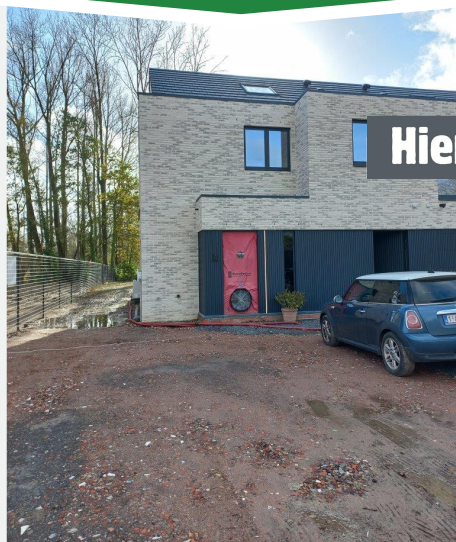


# Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Hier



ik!

Portugeesstraat 124A, 1790 Affligem

woning, halfopen bebouwing

identificatiecode: 23105-G-OMV\_2021095651/EP18883/A001/D03/SD001

## Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m<sup>2</sup> jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 14-05-2024

Handtekening:

THOMAS VANHAESEBROECK

TVH CONSULT  
EP18883

Dit certificaat is geldig tot en met 14 mei 2034.

## Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning

### E-peil

✓ Het E-peil voldoet.

E-14

Eis = BEN

E30

### Andere eisen

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
  - ✓ Vloeren
  - ✓ Muren
  - ✓ Vensters
  - ✓ Dak
  - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het S-peil (S28) voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

## Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	11/06/2021
Datum einde van de werken	-
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	-4.720
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar))	61
Beschermd volume (m <sup>3</sup> )	628
Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )	367
Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )	165
Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))	5,55
Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))	0,39
CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)	-1.562
Gebouw-id / gebouweenheid-id	31435900 / 31435901

#### Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

#### Gegevens verslaggever:

THOMAS VANHAESEBROECK  
TVH CONSULT  
9800 Deinze  
EP18883 | 0739654989

#### Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).

**Vlaamse overheid****Vlaams Energie- en Klimaatagentschap****E-mail: veka@vlaanderen.be****Website: www.energiesparen.be****Vlaanderen**  
is energie en klimaat

# EPB-aangifte

**Aangifte van de energieprestatie en het binnenklimaat van een gebouw**

## Woning 3 - 124A

**23105-G-OMV\_2021095651/EP18883/A001/D03/SD001****Dossiernaam: D EPB v12.5.1 dd****Dossiercode: A001****Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)****Wonen****Ontvangstdatum: 14/05/2024****EPB-software 3G versie 14.0.3****Affligem****Waarvoor dient dit formulier?**

*Dit formulier is het bewijs dat u de EPB-aangifte hebt verstuurd aan het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap. Dit formulier bevat de invoergegevens en de resultaten van de berekening van de energieprestatie en het binnenklimaat van het (deel van het) gebouw waarvoor u aangifte doet. Dit formulier bevat de gegevens die door de verslaggever elektronisch zijn verstuurd aan de Energieprestatiedatabank.*

*In rubriek E kunt u zien of het project voldoet aan de geldende EPB-eisen. Voor dossiers waarbij uit de EPB-aangifte blijkt dat niet voldaan is aan de EPB-eisen, wordt door het VEKA een administratieve geldboete opgelegd.*

**Wat moet u met dit formulier doen?**

*Het afgedrukte formulier moet ondertekend worden door de aangifteplichtige en de verslaggever. De verslaggever bewaart dit ondertekende formulier gedurende 5 jaar na de datum van ontvangst, de aangifteplichtige 10 jaar.*

**Waar kunt u terecht voor meer informatie over dit formulier?**

*Als u vragen hebt over dit formulier of over de procedure ervan, dan kunt u contact opnemen met het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap, e-mail: veka@vlaanderen.be.*

**Privacy**

*De gegevens die u meedeelt, worden opgeslagen in bestanden. Uw gegevens worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier en kunnen ook anoniem verwerkt worden voor statistische of wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om de gegevens te raadplegen en te laten verbeteren.*

## A. Algemene gegevens van Woning 3 - 124A

### 1. Ligging

Straat, nummer en busnummer: Portugeesstraat 124A

Postnummer en gemeente: 1790 Affligem

Naam v/d verkaveling:

Lotnummer:

Afdeling:

Sectie:

Nummers:

Kadastrale gegevens: 3

A

1194B

### 2. Data

Datum aanvraag stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning: 11/06/2021

Datum verlenen stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning: 07/09/2021

Startdatum van de werken: 15/02/2022

Datum van ingebruikname: /

Datum einde van de werken: /

**3. Omschrijving**

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)  
Nieuwbouw na sloop (herbouw): Nee  
Bestemming(en): Wonen  
Sociale huisvesting: Nee  
Type gebouw: Eengezinswoning  
Aard van de bebouwing: Halfopen bebouwing  
Omschrijving EPB-eenheid / gebouw: Nieuwbouw van een eengezinswoning in halfopen bebouwing

**B. Persoonlijke gegevens****1. Gegevens van de aangifteplichtige 1**

Voor- en achternaam: Karel Thysebaardt  
Functie: Vertegenwoordiger  
Firma: KTCC-Construct  
Rechtsvorm: Besloten Vennootschap  
KBO-Nummer: 0776469261  
Is ook eigenaar:  Ja  
 Nee

**2. Overdracht van aangifteplicht**

Er vond een eigendomsoverdracht plaats van de EPB-eenheid of het gebouw tussen het verlenen van de stedenbouwkundige vergunning en het indienen van de EPB-aangifte met overdracht van de aangifteplicht.

