

! Problème de Captcha. Essayez à nouveau, s'il vous plaît. ✕



Registre des certificats PEB



Registre des certificats PEB

Vous êtes ici : [Accueil](#) > Certificat PEB

Données administratives

20241127025603	Numéro du certificat :	N° certificat :
02/09/2024		Version du protocole :
	Version du logiciel : 4.0.5	Version du logiciel de calcul :
	Certificat établi le : 27/11/2024	
	Validité maximale : 27/11/2034	
	Bâtiment certifié comme : Appartement	
	Année de construction : Inconnue	
Permis de bâtir / d'urbanisme / unique obtenu le :		Permis obtenu le :
Inconnu		Référence du permis :
Inconnu		

❗ Problème de Captcha. Essayez à nouveau, s'il vous plaît.



Performance énergétique

CONSOMMATION SPÉCIFIQUE D'ÉNERGIE PRIMAIRE

CONS. SPÉCIFIQUE D'ÉNERGIE PRIMAIRE

328 kWh/m².an

Volume protégé : 164 m³

❗ Problème de Captcha. Essayez à nouveau, s'il vous plaît.

18 641 kWh/an

Plancher chauffé : 57 m²

Cons. totale d'énergie :
Surface de plancher chauffé :

A++ $E_{spec} \leq 0$

$0 < E_{spec} \leq 45$ **A+**

$45 < E_{spec} \leq 85$ **A**

$85 < E_{spec} \leq 170$ **B**

les PEB
entation 2010

$170 < E_{spec} \leq 255$ **C**

ance moyenne
immobilier
en 2010

$255 < E_{spec} \leq 340$ **D**

$340 < E_{spec} \leq 425$ **E**

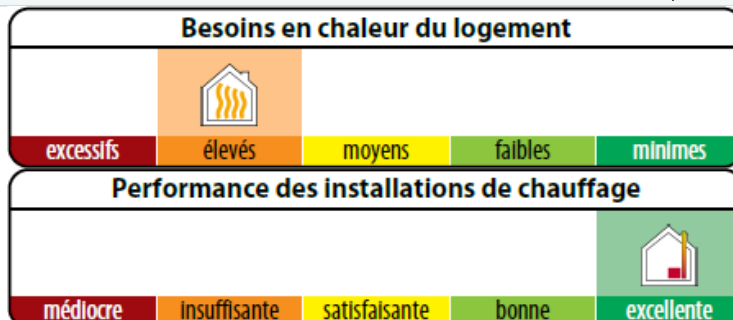
$425 < E_{spec} \leq 510$ **F**

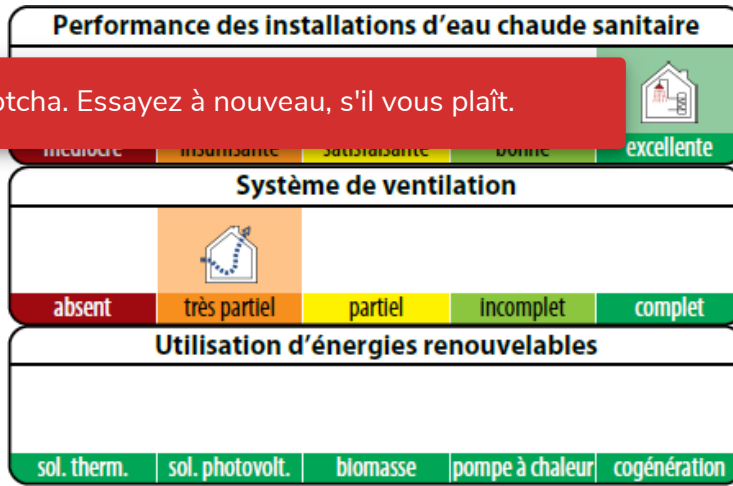
$E_{spec} > 510$ **G**

328

















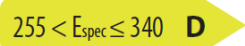
INDICATEURS SPÉCIFIQUES

INDICATEURS SPÉCIFIQUES





Performance énergétique - Evaluation

	Besoins en chaleur du logement			13 579 kWh/an
	Pertes de l'installation de chauffage		+	3 423 kWh/an
	Besoins de chaleur pour produire l'eau chaude sanitaire (ECS) et pertes de l'installation		+	1 055 kWh/an
	Consommation d'énergie des auxiliaires		+	233 kWh/an
	Consommation d'énergie pour le refroidissement		+	0 kWh/an
	Apports solaires thermiques pour l'ECS et/ou le chauffage		-	0 kWh/an
