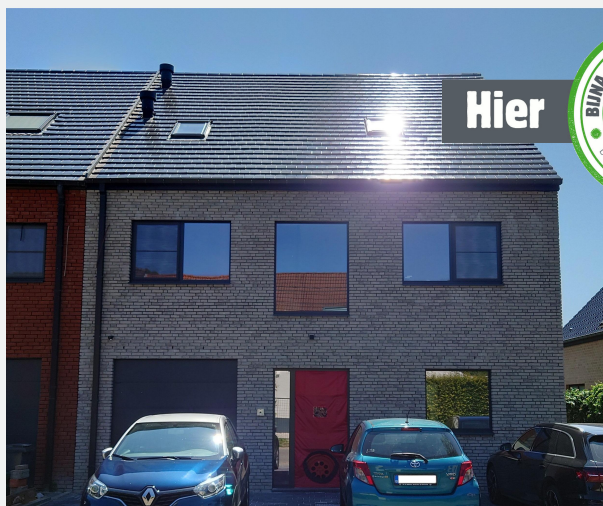


Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Hier



ik!

Wolfshaegen 48, 3040 Huldenberg

woning, halfopen bebouwing

identificatiecode: 24045-G-OMV_2021151246/EP10343/A001/D01/SD001

Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 22-11-2023

Handtekening:

SIMON KAYAERT

EP10343

Dit certificaat is geldig tot en met 30 juni 2033.

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✓ Het E-peil voldoet.

E27

Eis = BEN

E30

Andere eisen

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - ✓ Vloeren
 - ✓ Muren
 - ✓ Vensters
 - ✓ Dak
 - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het S-peil (S25) voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	24/09/2021
Datum einde van de werken	30/06/2023
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	14.308
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	48
Beschermd volume (m ³)	1160
Verliesoppervlakte (m ²)	574
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	335
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	2,95
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,36
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	3.688
Gebouw-id / gebouweenheid-id	31061313 / 31061314

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

SIMON KAYAERT
1560 Hoeilaart
EP10343

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.