Ja  
 Nee

**3. Gegevens van de verslaggever**

Voor- en achternaam : THOMAS VANHAESEBROECK  
Functie: Bestuurder  
Firma: TVH CONSULT  
Rechtsvorm: Besloten Vennootschap  
KBO-Nummer: 0739654989  
Landcode, postnummer en gemeente: BE 9800 Deinze  
Telefoonnummer: 092828212  
Code verslaggever: EP18883

**4. Gegevens van de architect belast met de controle op de werkzaamheden**

Voor- en achternaam: Hans-Christian Demyttenaere  
Firma: Myth Architect

## C. Resultaten van Woning 3 - 124A

### 1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden

#### Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Maximale U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	R-waarde [m <sup>2</sup> K / W]	Minimale R-waarde [m <sup>2</sup> K / W]	Voldaan
1.01 SB parement	0.18	0.24	/	/	ja
1.01 SB parement	0.18	0.24	/	/	ja
1.07 SB aluminium beplating	0.18	0.24	/	/	ja
1.97 BIM gemene muur	0.40	0.6	/	/	ja
2.01 vloer op volle grond	0.17	0.24	/	/	ja
3.01 plat dak gewelven - afdek gelijkvloers	0.13	0.24	/	/	ja
3.02 plat dak gewelven - afdek verdieping	0.13	0.24	/	/	ja
3.02 plat dak gewelven - afdek verdieping ????	0.13	0.24	/	/	ja
3.20 hellend dak	0.23	0.24	/	/	ja
D003A - inkom	1.40	2.0	/	/	ja
D003B - garage	1.30	2.0	/	/	ja

#### Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde glas [W / m <sup>2</sup> K]	Maximale U-waarde glas [W / m <sup>2</sup> K]	Voldaan
R002 - WC	1.00	1.1	ja
R004 - woonkamer	1.00	1.1	ja
R005A - leefkeuken	1.00	1.1	ja
R005B - leefkeuken	1.00	1.1	ja
R101 - badk.	1.00	1.1	ja
R102 - slpk. 2	1.00	1.1	ja
R103A - slpk. 2	1.00	1.1	ja
R103B - bureau	1.00	1.1	ja

R104 - slpk. 1	1.00	1.1	ja
R105 - slpk. 3	1.00	1.1	ja
R201 - zolder	1.00	1.1	ja

### Gemiddelde U-waarde van de vensters, van lichte gevels en andere transparante delen

	U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Maximale U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Voldaan
Gemiddelde U-waarde van alle vensters van Woning 3 - 124A	1.32	1.5	ja

### 2. S-peil resultaat

Volume EPB-eenheid: 628.180 m<sup>3</sup>

Equivalentte boloppervlakte EPB-eenheid: 354.71 m<sup>2</sup>

Verliesoppervlakte EPB-eenheid: 366.68 m<sup>2</sup>

Vormefficiëntie EPB-eenheid: 0.97

De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B

S-peil	S-peil eis	Voldaan
28	31	ja

### 3. E-peil resultaat

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: -16994 MJ

Referentiewaarde voor het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 120011 MJ

Jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte: -28.60 kWh/m<sup>2</sup>

E-peil	E-peil eis	Voldaan
-14	30	ja

### 4. Netto energie-behoefte voor verwarming

Niet van toepassing

**5. Resultaat op het vlak van oververhitting**

Naam EPW-volume	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
Woning 3 - 124A	4473	6500.0	ja

**6. Resultaat op het vlak van de hoeveelheid hernieuwbare energie****2. Toepassen van één of combinatie van maatregelen**Bruto vloeroppervlakte: 165.06 m<sup>2</sup>

Systeem	Voldaan aan kwaliteitseisen	Hoeveelheid hernieuwbare energie [kWh]	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kWh/m <sup>2</sup> ]
Fotovoltaïsch zonne-energiesysteem	Niet van toepassing	15687.36	95.04
Warmtepomp	Niet van toepassing	6918.23	41.91

	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kWh/m <sup>2</sup> ]	Eis hernieuwbare energie [kWh/m <sup>2</sup> ]	Voldaan
Combinatie van maatregelen	136.95	15.0	ja

## 7. Resultaat op het vlak van ventilatie

### Het ventilatieprestatieverslag:

Het ventilatieprestatieverslag is opgemaakt:

Ja

Nee

• op:

29/11/2023

• referentiecode kwaliteitskader:

5357a3d502049dd8cee3

• organisatie kwaliteitskader:

SKH

• De ventilatiegegevens in de EPB-aangifte zijn gewijzigd tov het ingediende ventilatieprestatieverslag:

Nee

### Nieuwe ruimten

Naam ruimte	Code ruimte	Ruimtecategorie	Gebruiks - oppervlakte [m <sup>2</sup> ]	Minimale toevoer [m <sup>3</sup> /h]	Toevoer [m <sup>3</sup> /h]	Minimale afvoer [m <sup>3</sup> /h]	Gecombineerde afvoer [m <sup>3</sup> /h]	Voldaan
inkom	R01	/	/	/	/	/	/	/
WC GV	R05	/	/	25.0	28.08	25.0	50.0	ja
woonkamer	R09	/	40.72	146.592	154.0	25.0	63684.648	ja
leefkeuken	R13	/	/	50.0	63631.8	75.0	81.0	ja
nachthal	R17	/	/	/	/	/	/	/
bureau	R21	/	4.46	25.0	26.0	25.0	9069.84	ja
WC VD	R25	/	/	25.0	29.52	25.0	40.0	ja
badk.	R29	/	11.26	25.0	32.868	50.0	70.0	ja
slpk. 1	R33	/	15.42	55.512	56.0	25.0	36.288	ja
slpk. 2	R37	/	12.93	46.548	53.0	25.0	35.856	ja
slpk. 3	R41	/	9.74	35.064	37.0	25.0	36.288	ja
zolder	R45	/	/	/	/	/	/	/
wasplaats	R49	/	14.97	25.0	27.216	53.892	50.0	ja*

\* Voor ten hoogste 2% van de debieten van alle residentiële ruimten moet niet voldaan worden aan de ventilatie-eisen.

