

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentieële eenheid



Hier



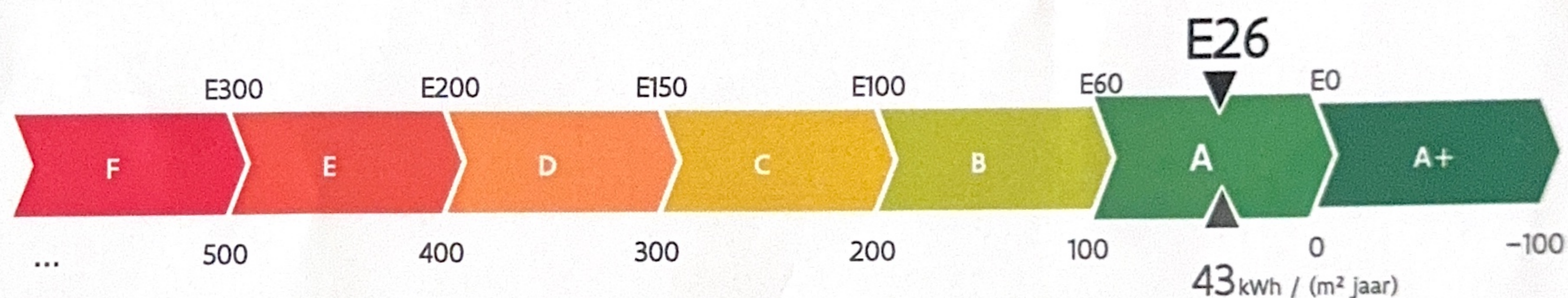
ik!

Keizershoek 252, 2550 Kontich

woning, halfopen bebouwing

identificatiecode: 11024-G-DBA_2017026069/EP14809/A001/D01/SD001

Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 25-06-2020

Handtekening:

YANNICK VAN GESTEL

ZENGA
EP14809

Dit certificaat is geldig tot en met 2 oktober 2028.

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

E-peil

☑ Het E-peil voldoet.

E26

Eis
E50BEN
E30

Andere eisen

- ☑ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- ☑ Vloeren
 - ☑ Muren
 - ☑ Vensters
 - ☑ Dak
 - ☑ Andere constructiedelen
- ☑ Het K-peil (K29) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .
- ☑ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ☑ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.
- ☑ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- ☑ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	16/08/2017
Datum einde van de werken	02/10/2018
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	8.719
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	83
Beschermd volume (m ³)	635
Verliesoppervlakte (m ²)	370
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	204
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	3,37
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,36
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	1.241
Gebouw-id / gebouweenheid-id	18896250 / 20609825

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

YANNICK VAN GESTEL
ZENGA
Beekhoek 41, 2440 Geel
EP14809 | 0479635603

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.

E. Samenvatting van de resultaten

Naam gebouw: Eéngeswoning Vervoort
 Naam EPB-eenheid: Eéngeswoning Vervoort
 Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
 Bestemming: Wonen
 Nieuw gecreëerd beschermd volume: 634.85 m³
 Verbouwd beschermd volume: /

	U-waarden en/of R-waarden	K-peil	E-peil	Ventilatie	Over- verhitting	Netto energie- behoefte voor verwarming	Hoeveelheid hernieuwbare energie	Installaties
Eis	<input checked="" type="checkbox"/>	40	50	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	70.00	15.00	<input type="checkbox"/>
Bereikte prestatie	/	29	26	/	/	30.75	27.33	/
Conformiteit	voldoet *	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	/

* Voor ten hoogste 2 % van de oppervlakten van alle scheidingsconstructies moet niet voldaan worden aan de eisen gesteld in vak 1 van bijlage III van het EPB-besluit.