	Consommation finale		=	18 291 kWh/an
	Autoproduction d'électricité		-	0 kWh/an
	Pertes de transformation des postes ci-dessus consommant de l'électricité		+	350 kWh/an
	Pertes de transformation évitées grâce à l'autoproduction d'électricité		-	0 kWh/an
	Consommation annuelle d'énergie primaire du logement		=	18 641 kWh/an
	Surface de plancher chauffé		÷	57 m ²
	Consommation spécifique d'énergie primaire du logement (Espec)		=	328 kWh/m ² .an

Impact sur l'environnement


 Problème de Captcha. Essayez à nouveau, s'il vous plaît.

Émissions de CO ₂			3 427 kg CO ₂ /an
Surface de plancher chauffé		÷	57 m ²
Émissions spécifiques de CO ₂		=	60 kg CO ₂ /m ² .an



Pertes par les parois

PAROIS PRÉSENTANT UN TRÈS BON NIVEAU D'ISOLATION

PAROIS PRÉSENTANT UN TRÈS BON NIVEAU D'ISOLATION


La performance thermique des parois est comparable aux exigences de la réglementation PEB 2014


AUCUNE

PAROIS AVEC UN BON NIVEAU D'ISOLATION

PAROIS AVEC UN BON NIVEAU D'ISOLATION

La performance thermique des parois est comparable aux exigences de la réglementation PEB 2010

Type	Dénomination	Surface	Justification
	Type Fenêtre		
	Dénomination DV Pvc HR		
	Surface 5,6 m ²		
	Justification		Double vitrage haut rendement – U _g = 1,2 W/m ² .K Châssis PVC
 Fenêtre	DV Pvc HR	5,6 m ²	Double vitrage haut rendement – U _g = 1,2 W/m ² .K Châssis PVC

Type	Dénomination	Surface	Justification
	Type Fenêtre		
	Dénomination DV Pvc HR		
	Surface 5,6 m ²		
	Justification		Double vitrage haut rendement – U _g = 1,2 W/m ² .K Châssis PVC
 Fenêtre	DV Pvc HR	5,6 m ²	Double vitrage haut rendement – U _g = 1,2 W/m ² .K Châssis PVC






PAROIS AVEC ISOLATION INSUFFISANTE OU D'ÉPAISSEUR INCONNUE

PAROIS AVEC ISOLATION INSUFFISANTE OU D'ÉPAISSEUR INCONNUE

Recommandations : isolation à renforcer (si nécessaire après avoir vérifié le niveau d'isolation existant)

❗ Problème de Captcha. Essayez à nouveau, s'il vous plaît.