## 8. Resultaten op het vlak van installaties

Niet van toepassing

**D. Resultaten van de gemeenschappelijke delen en aangrenzende onverwarmde ruimtes (AOR)****1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden van gemeenschappelijke delen****Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen**

Niet van toepassing

**Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, lichte gevels en van andere transparante delen**

Niet van toepassing

**Gemiddelde U-waarde van de vensters, lichte gevels en van andere transparante delen**

Niet van toepassing

**2. Resultaat op het vlak van ventilatie van de niet-residentiële gemeenschappelijke delen**

Niet van toepassing

**3. Resultaat op het vlak van ventilatie van de aangrenzende onverwarmde ruimte(n)**

Niet van toepassing

## E. Samenvatting van de resultaten

Naam gebouw: Nieuwbouw van woning 3  
 Naam EPB-eenheid: Woning 3 - 124A  
 Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)  
 Bestemming: Wonen  
 Nieuw gecreëerd beschermd volume: 628.18 m<sup>3</sup>  
 Verbouwd beschermd volume: /

	U-waarden en/of R-waarden	S-peil	E-peil	Ventilatie	Over- verhitting	Netto energie- behoefte voor verwarming	Hoeveelheid hernieuwbare energie	Installaties
Eis	<input checked="" type="checkbox"/>	31	30	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	/	15.00	<input type="checkbox"/>
Bereikte prestatie	/	28	-14	/	/	/	136.95	/
Conformiteit	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet ****	voldoet	/	voldoet	/

\*\*\*\* Voor ten hoogste 2% van de debieten van alle residentiële ruimten moet niet voldaan worden aan de ventilatie-eisen.

Het jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte

-28.60 kWh/m<sup>2</sup>

De EPB-eenheid voldoet aan de eisen voor een BEN-gebouw<sup>3</sup>.

<sup>3</sup> BEN staat voor bijna-energie neutraal. Bouwen volgens de BEN-principes wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwe gebouwen in Vlaanderen. Meer informatie via [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

Datum: / /

De aangifteplichtige,  
Karel Thysebaerd  
KTCC-Construct

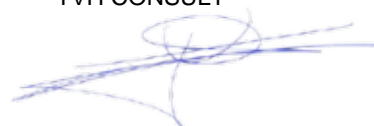
De aangifteplichtige,  
/

De verslaggever,  
THOMAS VANHAESEBROECK  
TVH CONSULT

  
Karel Thysebaerd (27 mei 2024 15:52 GMT+2)

(handtekening)

(handtekening)

  
(handtekening)

## F. Bijlagen bij de EPB-aangifte

- |                                  |   |
|----------------------------------|---|
| - Energieprestatiecertificaat    | X |
| - Formulier Opdeling bouwproject | X |
| - Transmissieformulier           | X |
| - EPW-formulier                  | X |

Vlaamse overheid

Vlaams Energie- en Klimaatagentschap

E-mail: veka@vlaanderen.be

Website: www.energiesparen.be



**Vlaanderen**  
is energie en klimaat

# EPB-aangifte

Opdeling bouwproject

## Woning 3 - 124A

**23105-G-OMV\_2021095651/EP18883/A001/D03/SD001**

Dossiernaam: D EPB v12.5.1 dd

Dossiercode: A001

Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Wonen

Ontvangstdatum: 14/05/2024

EPB-software 3G versie 14.0.3

**Affligem**

### Gebouw Nieuwbouw van woning 1 (D01)

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Bestemming(en) in het gebouw: /

Type gebouw: /

### EPB-eenheid Woning 1 - 124C (SD001)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Nieuwbouw van een eengezinswoning in halfopen bebouwing

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Eengezinswoning

Aard van de bebouwing: Halfopen bebouwing

K-peilvolume: /

### Gebouw Nieuwbouw van woning 2 (D02)

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Bestemming(en) in het gebouw: /

Type gebouw: /

### EPB-eenheid Woning 2 - 124B (SD001)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Nieuwbouw van een eengezinswoning in halfopen bebouwing

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Eengezinswoning

Aard van de bebouwing: Halfopen bebouwing

K-peilvolume: /

**Gebouw Nieuwbouw van woning 3 (D03)**

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)  
Bestemming(en) in het gebouw: /  
Type gebouw: /

**EPB-eenheid Woning 3 - 124A (SD001)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Nieuwbouw van een eengezinswoning in halfopen bebouwing  
Bestemming EPB-eenheid: Wonen  
Type EPB-eenheid: Eengezinswoning  
Aard van de bebouwing: Halfopen bebouwing  
K-peilvolume: /

**Gebouw Nieuwbouw van woning 4 (D04)**

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)  
Bestemming(en) in het gebouw: /  
Type gebouw: /

**EPB-eenheid Woning 4 - 124 (SD001)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Nieuwbouw van een eengezinswoning in halfopen bebouwing  
Bestemming EPB-eenheid: Wonen  
Type EPB-eenheid: Eengezinswoning  
Aard van de bebouwing: Halfopen bebouwing  
K-peilvolume: /

Vlaamse overheid

Vlaams Energie- en Klimaatagentschap

E-mail: veka@vlaanderen.be

Website: www.energiesparen.be



**Vlaanderen**  
is energie en klimaat

# EPB-aangifte

Transmissieformulier

**Woning 3 - 124A**

**23105-G-OMV\_2021095651/EP18883/A001/D03/SD001**

Dossiernaam: D EPB v12.5.1 dd

Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Ontvangstdatum: 14/05/2024

Dossiercode: A001

Wonen

EPB-software 3G versie 14.0.3

**Affligem**

**Waarvoor dient dit formulier?**

*Dit formulier is een bijlage bij het hoofdformulier van de EPB-aangifte. Het bevat de invoergegevens en de resultaten op vlak van transmissie van het (deel van het) gebouw waarvoor u aangifte doet. De invoergegevens en de resultaten werden door de verslaggever elektronisch verstuurd aan de Energieprestatiedatabank.*

## A. Opsomming van de bouwkundige gegevens van de schildelen van de EPB-eenheid of het gebouw waarvoor het transmissieformulier wordt opgemaakt, met uitzondering van de schildelen naar aangrenzende verwarmde ruimten (AVR) en de schildelen naar een aangrenzende onverwarmde ruimte (AOR)

### A.1 Constructies

#### 1. Muren

##### 1.1. Buitenmuren

Naam muur	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Type	Opp. [m <sup>2</sup> ]	Helling [°]	U [W/m <sup>2</sup> K]	Umax. [W/m <sup>2</sup> K]	Voldoet
1.01 SB parement	/	Badk.	NIEUWE BUITENMUREN	12.2	/	0.18	0.24	ja
1.01 SB parement	/	Woning excl. badk.	NIEUWE BUITENMUREN	118.47	/	0.18	0.24	ja
1.07 SB aluminium beplating	/	Woning excl. badk.	NIEUWE BUITENMUREN	13.74	/	0.18	0.24	ja

