



BVH s.r.l. – b.v.
Romboutsstraat 3/3
1932 Sint Stevens Woluwe
Tel. : 02 720 74 82
info@bvh.be
BE 0871.246.575

Mme Goreux - Deleger

Rue Joseph Piette 1
1325 Chaumont-Gistoux
Belgique

Sint Stevens Woluwe, le 01/10/2024

« Les Jardins de l'île d'Or » - Rue Vervloesem /Rue d'Ile d'Or 1200 Bruxelles , Belgique

Mme Goreux - Deleger,

J'ai le plaisir de vous faire parvenir en annexe le décompte de votre quote-part dans les frais communs.

Je vous prie de virer le solde en faveur de la copropriété sur le compte de l'immeuble indiqué ci-dessous avec la communication structurée suivante :

- Communication structurée : +++702/9369/86454+++
- Compte bancaire de l'ACP : BE38068931912672

Dans le cas où le solde de votre décompte est en votre faveur, celui-ci sera déduit de votre prochaine facture.

Nous vous informons que tous les envois futurs, que ce soit appel de fonds / communication / décompte, vous seront envoyés uniquement par mail, pour des raisons de rapidité, d'efficacité et écologique.

Voici l'adresse e-mail connue dans notre base de données :

Dans le cas où cette adresse e-mail ne serait plus existante, merci de nous communiquer votre adresse e-mail correcte, par mail à l'adresse info@bvh.be

Si vous désirez continuer à recevoir toute correspondance « sur papier », c'est-à-dire par courrier postal, un supplément devra être facturé par envoi.

Veuillez agréer, Mme Goreux - Deleger, l'expression de ma considération distinguée.

Comptable

0040 - LES JARDINS DE L'ÎLE D'OR (BE0505 863 413)
RUE VERVLOESEM /RUE D'ILE D'OR
1200 BRUXELLES

Mme Goreux - Deleger Joëlle
Rue Joseph Piette 1
1325 Chaumont-Gistoux

Charges communes

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Lot : A0.01 LOGEMENT (Prorata : 366 / 366 jours)				
0001 - Quotités (10000)	252.00 / 10000.00	89 204,87	683,58	1,564,28
61000 - Contrats d'entretien	252.00 / 10000.00	463,72	0,00	11,68
61001 - Extincteurs d'incendie	252.00 / 10000.00	508,71	0,00	12,83
61007 - Signalisation de sécurité/éclairage de secours	252.00 / 10000.00	268,38	0,00	6,75
61026 - Air conditionné et traitement de l'air	252.00 / 10000.00	641,86	0,00	16,18
61036 - Autre entretien conduites d'eau	252.00 / 10000.00	549,44	0,00	13,86
61037 - Autre entretien évacuation, égouts et installations de pompage	252.00 / 10000.00	1 974,72	30,24	19,51
61050 - Nettoyage bâtiment selon contrat	252.00 / 10000.00	26 080,68	0,00	657,12
61054 - Ordures ménagères/pmc/papier et verre selon contrat	252.00 / 10000.00	1 636,60	0,00	41,24
61055 - Ordures ménagères/PMC/papier et verre autres	252.00 / 10000.00	81,07	0,00	2,05
61058 - Autres	252.00 / 10000.00	248,30	0,00	6,27
61061 - Autre entretien jardins et environs immédiats	252.00 / 10000.00	1 232,88	0,00	31,06
61073 - Entretien toits	252.00 / 10000.00	591,06	0,00	14,88
610767 - Travaux d'entretien hall, cages d'escaliers, couloirs	252.00 / 10000.00	164,30	0,00	4,14
610951 - Frais divers	252.00 / 10000.00	0,00	0,00	0,00
611220 - Travaux éclairages	252.00 / 10000.00	895,40	22,56	0,00
61137 - Travaux évacuation, égoûts et installation de pompages	252.00 / 10000.00	9 532,43	240,21	0,00
612021 - Sel pour adoucisseur d'eau	252.00 / 10000.00	0,00	0,00	-0,03
61210 - Electricité parties communes	252.00 / 10000.00	6 005,16	0,00	151,40
61300 - Honoraires syndics	252.00 / 10000.00	22 832,16	0,00	575,34
61302 - Honoraires architectes/ingénieurs	252.00 / 10000.00	0,00	0,00	0,00
61400 - Assurance incendie	252.00 / 10000.00	12 016,64	302,83	0,00
61440 - Assurance membres du conseil interne et commissaire aux comptes	252.00 / 10000.00	80,00	2,03	0,00
61460 - Assistance judiciaire	252.00 / 10000.00	1 969,10	49,61	0,00
61480 - Sinistre	252.00 / 10000.00	-336,86	-8,51	0,00
61610 - Utilisation salles de réunion	252.00 / 10000.00	1 040,00	26,22	0,00
61621 - Traduction documents	252.00 / 10000.00	212,50	5,36	0,00
65000 - Frais bancaires et charges des dettes	252.00 / 10000.00	516,62	13,03	0,00
0004 - Quotités spéciales (10000)	1366.00 / 10000.00	4 839,18	0,00	660,89
610051 - Prévention incendie bloc A	1366.00 / 10000.00	108,21	0,00	14,77
610071 - Signalisation de sécurité/éclairage de secours bloc A	1366.00 / 10000.00	429,40	0,00	58,66
610101 - Contrôle ascenseurs bloc A	1366.00 / 10000.00	846,35	0,00	115,62

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
610111 - Contrat d'entretien ascenseurs 10915352 bloc A	1366.00 / 10000.00	1 503,77	0,00	205,43
610121 - Entretien et réparation ascenseur 10915352 bloc A	1366.00 / 10000.00	380,01	0,00	51,92
610762 - Travaux d'entretien hall, cages d'escaliers, couloirs bloc A	1366.00 / 10000.00	648,37	0,00	88,53
612111 - Electricité ascenseurs bloc A	1366.00 / 10000.00	923,07	0,00	125,96
0008 - Quotités spéciales (10000)	380.00 / 10000.00	1 236,38	0,00	46,90
610312 - Contrats d'entretien chaudière bloc ABC	380.00 / 10000.00	0,00	0,00	-0,01
610342 - Autre entretien adoucisseur d'eau et traitement de l'eau Bloc ABC	380.00 / 10000.00	1 212,13	0,00	46,05
610382 - Compteurs et relevé des compteurs bloc ABC	380.00 / 10000.00	0,00	0,00	0,00
612002 - Redevance fixe et consommation Bloc ABC	380.00 / 10000.00	0,00	0,00	0,06
612012 - Eau parties communes bloc ABC	380.00 / 10000.00	24,25	0,00	0,91
612202 - Redevance fixe et consommation bloc ABC	380.00 / 10000.00	0,00	0,00	-0,11
0009 - Quotités spéciales (58)		1 139,82	0,00	0,00
61041 - Entretien & réparation porte de garage		1 139,82	0,00	0,00
0010 - Quotités spéciales (13185)	3076.00 / 13185.00	5 829,19	0,00	1,359,92
61060 - Entretien jardins et environs immédiats selon contrat	3076.00 / 13185.00	5 829,19	0,00	1 359,92
Total Lot A0.01		102 249,44	683,58	3 631,99
Lot : P52 EMPLACEMENT (Prorata : 366 / 366 jours)				
0001 - Quotités (10000)	14.00 / 10000.00	89 204,87	37,98	86,92
61000 - Contrats d'entretien	14.00 / 10000.00	463,72	0,00	0,65
61001 - Extincteurs d'incendie	14.00 / 10000.00	508,71	0,00	0,71
61007 - Signalisation de sécurité/éclairage de secours	14.00 / 10000.00	268,38	0,00	0,38
61026 - Air conditionné et traitement de l'air	14.00 / 10000.00	641,86	0,00	0,90
61036 - Autre entretien conduites d'eau	14.00 / 10000.00	549,44	0,00	0,77
61037 - Autre entretien évacuation, égouts et installations de pompage	14.00 / 10000.00	1 974,72	1,68	1,08
61050 - Nettoyage bâtiment selon contrat	14.00 / 10000.00	26 080,68	0,00	36,54
61054 - Ordures ménagères/pmc/papier et verre selon contrat	14.00 / 10000.00	1 636,60	0,00	2,28
61055 - Ordures ménagères/PMC/papier et verre autres	14.00 / 10000.00	81,07	0,00	0,11
61058 - Autres	14.00 / 10000.00	248,30	0,00	0,35
61061 - Autre entretien jardins et environs immédiats	14.00 / 10000.00	1 232,88	0,00	1,73
61073 - Entretien toits	14.00 / 10000.00	591,06	0,00	0,83
610767 - Travaux d'entretien hall, cages d'escaliers, couloirs	14.00 / 10000.00	164,30	0,00	0,23
610951 - Frais divers	14.00 / 10000.00	0,00	0,00	0,00
611220 - Travaux éclairages	14.00 / 10000.00	895,40	1,26	0,00
61137 - Travaux évacuation, égoûts et installation de pompes	14.00 / 10000.00	9 532,43	13,34	0,00
612021 - Sel pour adoucisseur d'eau	14.00 / 10000.00	0,00	0,00	0,00
61210 - Electricité parties communes	14.00 / 10000.00	6 005,16	0,00	8,38
61300 - Honoraires syndics	14.00 / 10000.00	22 832,16	0,00	31,98
61302 - Honoraires architectes/ingénieurs	14.00 / 10000.00	0,00	0,01	0,00
61400 - Assurance incendie	14.00 / 10000.00	12 016,64	16,82	0,00
61440 - Assurance membres du conseil interne et commissaire aux comptes	14.00 / 10000.00	80,00	0,11	0,00
61460 - Assistance judiciaire	14.00 / 10000.00	1 969,10	2,76	0,00
61480 - Sinistre	14.00 / 10000.00	-336,86	-0,47	0,00
61610 - Utilisation salles de réunion	14.00 / 10000.00	1 040,00	1,45	0,00

