

Immeuble 32-710-0005  
App 0003 / 02G 005

## DECOMPTE DE FRAIS

Date 04/03/2025

**ista**  
Square Marie Curie, 50  
1070 Anderlecht

**PERIODE** 01/01/2024 - 31/12/2024

**Immeuble** 32-710-0005  
0000008403

GUYAUX 50-52  
Rue Guyaux, 50-52  
7100 LA LOUVIÈRE

**Appartement** 0003 / 02G 005

**Propriétaire**



**REF**

**Occupant**

CABINET IMMOBILIER ATLASSI SRL

Compte de frais	Immeuble			Appartement	
	Montant	Quantités	Prix unit.	Quantités	Montant
Chauffage	6.174,29	759.009,24	0,00813	<b>155.622,18</b>	<b>1.265,93</b>
Chauffage (fixes)	2.646,12	540,00	4,90023	<b>109,00</b>	<b>534,12</b>
Réchauffement de l'eau	1.197,68	149,71	8,00000	<b>33,74</b>	<b>269,92</b>
Eau Froide	3.262,97	631,29	5,16873	<b>93,13</b>	<b>481,36</b>
Service premium repartiteur	90,97	42	2,16590	<b>5,00</b>	<b>10,83</b>
Décompte repartit.radio AMM en location	446,20	42	10,62380	<b>5,00</b>	<b>53,12</b>
Service premium compteur d'eau chaude	20,55	6	3,42430	<b>1,00</b>	<b>3,42</b>
Service premium compteur d'eau froide	23,97	7	3,42430	<b>1,00</b>	<b>3,42</b>
Décompte eau chaude radio AMM location	120,37	6	20,06180	<b>1,00</b>	<b>20,07</b>
Décompte eau froide-radio AMM location	140,43	7	20,06180	<b>1,00</b>	<b>20,07</b>
Divers ista	20,24	7	2,89190	<b>1,00</b>	<b>2,90</b>
<b>Total frais</b>					<b>2.665,16</b>
<b>Total avances</b>					<b>0,00</b>
<b>SOLDE</b>					<b>2.665,16</b>
%	0,00	21,00			Totaux
BASES	2.551,33	94,06			2.645,39
TVA	0,00	19,77			19,77

### Compteur

### INDEX

Type	N°	Pièce	Ech.	Surf/ Val.Cal	Ancien	Relevé	Consom.	Remarque
DOPRIMO III	817185303	Cuisine	336	16,80	191,00	191,00	0,00	
DOPRIMO III	817185341	Salon	336	16,80	4.893,00	5.743,00	14.280,00	
DOPRIMO III	817185402	Salon	336	16,80	6.490,00	8.892,00	40.353,60	
DOPRIMO III	817185426	Chambre	585	29,26	7.425,00	9.724,00	67.268,74	
DOPRIMO III	817185365	Chambre	216	10,78	8.827,00	11.955,00	33.719,84	
						Chauffage(unité)	155.622,18	

### Compteur

### INDEX

Type	N°	Pièce	Ech.	Surf/ Val.Cal	Ancien	Relevé	Consom.	Remarque
EC/WW	842205748	Local de stockage			124,73	158,47	33,74	
						Eau chaude(m³)	33,74	

### Compteur

### INDEX

Type	N°	Pièce	Ech.	Surf/ Val.Cal	Ancien	Relevé	Consom.	Remarque
EF/KW	836406274	Local de stockage			250,02	309,41	59,39	
						Eau froide(m³)	59,39	