELDER

- I Hall
- II Living
- III Bureau
- IV Badkamer 1
- V WC
- VI Wasplaats
- VII Kamer 1
- VIII Keuken



GELUKVLOERS