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
61621 - Traduction documents	14.00 / 10000.00	212,50	0,30	0,00
65000 - Frais bancaires et charges des dettes	14.00 / 10000.00	516,62	0,72	0,00
0004 - Quotités spéciales (10000)		4 839,18	0,00	0,00
610051 - Prévention incendie bloc A		108,21	0,00	0,00
610071 - Signalisation de sécurité/éclairage de secours bloc A		429,40	0,00	0,00
610101 - Contrôle ascenseurs bloc A		846,35	0,00	0,00
610111 - Contrat d'entretien ascenseurs 10915352 bloc A		1 503,77	0,00	0,00
610121 - Entretien et réparation ascenseur 10915352 bloc A		380,01	0,00	0,00
610762 - Travaux d'entretien hall, cages d'escaliers, couloirs bloc A		648,37	0,00	0,00
612111 - Electricité ascenseurs bloc A		923,07	0,00	0,00
0008 - Quotités spéciales (10000)		1 236,38	0,00	0,00
610312 - Contrats d'entretien chaudière bloc ABC		0,00	0,00	0,00
610342 - Autre entretien adoucisseur d'eau et traitement de l'eau Bloc ABC		1 212,13	0,00	0,00
610382 - Compteurs et relevé des compteurs bloc ABC		0,00	0,00	0,00
612002 - Redevance fixe et consommation Bloc ABC		0,00	0,00	0,00
612012 - Eau parties communes bloc ABC		24,25	0,00	0,00
612202 - Redevance fixe et consommation bloc ABC		0,00	0,00	0,00
0009 - Quotités spéciales (58)	1.00 / 58.00	1 139,82	0,00	19,66
61041 - Entretien & réparation porte de garage	1.00 / 58.00	1 139,82	0,00	19,66
0010 - Quotités spéciales (13185)		5 829,19	0,00	0,00
61060 - Entretien jardins et environs immédiats selon contrat		5 829,19	0,00	0,00
Total Lot P52		102 249,44	37,98	106,58
Totaux généraux		102 249,44	721,56	3 738,57

Frais privatifs

Désignation	Total à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Lot : A0.01 (LOGEMENT)			
27/05/2024 - Recherche fuite	-	0,00	427,18
30/06/2024 - Décompte chauffage & eau 2023-2024	-	0,00	836,96
Total Lot A0.01	-	0,00	1 264,14
Totaux généraux	30 242,13	0,00	1 264,14

Total charges

Désignation	Total à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Charges communes et consommation	102 249,44	721,56	3 738,57
Charges privatives	30 242,13	0,00	1 264,14
Totaux généraux	132 491,57	721,56	5 002,71

Part totale	5 724,27
--------------------	-----------------

Votre situation de compte au 30/09/2024

Date	Code journal	Libellé	Débit	Crédit
01/07/2023	VEN	Appel de provision (Juillet 2023)	798,00	0,00
01/07/2023	VEN	Appel fonds de réserve (Juillet 2023)	39,90	0,00
11/07/2023	FIN	702936986454	0,00	837,90
19/09/2023	OD	Clôture - Extourne des provisions et imputation des charges	0,00	3 192,00
19/09/2023	OD	Clôture - Extourne des provisions et imputation des charges	3 907,77	0,00
19/09/2023	OD	Clôture - Valorisation charges privatives	526,94	0,00
29/09/2023	FIN	702936986454	0,00	1 242,76
01/10/2023	VEN	Appel de provision (Octobre 2023)	798,00	0,00
01/10/2023	VEN	Appel fonds de réserve (Octobre 2023)	39,90	0,00
01/01/2024	VEN	Appel fonds de réserve (Janvier 2024)	39,90	0,00
01/01/2024	VEN	Appel de provision (Janvier 2024)	931,00	0,00
23/01/2024	FIN	702936986454	0,00	1 808,75
01/04/2024	VEN	Appel fonds de réserve (Avril 2024)	39,90	0,00
01/04/2024	VEN	Appel de provision (Avril 2024)	931,00	0,00
11/05/2024	FIN	702936986454	0,00	970,90
30/06/2024	OD	Clôture - Extourne des provisions et imputation des charges	0,00	3 458,00
30/06/2024	OD	Clôture - Extourne des provisions et imputation des charges	4 460,13	0,00
30/06/2024	OD	Clôture - Valorisation charges privatives	1 264,14	0,00
01/07/2024	VEN	Appel de provision (Juillet 2024)	864,50	0,00
01/07/2024	VEN	Appel fonds de réserve (Juillet 2024)	39,90	0,00
01/08/2024	FIN	702936986454	0,00	904,40
Totaux			14 680,98	12 414,71
Solde débiteur au 30/09/2024				2 266,27

Veuillez virer votre solde débiteur de **2 266,27 €** avant le 31/10/2024 sur le compte de la copropriété **GKCCBEBB - BE38068931912672** avec pour mention votre référence client **+++702/9369/86454+++**



SRL BVH
ROMBOUTSSTRAAT 3/3
B-1932 SINT STEVENS WOLUWE
TÉL. 02 720 74 82
info@bvh.be

BILAN COMPTABLE APRÈS RÉPARTITION AU 30/06/2024

FAIT LE : 01/10/2024
IMMEUBLE : 0040 - LES JARDINS DE L'ÎLE D'OR (BE0505 863 413)
RUE VERVLOESEM /RUE D'ILE D'OR
1200 BRUXELLES

Actif		Passif	
311 - Stocks clés	375,10	10 - Fonds de roulement	30 000,00
312 - Stocks badges	1 655,28	16 - Fonds de réserve	7 440,89
314 - Stock télécommandes	235,23	160 - Fonds de réserve général	6 000,00
316 - Stock filtres	757,00	440 - Fournisseurs	-3 845,77
410 - Copropriétaires	37 251,08	491 - Produits acquis (indemnité déménagement)	900,00
490 - Charges à reporter	1 780,69	49950 - Sinistre ad20193094	1 272,41
49953 - Sinistre ah20230916	572,67	49952 - Sinistre gm20220433	276,31
49956 - Sinistre C201-C301	441,65	49955 - Sinistre DF20221309	2 231,82
5501 - Compte vue réserve - BE73088280064960	750,19		
5511 - Compte vue roulement - BE38068931912672	456,77		
Total actif	44 275,66	Total passif	44 275,66



SRL BVH
ROMBOUSSSTRAAT 3/3
B-1932 SINT STEVENS WOLUWE
TÉL. 02 720 74 82
info@bvh.be

LISTE DES DÉPENSES DU 01/07/2023 AU 30/06/2024

FAIT LE : 01/10/2024
IMMEUBLE : 0040 - LES JARDINS DE L'ÎLE D'OR (BE0505 863 413)
RUE VERVLOESEM / RUE D'ILE D'OR
1200 BRUXELLES

