



Syndic de copropriétés
Membre IPI 105 129

Copropriété nr ...: 010
ACP BRAND WITHLOCK
Bld Brand Withlock, 80-82
1200 BRUXELLES

Cpte nr : [REDACTED]

Bien: F04
Propriét.: **PA35**

Facture: **2969**
Date: 23/02/26
Période du ...: 01/10/25
Période au ...: 31/12/25

[REDACTED]
Av. Grand champs 230
1150 WOLUWE-SAINT-PIERRE

DECOMPTE

D E C O M P T E

Rub.	Libellé	Dépenses totales	Quotités totales	Quotités individu	A charge propriét.	A charge locataire	TVA
12	FRAIS APPARTEMENTS	-375.00	8815	170	0.00	-7.23	-1.26
13	FRAIS PROPRIETAIRES	11023.25	10000	170	187.40	0.00	0.00
20	FRAIS GENERAUX LOCATAIRES	16620.92	10000	170	0.00	282.56	10.25
30	FRAIS CHAUFFAGE ET EAU	10757.67	8815	170	0.00	207.46	26.22
40	FRAIS ASCENSEUR	1126.61	8440	170	0.00	22.69	2.96
90	FRAIS PRIVATIFS LOCATAIRES	-2678.90	0	0	0.00	-393.09	0.00
					187.40	112.39	38.17
Total de la répartition - - - - - >					299.79		

Détail de vos frais privatifs :

OD 254060 01/10/25 Décompte chauffage et eau 2024-2025

-393.09

Récapitulatif TVA:

Base : 1 = 0.0 % 7.21
Base : 2 = 6.0 % 88.22
Base : 3 = 0.0 % 28.07
Base : 4 = 21.0 % 138.11
TVA 38.17

En faveur de la copropriété

299.79 EUR

Date limite de paiement : 25/03/2026

Ce montant est à verser dans la quinzaine au compte de la copropriété.

D'avance nous vous en remercions.

**Pour effectuer
votre paiement**

Montant
IBAN bénéficiaire
BIC bénéficiaire
Nom bénéficiaire
Communication

+ 2 9 9 . 7 9 +

GKCCBEBB

ACP BRAND WITHLOCK

*****121/0002/96940*****