

uw bericht van	17.06.2026	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	MPH/2260516	contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20260420311
Mechelen	18.06.2026	aanvraagnummer OVAM	20260418424
dossiernummer	30222	aanvraagnummer VIP	VIP-01136665

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2025
afdeling: 42016 DENDERMONDE 6 AFD/OUDEGEM/
sectie: B
nummer: 0472/00Y003

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

Door een wijziging van de perceelsgrenzen is er voor deze grond geen oriënterend bodemonderzoek beschikbaar dat een uitspraak doet over de bodemkwaliteit van de volledige grond. Aan de hand van artikel 64 Vlarebo-besluit moet voor een risicoground worden nagegaan of een nieuw oriënterend bodemonderzoek nodig is.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Volgens de gemeentelijke inventaris is of was op deze grond minstens één risico-inrichting aanwezig. Daarom is deze grond een risicoground.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Extra informatie

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 14.12.2007.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Extra informatie

DATUM: 14.12.2007

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek, Vertongen, Hofstraat +44, 44a en +44a, 9200 Oudegem - Ob/De467

AUTEUR: SWBO BV

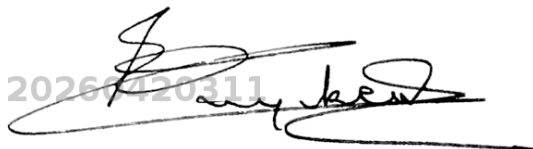
Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor algemene informatie over het bodemattest: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 18.06.2026

20260420311



Ann Cuyckens
afdelingshoofd