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
Compte : 61000 - Contrats d'entretien					463,72	0,00	0,00	463,72
31/05/2024	Contrat d'entretien dévidoirs	M.E.P.I	ILE-23-24-0179	24/0235	463,72	0,00	0,00	463,72
Compte : 61001 - Extincteurs d'incendie					508,71	0,00	0,00	508,71
31/05/2024	Contrat d'entretien extincteurs	M.E.P.I	ILE-23-24-0179	24/0235	508,71	0,00	0,00	508,71
Compte : 610051 - Prévention incendie bloc A					108,21	0,00	0,00	108,21
20/06/2024	Contrat d'entretien exutoires de fumées	M.E.P.I	ILE-23-24-0191	24/0264	108,21	0,00	0,00	108,21
Compte : 610052 - Prévention incendie bloc B					205,49	0,00	0,00	205,49
20/06/2024	Contrat d'entretien exutoires de fumées	M.E.P.I	ILE-23-24-0191	24/0264	108,21	0,00	0,00	108,21
20/06/2024	Remplacement batteries	M.E.P.I	ILE-23-24-0191	24/0264	97,28	0,00	0,00	97,28
Compte : 610053 - Prévention incendie bloc C					108,21	0,00	0,00	108,21
20/06/2024	Contrat d'entretien exutoires de fumées	M.E.P.I	ILE-23-24-0191	24/0264	108,21	0,00	0,00	108,21
Compte : 610054 - Prévention incendie bloc D					205,50	0,00	0,00	205,50
20/06/2024	Contrat d'entretien exutoires de fumées	M.E.P.I	ILE-23-24-0191	24/0264	108,22	0,00	0,00	108,22
20/06/2024	Remplacement batteries	M.E.P.I	ILE-23-24-0191	24/0264	97,28	0,00	0,00	97,28
Compte : 61007 - Signalisation de sécurité/éclairage de secours					268,38	0,00	0,00	268,38
20/06/2024	Contrat d'entretien éclairages de secours	M.E.P.I	ILE-23-24-0190	24/0265	268,38	0,00	0,00	268,38
Compte : 610071 - Signalisation de sécurité/éclairage de secours bloc A					429,40	0,00	0,00	429,40
20/06/2024	Contrat d'entretien éclairages de secours	M.E.P.I	ILE-23-24-0190	24/0265	429,40	0,00	0,00	429,40
Compte : 610072 - Signalisation de sécurité/éclairage de secours bloc B					496,50	0,00	0,00	496,50
20/06/2024	Contrat d'entretien éclairages de secours	M.E.P.I	ILE-23-24-0190	24/0265	496,50	0,00	0,00	496,50
Compte : 610073 - Signalisation de sécurité/éclairage de secours bloc C					415,99	0,00	0,00	415,99
20/06/2024	Contrat d'entretien éclairages de secours	M.E.P.I	ILE-23-24-0190	24/0265	415,99	0,00	0,00	415,99
Compte : 610074 - Signalisation de sécurité/éclairage de secours bloc D					389,15	0,00	0,00	389,15
20/06/2024	Contrat d'entretien éclairages de secours	M.E.P.I	ILE-23-24-0190	24/0265	389,15	0,00	0,00	389,15
Compte : 610101 - Contrôle ascenseurs bloc A					846,35	0,00	0,00	846,35

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
07/12/2023	Suivi des prestations de maintenance	Lift Expertise	ILE-23-24-0086	2023FL04653	544,50	0,00	0,00	544,50
09/04/2024	Contrôle périodique ascenseur	Konhef	ILE-23-24-0149	VK2407172	301,85	0,00	0,00	301,85
Compte : 610102 - Contrôle ascenseurs bloc B					846,35	0,00	0,00	846,35
07/12/2023	Suivi des prestations de maintenance	Lift Expertise	ILE-23-24-0086	2023FL04653	544,50	0,00	0,00	544,50
09/04/2024	Contrôle périodique ascenseur	Konhef	ILE-23-24-0149	VK2407172	301,85	0,00	0,00	301,85
Compte : 610103 - Contrôle ascenseurs bloc C					846,35	0,00	0,00	846,35
07/12/2023	Suivi des prestations de maintenance	Lift Expertise	ILE-23-24-0086	2023FL04653	544,50	0,00	0,00	544,50
09/04/2024	Contrôle périodique ascenseur	Konhef	ILE-23-24-0149	VK2407172	301,85	0,00	0,00	301,85
Compte : 610104 - Contrôle ascenseurs bloc D					846,34	0,00	0,00	846,34
07/12/2023	Suivi des prestations de maintenance	Lift Expertise	ILE-23-24-0086	2023FL04653	544,50	0,00	0,00	544,50
09/04/2024	Contrôle périodique ascenseur	Konhef	ILE-23-24-0149	VK2407172	301,84	0,00	0,00	301,84
Compte : 610111 - Contrat d'entretien ascenseurs 10915352 bloc A					2 681,44	1 177,67	0,00	1 503,77
02/05/2024	Contrat d'entretien ascenseurs 01.05.24-30.04.25	Schindler	ILE-23-24-0168	330491106	1 413,20	0,00	0,00	1 413,20
30/06/2024	Trf contrats d'entretien 01.07.24-30.04.25	-	-	-	0,00	1 177,67	0,00	-1 177,67
30/06/2024	Contrat d'entretien 01.07.23-30.04.24	-	-	-	1 268,24	0,00	0,00	1 268,24
Compte : 610112 - Contrat d'entretien ascenseurs 10915354 bloc B					2 899,63	1 278,97	0,00	1 620,66
02/05/2024	Contrat d'entretien ascenseurs 01.05.24-30.04.25	Schindler	ILE-23-24-0168	330491106	1 534,76	0,00	0,00	1 534,76
30/06/2024	Trf contrats d'entretien 01.07.24-30.04.25	-	-	-	0,00	1 278,97	0,00	-1 278,97
30/06/2024	Contrat d'entretien 01.07.23-30.04.24	-	-	-	1 364,87	0,00	0,00	1 364,87
Compte : 610113 - Contrat d'entretien ascenseurs 10915356 bloc C					2 899,63	1 278,97	0,00	1 620,66
02/05/2024	Contrat d'entretien ascenseurs 01.05.24-30.04.25	Schindler	ILE-23-24-0168	330491106	1 534,76	0,00	0,00	1 534,76
30/06/2024	Trf contrats d'entretien 01.07.24-30.04.25	-	-	-	0,00	1 278,97	0,00	-1 278,97
30/06/2024	Contrat d'entretien 01.07.23-30.04.24	-	-	-	1 364,87	0,00	0,00	1 364,87
Compte : 610114 - Contrat d'entretien ascenseurs 10915357 bloc D					2 517,80	1 101,68	0,00	1 416,12
02/05/2024	Contrat d'entretien ascenseurs 01.05.24-30.04.25	Schindler	ILE-23-24-0168	330491106	1 322,02	0,00	0,00	1 322,02
30/06/2024	Trf contrats d'entretien 01.07.24-30.04.25	-	-	-	0,00	1 101,68	0,00	-1 101,68
30/06/2024	Contrat d'entretien 01.07.23-30.04.24	-	-	-	1 195,78	0,00	0,00	1 195,78
Compte : 610121 - Entretien et réparation ascenseur 10915352 bloc A					380,01	0,00	0,00	380,01
09/02/2024	Raccourcissement du câble limiteur	Schindler	ILE-23-24-0120	470239231	197,65	0,00	0,00	197,65
02/05/2024	Entretien arame ascenseur	Schindler	ILE-23-24-0168	330491106	182,36	0,00	0,00	182,36
Compte : 610122 - Entretien et réparation ascenseur 10915354 bloc B					182,36	0,00	0,00	182,36
02/05/2024	Entretien alame ascenseur	Schindler	ILE-23-24-0168	330491106	182,36	0,00	0,00	182,36

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
Compte : 610123 - Entretien et réparation ascenseur 10915356 bloc C					182,36	0,00	0,00	182,36
02/05/2024	Entretien alarme ascenseur	Schindler	ILE-23-24-0168	330491106	182,36	0,00	0,00	182,36
Compte : 610124 - Entretien et réparation ascenseur 10915357 bloc D					182,36	0,00	0,00	182,36
02/05/2024	Entretien alarme ascenseur	Schindler	ILE-23-24-0168	330491106	182,36	0,00	0,00	182,36
Compte : 61026 - Air conditionné et traitement de l'air					641,86	0,00	0,00	641,86
17/10/2023	Entretien & vérification installations double flux en to...	Air Execution	ILE-23-24-0056	23.651	641,86	0,00	0,00	641,86
Compte : 610264 - Air conditionné et traitement de l'air Bloc D					302,50	0,00	0,00	302,50
07/05/2024	Dépannage bruit système double flux	Air Execution	ILE-23-24-0169	2024-334	302,50	0,00	0,00	302,50
Compte : 610311 - Contrats d'entretien chaudière bloc D					1 401,94	1 401,94	0,00	0,00
25/07/2023	Contrat d'entretien & remplacement kits entretien	Caloritec	ILE-23-24-0013	202300429	700,97	0,00	0,00	700,97
24/06/2024	Entretien chaudière	Caloritec	ILE-23-24-0193	2024-0424	700,97	0,00	0,00	700,97
30/06/2024	Trf facture au bilan	-	-	-	0,00	700,97	0,00	-700,97
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024	-	-	-	0,00	700,97	0,00	-700,97
Compte : 610312 - Contrats d'entretien chaudière bloc ABC					4 363,80	4 363,80	0,00	0,00
25/07/2023	Contrat d'entretien & remplacement kits entretien	Caloritec	ILE-23-24-0013	202300429	2 102,90	0,00	0,00	2 102,90
26/01/2024	Dépannage eau chaude	Caloritec	ILE-23-24-0109	2024-0114	158,00	0,00	0,00	158,00
24/06/2024	Entretien chaudière	Caloritec	ILE-23-24-0193	2024-0424	2 102,90	0,00	0,00	2 102,90
30/06/2024	Trf facture au bilan	-	-	-	0,00	2 102,90	0,00	-2 102,90
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024	-	-	-	0,00	2 260,90	0,00	-2 260,90
Compte : 610341 - Autre entretien adoucisseur d'eau et traitement de l'eau Bloc D					1 692,13	0,00	0,00	1 692,13
28/09/2023	Entretien adoucisseur d'eau	EURODYNAMICS	ILE-23-24-0039	510381	349,80	0,00	0,00	349,80
28/09/2023	Réparation adoucisseur d'eau	EURODYNAMICS	ILE-23-24-0037	73880	1 342,33	0,00	0,00	1 342,33
Compte : 610342 - Autre entretien adoucisseur d'eau et traitement de l'eau Bloc ABC					1 212,13	0,00	0,00	1 212,13
28/09/2023	Entretien adoucisseur d'eau	EURODYNAMICS	ILE-23-24-0039	510381	349,80	0,00	0,00	349,80
20/10/2023	Remplacement vanne mitigeure adoucisseur	EURODYNAMICS	ILE-23-24-0057	74134	598,95	0,00	0,00	598,95
24/11/2023	Dépannage adoucisseur d'eau	EURODYNAMICS	ILE-23-24-0088	74658	263,38	0,00	0,00	263,38
Compte : 61036 - Autre entretien conduites d'eau					549,44	0,00	0,00	549,44
12/04/2024	Placement filtre eau pluviale	Caloritec	ILE-23-24-0150	2024-0288	549,44	0,00	0,00	549,44
Compte : 61037 - Autre entretien évacuation, égouts et installations de pompage					1 974,72	0,00	1 200,32	774,40
25/01/2024	Réparation de la pompe	SPMB	ILE-23-24-0107	6451	1 200,32	0,00	1 200,32	0,00
06/03/2024	Recherche de fuite trappe couloir cave	S.P.R.L. All Detect	ILE-23-24-0127	156.24	393,25	0,00	0,00	393,25
06/03/2024	Recherche de fuite local de gaz	S.P.R.L. All Detect	ILE-23-24-0128	157.24	381,15	0,00	0,00	381,15

