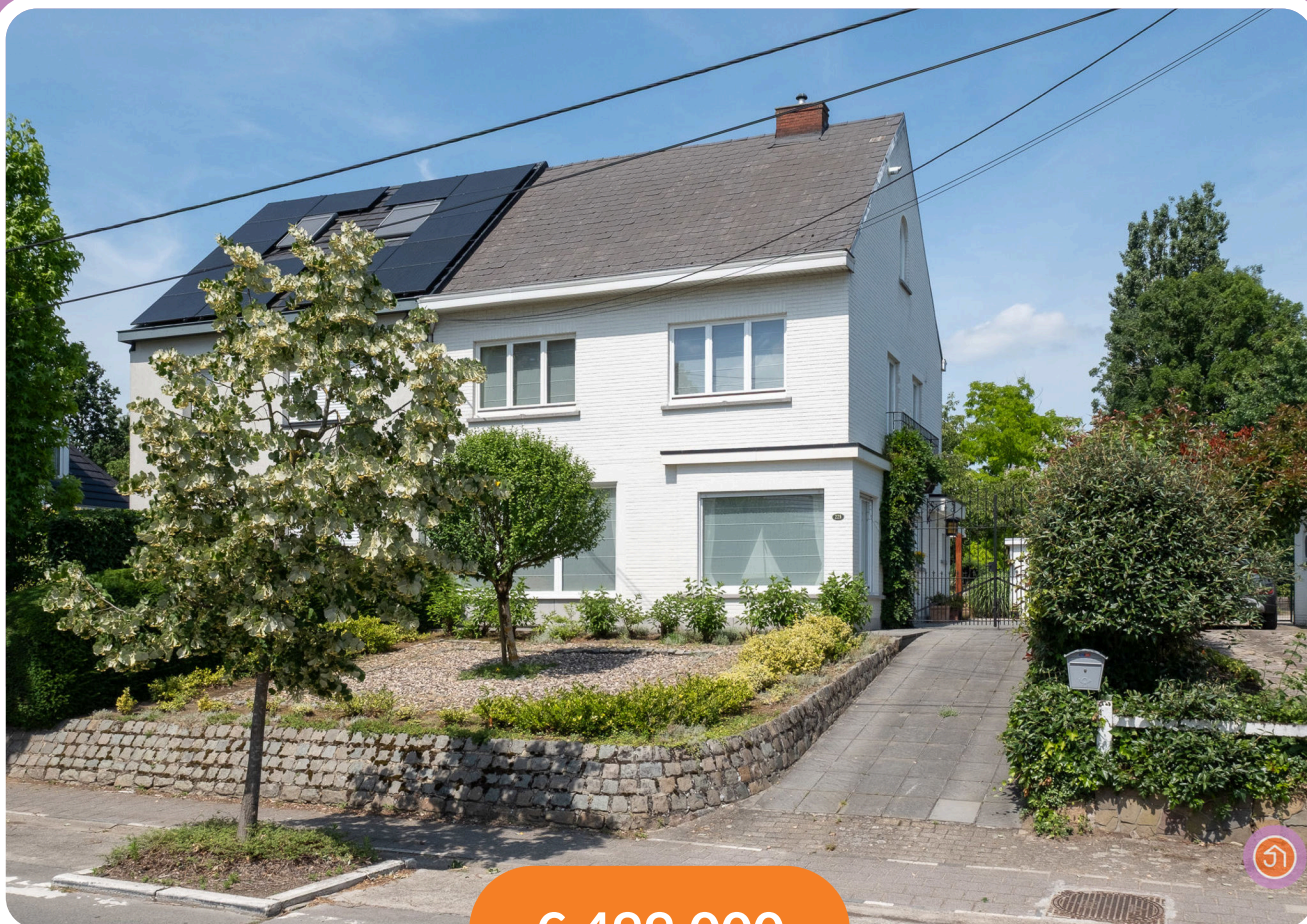





JULIMMO



€ 499.000

Huis

 Puursesteenweg 229, 2880 Bornem



4



2



208m²



802m²



Julie Joos



0473513145



julie@julimmo.be

Foto's



Details

FINANCIEEL

Prijs	€ 499.000
Kadastraal inkomen	€ 811
Beschikbaarheid	in onderling overleg
Beschikbaarheid datum	15/01/2027

HOOFDKENMERKEN

Bouwjaar	1959
Bewoonbare oppervlakte	208m ²
Bestemming gebouw	privé - woning
Staat	Uitstekend

TERREIN & GEBOUW

Perceel opp.	802m ²
Tuin	ja
Oriëntatie tuin	noordoosten
Terras	ja

GARAGES / PARKING

Parking	ja
Garage	ja
Parking (buiten)	ja

COMFORT

Rolluiken	ja
Type keuken	volledig geïnstalleerd
Zwembad	Nee
Slaapkamers	4
Badkamers	2
Kelder	Nee

AANSLUITINGEN

Aansluiting gas	ja
Aansluiting water	ja
Elektriciteit	ja
Water	ja

INDELING

Hal	6m ²
Woonkamer	33m ²
Eetkamer	20m ²
Keuken	16m ²
Berging	10.5m ²
Nachthal	8m ²
Slaapkamer 1	15m ²
Slaapkamer 2	13m ²
Slaapkamer 3	15m ²
Slaapkamer 4	32m ²
Badkamer 1	11m ²
Zolder	49m ²

ENERGIE

EPC	 275
EPC-Klasse	C
Type ramen	hout
Dubbel glas	ja
Elektriciteitskeuring	ja, niet conform
Type verwarming	gas cv
Renovatieverplichting	Nee

STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Bestemming	woongebied	Bouwvergunning	Nee
Voorkooprecht	Nee	Overstromingsrisico	Klasse A (geen kans)
G-Score	A	P-Score	A
Kadaster sectie	B	Kadaster nummer	0943FP0000

Contacteer ons



JULIMMO

Julimmo

📍 Kasteelstraat 21, 2880 Bornem

☎ 0473 51 31 45

✉ info@julimmo.be