Justification

	Type	Toiture	
	Dénomination	Plafond vers EANC	
	Surface	55,2 m ²	
	Justification	Laine minérale (MW), 6 cm	
	Toiture	Plafond vers EANC	55,2 m ² Laine minérale (MW), 6 cm
	Type	Toiture	
	Dénomination	Toiture à versants	
	Surface	16,2 m ²	
	Justification	Laine minérale (MW), 6 cm	
	Toiture	Toiture à versants	16,2 m ² Laine minérale (MW), 6 cm
	Type	Fenêtre	
	Dénomination	DV Bois	
	Surface	1 m ²	
	Justification	Double vitrage ordinaire – (U _g = 3,1 W/m ² .K) Châssis bois	
	Fenêtre	DV Bois	1 m ² Double vitrage ordinaire – (U _g = 3,1 W/m ² .K) Châssis bois
Type	Dénomination	Surface	Justification
	Type	Toiture	
	Dénomination	Plafond vers EANC	
	Surface	55,2 m ²	
	Justification	Laine minérale (MW), 6 cm	
	Toiture	Plafond vers EANC	55,2 m ² Laine minérale (MW), 6 cm
	Type	Toiture	
	Dénomination	Toiture à versants	
	Surface	16,2 m ²	
	Justification	Laine minérale (MW), 6 cm	
	Toiture	Toiture à versants	16,2 m ² Laine minérale (MW), 6 cm
	Type	Fenêtre	

Dénomination DV Bois


 Problème de Captcha. Essayez à nouveau, s'il vous plaît.

2.K)

Châssis bois



Fenêtre

DV Bois





1 m²Double vitrage ordinaire – (U_g = 3,1 W/m².K)






Châssis bois

PAROIS SANS ISOLATION

PAROIS SANS ISOLATION

Recommandations : à isoler

Type	Dénomination	Surface	Justification
	Type Mur		
	Dénomination Mur façade		
	Surface 5,4 m ²		
	Justification		
 Mur	Mur façade	5,4 m ²	
	Type Mur		
	Dénomination Mur lucarne		
	Surface 7,4 m ²		
	Justification		
 Mur	Mur lucarne	7,4 m ²	
	Type Mur		
	Dénomination Mur pignons		
	Surface 47,8 m ²		
	Justification		
 Mur	Mur pignons	47,8 m ²	
	Type Fenêtre		
	Dénomination SV Bois		
	Surface 0,2 m ²		
	Justification		Simple vitrage – (U _g = 5,7 W/m ² .K) Châssis bois
 Fenêtre	SV Bois	0,2 m ²	Simple vitrage – (U _g = 5,7 W/m ² .K) Châssis bois
Type	Dénomination	Surface	Justification
	Type Mur		
	Dénomination Mur façade		
	Surface 5,4 m ²		
	Justification		

 Mur	Mur façade	5,4 m ²	
 Problème de Captcha. Essayez à nouveau, s'il vous plaît.			
	Dénomination	Mur lucarne	
	Surface	7,4 m ²	
	Justification		
 Mur	Mur lucarne	7,4 m ²	
	Type	Mur	
	Dénomination	Mur pignons	
	Surface	47,8 m ²	
	Justification		
 Mur	Mur pignons	47,8 m ²	
	Type	Fenêtre	
	Dénomination	SV Bois	
	Surface	0,2 m ²	
	Justification	Simple vitrage – ($U_g = 5,7 \text{ W/m}^2.K$) Châssis bois	
 Fenêtre	SV Bois	0,2 m ²	Simple vitrage – ($U_g = 5,7 \text{ W/m}^2.K$) Châssis bois
PAROIS DONT LA PRÉSENCE D'ISOLATION EST INCONNUE		PAROIS DONT LA PRÉSENCE D'ISOLATION EST INCONNUE	
Recommandations : à isoler (si nécessaire après avoir vérifié le niveau d'isolation existant)			
AUCUNE			



Pertes par les fuites d'air

Réalisation d'un test d'étanchéité à l'air

Non : valeur par défaut : 12 m³/h.m²

Recommandations :

L'étanchéité à l'air doit être assurée en continu sur l'entièreté de la surface du volume protégé et, principalement, au niveau des raccords entre les différentes parois (pourtours de fenêtre, angles, jonctions, percements ...) car c'est là que l'essentiel des fuites d'air se situe.