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
Compte : 610381 - Compteurs et relevé des compteurs bloc D					1 333,11	1 333,11	0,00	0,00
30/06/2024	Relevé & décompte 2023-2024	Aquatel	ILE-23-24-0206	443847	1 333,11	0,00	0,00	1 333,11
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024	-	-	-	0,00	1 333,11	0,00	-1 333,11
Compte : 610382 - Compteurs et relevé des compteurs bloc ABC					3 543,73	3 543,73	0,00	0,00
30/06/2024	Relevé & décompte 2023-2024	Aquatel	ILE-23-24-0205	443846	3 543,73	0,00	0,00	3 543,73
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024	-	-	-	0,00	3 543,73	0,00	-3 543,73
Compte : 61041 - Entretien & réparation porte de garage					1 139,82	0,00	0,00	1 139,82
16/03/2024	Remplacement câble porte de garage	Portomatic	ILE-23-24-0133	68356	211,75	0,00	0,00	211,75
26/03/2024	Réglage des fins de course porte de garage	Portomatic	ILE-23-24-0136	68791	333,96	0,00	0,00	333,96
27/03/2024	Remplacement câble de traction & réglages	Portomatic	ILE-23-24-0138	68802	376,31	0,00	0,00	376,31
14/05/2024	Contrat d'entretien porte de garage	Portomatic	ILE-23-24-0171	69323	217,80	0,00	0,00	217,80
Compte : 61050 - Nettoyage bâtiment selon contrat					26 080,68	0,00	0,00	26 080,68
20/07/2023	Juillet	Clean & Co	ILE-23-24-0012	V/0220119958	2 157,21	0,00	0,00	2 157,21
21/08/2023	Août	Clean & Co	ILE-23-24-0024	V/0220121128	2 157,21	0,00	0,00	2 157,21
20/09/2023	Septembre	Clean & Co	ILE-23-24-0036	V/0220122431	2 157,21	0,00	0,00	2 157,21
20/10/2023	Octobre	Clean & Co	ILE-23-24-0058	V/0220123717	2 157,21	0,00	0,00	2 157,21
20/11/2023	Novembre	Clean & Co	ILE-23-24-0072	V/0220124790	2 157,21	0,00	0,00	2 157,21
20/12/2023	Décembre	Clean & Co	ILE-23-24-0093	V/0220125884	2 157,21	0,00	0,00	2 157,21
21/01/2024	Janvier	Clean & Co	ILE-23-24-0106	V/0220127084	2 189,57	0,00	0,00	2 189,57
20/02/2024	Février	Clean & Co	ILE-23-24-0123	V/0220128044	2 189,57	0,00	0,00	2 189,57
20/03/2024	Mars	Clean & Co	ILE-23-24-0134	V/0220129162	2 189,57	0,00	0,00	2 189,57
20/04/2024	Avril	Clean & Co	ILE-23-24-0153	V/0220130464	2 189,57	0,00	0,00	2 189,57
21/05/2024	Mai	Clean & Co	ILE-23-24-0173	V/0220131450	2 189,57	0,00	0,00	2 189,57
20/06/2024	Juin	Clean & Co	ILE-23-24-0189	V/0220132574	2 189,57	0,00	0,00	2 189,57
Compte : 61054 - Ordures ménagères/pmc/papier et verre selon contrat					1 636,60	0,00	0,00	1 636,60
26/11/2023	Vidange conteneurs	Bruxelles Propreté	ILE-23-24-0075	202307002488421	321,62	0,00	0,00	321,62
01/12/2023	Vidange conteneurs	Bruxelles Propreté	ILE-23-24-0084	202307002488421	323,12	0,00	0,00	323,12
01/12/2023	Vidange conteneurs	Bruxelles Propreté	ILE-23-24-0085	202307002488421	330,62	0,00	0,00	330,62
06/02/2024	Vidange conteneurs	Bruxelles Propreté	ILE-23-24-0119	202407002534697	330,62	0,00	0,00	330,62
02/05/2024	Vidange conteneurs	Bruxelles Propreté	ILE-23-24-0167	202407002586144	330,62	0,00	0,00	330,62
Compte : 61055 - Ordures ménagères/PMC/papier et verre autres					81,07	0,00	0,00	81,07
20/06/2024	Sortie container vert	Clean & Co	ILE-23-24-0189	V/0220132574	81,07	0,00	0,00	81,07
Compte : 61058 - Autres					248,30	0,00	0,00	248,30

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
31/01/2024	Déneigement	Clean & Co	ILE-23-24-0110	V/0220127926	248,30	0,00	0,00	248,30
Compte : 61060 - Entretien jardins et environs immédiats selon contrat					5 829,19	0,00	0,00	5 829,19
01/07/2023	Juin (2 passages)	Clean & Co	ILE-23-24-0001	V/0220119774	488,43	0,00	0,00	488,43
31/07/2023	Juillet (2 passages)	Clean & Co	ILE-23-24-0021	V/0220120902	488,43	0,00	0,00	488,43
31/08/2023	Août (2 passages)	Clean & Co	ILE-23-24-0033	V/0220122009	488,43	0,00	0,00	488,43
29/09/2023	Septembre (2 passages)	Clean & Co	ILE-23-24-0047	V/0220123133	488,43	0,00	0,00	488,43
29/09/2023	Tailles haies privatives & évacuation	Clean & Co	ILE-23-24-0048	V/0220123136	821,61	0,00	0,00	821,61
27/10/2023	Octobre (2 passages)	Clean & Co	ILE-23-24-0059	V/0220124354	488,43	0,00	0,00	488,43
17/11/2023	Novembre	Clean & Co	ILE-23-24-0071	V/0220124524	244,21	0,00	0,00	244,21
28/03/2024	Mars	Clean & Co	ILE-23-24-0139	V/0220130081	247,88	0,00	0,00	247,88
25/04/2024	Mars (2ème passage)	Clean & Co	ILE-23-24-0156	V/0220131199	247,88	0,00	0,00	247,88
25/04/2024	Avril	Clean & Co	ILE-23-24-0156	V/0220131199	247,88	0,00	0,00	247,88
30/05/2024	Taille haies privatives & évacuation	Clean & Co	ILE-23-24-0176	V/0220132367	833,94	0,00	0,00	833,94
30/05/2024	Mai	Clean & Co	ILE-23-24-0177	V/0220132368	247,88	0,00	0,00	247,88
31/05/2024	Mai (2ème passage)	Clean & Co	ILE-23-24-0178	V/0220132386	247,88	0,00	0,00	247,88
21/06/2024	Juin	Clean & Co	ILE-23-24-0192	V/0220133471	247,88	0,00	0,00	247,88
Compte : 61061 - Autre entretien jardins et environs immédiats					1 232,88	0,00	0,00	1 232,88
29/09/2023	Nettoyage herbes trottoir	Clean & Co	ILE-23-24-0049	V/0220123139	360,58	0,00	0,00	360,58
29/09/2023	Tailles haies communes & évacuation	Clean & Co	ILE-23-24-0048	V/0220123136	432,90	0,00	0,00	432,90
30/05/2024	Taille haies communes & évacuation	Clean & Co	ILE-23-24-0176	V/0220132367	439,40	0,00	0,00	439,40
Compte : 61073 - Entretien toits					591,06	0,00	0,00	591,06
30/04/2024	Remplacement joints souple PU suite ruissèlement ...	Concept Avenue	ILE-23-24-0158	F24.153	591,06	0,00	0,00	591,06
Compte : 610762 - Travaux d'entretien hall, cages d'escaliers, couloirs bloc A					648,37	0,00	0,00	648,37
30/08/2023	Remplacement électro-aimant porte	Dimaro	ILE-23-24-0032	2023/1078	150,17	0,00	0,00	150,17
21/11/2023	Dépannage porte	Dimaro	ILE-23-24-0073	2023/1480	392,20	0,00	0,00	392,20
28/06/2024	Dépannage boitier porte accès ascenseur	Dimaro	ILE-23-24-0195	2024/896	106,00	0,00	0,00	106,00
Compte : 610763 - Travaux d'entretien hall, cages d'escaliers, couloirs bloc b					360,95	0,00	0,00	360,95
20/08/2023	Réparation cylindre porte d'entrée	Vandenabeele Rudy *	ILE-23-24-0023	2023_151	175,45	0,00	0,00	175,45
04/11/2023	Dépannage porte	Dimaro	ILE-23-24-0069	2023/1391	84,80	0,00	0,00	84,80
15/01/2024	Réparation de la porte vers garage	Dimaro	ILE-23-24-0103	2024/47	100,70	0,00	0,00	100,70
Compte : 610764 - Travaux d'entretien hall, cages d'escaliers, couloirs bloc C					678,75	0,00	0,00	678,75
30/08/2023	Remplacement électro-aimant & rabotage porte	Dimaro	ILE-23-24-0032	2023/1078	210,23	0,00	0,00	210,23
18/04/2024	Remplacement cylindre provisoire	Dimaro	ILE-23-24-0151	2024/513	127,20	0,00	0,00	127,20