##### 1.2. Bestaande na-geïsoleerde muren

Niet van toepassing

##### 1.3. Ingegraven muren (= muren in contact met de grond)

Niet van toepassing

##### 1.4. Binnenmuren (= muren in contact met een kelder of kruipruimte)

Niet van toepassing

##### 1.5. Muren naar een aangrenzend onbebouwd perceel

Niet van toepassing

## 2. Daken en Plafonds

### 2.1. Daken en plafonds

Naam dak of plafond	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Type	Opp. [m <sup>2</sup> ]	Helling [°]	U [W/m <sup>2</sup> K]	Umax. [W/m <sup>2</sup> K]	Voldoet
3.02 plat dak gewelven - afdek verdieping ????	/	Badk.	NIEUWE DAKEN	4.68	/	0.13	0.24	ja
3.01 plat dak gewelven - afdek gelijkvloers	/	Woning excl. badk.	NIEUWE DAKEN	2.7	/	0.13	0.24	ja
3.02 plat dak gewelven - afdek verdieping	/	Woning excl. badk.	NIEUWE DAKEN	8.91	/	0.13	0.24	ja
3.20 hellend dak	/	Woning excl. badk.	NIEUWE DAKEN	79.89	/	0.23	0.24	ja

### 2.2. Bestaande na-geïsoleerde daken of plafonds

Niet van toepassing

## 3. Vloeren

### 3.1. Vloeren boven een buitenomgeving

Niet van toepassing

### 3.2 Vloeren in direct contact met de grond (vloeren op volle grond en ingegraven keldervloeren)

Bij die vloeren moet voldaan worden aan de maximale U-waarde of aan de minimale R-waarde.

Vloeren op volle grond (detailberekening)

Naam vloer	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Type	Rand-isolatie	Dikte buitenmuur[m]	Perimeter[m]	Opp. [m <sup>2</sup> ]	Helling [°]	U [W/m <sup>2</sup> K]	Umax. [W/m <sup>2</sup> K]	R [m <sup>2</sup> K/W]	Rmin. [m <sup>2</sup> K/W]	Voldoet
2.01 vloer op volle grond	/	Woning excl. badk.	NIEUWE VLOEREN OP VOLLE GROND	Geen	0.38	53.82	83.88	/	0.17	0.24	/	/	ja

### 3.3 Vloeren boven kruipruimte of kelder

Niet van toepassing

**3.4. Bestaande na-geïsoleerde vloeren**

Niet van toepassing

**4. Opake deuren en poorten**

Niet van toepassing

## 5. Vensters met glas

Bij de berekening van de U-waarde van de vensters voor het aftoetsen van de maximale U-waarde, wordt geen rekening gehouden met het gunstig effect van luiken. Dit wordt wel ingerekend in het E-peil.

Naam venster	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Type	Helling [°]	Oriëntatie [°]		Opp. [m²]	U [W/m²K]	Umax. [W/m²K]	Voldoet
R101 - badk.	/	Badk.	NIEUWE VENSTERS	90.0	8.9	glas	0.8	1.00	1.1	ja
						venster	1.24	1.40	/	/
R002 - WC	/	Woning excl. badk.	NIEUWE VENSTERS	90.0	8.9	glas	0.54	1.00	1.1	ja
						venster	1.1	1.40	/	/
R004 - woonkamer	/	Woning excl. badk.	NIEUWE VENSTERS	90.0	98.9	glas	6.18	1.00	1.1	ja
						venster	6.83	1.10	/	/
R005A - leefkeuken	/	Woning excl. badk.	NIEUWE VENSTERS	90.0	-171.1	glas	4.12	1.00	1.1	ja
						venster	5.19	1.20	/	/
R005B - leefkeuken	/	Woning excl. badk.	NIEUWE VENSTERS	90.0	-171.1	glas	5.07	1.00	1.1	ja
						venster	6.2	1.70	/	/
R102 - slpk. 2	/	Woning excl. badk.	NIEUWE VENSTERS	90.0	8.9	glas	1.28	1.00	1.1	ja
						venster	1.99	1.50	/	/
R103A - slpk. 2	/	Woning excl. badk.	NIEUWE VENSTERS	90.0	98.9	glas	2.65	1.00	1.1	ja
						venster	3.12	1.20	/	/
R103B - bureau	/	Woning excl. badk.	NIEUWE VENSTERS	90.0	98.9	glas	3.09	1.00	1.1	ja
						venster	3.58	1.20	/	/
R104 - slpk. 1	/	Woning excl. badk.	NIEUWE VENSTERS	90.0	-171.1	glas	3.34	1.00	1.1	ja
						venster	4.64	1.30	/	/
R105 - slpk. 3	/	Woning excl. badk.	NIEUWE VENSTERS	90.0	-171.1	glas	1.24	1.00	1.1	ja
						venster	1.98	1.40	/	/
R201 - zolder	/	Woning excl. badk.	NIEUWE VENSTERS	35.0	-171.1	glas	0.94	1.00	1.1	ja
						venster	1.35	1.40	/	/

## 6. Vensters met transparante delen andere dan glas

Niet van toepassing

**7. Lichte gevels**

Niet van toepassing

**8. Glasbouwsteenwanden**

Niet van toepassing

**9. Transparante deuren en poorten**

Naam deur of poort	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Type	Opp. [m <sup>2</sup> ]	Helling [°]	Oriëntatie [°]	Type luik	U [W/m <sup>2</sup> K]	Umax. [W/m <sup>2</sup> K]	Voldoet
D003A - inkom	/	Woning excl. badk.	NIEUWE TRANSPARANTE DEUREN EN POORTEN	2.39	90.0	8.9	Geen	1.40	2.0	ja
D003B - garage	/	Woning excl. badk.	NIEUWE TRANSPARANTE DEUREN EN POORTEN	2.61	90.0	8.9	Geen	1.30	2.0	ja

**B. Opsomming van de bouwkundige gegevens van de schildelen naar aangrenzende onverwarmde ruimten (AOR)****C. Gemiddelde U-waarde van de vensters en andere transparante delen naar buitenomgeving en AOR****1. Vensters**

Gemiddelde U-waarde van alle vensters (hieronder zijn zowel de vensters naar buitenomgeving als naar AOR begrepen):

