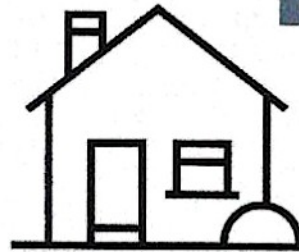


# Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

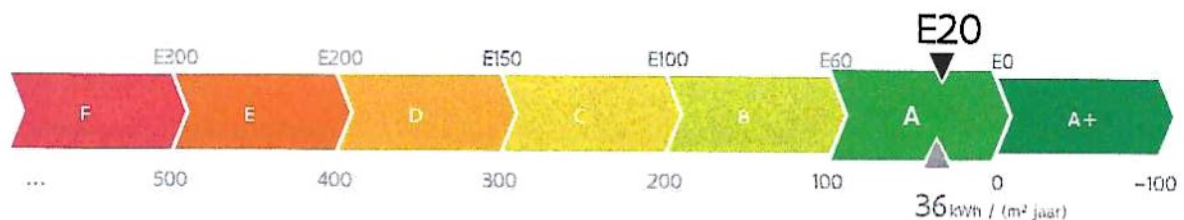


Nederkouter 11, 9810 Nazareth

woning, halfopen bebouwing

identificatiecode: 44048-G-OMV\_2018109073/EP08546/A001/D01/SD001

## Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m<sup>2</sup> jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 30-03-2021

Handtekening:

KATHLEEN WILLEMS

Architectenbureau QUINTYN & WILLEMS  
EP08546

Dit certificaat is geldig tot en met 30 maart 2031.

## Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

### E-peil

Het E-peil voldoet.

E20

Eis BEN

### Andere eisen

- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
  - Vloeren
  - Muren
  - Vensters
  - Dak
  - Andere constructiedelen
- Het S-peil (S26) voldoet .
- Het risico op oververhitting is beperkt .
- Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

### Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	12/09/2018
Datum einde van de werken	31/08/2020
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	6.794
Referentie-els primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar))	74
Beschermd volume (m <sup>3</sup> )	682
Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )	392
Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )	191
Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))	3,70
Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))	0,38
CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)	1.056
Gebouw-id / gebouweenheid-id	30613557 / 30613558

#### Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

#### Gegevens verslaggever:

KATHLEEN WILLEMS  
Architectenbureau QUINTYN & WILLEMS  
Kapellestraat 45, 9940 Evergem  
EP08546 | 0895695822

#### Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).