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
28/06/2024	Remplacement cylindre porte cave	Dimaro	ILE-23-24-0196	2024/891	341,32	0,00	0,00	341,32
Compte : 610765 - Travaux d'entretien hall, cages d'escaliers, couloirs bloc D					561,80	0,00	0,00	561,80
18/12/2023	Réparation porte dans le garage vers ascenseur	Dimaro	ILE-23-24-0091	2023/1591	100,70	0,00	0,00	100,70
15/03/2024	Dépannage porte	Dimaro	ILE-23-24-0132	2024/338	323,30	0,00	0,00	323,30
26/03/2024	Dépannage ouverture porte via parlophonie	BRU-ELEC-SERVICE	ILE-23-24-0137	2024137	137,80	0,00	0,00	137,80
Compte : 610767 - Travaux d'entretien hall, cages d'escaliers, couloirs					164,30	0,00	0,00	164,30
18/12/2023	Réparation porte local vélo	Dimaro	ILE-23-24-0092	2023/1592	164,30	0,00	0,00	164,30
Compte : 610951 - Frais divers					178,48	178,48	0,00	0,00
10/05/2024	Stock télécommandes	Portomatic	ILE-23-24-0170	69285	178,48	0,00	178,48	0,00
30/06/2024	Trf stock télécommandes	-	-	-	0,00	178,48	-178,48	0,00
Compte : 611220 - Travaux éclairages					8 495,41	7 600,01	895,40	0,00
29/09/2023	Rénovation éclairages parking	JMG Concept	ILE-23-24-0050	23/238	6 446,88	0,00	6 446,88	0,00
27/02/2024	Passage en éclairage LED pour les couloirs caves	JMG Concept	ILE-23-24-0125	24/060	2 048,53	0,00	2 048,53	0,00
30/06/2024	Prélèvement sur fonds de réserve	-	-	-	0,00	5 551,48	-5 551,48	0,00
30/06/2024	Prélèvement sur fonds de réserve	-	-	-	0,00	2 048,53	-2 048,53	0,00
Compte : 61137 - Travaux évacuation, égoûts et installation de pompages					9 532,43	0,00	9 532,43	0,00
23/11/2023	Démontage pompe/clapet & remplacement joint	SPMB	ILE-23-24-0074	6352	1 558,48	0,00	1 558,48	0,00
11/01/2024	Remplacement de la pompe	SPMB	ILE-23-24-0102	6426	5 734,75	0,00	5 734,75	0,00
17/06/2024	Remplacement kit pompe automatique	SPMB	ILE-23-24-0207	6694	2 239,20	0,00	2 239,20	0,00
Compte : 611763 - Travaux hall, cages d'escaliers, couloirs bloc B					2 214,30	0,00	2 214,30	0,00
26/02/2024	Acompte travaux de peinture halls d'entrées	BMJL	ILE-23-24-0124	F-24-39	1 978,35	0,00	1 978,35	0,00
22/04/2024	Solde travaux peinture	BMJL	ILE-23-24-0154	Solde facture F-2...	235,95	0,00	235,95	0,00
Compte : 611764 - Travaux hall, cages d'escaliers, couloirs bloc C					2 214,30	0,00	2 214,30	0,00
26/02/2024	Acompte travaux de peinture halls d'entrées	BMJL	ILE-23-24-0124	F-24-39	1 978,35	0,00	1 978,35	0,00
22/04/2024	Solde travaux peinture	BMJL	ILE-23-24-0154	Solde facture F-2...	235,95	0,00	235,95	0,00
Compte : 612001 - Redevance fixe et consommation bloc D					1 466,64	1 466,64	0,00	0,00
18/01/2024	Décompte eau 02.07.21-01.07.22 197,00m³	Vivaqua	ILE-23-24-0104	709000078544	197,49	0,00	0,00	197,49
18/01/2024	Décompte eau 02.07.22-25.09.23 220,00m³	Vivaqua	ILE-23-24-0105	709000078545	1 269,15	0,00	0,00	1 269,15
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024	-	-	-	0,00	1 466,64	0,00	-1 466,64
Compte : 612002 - Redevance fixe et consommation Bloc ABC					2 028,91	2 028,91	0,00	0,00
14/10/2023	Décompte eau 02.07.2022-25.09.2023 171,00m³	Vivaqua	ILE-23-24-0054	700000102044	871,80	0,00	0,00	871,80
14/10/2023	Décompte eau 02.07.2021-26.09.2022 173,37m³	Vivaqua	ILE-23-24-0055	750000076960	0,00	770,76	0,00	-770,76

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
15/10/2023	Décompte eau 02.07.2021-01.07.2022 140,00m³	Vivaqua	ILE-23-24-0053	700000102043	614,11	0,00	0,00	614,11
16/12/2023	Eau : facture intermédiaire	Vivaqua	ILE-23-24-0089	748000197736	181,00	0,00	0,00	181,00
15/03/2024	Eau : facture intermédiaire	Vivaqua	ILE-23-24-0131	745000240622	181,00	0,00	0,00	181,00
17/06/2024	Eau: facture intermédiaire	Vivaqua	ILE-23-24-0188	742000276689	181,00	0,00	0,00	181,00
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024	-	-	-	0,00	1 258,15	0,00	-1 258,15
Compte : 612011 - Eau parties communes Bloc D					46,71	0,00	0,00	46,71
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024	-	-	-	46,71	0,00	0,00	46,71
Compte : 612012 - Eau parties communes bloc ABC					24,25	0,00	0,00	24,25
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024	-	-	-	24,25	0,00	0,00	24,25
Compte : 612021 - Sel pour adoucisseur d'eau					2 160,93	2 160,93	0,00	0,00
05/07/2023	Fourniture sel adoucisseur d'eau	EURODYNAMICS	ILE-23-24-0010	73208	720,31	0,00	0,00	720,31
28/09/2023	Sel adoucisseur d'eau	EURODYNAMICS	ILE-23-24-0038	73879	720,31	0,00	0,00	720,31
13/03/2024	Fourniture sel adoucisseur d'eau	EURODYNAMICS	ILE-23-24-0129	75508	720,31	0,00	0,00	720,31
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024	-	-	-	0,00	2 160,93	0,00	-2 160,93
Compte : 61210 - Electricité parties communes					8 491,41	2 486,25	0,00	6 005,16
01/07/2023	Electricité: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0004	E23/03543363	444,89	0,00	0,00	444,89
28/07/2023	Electricité: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0018	E23/04151721	527,62	0,00	0,00	527,62
29/08/2023	Electricité: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0027	E213/04775710	527,62	0,00	0,00	527,62
28/09/2023	Electricité: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0042	E23/05426765	873,91	0,00	0,00	873,91
30/10/2023	Electricité: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0064	E23/06065605	873,91	0,00	0,00	873,91
28/11/2023	Electricité : facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0076	E23/06659851	873,91	0,00	0,00	873,91
28/12/2023	Électricité: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0100	E23/07246506	873,91	0,00	0,00	873,91
02/02/2024	Électricité: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0114	E24/00653607	873,91	0,00	0,00	873,91
27/03/2024	Electricité: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0145	E24/01798664	873,91	0,00	0,00	873,91
29/04/2024	Electricité: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0165	E24/02457462	873,91	0,00	0,00	873,91
27/05/2024	Electricité: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0183	E24/03023078	873,91	0,00	0,00	873,91
30/06/2024	Décompte électricité 28.06.23-20.06.24 26.539,00kWh	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0199	N24/00518880	0,00	2 486,25	0,00	-2 486,25
Compte : 612111 - Electricité ascenseurs bloc A					1 137,99	214,92	0,00	923,07
01/07/2023	Electricité: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0006	E23/03543365	61,27	0,00	0,00	61,27
28/07/2023	Electricité: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0016	E23/04151723	69,20	0,00	0,00	69,20
29/08/2023	Electricité: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0029	E23/04775712	69,20	0,00	0,00	69,20
28/09/2023	Electricité: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0040	E23/05426767	117,29	0,00	0,00	117,29
30/10/2023	Electricité: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0062	E23/06065603	117,29	0,00	0,00	117,29