Vensters	Begrenzing	U-waarde of b * U-waarde [W/m <sup>2</sup> K]	Aantal [-]	Oppervlakte venster [m <sup>2</sup> ]	U * aantal * A of b * U * aantal * A [W/K]
R002 - WC	Buitenomgeving	1.40	1	1.1	1.54
R004 - woonkamer	Buitenomgeving	1.10	1	6.83	7.51
R005A - leefkeuken	Buitenomgeving	1.20	1	5.19	6.22
R005B - leefkeuken	Buitenomgeving	1.70	1	6.2	10.53
R101 - badk.	Buitenomgeving	1.40	1	1.24	1.74
R102 - slpk. 2	Buitenomgeving	1.50	1	1.99	2.98
R103A - slpk. 2	Buitenomgeving	1.20	1	3.12	3.74
R103B - bureau	Buitenomgeving	1.20	1	3.58	4.3
R104 - slpk. 1	Buitenomgeving	1.30	1	4.64	6.03
R105 - slpk. 3	Buitenomgeving	1.40	1	1.98	2.77
R201 - zolder	Buitenomgeving	1.40	1	1.35	1.89

Som van U \* aantal \* A en b \* U \* aantal \* A 49.25

Som van aantal \* A 37.2

Gemiddelde U-waarde [W/m <sup>2</sup> K]	Maximum gemiddelde U-waarde [W/m <sup>2</sup> K]	Voldoet
1.32	1.5	ja

**2. Andere transparante delen**

Niet van toepassing

**D. Opsomming van de bouwkundige gegevens van de schildelen naar aangrenzende verwarmde ruimten (AVR): naar aangrenzende EPB-eenheden, gebouwen, verwarmde volumes op eigen perceel of naburig perceel.**

**1. Scheidingsconstructies tussen 2 beschermde volumes op aangrenzende percelen of palend aan een bestaand beschermd volume op eigen perceel**

Er mag steeds vanuit gegaan worden dat alle ruimten in gebouwen op aangrenzend perceel verwarmde ruimten zijn.

Naam	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Begrenzing	Type	Soort	Opp. [m <sup>2</sup> ]	Helling [°]	U [W/m <sup>2</sup> K]	U <sub>max.</sub> [W/m <sup>2</sup> K]	Voldoet
1.97 BIM gemene muur	/	Woning excl. badk.	Aangrenzende verwarmde ruimte	NIEUWE BINNEN-MUREN NAAR ANDERE WONINGEN OF ANDERE BESTEMMINGEN	Binnenmuur	70.14	/	0.40	0.6	ja

Opgelet:

Bij smalle percelen mag de U-waarde van bestaande gemeenschappelijke scheidingsconstructies groter zijn dan de maximale U-waarde. Die bestaande scheidingsconstructies worden niet ingevoerd in de EPB-software. Smalle percelen zijn percelen waarbij de kleinste afstand tussen de bedoelde scheidingsconstructie en de tegenoverliggende perceelsgrens kleiner is dan 6 meter.

**2. Ondoorzichtige scheidingsconstructies binnen het beschermde volume, met uitzondering van deuren en poorten**

Niet van toepassing

## E. Opsomming van de bouwknopen per EPB-eenheid.

### 1. De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B

De meeste bouwknopen zijn EPB-aanvaarde bouwknopen. Alle niet EPB-aanvaarde bouwknopen en EPB-aanvaarde bouwknopen die bijdragen tot een warmteverliesvermindering zijn gerapporteerd.

### 2. Bouwknopen in de EPB-eenheid

#### 2.1. Lineaire bouwknopen

Nr	Naam bouwknop	Type	Lengte [m]	Invoermethode	Begrenzungen	Psi [W/mK]	Psi limiet [W/mK]	EPB-aanvaard
1	Dorpels	Venster- en deuraansluitingen	9.88	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Buitenomgeving: ja	0.25	0.10	nee
2	Geveldragers	Venster- en deuraansluitingen	24.01	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Buitenomgeving: ja	0.50	0.10	nee
3	Velux	Venster- en deuraansluitingen	4.64	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Buitenomgeving: ja	0.25	0.10	nee
4	Regenwaterafvoer	Alle lineaire bouwknopen die niet onder 1 tem. 6 vallen, uit tabel 1	11.18	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Buitenomgeving: ja	0.15	0.00	nee
5	Garagepoort	Venster- en deuraansluitingen	9.20	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Buitenomgeving: ja	0.25	0.10	nee

#### 2.2. Puntbouwknopen

Geen

Vlaamse overheid

Vlaams Energie- en Klimaatagentschap

E-mail: veka@vlaanderen.be

Website: www.energiesparen.be


**Vlaanderen**  
 is energie en klimaat

# EPB-aangifte

**EPW-formulier**

## Woning 3 - 124A

**23105-G-OMV\_2021095651/EP18883/A001/D03/SD001**

Dossiernaam: D EPB v12.5.1 dd

Dossiercode: A001

Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Wonen

Ontvangstdatum: 14/05/2024

EPB-software 3G versie 14.0.3

**Affligem**

### A. Opdeling in ventilatiezones en energiesectoren

Naam ventilatiezone	Naam energiesector	Type constructie	Volume [m³]
Ventilatiesysteem D	Woning excl. badk.	matig zwaar	587.32
	Badk.	half zwaar	40.86

### B. Transmissieverliezen

Invoergegevens en resultaten op vlak van transmissie staan beschreven in het transmissieformulier.

### C. Zonnewinsten

Ventilatiesysteem D - Badk.

Naam	g <sub>g,⊥</sub> (glas)	Zonnewering in het vlak		Zonnewering niet in het vlak	Beschaduwning forfaitair of gedetailleerd berekend
		Type zonnewering 1	Type zonnewering 2	Naam	
R101 - badk.	0.6	Geen	Geen	Geen	forfaitair

Ventilatiesysteem D - Woning excl. badk.

