

# Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Hier



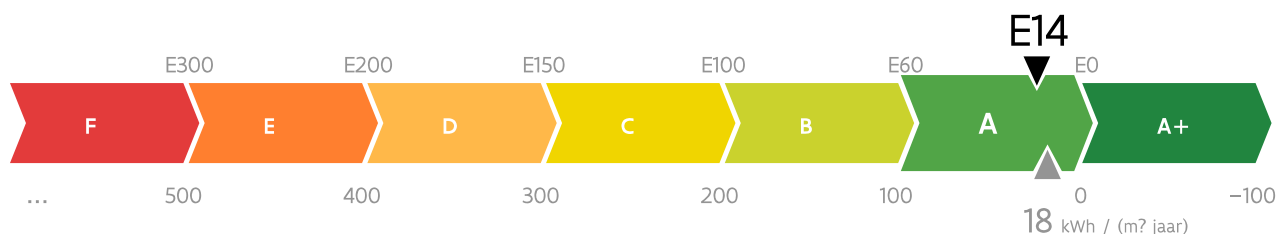
ik!

Gasthuisstraat 12 bus 1V2, 2960 Brecht

appartement

identificatiecode: 11009-G-OMV\_2019158192/EP16697/A001/D01/SD003

## Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m<sup>2</sup> jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 12-12-2023

Handtekening:

DANNY DEFOOR

DANAFIX  
EP16697

Dit certificaat is geldig tot en met 12 december 2033.

## Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning

### E-peil

✓ Het E-peil voldoet.



### Andere eisen

- ✗ Niet alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
  - ✓ Vloeren
  - ✓ Muren
  - ✓ Vensters
  - ✓ Dak
  - ✗ Andere constructiedelen
- ✓ Het S-peil (S19) voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

### Algemene gegevens

|  |                     |
|--|---------------------|
| Datum aanvraag vergunning  | 22/12/2019          |
| Datum einde van de werken  | -                   |
| Datum ingebruikname  | -                   |
| Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)        | 1.542               |
| Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar)) | 54                  |
| Beschermd volume (m <sup>3</sup> )                                 | 242                 |
| Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )                               | 41                  |
| Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )                           | 85                  |
| Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))            | 3,20                |
| Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))                         | 0,66                |
| CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)                                 | 397                 |
| Gebouw-id / gebouweenheid-id                                       | 30697531 / 30697535 |

#### Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

#### Gegevens verslaggever:

DANNY DEFOOR  
DANAFIX  
2930 Brasschaat  
EP16697 | 0462044652

#### Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).