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
28/11/2023	Electricité : facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0080	E23/06659849	117,29	0,00	0,00	117,29
28/12/2023	Electricité: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0097	E23/072466504	117,29	0,00	0,00	117,29
02/02/2024	Électricité: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0111	E24/00653605	117,29	0,00	0,00	117,29
27/03/2024	Electricité: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0144	E24/01798663	117,29	0,00	0,00	117,29
29/04/2024	Electricité: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0162	E24/02457465	117,29	0,00	0,00	117,29
27/05/2024	Electricité: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0185	E24/03023080	117,29	0,00	0,00	117,29
30/06/2024	Décompte électricité 28.06.23-20.06.24 3.311,00kWh	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0204	N24/00518879	0,00	214,92	0,00	-214,92
Compte : 612112 - Electricité ascenseurs bloc B					1 035,62	131,53	0,00	904,09
01/07/2023	Electricité: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0002	E23/03543361	71,96	0,00	0,00	71,96
28/07/2023	Electricité: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0020	E23/04151719	61,17	0,00	0,00	61,17
29/08/2023	Electricité: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0025	E23/04775708	70,17	0,00	0,00	70,17
28/09/2023	Electricité: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0044	E23/05426763	104,04	0,00	0,00	104,04
30/10/2023	Electricité: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0061	E23/06065602	104,04	0,00	0,00	104,04
28/11/2023	Electricité : facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0082	E23/06659847	104,04	0,00	0,00	104,04
28/12/2023	Electricité: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0094	E23/07246503	104,04	0,00	0,00	104,04
02/02/2024	Électricité: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0112	E24/00653604	104,04	0,00	0,00	104,04
27/03/2024	Electricité: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0141	E24/01798660	104,04	0,00	0,00	104,04
29/04/2024	Electricité: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0161	E24/02457463	104,04	0,00	0,00	104,04
27/05/2024	Electricité: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0182	E24/03023076	104,04	0,00	0,00	104,04
30/06/2024	Décompte électricité 28.06.23-20.06.24 3.114,00kWh	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0202	N24/00518881	0,00	131,53	0,00	-131,53
Compte : 612113 - Electricité ascenseurs bloc c					1 375,10	262,86	0,00	1 112,24
01/07/2023	Electricité: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0003	E23/03543362	80,92	0,00	0,00	80,92
28/07/2023	Electricité: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0019	E23/04151720	83,53	0,00	0,00	83,53
29/08/2023	Electricité: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0026	E23/04775709	83,53	0,00	0,00	83,53
28/09/2023	Electricité: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0043	E23/05426764	140,89	0,00	0,00	140,89
30/10/2023	Electricité: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0063	E23/06065604	140,89	0,00	0,00	140,89
28/11/2023	Electricité : facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0079	E23/06659850	140,89	0,00	0,00	140,89
28/12/2023	Electricité: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0095	E23/07246502	140,89	0,00	0,00	140,89
02/02/2024	Électricité: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0113	E24/00653608	140,89	0,00	0,00	140,89
27/03/2024	Electricité: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0142	E24/01798661	140,89	0,00	0,00	140,89
29/04/2024	Electricité: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0164	E24/02457464	140,89	0,00	0,00	140,89
27/05/2024	Electricité: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0180	E24/03023077	140,89	0,00	0,00	140,89
30/06/2024	Décompte électricité 28.06.23-20.06.24 4.154,00kWh	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0201	N24/00518882	0,00	262,86	0,00	-262,86

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
Compte : 612114 - Electricité ascenseurs bloc D					973,63	100,32	0,00	873,31
01/07/2023	Electricité: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0005	E23/03543364	64,83	0,00	0,00	64,83
28/07/2023	Electricité: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0017	E23/04151722	58,16	0,00	0,00	58,16
29/08/2023	Electricité: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0028	E23/04775711	58,16	0,00	0,00	58,16
28/09/2023	Electricité: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0041	E23/05426766	99,06	0,00	0,00	99,06
30/10/2023	Electricité: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0065	E23/06065606	99,06	0,00	0,00	99,06
28/11/2023	Electricité : facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0081	E23/06659848	99,06	0,00	0,00	99,06
28/12/2023	Electricité: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0096	E23/07246505	99,06	0,00	0,00	99,06
02/02/2024	Électricité: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0115	E24/00653606	99,06	0,00	0,00	99,06
27/03/2024	Electricité: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0143	E24/01798662	99,06	0,00	0,00	99,06
29/04/2024	Electricité: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0159	E24/02457466	99,06	0,00	0,00	99,06
27/05/2024	Electricité: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0181	E24/03023079	99,06	0,00	0,00	99,06
30/06/2024	Décompte électricité 30.06.23-20.06.24 3.042,00kWh	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0203	N24/00518883	0,00	100,32	0,00	-100,32
Compte : 612201 - Redevance fixe et consommation Bloc D					4 747,28	4 747,28	0,00	0,00
01/07/2023	Gaz: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0008	E23/03543367	196,46	0,00	0,00	196,46
28/07/2023	Gaz: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0014	E23/04151725	216,61	0,00	0,00	216,61
29/08/2023	Gaz: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0031	E23/04775714	216,61	0,00	0,00	216,61
28/09/2023	Gaz: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0045	E23/05426762	508,20	0,00	0,00	508,20
30/10/2023	Gaz: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0060	E23/06065601	508,20	0,00	0,00	508,20
28/11/2023	Gaz : facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0078	E23/06659853	508,20	0,00	0,00	508,20
28/12/2023	Gaz : facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0098	E23/07246508	508,20	0,00	0,00	508,20
02/02/2024	Gaz : facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0117	E24/00653602	526,20	0,00	0,00	526,20
27/03/2024	Gaz: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0147	E24/01798666	508,20	0,00	0,00	508,20
29/04/2024	Gaz: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0160	E24/02457460	542,20	0,00	0,00	542,20
27/05/2024	Gaz: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0186	E24/03023075	508,20	0,00	0,00	508,20
30/06/2024	Décompte gaz 30.06.23-20.06.24 55.130,33kWh	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0200	N24/00518885	0,00	1 031,18	0,00	-1 031,18
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024	-	-	-	0,00	3 716,10	0,00	-3 716,10
Compte : 612202 - Redevance fixe et consommation bloc ABC					12 324,51	12 324,51	0,00	0,00
01/07/2023	Gaz: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0007	E23/03543366	516,43	0,00	0,00	516,43
25/07/2023	Gaz: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0015	E23/04151724	564,84	0,00	0,00	564,84
29/08/2023	Gaz: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0030	E23/04775713	564,84	0,00	0,00	564,84
28/09/2023	Gaz: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0046	E23/05426761	1 334,80	0,00	0,00	1 334,80
30/10/2023	Gaz: facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0066	E23/06065600	1 334,80	0,00	0,00	1 334,80