Naam	g <sub>g,⊥</sub> (glas)	Zonnewering in het vlak		Zonnewering niet in het vlak	Beschaduwning forfaitair of gedetailleerd berekend
		Type zonnewering 1	Type zonnewering 2	Naam	
D003A - inkom	0.6	Geen	Geen	Geen	forfaitair
D003B - garage	0.6	Geen	Geen	Geen	forfaitair
R002 - WC	0.6	Geen	Geen	Geen	forfaitair

R004 - woonkamer	0.6	Geen	Geen	Geen	forfaitair
R005A - leefkeuken	0.6	Zonw10	Geen	Geen	gedetailleerd
R005B - leefkeuken	0.6	Zonw10	Geen	Geen	gedetailleerd
R102 - slpk. 2	0.53	Geen	Geen	Geen	gedetailleerd
R103A - slpk. 2	0.6	Geen	Geen	Geen	forfaitair
R103B - bureau	0.6	Geen	Geen	Geen	forfaitair
R104 - slpk. 1	0.6	Zonw11	Geen	Geen	forfaitair
R105 - slpk. 3	0.6	Zonw12	Geen	Geen	forfaitair
R201 - zolder	0.46	Geen	Geen	Geen	forfaitair

### Gedetailleerde berekening

Naam	Zonnewering niet in het vlak			Beschaduwning			
	Verticale overstekhoek [°]	Linker overstekhoek [°]	Rechter overstekhoek [°]	Horizonhoek belemmering [°]	Verticale overstekhoek [°]	Linker overstekhoek [°]	Rechter overstekhoek [°]
R005A - leefkeuken	/	/	/	0.0	0.0	0.0	40.5
R005B - leefkeuken	/	/	/	0.0	0.0	0.0	40.5
R102 - slpk. 2	/	/	/	0.0	0.0	50.31	0.0

## D. Ruimteverwarming

### Ventilatiesysteem D - Badk.

Type verwarming centraal

#### 1. Systeemrendement

##### 1.1 Systeem van warmteafgifte

Methode die gebruikt werd voor het bepalen van het afgifterendement

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis

Bepaling volgens de detailberekening

Soort afgiftesysteem enkel oppervlakteverwarming

Is er een temperatuurgestuurde regeling per ruimte? neen

Wordt de vertrektemperatuur van het kringwater of van de lucht geregeld? ja

Staan een of meerdere warmteafgifte-elementen voor beglazing? neen

Is er een warmtekostenafrekening op basis van het individueel gemeten reëel verbruik? /

Afgifterendement 0.87

##### 1.2 Systeem van warmteverdeling

Methode die gebruikt werd bij het bepalen van het verdeelrendement

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis

Bepaling volgens de detailberekening

Liggen alle leidingen binnen de isolatielaag van het beschermd volume? ja

Verdeelrendement 1.00

##### 1.3 Systeem van warmteopslag

Is er een buffervat aanwezig? ja

Ligt het buffervat binnen het beschermd volume? ja

Opslagrendement 1.00

Systeemrendement verwarming	0.87
-----------------------------	------

#### 2. Opwekkingsrendement

Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig? neen

### Warmtepomp lucht-water - woning 3

Methode die gebruikt werd voor het bepalen van het opwekkingsrendement

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis

Bepaling volgens de detailberekening

Type opwekkingstoestel voor verwarming	elektrische warmtepomp
Energiedrager	elektriciteit
Is de ontwerpretourtemperatuur gekend?	neen
<b>Warmtepomp</b>	
Type warmtepomp	Enkel buitenlucht-Water
Correctiefactor op de vertrektemperatuur naar het warmteafgiftesysteem	
Is de ontwerpvertrektemperatuur naar het warmteafgiftesysteem gekend?	neen
Correctiefactor f vertrektemperatuur	1.0
Correctiefactor op de temperatuurstoename over de condensor	
Is het verschil tussen de vertrek- en de retourtemperatuur bij het ontwerp van het afgiftesysteem gekend?	ja
Verskil tussen vertrek- en retourtemperatuur	°C
Correctiefactor f temperatuurstoename	1.02
Correctiefactor voor het elektriciteitsverbruik van een pomp op het circuit naar de verdamper	
Is er een pomp aanwezig voor de warmtetoever naar de verdamper?	/
Correctiefactor f pompen	1.0
Correctiefactor voor verschil in luchtdebiet bij ontwerp en het luchtdebiet bij de test volgens EN14511	
Waarde bij ontstentenis	neen
Ontwerptoevoerdebiet doorheen de installatie	/
Ontwerpafvoerdebiet doorheen de installatie	/
Correctiefactor f luchtbehandelingskast	/
<b>Opwekkingsrendement voor verwarming</b>	<b>3.48</b>

### Ventilatiesysteem D - Woning excl. badk.

Type verwarming	centraal
<b>1. Systeemrendement</b>	
<b>1.1 Systeem van warmteafgifte</b>	
Methode die gebruikt werd voor het bepalen van het afgifterendement	
Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis	<input checked="" type="checkbox"/>
Bepaling volgens de detailberekening	<input type="checkbox"/>
Soort afgiftesysteem	enkel oppervlakteverwarming
Is er een temperatuurgestuurde regeling per ruimte?	neen
Wordt de vertrektemperatuur van het kringwater of van de lucht geregeld?	ja
Staan een of meerdere warmteafgifte-elementen voor beglazing?	neen
Is er een warmtekostenafrekening op basis van het individueel gemeten reëel verbruik?	/
Afgifterendement	0.87
<b>1.2 Systeem van warmteverdeling</b>	
Methode die gebruikt werd bij het bepalen van het verdeelrendement	
Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis	<input checked="" type="checkbox"/>
Bepaling volgens de detailberekening	<input type="checkbox"/>
Liggen alle leidingen binnen de isolatielaag van het beschermd volume?	ja
Verdeelrendement	1.00
<b>1.3 Systeem van warmteopslag</b>	
Is er een buffervat aanwezig?	ja
Ligt het buffervat binnen het beschermd volume?	ja
Opslagrendement	1.00
<b>Systeemrendement verwarming</b>	<b>0.87</b>

