



Exp : Bruxelles Fiscalité, Place saint-Lazare 2 1210 Bruxelles BE

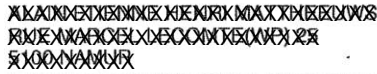
DATE D'ENVOI : 09/08/2025



N° DE REFERENCE : 52062106551

JJBEA120090000844200176 739 Ca-W3-L1

N° DE REDEVABLE : 100643706



*Handwritten signature*

739 - 1/2 - 0

Een Nederlandstalig document is verkrijgbaar op aanvraag.



## Précompte immobilier 2025

### Avertissement-extrait de rôle

ALAIN MATTHEEUWS,

#### Données de contact :

**Vous avez une question ?**  
Trouvez la réponse en ligne !

**Contactez-nous sur**  
[www.mytax.brussels](http://www.mytax.brussels)

#### Plus d'informations :

**Page web**  
[www.fiscalite.brussels](http://www.fiscalite.brussels)

**E-mail**  
[info.fiscalite@fisc.brussels](mailto:info.fiscalite@fisc.brussels)

Vous recevez ce document car vous êtes propriétaire(s) ou titulaire(s) d'un autre droit réel sur un bien immobilier situé en Région de Bruxelles-Capitale.

 Montant à payer  
**2.002,57 €**

 Payez avant le  
**23/10/2025**

**MyTax**  
**.brussels**  
Gerez vos taxes en ligne

#### Comment payer ?



Virement bancaire



Scannez avec votre **app bancaire**

**IBAN**  
BE91 0972 3108 1076

**BIC**  
GKCCBEBB

**Communication structurée**  
+++140/4038/68055+++



#### Références

Exercice d'imposition : 2025

Article de rôle : 1404038680

Rôle exécutoire : 08/08/2025



**Précompte immobilier 2025 - Avertissement-extrait de rôle**  
**Article de rôle 1404038680**



739 - 2/2 - 0

**Division cadastrale :** 21018 - **Commune :** WOLUWE-SAINT-LAMBERT

| <b>Parcelle(s) patrimoniale(s)</b> | <b>Adresse(s)</b>         | <b>RC non indexé</b> |
|------------------------------------|---------------------------|----------------------|
| 21018A0006000000B005P0003          | RUE DU CHATEAU KIEFFELT 7 | 1.668 €              |

**Calcul de l'impôt**

| <b>Tarif régional</b>                                | <b>Tarif agglomération</b>            | <b>Tarif communal</b>             | <b>Tarif global</b> | <b>Index 2025</b>         |
|--|---------------------------------------|-----------------------------------|---------------------|---------------------------|
| 1,2500 %   | 12,3625 %                             | 39,8750 %                         | 53,4875 %           | 2,2446                    |
| <b>Type de bien</b>                                  | <b>Revenus cadastraux non indexés</b> | <b>Revenus cadastraux indexés</b> | <b>Tarif global</b> | <b>Montant de l'impôt</b> |
| Immeubles ordinaires                                 | 1.668 €                               | 3.744,00 €                        | 53,4875 %           | 2.002,57 €                |
| <b>Montant total de l'impôt</b>                      |                                       |                                   |                     | <b>2.002,57 €</b>         |
| <b>Montant total des réductions et/ou des primes</b> |                                       |                                   |                     | <b>0,00 €</b>             |



**Impôt à payer**  
**2.002,57 €**