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
28/11/2023	Gaz : facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0077	E23/06659852	1 334,80	0,00	0,00	1 334,80
28/12/2023	Gaz : facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0099	E23/07246507	1 334,80	0,00	0,00	1 334,80
02/02/2024	Gaz : facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0116	E24/00653603	1 334,80	0,00	0,00	1 334,80
27/03/2024	Gaz : facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0146	E24/01798665	1 334,80	0,00	0,00	1 334,80
29/04/2024	Gaz : facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0163	E24/02457461	1 334,80	0,00	0,00	1 334,80
27/05/2024	Gaz : facture intermédiaire	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0184	E24/03023074	1 334,80	0,00	0,00	1 334,80
30/06/2024	Décompte gaz 28.06.23-20.06.24 148.670,331kWh	TOTAL Gas & Power Belg...	ILE-23-24-0198	N24/00518884	0,00	2 629,08	0,00	-2 629,08
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024	-	-	-	0,00	9 695,43	0,00	-9 695,43
Compte : 61300 - Honoraires syndics					22 832,16	0,00	0,00	22 832,16
01/07/2023	Juillet	BVH srl-bv	ILE-23-24-0009	23000627	1 889,88	0,00	0,00	1 889,88
01/08/2023	Août	BVH srl-bv	ILE-23-24-0022	23000707	1 889,88	0,00	0,00	1 889,88
01/09/2023	Septembre	BVH srl-bv	ILE-23-24-0034	23000867	1 889,88	0,00	0,00	1 889,88
01/10/2023	Octobre	BVH srl-bv	ILE-23-24-0052	23001019	1 889,88	0,00	0,00	1 889,88
01/11/2023	Novembre	BVH srl-bv	ILE-23-24-0068	23001096	1 889,88	0,00	0,00	1 889,88
01/12/2023	Décembre	BVH srl-bv	ILE-23-24-0083	23001248	1 889,88	0,00	0,00	1 889,88
01/01/2024	Janvier	BVH srl-bv	ILE-23-24-0101	24000044	1 915,48	0,00	0,00	1 915,48
01/02/2024	Février	BVH srl-bv	ILE-23-24-0118	24000149	1 915,48	0,00	0,00	1 915,48
01/03/2024	Mars	BVH srl-bv	ILE-23-24-0126	24000257	1 915,48	0,00	0,00	1 915,48
01/04/2024	Avril	BVH srl-bv	ILE-23-24-0148	24000360	1 915,48	0,00	0,00	1 915,48
01/05/2024	Mai	BVH srl-bv	ILE-23-24-0166	24000489	1 915,48	0,00	0,00	1 915,48
01/06/2024	Juin	BVH srl-bv	ILE-23-24-0187	24000611	1 915,48	0,00	0,00	1 915,48
Compte : 61302 - Honoraires architectes/ingénieurs					4 658,50	4 658,50	0,00	0,00
14/02/2024	Acompte 30% étude d'orientation mobilité électrique	Deplasse & Associes	ILE-23-24-0122	2023-1379	1 397,55	0,00	1 397,55	0,00
22/04/2024	Acompte 70% étude d'orientation mobilité électrique	Deplasse & Associes	ILE-23-24-0155	2023-1875	3 260,95	0,00	3 260,95	0,00
30/06/2024	Prélèvement sur fonds de réserve	-	-	-	0,00	4 658,50	-4 658,50	0,00
Compte : 61400 - Assurance incendie					12 016,64	0,00	12 016,64	0,00
14/02/2024	Assurance incendie	Meuwese J. & Gulbis K.	ILE-23-24-0121	213002729	12 016,64	0,00	12 016,64	0,00
Compte : 61440 - Assurance membres du conseil interne et commissaire aux comptes					80,00	0,00	80,00	0,00
14/03/2024	RC Générale	Meuwese J. & Gulbis K.	ILE-23-24-0130	320145953	80,00	0,00	80,00	0,00
Compte : 61460 - Assistance judiciaire					1 969,10	0,00	1 969,10	0,00
26/04/2024	Assurance protection juridique	Meuwese J. & Gulbis K.	ILE-23-24-0157	1773597-2024	1 969,10	0,00	1 969,10	0,00
Compte : 61480 - Sinistre					584,97	921,83	-336,86	0,00
31/03/2024	Suivi gestion sinistre C301-C401	BVH srl-bv	ILE-23-24-0140	24000310	85,00	0,00	85,00	0,00

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
19/04/2024	Recherche fuite sinistre C201-C301	S.P.R.L. All Detect	ILE-23-24-0152	274.24	441,65	0,00	441,65	0,00
30/06/2024	Sinistre ID20230170	-	-	-	58,32	0,00	58,32	0,00
30/06/2024	Sinistre C201-C101	-	-	-	0,00	344,50	-344,50	0,00
30/06/2024	Sinistre C201-C101	-	-	-	0,00	135,68	-135,68	0,00
30/06/2024	Trf factures au bilan C201-C301	-	-	-	0,00	441,65	-441,65	0,00
Compte : 61610 - Utilisation salles de réunion					1 040,00	0,00	1 040,00	0,00
01/10/2023	Location salle AG 03.10.2023	Ons Huis	ILE-23-24-0051	2023137	150,00	0,00	150,00	0,00
28/05/2024	Location salle AG 28.05.2024	Ons Huis	ILE-23-24-0175	2024075	130,00	0,00	130,00	0,00
30/06/2024	Frais AGE/AG bis	BVH srl-bv	ILE-23-24-0197	24000657	760,00	0,00	760,00	0,00
Compte : 61621 - Traduction documents					212,50	0,00	212,50	0,00
31/10/2023	Traduction procès verbal AG 03.10.23	BVH srl-bv	ILE-23-24-0067	230001152	212,50	0,00	212,50	0,00
Compte : 643 - Frais privatifs					30 242,13	0,00	692,70	29 549,43
01/07/2023	Plaquettes nominatives B3.01 Rousseau Luc	Grafex	ILE-23-24-0208	VERVLOESEM/3...	27,90	0,00	0,00	27,90
09/07/2023	Plaquettes nominatives B4.01 Rousseau Luc	Grafex	ILE-23-24-0011	3136	21,40	0,00	0,00	21,40
09/07/2023	Plaquettes nominatives C4.01 Delarue Arnaud	Grafex	ILE-23-24-0011	3136	20,80	0,00	0,00	20,80
11/08/2023	Clé C1.02 Kieu Huu Dung	-	-	-	18,15	0,00	18,15	0,00
28/08/2023	Badge C1.02 Kieu Huu Dung	-	-	-	29,04	0,00	29,04	0,00
10/09/2023	Plaquettes nominatives A3.02 Lambrecht - Dang ...	Grafex	ILE-23-24-0035	3178	29,58	0,00	0,00	29,58
02/10/2023	Clé B4.01 Rousseau Luc	-	-	-	18,15	0,00	18,15	0,00
05/10/2023	Filtres D2.04 De Groote Guy	-	-	-	37,85	0,00	37,85	0,00
09/10/2023	Clé(s) B0.01 Charlier - Yildirim	-	-	-	54,45	0,00	54,45	0,00
09/10/2023	Télécommandes B0.01 Charlier - Yildirim	-	-	-	170,25	0,00	170,25	0,00
04/11/2023	Clé B4.01 Rousseau Luc	Dimaro	ILE-23-24-0070	2023/1390	44,77	0,00	44,77	0,00
11/12/2023	Fuite vanne compteur D0.01 Chullikal Anthony	Caloritec	ILE-23-24-0087	202300726	132,50	0,00	132,50	0,00
16/12/2023	Plaquettes nominatives D0.01 Chullikal Anthony	Grafex	ILE-23-24-0090	3221	23,32	0,00	0,00	23,32
16/12/2023	Plaquettes nominatives B4.02 Rousseau Luc	Grafex	ILE-23-24-0090	3221	21,76	0,00	0,00	21,76
06/03/2024	Badges B0.01 Charlier - Yildirim	-	-	-	58,08	0,00	58,08	0,00
24/03/2024	Plaquettes nominatives B2.01 Borremans - Vande...	Grafex	ILE-23-24-0135	4032	27,66	0,00	0,00	27,66
21/05/2024	Plaquettes nominatives C1.03 Reynders Jean-Marc	Grafex	ILE-23-24-0172	4065	29,46	0,00	29,46	0,00
27/05/2024	Recherche fuite A0.01 Goreux - Deleger Joëlle	SANI-MAURI SPRL	ILE-23-24-0174	2024-069	427,18	0,00	0,00	427,18
26/06/2024	Plaquettes nominatives C5.03 Barelau	Grafex	ILE-23-24-0194	4085	27,54	0,00	0,00	27,54
30/06/2024	Indemnité déménagement 2023-2024 B4.01 Rou...	-	-	-	100,00	0,00	0,00	100,00
30/06/2024	Indemnité déménagement 2023-2024 C4.02 Jodo...	-	-	-	100,00	0,00	0,00	100,00

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
30/06/2024	Indemnité déménagement 2023-2024 A3.02 Lam...	-	-	-	100,00	0,00	0,00	100,00
30/06/2024	Indemnité déménagement 2023-2024 D0.01 Chu...	-	-	-	100,00	0,00	0,00	100,00
30/06/2024	Indemnité déménagement 2023-2024 B4.02 Rou...	-	-	-	100,00	0,00	0,00	100,00
30/06/2024	Indemnité déménagement 2023-2024 B2.01 Borr...	-	-	-	100,00	0,00	0,00	100,00
30/06/2024	Indemnité déménagement 2023-2024 C1.03 Rey...	-	-	-	100,00	0,00	0,00	100,00
30/06/2024	Indemnité déménagement 2023-2024 C5.03 Bare...	-	-	-	100,00	0,00	0,00	100,00
30/06/2024	Indemnité déménagement 2023-2024 B3.01 Rou...	-	-	-	100,00	0,00	100,00	0,00
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 A0.01 Gor...	-	-	-	836,96	0,00	0,00	836,96
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 A1.01 Rey...	-	-	-	201,35	0,00	0,00	201,35
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 A1.02 Van...	-	-	-	862,97	0,00	0,00	862,97
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 A2.01 Ma...	-	-	-	601,93	0,00	0,00	601,93
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 A2.02 Fra...	-	-	-	920,73	0,00	0,00	920,73
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 A3.01 Est...	-	-	-	591,06	0,00	0,00	591,06
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 A3.02 Lam...	-	-	-	353,54	0,00	0,00	353,54
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 A4.01 Roe...	-	-	-	212,16	0,00	0,00	212,16
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 A4.02 Tra...	-	-	-	415,79	0,00	0,00	415,79
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 A5.01 Row...	-	-	-	534,31	0,00	0,00	534,31
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 A5.02 Me...	-	-	-	397,04	0,00	0,00	397,04
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 B0.01 Cha...	-	-	-	828,96	0,00	0,00	828,96
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 B0.02 Cor...	-	-	-	457,42	0,00	0,00	457,42
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 B1.01 Beh...	-	-	-	507,26	0,00	0,00	507,26
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 B1.02 Vod...	-	-	-	552,21	0,00	0,00	552,21
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 B2.01 Bor...	-	-	-	144,81	0,00	0,00	144,81
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 B2.02 Jer...	-	-	-	658,43	0,00	0,00	658,43
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 B3.01 Rou...	-	-	-	507,66	0,00	0,00	507,66
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 B3.02 Bre...	-	-	-	729,50	0,00	0,00	729,50
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 B4.01 Rou...	-	-	-	879,48	0,00	0,00	879,48
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 B4.02 Rou...	-	-	-	322,54	0,00	0,00	322,54
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 B5.01 Ney...	-	-	-	306,55	0,00	0,00	306,55
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 B5.02 Ney...	-	-	-	392,67	0,00	0,00	392,67
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 C0.01 Pod...	-	-	-	782,40	0,00	0,00	782,40
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 C0.02 Wil...	-	-	-	682,59	0,00	0,00	682,59
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 C0.03 Ha...	-	-	-	534,38	0,00	0,00	534,38