## 2. Opwekkingsrendement

Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig? neen

### Warmtepomp lucht-water - woning 3

Methode die gebruikt werd voor het bepalen van het opwekkingsrendement	
Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis	<input type="checkbox"/>
Bepaling volgens de detailberekening	<input checked="" type="checkbox"/>
Type opwekkingstoestel voor verwarming	elektrische warmtepomp
Energiedrager	elektriciteit
Is de ontwerpretourtemperatuur gekend?	neen
Warmtepomp	
Type warmtepomp	Enkel buitenlucht-Water
Correctiefactor op de vertrektemperatuur naar het warmteafgiftesysteem	
Is de ontwerpvertrektemperatuur naar het warmteafgiftesysteem gekend?	neen
Correctiefactor f vertrektemperatuur	1.0
Correctiefactor op de temperatuurstoename over de condensor	
Is het verschil tussen de vertrek- en de retourtemperatuur bij het ontwerp van het afgiftesysteem gekend?	ja
Verskil tussen vertrek- en retourtemperatuur	°C
Correctiefactor f temperatuurstoename	1.02
Correctiefactor voor het elektriciteitsverbruik van een pomp op het circuit naar de verdamper	
Is er een pomp aanwezig voor de warmtetoever naar de verdamper?	/
Correctiefactor f pompen	1.0
Correctiefactor voor verschil in luchtdebiet bij ontwerp en het luchtdebiet bij de test volgens EN14511	
Waarde bij ontstentenis	neen
Ontwerptoevoerdebiet doorheen de installatie	/
Ontwerpafvoerdebiet doorheen de installatie	/
Correctiefactor f luchtbehandelingskast	/
Opwekkingsrendement voor verwarming	3.48

## E. Hulpfuncties voor ruimteverwarming

### 1. Elektrische hulpenergie

Toestel/component	Uitvoering	Gelinkt aan	Hulpenergie-verbruik [kWh]	Naam energiesector(en)	Naam SWW-syste(e)m(en)
circulatiepomp	natlopend, met pompregeling	ruimteverwarming	74.40	Woning excl. badk.	/
circulatiepomp	natlopend, met pompregeling	ruimteverwarming	74.40	Woning excl. badk.	/
ketel/generator	electronica en/of ontstekers	ruimteverwarming	68.69	Woning excl. badk.	/
ketel/generator	electronica en/of ontstekers	ruimteverwarming	68.69	Badk.	/
ketel/generator	electronica en/of ontstekers	sanitair warm water	16.66	/	InstSWW

## F. Koeling

Naam energiesector	Aanwezigheid van een koelsysteem
Badk.	geen actieve koeling
Woning excl. badk.	geen actieve koeling

## G. Warm tapwater

### 1. Tappunten

Naam tappunt : aanrecht keuken		Soort tappunt : aanrecht					
Systeemrendement	Lengte tapleiding [m]	Rendement tapleiding	Aangesloten op circulatieleiding				
	4.0	0.83	neen				
Opwekkingsrendement	Soort opwekkingssysteem: Individueel opwekkingssysteem						
	Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig? <span style="float: right;">neen</span>						
	Toestel	Preferent systeem?	Energiedrager	Vermogen (kW)	Warmte-opslag	Opwekkingsrendement	Opslagrendement
Warmtepomp	/	elektriciteit	/	ja	2.55	1.0	

Naam tappunt : bad badk.		Soort tappunt : bad of douche					
Systeemrendement	Lengte tapleiding [m]	Rendement tapleiding	Aangesloten op circulatieleiding				
	5.55	0.95	neen				
Opwekkingsrendement	Soort opwekkingssysteem: Individueel opwekkingssysteem						
	Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig? <span style="float: right;">neen</span>						
	Toestel	Preferent systeem?	Energiedrager	Vermogen (kW)	Warmte-opslag	Opwekkingsrendement	Opslagrendement
Warmtepomp	/	elektriciteit	/	ja	2.55	1.0	

Naam tappunt : douche badk.		Soort tappunt : bad of douche					
Systeemrendement	Lengte tapleiding [m]	Rendement tapleiding	Aangesloten op circulatieleiding				
	5.55	0.95	neen				
Opwekkingsrendement	Soort opwekkingssysteem: Individueel opwekkingssysteem						
	Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig? <span style="float: right;">neen</span>						
	Toestel	Preferent systeem?	Energiedrager	Vermogen (kW)	Warmte-opslag	Opwekkingsrendement	Opslagrendement
Warmtepomp	/	elektriciteit	/	ja	2.55	1.0	

### 2. Collectieve opwekkingssystemen

Niet aanwezig

### 3. Individuele Circulatieleidingen

Niet aanwezig

### 4. Collectieve circulatieleidingen

Niet aanwezig

## H. Ventilatieverliezen

### 1. In- en exfiltratie

Werd het lekdebiëet gemeten?

ja

Waarde van het lekdebiëet bij 50 Pa per m<sup>2</sup> verliesoppervlakte (V<sub>50</sub>):

5.55 m<sup>3</sup>/h.m<sup>2</sup>

Totale verliesoppervlakte van het EP-volume

366.68 m<sup>2</sup>

Lekdebiëet van het EP-volume bij 50 Pa (V<sub>50</sub>):

2035.07 m<sup>3</sup>/h

Staving bij directe invoer

Uitvoerder luchtdichtheidstest	Erika Buyle
Nummer conformiteitsverklaring	10250169
Kwaliteitsorganisatie	BCCA
Datum uitvoering	06/11/2023

**2. Bewuste ventilatieverliezen van Ventilatiesysteem D****2.1. Kenmerken van het ventilatiesysteem**

Ventilatiesysteem	mechanische toevoer, mechanische afvoer (D)
Uitvoeringskwaliteit	detailberekening
Vermenigvuldigingsfactor m	1.25
Reductiefactor ventilatie	1.0
Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis	ja
Bepaling volgens de detailberekening	neen

**2.2 Voorverwarming: plaatsen waar mechanisch buitenlucht wordt toegevoerd of binnenlucht wordt afgevoerd naar buiten**

Wordt de ventilatielucht voorverwarmd met een warmteterugwinapparaat? ja

Plaatsnummer	1	Soort plaats	toevoer en afvoer
<b>Toevoerdebiet</b>			
Is er een continue meting aanwezig van het ingaande debiet die er voor zorgt dat het ingaande debiet bij geen enkele ventilatorstand meer dan 5% afwijkt van de instelwaarde?		ja	
Ingesteld debiet bij nominale ventilatorstand		326.0 m <sup>3</sup> /h	
<b>Afvoerdebiet</b>			
Is er een continue meting aanwezig van het uitgaande debiet die er voor zorgt dat het uitgaande debiet bij geen enkele ventilatorstand meer dan 5% afwijkt van de instelwaarde?		ja	
Instelwaarde van het uitgaande debiet bij nominale ventilatorstand		291.0 m <sup>3</sup> /h	
<b>Warmteterugwinapparaat</b>		DucoBox Energy Comfort D325	
<b>Rendement warmteterugwinapparaat</b>		0.85	
<b>Bypass</b>		met volledige bypass of volledige inactivering	