Pertes par ventilation

Système D avec récupération de chaleur

Ventilation à la demande

Preuves acceptables caractérisant la qualité d'exécution

Système D avec récupération de chaleur	Non	
 Problème de Captcha. Essayez à nouveau, s'il vous plaît.		
Preuves acceptables caractérisant la qualité d'exécution	Non	
Diminution globale des pertes de ventilation	0 %	
Non	Non	Non
Diminution globale des pertes de ventilation		0 %
Système D avec récupération de chaleur	Ventilation à la demande	Preuves acceptables caractérisant la qualité d'exécution
Système D avec récupération de chaleur	Non	
Ventilation à la demande	Non	
Preuves acceptables caractérisant la qualité d'exécution	Non	
Diminution globale des pertes de ventilation	0 %	
Non	Non	Non
Diminution globale des pertes de ventilation		0 %



Installations de chauffage

CHAUFFAGE CENTRAL : CHAUFFAGE CENTRAL

CHAUFFAGE CENTRAL : CHAUFFAGE CENTRAL

Chauffe 100 % du volume protégé

Chauffe 100 % du volume protégé

Production	Chaudière, gaz naturel, à condensation
Distribution	Aucune canalisation non-isolée située dans des espaces non-chauffés ou à l'extérieur
Emission / régulation	Radiateurs, convecteurs ou ventilo-convecteurs, avec vannes thermostatiques Présence d'un thermostat d'ambiance

Recommandations :

AUCUNE



Installations d'eau chaude sanitaire

EC Problème de Captcha. Essayez à nouveau, s'il vous plaît.

Production	Production instantanée par chaudière, gaz naturel, couplée au chauffage des locaux, régulée en T° variable (la chaudière n'est pas maintenue constamment en température), date de fabrication inconnue (1)
Distribution	Bain ou douche, plus de 5 m de conduite Evier de cuisine, entre 1 et 5 m de conduite

Recommandations :

AUCUNE



Système de ventilation

Locaux secs		Ouvertures d'alimentation réglables (OAR) ou mécaniques (OAM)	
Chambre		OAM	
Séjour		aucun	
Locaux humides		Ouvertures d'évacuation réglables (OER) ou mécaniques (OEM)	
Salle de bain/douche		OEM	
Toilette		aucun	
Cuisine		aucun	
Locaux secs	Ouvertures d'alimentation réglables (OAR) ou mécaniques (OAM)	Locaux humides	Ouvertures d'évacuation réglables (OER) ou mécaniques (OEM)
Chambre	OAM	Salle de bain/douche	OEM
Séjour	aucun	Toilette	aucun
		Cuisine	aucun






Selon les relevés effectués par le certificateur, les ouvertures de ventilation présentes sont insuffisantes pour que le système de ventilation soit conforme aux règles de bonne pratique.

Recommandation :

La ventilation des locaux est essentielle pour la santé des occupants et la salubrité du logement. Il est vivement conseillé d'installer un système de ventilation complet.

Si des améliorations sont apportées à l'étanchéité à l'air, il faut apporter d'autant plus d'attention à la présence d'un tel système. De plus, en cas de remplacement des fenêtres et portes extérieures, la réglementation exige que les locaux secs soient équipés d'ouvertures d'alimentation (naturelles ou mécaniques).

Utilisation d'énergies renouvelables

 INSTALLATION SOLAIRE THERMIQUE	INSTALLATION SOLAIRE THERMIQUE
<div style="background-color: red; color: white; padding: 5px; text-align: center;">! Problème de Captcha. Essayez à nouveau, s'il vous plaît.</div>	
 INSTALLATION SOLAIRE PHOTOVOLTAÏQUE	INSTALLATION SOLAIRE PHOTOVOLTAÏQUE
	NÉANT
 BIOMASSE	BIOMASSE
	NÉANT
 POMPE À CHALEUR	POMPE À CHALEUR
	NÉANT
 UNITÉ DE COGÉNÉRATION	UNITÉ DE COGÉNÉRATION
	NÉANT