

22/10/2025

Dossier

Nom de la personne

Identification de la personne

Détail de l'article sélectionné

Division cadastrale

52021 FLEURUS 1 DIV

Identification et droits éventuels du ou des propriétaires

Nom	Rue	Commune	Droits	Autre(s)
-----	-----	---------	--------	----------

Biens associés : Superficie totale 45.0 - Situation le : 22/10/2025

Situation	Pol/Wa	Section	Numéro de la parcelle	Nature	Superf. en ca	Contenance en m3	Année de la fin de construction	Code	Revenu cadastral
1 - Rue du Couvent 2 (sans acte de base)		D	0655KP0000	PART.COMM. GEN. (BAT)	45.0	---	de 1875 jusqu'à 1899		
2 - Rue du Couvent 2 (commerce rez)		D	0655KP0001	COMMERCE #	---	---	de 1875 jusqu'à 1899	2F	487
3 - Rue du Couvent 2A (apt duplex)		D	0655KP0002	APPARTEMEN T #	---	---	de 1875 jusqu'à 1899	2F	516

Annexes

1 - Division cadastrale : 52021 - FLEURUS 1 DIV - Numéro de section : D - Numéro de la parcelle : 0655KP0000

Information sur la Parcelle

Code et description commune administrative (INS) : 52021 - FLEURUS
 Code et description vérification contenance : - - Contenance ni titre ni vérifiée
 Ordre des composantes de la parcelle : 01
 ID situation PUR : 206640387

Information sur le Bâti

Code et description indice de la construction : 800 - Parties communes
 Code et description nature cadastrale du PUR : 167 - PART.COMM.GEN. (BAT)
 Numéro de PUR : AI07.YH20.MK
 Année construction depuis (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 3
 Année construction jusque (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 3

Information sur l'Adresse

Code postal : 6220
 Code et description commune administrative (INS) : 52021 - FLEURUS
 Numéro de police pour le tri : 2
 Date de début situation adresse : 2022-06-01

Information sur la Situation Patrimoniale

Inscription article précédente : NA
 Régistration article : NA
 Timestamp version début situation patrimoniale : 2023-01-20
 Date fiscale de début de la situation patrimoniale : 2022-06-01
 Année fiscale de début de la situation patrimoniale : 2022
 Date juridique de début de la situation patrimoniale : 2022-05-31

Cette copie de renseignements cadastraux est autorisée par l'Administration de la Documentation Patrimoniale qui les fournit sur base des données connues et incorporées dans sa documentation.

ID de la situation patrimoniale : 216838516

Information sur la situation Parcelle

Date de début situation parcelle : 2022-06-01

Année de début situation parcelle : 2022

Code détail partie privative : ****

ID situation parcelle : 207714439

Date version de début de situation de la parcelle : 2023-01-20

Information sur le Sol

Code et description nature PUR : 41 - ALLUVION

Code et description type de PUR : 2 - Terrain

2 - Division cadastrale : 52021 - FLEURUS 1 DIV - Numéro de section : D - Numéro de la parcelle : 0655KP0001**Information sur la Parcelle**

Code et description commune administrative (INS) : 52021 - FLEURUS

Ordre des composantes de la parcelle : 01

Information Cadastrale

Code et description motivation notification 1 : 9 - Réévaluation, modification notable

Date de première occupation du bien : 2022-05-31

Information sur le Bâti

Nombre de caves : 1

Chauffage central : Oui

Code et description indice de la construction : 102 - Entité d'exploitation - Sans ascenseur

Code et description qualité de la construction : N - Normale

Code et description nature cadastrale du PUR : 535 - COMMERCE #

Surface au sol : 77

Année de dernière modification physique : 2022

Nombre de pièces habitables : 2

Numéro de PUR : AI07.YH21.MJ

Superficie utile : 48

Année construction depuis (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 3

Année construction jusque (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 3

Information sur l'Adresse

Code postal : 6220

Code et description commune administrative (INS) : 52021 - FLEURUS

Numéro de police pour le tri : 2

Date de début situation adresse : 2022-06-01

Information sur la Situation Patrimoniale

Inscription article précédente : NA

Régistration article : NA

Timestamp version début situation patrimoniale : 2023-01-20

Date fiscale de début de la situation patrimoniale : 2022-06-01

Année fiscale de début de la situation patrimoniale : 2022

Date juridique de début de la situation patrimoniale : 2022-06-01

ID de la situation patrimoniale : 216838517

Information sur la situation Parcelle

Date de début situation parcelle : 2022-06-01

Année de début situation parcelle : 2022

Code détail partie privative : ****

ID situation parcelle : 207714440

Date version de début de situation de la parcelle : 2023-01-20

3 - Division cadastrale : 52021 - FLEURUS 1 DIV - Numéro de section : D - Numéro de la parcelle : 0655KP0002**Information sur la Parcelle**

Code et description commune administrative (INS) : 52021 - FLEURUS

Ordre des composantes de la parcelle : 01

Information Cadastrale

Code et description motivation notification 1 : 9 - Réévaluation, modification notable

Date de première occupation du bien : 2022-05-31

Information sur le Bâti

Nombre de salles de bains : 1

Chauffage central : Oui

Code et description indice de la construction : 101 - Entité d'habitation - Sans ascenseur

Code et description qualité de la construction : N - Normale

Code et description nature cadastrale du PUR : 537 - APPARTEMENT #

Surface au sol : 159

Nombre de logements : 1

Année de dernière modification physique : 2022

Nombre de pièces habitables : 4

Numéro de PUR : AI07.YH22.MI

Superficie utile : 121

Année construction depuis (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 3

Année construction jusque (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 3

Information sur l'Adresse

Code postal : 6220

Cette copie de renseignements cadastraux est autorisée par l'Administration de la Documentation Patrimoniale qui les fournit sur base des données connues et incorporées dans sa documentation.

www.e-notariat.be

Code et description commune administrative (INS) : 52021 - FLEURUS

Numéro de police pour le tri : 2A

Date de début situation adresse : 2022-06-01

Information sur la Situation Patrimoniale

Inscription article précédente : NA

Régistration article : NA

Timestamp version début situation patrimoniale : 2023-01-20

Date fiscale de début de la situation patrimoniale : 2022-06-01

Année fiscale de début de la situation patrimoniale : 2022

Date juridique de début de la situation patrimoniale : 2022-06-01

ID de la situation patrimoniale : 216838518

Information sur la situation Parcellaire

Date de début situation parcelle : 2022-06-01

Année de début situation parcelle : 2022

Code détail partie privative : ****

ID situation parcelle : 207714441

Date version de début de situation de la parcelle : 2023-01-20