Reductiefactor voorverwarming ventilatielucht voor ruimteverwarming	0.28
Reductiefactor voorverwarming ventilatielucht voor koeling	1.0

**3. Manueel openen van opengaande delen**

Heeft de EPB-eenheid openingen voor intensieve ventilatie in alle woonkamers en alle slaapkamers \*? ja

Potentieel voor intensieve ventilatie groot

\* Een opening voor intensieve ventilatie is opgebouwd uit één, of een combinatie van meerdere, opengaande elementen van het type venster, vulpaneel, deur, schuifdeur of rooster, waarvan het gecombineerde oppervlak dat lucht doorlaat groter is dan 6,4% van de totale netto-vloeroppervlakte van het lokaal waar hij geplaatst wordt.

**I. Hulpenergie ventilatoren**

Ventilatiesysteem D

**Toepassing van de ventilatoren**

Zijn er ventilatoren enkel voor bewuste ventilatie? ja

Zijn er ventilatoren voor luchtverwarming (die eventueel ook instaan voor bewuste ventilatie)? neen

**Bepaling van de rekenwaarde voor het gemiddeld elektrisch ventilatorvermogen van ventilatoren die enkel dienen voor bewuste ventilatie**

Methode die gebruikt wordt voor het bepalen van de rekenwaarde:

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis

Bepaling volgens de detailberekening

**Bepaling volgens de detailberekening: rekenwaarde op basis van het geïnstalleerde/gemeten vermogen**

Nummer	Rekenwaarde vermogen [W]	Gemeten vermogen [W]
1	/	123.7

**J. Thermisch zonne-energiesysteem**

Is er een thermisch zonne-energiesysteem voor verwarming of warm tapwater aanwezig?  ja  neen

**K. Fotovoltaïsch zonne-energiesysteem**

Is er een fotovoltaïsch zonne-energiesysteem aanwezig?  ja  neen

**1. Fotovoltaïsche panelen**

Nummer	Type	Plaats	Datum plaatsing	Aantal	Elektriciteitsopwekking [kWh]
1	Qcells 18 x 405Wp	Gebouwegebonden	13/09/2023	1	6275

**2. Opstelling en beschaduwning**

Nummer	Oriëntatie	Helling	Linker overstekhoek	Rechter overstekhoek	Verticale overstekhoek	Horizonhoek
1	8.91	35.0	0.0	0.0	0.0	0.0

**L. Gelijkwaardigheid**

Is voor dit dossier voorafgaande goedkeuring verkregen van de Vlaamse overheid om beroep te doen op gelijkwaardigheid?  ja  neen

## M. Resultaten

### 1. E-peil

Onderstaande tabel geeft een overzicht van volgende gegevens:

- het primaire energieverbruik per maand voor elk van de verbruiksposten;
- het jaarlijks primaire energieverbruik voor elke verbruikspost;
- het aandeel van elke post ten opzichte van het totaal jaarlijks primaire energieverbruik.

	Ep, verwarming	Ep, koeling	Ep, hulpenergie	Ep, tapwater	Ep, PV	Ep, WKK
jan. [MJ]	4709	0	669	569	1570	0
febr. [MJ]	3726	0	595	514	2544	0
maart [MJ]	2734	0	633	569	4330	0
april [MJ]	935	115	567	551	5909	0
mei [MJ]	76	470	548	569	7510	0
juni [MJ]	0	1071	524	551	7563	0
juli [MJ]	0	1444	541	569	7447	0
aug. [MJ]	0	1241	541	569	6989	0
sept. [MJ]	15	416	526	551	5617	0
okt. [MJ]	891	60	595	569	3785	0
nov. [MJ]	3185	0	633	551	1969	0
dec. [MJ]	4646	0	670	569	1242	0
totaal [MJ]	20919	4816	7043	6704	56475	0
aandeel [-]	-1.23	-0.28	-0.41	-0.39	-3.32	0.0

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

-16994 MJ

Referentiewaarde

120011 MJ

E-peil

-14

Maximaal E-peil

30

Het E-peil

Voldoet

### 2. Risico op oververhitting

Naam EPW-volume	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
Woning 3 - 124A	4473	6500.0	ja

### 3. CO2-uitstoot

	Verwarming	Koeling	Hulpenergie	Warm tapwater	PV	Totaal
CO2-uitstoot [kg]	1497.77	0.0	504.27	479.99	4043.57	-1562.0

# 210413 - EPB-aangifte - Portugeesstraat 124A - 1790 Affligem

Definitief controlerapport

2024-05-27

Gemaakt:	2024-05-27
Door:	Thomas Vanhaesebroeck (info@tvh-consult.be)
Status:	Ondertekend
Transactie-id:	CBJCHBCAABAAFqGgqODY7ZXEVtk_xQzBPVlcrQs8HEAc

## Geschiedenis van 210413 - EPB-aangifte - Portugeesstraat 124A - 1790 Affligem

-  Document gemaakt door Thomas Vanhaesebroeck (info@tvh-consult.be)  
2024-05-27 - 13:50:02 GMT
-  Document via e-mail verzonden naar karel@ktcc.be ter ondertekening  
2024-05-27 - 13:50:07 GMT
-  E-mail weergegeven door karel@ktcc.be  
2024-05-27 - 13:52:26 GMT
-  Ondertekenaar karel@ktcc.be heeft bij ondertekening de naam Karel Thysbaerdts ingevoerd  
2024-05-27 - 13:52:45 GMT
-  Document elektronisch ondertekend door Karel Thysbaerdts (karel@ktcc.be)  
Ondertekeningsdatum: 2024-05-27 - 13:52:47 GMT - Tijdsbron: server
-  Overeenkomst voltooid.  
2024-05-27 - 13:52:47 GMT