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 C1.01 De...	-	-	-	918,83	0,00	0,00	918,83
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 C1.02 Kie...	-	-	-	470,89	0,00	0,00	470,89
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 C1.03 Re...	-	-	-	551,42	0,00	0,00	551,42
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 C2.01 Ale...	-	-	-	713,83	0,00	0,00	713,83
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 C2.02 Ca...	-	-	-	282,94	0,00	0,00	282,94
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 C2.03 Dh...	-	-	-	479,66	0,00	0,00	479,66
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 C3.01 Pod...	-	-	-	285,79	0,00	0,00	285,79
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 C3.02 Abi...	-	-	-	476,29	0,00	0,00	476,29
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 C3.03 Bar...	-	-	-	380,41	0,00	0,00	380,41
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 C4.01 De...	-	-	-	429,98	0,00	0,00	429,98
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 C4.02 Jod...	-	-	-	121,63	0,00	0,00	121,63
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 C4.03 Bar...	-	-	-	753,27	0,00	0,00	753,27
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 C5.01 De...	-	-	-	465,32	0,00	0,00	465,32
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 C5.02 Gu...	-	-	-	298,63	0,00	0,00	298,63
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 C5.03 Bar...	-	-	-	229,89	0,00	0,00	229,89
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 D0.01 Ch...	-	-	-	581,02	0,00	0,00	581,02
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 D0.02 Son...	-	-	-	668,17	0,00	0,00	668,17
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 D0.03 Bes...	-	-	-	637,89	0,00	0,00	637,89
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 D0.04 2Ar...	-	-	-	307,92	0,00	0,00	307,92
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 D1.01 Mic...	-	-	-	864,63	0,00	0,00	864,63
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 D1.02 Teh...	-	-	-	474,84	0,00	0,00	474,84
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 D1.03 Ang...	-	-	-	110,71	0,00	0,00	110,71
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 D1.04 Mic...	-	-	-	686,03	0,00	0,00	686,03
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 D2.01 Ver...	-	-	-	276,21	0,00	0,00	276,21
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 D2.02 Ma...	-	-	-	244,99	0,00	0,00	244,99
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 D2.03 Du...	-	-	-	962,47	0,00	0,00	962,47
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 D2.04 De...	-	-	-	435,10	0,00	0,00	435,10
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 D3.01 Ha...	-	-	-	135,54	0,00	0,00	135,54
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 D3.02 Crt...	-	-	-	135,00	0,00	0,00	135,00
30/06/2024	Décompte chauffage & eau 2023-2024 D4.01 Mo...	-	-	-	528,29	0,00	0,00	528,29
Compte : 65000 - Frais bancaires et charges des dettes					516,62	0,00	516,62	0,00
30/06/2024	Frais bancaire	-	-	-	516,62	0,00	516,62	0,00
Totaux généraux immeuble :					207 779,89	54 762,84	32 247,45	120 769,60

PERIODE: Du 01/07/23 Au 30/06/24		CODE: 01742		TABLEAU RECAPITULATIF										1/2		
IMMEUBLE: JARDINS DE L'ILE D'OR (A-B-C) Vervloesem 148/152 - Iles d'Or 1 1200 - WOLUWE-SAINT-LAMBERT		FRAIS DE CHAUFFAGE					EAU						FRAIS DE RELEVÉ	SOUS-TOTAL	PROVISIONS	TOTAL
		FIXE	0,00%	PRIVATIF 100,00%		TOTAL CHAUFF.	EAU FROIDE		EAU CHAUDE		ABONNEMENT EAU	TOTAL EAU				
APPT	OCCUPANT	QUOT	FRAIS	UNITES	FRAIS		NB HL	FRAIS	NB HL	FRAIS						
COM/0000		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	1,84	0,00	1,84	22,41	24,25	0,00	24,25
A001/0001	GOREUX	0,00	0,00	1.446,00	125,10	125,10	0,00	0,00	340,00	625,97	0,00	625,97	85,89	836,96	0,00	836,96
A101/0002	REYNDERS	0,00	0,00	760,00	65,75	65,75	0,00	0,00	27,00	49,71	0,00	49,71	85,89	201,35	0,00	201,35
A102/0003	VAN TRIEL-BOUT	0,00	0,00	1.704,00	147,42	147,42	0,00	0,00	342,00	629,66	0,00	629,66	85,89	862,97	0,00	862,97
A201/0004	MAREEL-COSTERS	0,00	0,00	751,00	64,97	64,97	0,00	0,00	245,00	451,07	0,00	451,07	85,89	601,93	0,00	601,93
A202/0005	FRANSSEN-HISSEL	0,00	0,00	499,00	43,17	43,17	0,00	0,00	430,00	791,67	0,00	791,67	85,89	920,73	0,00	920,73
A301/0006	ESTIEVENART	0,00	0,00	2.264,00	195,87	195,87	0,00	0,00	168,00	309,30	0,00	309,30	85,89	591,06	0,00	591,06
A302/0007	LAMBRECHT-DANG	0,00	0,00	157,00	13,58	13,58	0,00	0,00	138,00	254,07	0,00	254,07	85,89	353,54	0,00	353,54
A401/0008	ROELEN	0,00	0,00	55,00	4,76	4,76	0,00	0,00	66,00	121,51	0,00	121,51	85,89	212,16	0,00	212,16
A402/0009	TRACOL	0,00	0,00	2.813,00	243,37	243,37	0,00	0,00	47,00	86,53	0,00	86,53	85,89	415,79	0,00	415,79
A501/0010	ROWIES	0,00	0,00	927,00	80,20	80,20	0,00	0,00	200,00	368,22	0,00	368,22	85,89	534,31	0,00	534,31
A502/0011	MECHELYNCK	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	169,00	311,15	0,00	311,15	85,89	397,04	0,00	397,04
B001/0012	CHARLIER-YILDIRIM	0,00	0,00	1.545,00	133,67	133,67	0,00	0,00	331,00	609,40	0,00	609,40	85,89	828,96	0,00	828,96
B002/0013	THOMAS & PIRON	0,00	0,00	251,00	21,72	21,72	0,00	0,00	190,00	349,81	0,00	349,81	85,89	457,42	0,00	457,42
B101/0014	BEHETS-WYDEMANS	0,00	0,00	210,00	18,17	18,17	0,00	0,00	219,00	403,20	0,00	403,20	85,89	507,26	0,00	507,26
B102/0015	VODOUNON-JARDIN	0,00	0,00	2.283,00	197,52	197,52	0,00	0,00	146,00	268,80	0,00	268,80	85,89	552,21	0,00	552,21
B201/0016	BORREMANS-VANDERCRUY	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32,00	58,92	0,00	58,92	85,89	144,81	0,00	144,81
B202/0017	JEROUVILLE	0,00	0,00	5.277,00	456,55	456,55	0,00	0,00	63,00	115,99	0,00	115,99	85,89	658,43	0,00	658,43
B301/0018	ROUSSEAU	0,00	0,00	853,00	73,80	73,80	0,00	0,00	189,00	347,97	0,00	347,97	85,89	507,66	0,00	507,66
B302/0019	BREBART	0,00	0,00	672,00	58,14	58,14	0,00	0,00	318,00	585,47	0,00	585,47	85,89	729,50	0,00	729,50
B401/0020	ROUSSEAU	0,00	0,00	1.682,00	145,52	145,52	0,00	0,00	352,00	648,07	0,00	648,07	85,89	879,48	0,00	879,48
B402/0021	ROUSSEAU LUC	0,00	0,00	203,00	17,56	17,56	0,00	0,00	119,00	219,09	0,00	219,09	85,89	322,54	0,00	322,54
B501/0022	NEYENS-ADAM	0,00	0,00	997,00	86,26	86,26	0,00	0,00	73,00	134,40	0,00	134,40	85,89	306,55	0,00	306,55
B502/0023	NEYENS-ADAM	0,00	0,00	822,00	71,12	71,12	0,00	0,00	128,00	235,66	0,00	235,66	85,89	392,67	0,00	392,67
C001/0024	THOMAS & PIRON	0,00	0,00	1.560,00	134,97	134,97	0,00	0,00	305,00	561,54	0,00	561,54	85,89	782,40	0,00	782,40