Het jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte

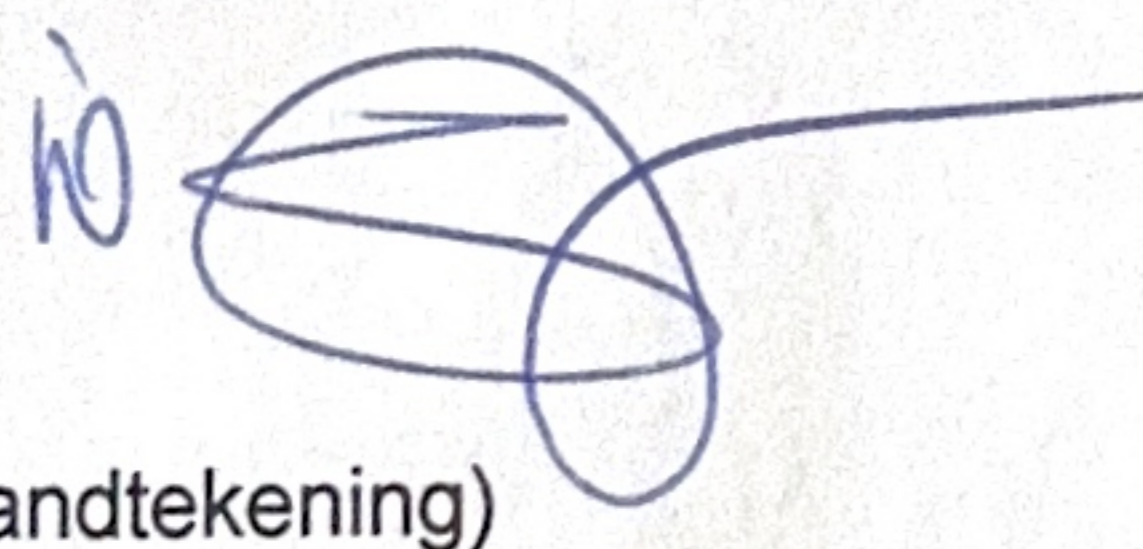
42.84 kWh/m²

De EPB-eenheid voldoet aan de eisen voor een BEN-gebouw³.

³ BEN staat voor bijna-energie neutraal. Bouwen volgens de BEN-principes wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwe gebouwen in Vlaanderen. Meer informatie via www.energiesparen.be/BEN.

Datum: 7/7/2020

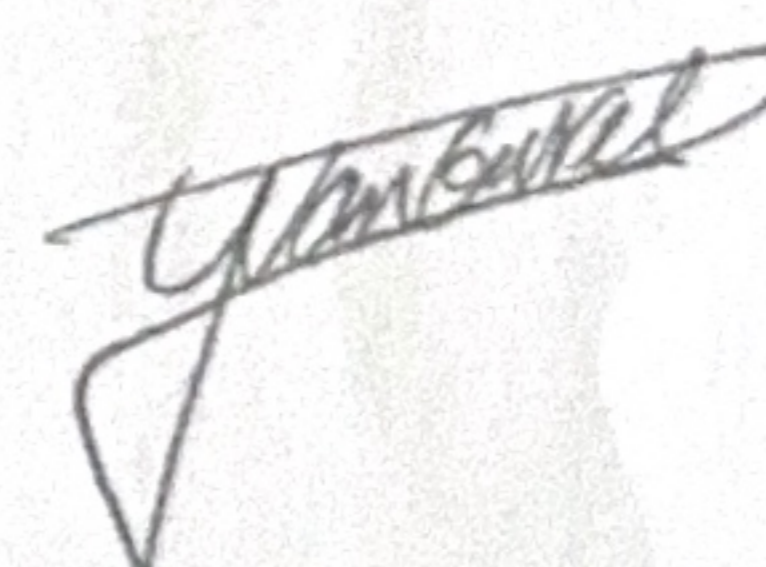
De aangifteplichtige,
Dieter Jacobs
WONINGBOUW VERELST


(handtekening)

De aangifteplichtige,
/

(handtekening)

De verslaggever,
YANNICK VAN GESTEL
ZENGA



F. Bijlagen bij de EPB-aangifte

- | | |
|----------------------------------|---|
| - Energieprestatiecertificaat | X |
| - Formulier Opdeling bouwproject | X |
| - Transmissieformulier | X |
| - EPW-formulier | X |